



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	917 969 892
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	EMERALD INVEST AS
Forretningsadresse:	c/o Pål Svenkerud Vesteråsveien 32 0382 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Pål Svenkerud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.07.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Gevinst salg fast eiendom		0	7 030 250
<b>Sum inntekter</b>		<b>0</b>	<b>7 030 250</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	971 780	895 355
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	229 647
Annen driftskostnad		522 101	794 160
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 493 881</b>	<b>1 919 162</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 493 881</b>	<b>5 111 088</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Mottatt utdeling investeringer		0	3 160 060
Resultat realisasjon investeringer			12 961 341
Annen renteinntekt		642 426	399 938
Annen finansinntekt		2 086 131	611 230
Verdiendring av finansielle instrumenter		-2 385 222	6 413 974
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>343 335</b>	<b>23 546 543</b>
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	1 329 097
Annen rentekostnad		10 510	327 120
Annen finanskostnad		5 254	558 177
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>15 764</b>	<b>2 214 394</b>
<b>Netto finans</b>		<b>327 571</b>	<b>21 332 149</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 166 310</b>	<b>26 443 237</b>
Skattekostnad	3	43 432	1 114 628
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 209 742</b>	<b>25 328 609</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 209 742</b>	<b>25 328 609</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Ordinært utbytte		0	1 826 000
Udekket tap		0	9 062 820
Annen egenkapital		-1 209 742	14 439 788
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 209 742</b>	<b>25 328 608</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	380 278	176 661
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>380 278</b>	<b>176 661</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	4	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	0	0
Andre langsiktige fordringer	4, 5	47 250	47 250
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>47 250</b>	<b>47 250</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>427 528</b>	<b>223 911</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	5	1 350 235	1 442 219
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 350 235</b>	<b>1 442 219</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		50 302 807	44 698 689
Markedsbaserte obligasjoner		6 721 921	6 695 588
Andre finansielle instrumenter		10 117 656	10 624 142
<b>Sum investeringer</b>		<b>67 142 384</b>	<b>62 018 419</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		17 684 765	34 949 402
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>17 684 765</b>	<b>34 949 402</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>86 177 384</b>	<b>98 410 040</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>86 604 912</b>	<b>98 633 951</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		74 959 430	74 959 430
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>74 989 430</b>	<b>74 989 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		11 500 046	12 709 789
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>11 500 046</b>	<b>12 709 789</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>86 489 476</b>	<b>87 699 219</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	0	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		11 961	35 073
Betalbar skatt	3	0	0
Skyldige offentlige avgifter		83 360	350 738
Utbytte		0	1 826 000
Annen kortsiktig gjeld		20 113	8 722 921
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>115 434</b>	<b>10 934 732</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>115 434</b>	<b>10 934 732</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>86 604 910</b>	<b>98 633 951</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 601917

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 917 969 892  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: EMERALD INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o Pål Svenkerud  
Vesteråsveien 32  
0382 OSLO

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Svenkerud  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

**Revisjon**

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.07.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 969 892  
EMERALD INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Gevinst salg fast eiendom		0	7 030 250
<b>Sum inntekter</b>		<b>0</b>	<b>7 030 250</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	971 780	895 355
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	229 647
Annen driftskostnad		522 101	794 160
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 493 881</b>	<b>1 919 162</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 493 881</b>	<b>5 111 088</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Mottatt utdeling investeringer		0	3 160 060
Resultat realisasjon investeringer			12 961 341
Annen renteinntekt		642 426	399 938
Annen finansinntekt		2 086 131	611 230
Verdiendring av finansielle instrumenter		-2 385 222	6 413 974
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>343 335</b>	<b>23 546 543</b>
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	1 329 097
Annen rentekostnad		10 510	327 120
Annen finanskostnad		5 254	558 177
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>15 764</b>	<b>2 214 394</b>
<b>Netto finans</b>		<b>327 571</b>	<b>21 332 149</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad	3	-1 166 310	26 443 237
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>43 432</b>	<b>1 114 628</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 209 742</b>	<b>25 328 609</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		0	1 826 000
Udekket tap		0	9 062 820
Annen egenkapital		-1 209 742	14 439 788



