



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 944 951
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CREDO INVEST NR 18 AS
Forretningsadresse: c/o Credo Partners
Stortingsgata 22
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Brynsrud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	752 347	777 271
Sum kostnader		752 347	777 271
Driftsresultat		-752 347	-777 271
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		63 826	2 986
Sum finansinntekter		63 826	2 986
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		43 975 014	
Sum finanskostnader		43 975 014	
Netto finans		-43 911 188	2 986
Ordinært resultat før skattekostnad		-44 663 535	-774 285
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-44 663 535	-774 285
Årsresultat		-44 663 535	-774 285
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-44 663 535	-774 285
Totalresultat		-44 663 535	-774 285
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-44 663 535	-774 285
Sum overføringer og disponeringer		-44 663 535	-774 285



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	79 596 226	99 702 581
Sum finansielle anleggsmidler		79 596 226	99 702 581
Sum anleggsmidler		79 596 226	99 702 581
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 649 479	3 282 091
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 649 479	3 282 091
Sum omløpsmidler		2 649 479	3 282 091
SUM EIENDELER		82 245 705	102 984 672
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	1 050 354	1 050 354
Overkurs		104 283 937	104 283 937
Ikke registrert kapitalforhøyelse		23 869 235	
Annen innskutt egenkapital		-61 875	-47 500
Sum innskutt egenkapital		129 141 651	105 286 791
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		47 012 654	2 349 119
Sum opptjent egenkapital		-47 012 654	-2 349 119



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum egenkapital	4	82 128 997	102 937 672
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		86 215	
Annen kortsiktig gjeld		30 493	47 000
Sum kortsiktig gjeld		116 707	47 000
Sum gjeld		116 707	47 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		82 245 705	102 984 672



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 505021

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 944 951
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CREDO INVEST NR 18 AS
Forretningsadresse: c/o Credo Partners
Stortingsgata 22
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Brynsrud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 944 951
CREDO INVEST NR 18 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	752 347	777 271
Sum kostnader		752 347	777 271
Driftsresultat		-752 347	-777 271
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		63 826	2 986
Sum finansinntekter		63 826	2 986
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		43 975 014	
Sum finanskostnader		43 975 014	
Netto finans		-43 911 188	2 986
Ordinært resultat før skattekostnad		-44 663 535	-774 285
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-44 663 535	-774 285
Årsresultat		-44 663 535	-774 285
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-44 663 535	-774 285
Totalresultat		-44 663 535	-774 285
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-44 663 535	-774 285
Sum overføringer og disponeringer		-44 663 535	-774 285



Organisasjonsnr: 919 944 951
CREDO INVEST NR 18 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	5	79 596 226	99 702 581
Sum finansielle anleggsmidler		79 596 226	99 702 581
Sum anleggsmidler		79 596 226	99 702 581

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 649 479	3 282 091
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 649 479	3 282 091

Sum omløpsmidler		2 649 479	3 282 091
------------------	--	-----------	-----------

SUM EIENDELER		82 245 705	102 984 672
----------------------	--	-------------------	--------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	1 050 354	1 050 354
Overkurs		104 283 937	104 283 937
Ikke registrert kapitalforhøyelse		23 869 235	
Annen innskutt egenkapital		-61 875	-47 500
Sum innskutt egenkapital		129 141 651	105 286 791

Opptjent egenkapital

Udekket tap		47 012 654	2 349 119
Sum opptjent egenkapital		-47 012 654	-2 349 119

Sum egenkapital	4	82 128 997	102 937 672
-----------------	---	------------	-------------

Sum langsiktig gjeld		0	0
----------------------	--	---	---

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		86 215	
-----------------	--	--------	--



Annen kortsiktig gjeld	30 493	47 000
Sum kortsiktig gjeld	116 707	47 000
Sum gjeld	116 707	47 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	82 245 705	102 984 672



Organisasjonsnr: 919 944 951
CREDO INVEST NR 18 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Gudbrandsdalsvegen 188
2619 Lillehammer

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Credo Invest Nr 18 AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Credo Invest Nr 18 AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Øvrig informasjon omfatter informasjon i selskapets årsrapport bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Styret (ledelsen) er ansvarlig for den øvrige informasjonen. Vår konklusjon om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke den øvrige informasjonen, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese den øvrige informasjonen med det formål å vurdere om årsberetningen inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav og hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet eller kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon eller ikke inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav, er vi pålagt å rapportere det.

Vi har ingenting å rapportere i så henseende, og vi mener at årsberetningen er konsistent med årsregnskapet og inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvikle selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.



Building a better
working world

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimater og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Lillehammer, 22. mai 2024
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Rune J. Baukhol
statsautorisert revisor

Uavhengig revisors beretning - Credo Invest Nr 18 AS 2023

A member firm of Ernst & Young Global Limited

Penneo Dokumentnøkkel: 76XDF-7LBS-YML1W-WW0AC-W5D5F-LUM0C



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Baukhol, Rune Johannes

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1261839

IP: 147.161.xxx.xxx

2024-05-22 08:55:40 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 76XDI-7ILBS-YML1W-WW0AC-WSD5I-LUMOC

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



DocuSign Envelope ID: B4A054E0-0154-4A7D-8FAD-9BDFFF4AB07C

Årsregnskap 2023

Credo Invest Nr 18 AS

Styrets årsberetning
Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 919 944 951



DocuSign Envelope ID: B4A054E0-0154-4A7D-8FAD-9BDFFF4AB07C

Årsberetning 2023

Credo Invest Nr 18 AS

Virksomhetens art og hvor den drives

Credo Invest Nr 18 AS ble stiftet 13. november 2017 og er et aksjeselskap der virksomheten er å investere i andre selskaper. Selskapet er lokalisert i Stortingsgaten 22 i Oslo kommune.

Fortsatt drift

I samsvar med regnskapsloven § 3-3a bekreftes det at forutsetningene om fortsatt drift er til stede og lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

Rettsvisende oversikt over utvikling og resultat

Selskapets hovedvirksomhet er å forvalte investeringen i Caravan Holding AS, der Credo Invest Nr 18 AS eier 38,85% av aksjene. Caravan Holding AS eier 68% av aksjene i