Sum overføringer og  
disponeringer

-1 209 742

25 328 608



Organisasjonsnr: 917 969 892  
EMERALD INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	380 278	176 661
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>380 278</b>	<b>176 661</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	4	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	0	0
Andre langsiktige fordringer	4, 5	47 250	47 250
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>47 250</b>	<b>47 250</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>427 528</b>	<b>223 911</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	5	1 350 235	1 442 219
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 350 235</b>	<b>1 442 219</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		50 302 807	44 698 689
Markedsbaserte obligasjoner		6 721 921	6 695 588
Andre finansielle instrumenter		10 117 656	10 624 142
<b>Sum investeringer</b>		<b>67 142 384</b>	<b>62 018 419</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		17 684 765	34 949 402
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>17 684 765</b>	<b>34 949 402</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>86 177 384</b>	<b>98 410 040</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>86 604 912</b>	<b>98 633 951</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>		
<b>Innskutt egenkapital</b>		
Selskapskapital	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	74 959 430	74 959 430
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>74 989 430</b>	<b>74 989 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	11 500 046	12 709 789
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>11 500 046</b>	<b>12 709 789</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>86 489 476</b>	<b>87 699 219</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt	3	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	11 961	35 073
Betalbar skatt	3	0
Skyldige offentlige avgifter	83 360	350 738
Utbytte	0	1 826 000
Annen kortsiktig gjeld	20 113	8 722 921
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>115 434</b>	<b>10 934 732</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>115 434</b>	<b>10 934 732</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>86 604 910</b>	<b>98 633 951</b>



Organisasjonsnr: 917 969 892  
EMERALD INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Inntekter Inntektsføring skjer på leveringstidspunktet. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktige investeringer Kortsiktige plasseringer i markedsbaserte verdipapirer vurderes til virkelig verdi på balansedagen. Mottatte utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt. Andre kortsiktige investeringer vurderes til laveste av kostpris og virkelig verdi ved årsslutt. Valuta Pengeposter i utenlandsk valuta er vurdert til kursen ved regnskapsårets slutt. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 25% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

## Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

## Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader



<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	743483.00	743483.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	155937.00	142564.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	72360.00	9308.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	971780.00	895355.00

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

## Konsernregnskap

### Morselskapet sitt navn

### Forretningskontor for morselskapet

### Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

### Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

#### Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

## Note



4

**Fordringer**

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt  
47250.00

**Mer om fordringer**

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

**Note**

5

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for  
**EMERALD INVEST AS**

917 969 892

Regnskapsår  
01.01.2022 - 31.12.2022

Penneo Dokumentnøkkel: UQE3I-5KM54-SSXIB-HEC16-SN8KU-B1X2V



EMERALD INVEST AS  
917 969 892

### Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>Driftsinntekter</b>			
Gevinst salg fast eiendom		0	7 030 250
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>7 030 250</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	-971 780	-895 355
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	-229 647
Annen driftskostnad		-522 101	-794 160
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-1 493 881</b>	<b>-1 919 162</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 493 881</b>	<b>5 111 088</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Mottatt utdeling investeringer		0	3 160 060
Resultat realisasjon investeringer		0	12 961 341
Annen renteinntekt		642 426	399 938
Annen finansinntekt		2 086 131	611 230
Verdiendring av finansielle instrumenter		-2 385 222	6 413 974
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>343 335</b>	<b>23 546 543</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	-1 329 097
Annen rentekostnad		-10 510	-327 120
Annen finanskostnad		-5 254	-558 177
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-15 764</b>	<b>-2 214 394</b>
<b>Netto finans</b>		<b>327 571</b>	<b>21 332 149</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 166 310</b>	<b>26 443 237</b>
Skattekostnad	3	-43 432	-1 114 628
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 209 742</b>	<b>25 328 609</b>
<b>Overføringer</b>			
Ordinært utbytte		0	1 826 000
Annen egenkapital		-1 209 742	14 439 788
Udekket tap		0	9 062 820
<b>Sum overføringer</b>		<b>-1 209 742</b>	<b>25 328 608</b>

Pennco Dokumentnøkkel: UQE3I-5KM54-SSXIB-HEC016-SN8KU-B1X2V



EMERALD INVEST AS  
917 969 892

### Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	380 278	176 661
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>380 278</b>	<b>176 661</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	4, 5	47 250	47 250
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>47 250</b>	<b>47 250</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>427 528</b>	<b>223 911</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	5	1 350 235	1 442 219
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 350 235</b>	<b>1 442 219</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		50 302 807	44 698 689
Andre finansielle instrumenter		10 117 656	10 624 142
Markedsbaserte obligasjoner		6 721 921	6 695 588
<b>Sum investeringer</b>		<b>67 142 383</b>	<b>62 018 419</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		17 684 765	34 949 402
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>17 684 765</b>	<b>34 949 402</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>86 177 383</b>	<b>98 410 040</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>86 604 911</b>	<b>98 633 951</b>

Penneo Dokumentnøkkel: UQE3I-5KM54-SSXIB-HEC16-SN8KU-B1X2V



EMERALD INVEST AS  
917 969 892

### Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		74 959 430	74 959 430
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>74 989 430</b>	<b>74 989 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		11 500 046	12 709 789
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>11 500 046</b>	<b>12 709 789</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>86 489 476</b>	<b>87 699 219</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		11 961	35 073
Skyldige offentlige avgifter		83 360	350 738
Utbytte		0	1 826 000
Annen kortsiktig gjeld		20 113	8 722 921
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>115 435</b>	<b>10 934 732</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>115 435</b>	<b>10 934 732</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>86 604 910</b>	<b>98 633 951</b>

Oslo, 30.06.2023

\_\_\_\_\_  
Pål Svenkerud  
styrets leder

Penneo Dokumentnøkkel: UQE3I-5KM54-SSXIB-HEC16-SN8KU-B1X2V



EMERALD INVEST AS  
917 969 892

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Inntekter

Inntektsføring skjer på leveringstidspunktet.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Kortsiktige investeringer

Kortsiktige plasseringer i markedsbaserte verdipapirer vurderes til virkelig verdi på balansedagen. Mottatte utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt. Andre kortsiktige investeringer vurderes til laveste av kostpris og virkelig verdi ved årsslutt.

#### Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta er vurdert til kursen ved regnskapsårets slutt.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 25% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

### Note 1 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret:

1



EMERALD INVEST AS  
917 969 892

## Note 2 - Lønnskostnader

<b>Spesifikasjon av lønnskostnader</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Lønn	743 483	743 483
Arbeidsgiveravgift	155 937	142 564
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	72 360	9 308
<b>Sum</b>	<b>971 780</b>	<b>895 355</b>

## Note 3 - Spesifisering av skatt

<b>Skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	247 049	0
=/- Endringer i utsatt skattefordel	-203 617	0
<b>Skattekostnad</b>	<b>43 432</b>	<b>0</b>

<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultat før skatt	-1 166 310	26 443 237
Permanente forskjeller	365 543	-15 452 010
+/- Endring i midlertidige forskjeller	1 082 296	-5 825 855
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-281 529	-80 495
+/- Andre elementer	0	-5 084 877
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 4 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	47 250
---	--------

## Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Pål Svenkerud

Styreleder

Serienummer: UN:NO-9578-5995-4-901386

IP: 2.149.xxx.xxx

2023-06-30 10:01:51 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: UQE3I-5KM54-SSXIB-HECT16-SN8KU-B1X2V

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



# berge lundal

Til generalforsamlingen i Emerald Invest AS

## Uavhengig revisors beretning for 2022

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Emerald Invest AS sitt årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av

#### **berge & lundal revisjonsselskap as**

statsautorisert revisor, medlem av Den norske Revisorforeningen  
Tordenskiolds gate 8-10, 0160 Oslo, tlf. 22 01 06 00  
www.berge-lundal.no | post@berge-lundal.no  
Rev.nr./Org.nr. 967 418 064

side 1 av 2



Uavhengig revisors beretning for 2022  
Emerald Invest AS

sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Oslo, 30. juni 2023  
*berge & lundal revisjonsselskap as*

Eivind Lundal  
*statsautorisert revisor*  
(elektronisk signatur)

side 2 av 2



## Elektronisk signatur

**Signert av**

**Lundal, Eivind**

Norwegian BankID

**Dato og tid**

*(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna*

30.06.2023 12.16.08

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.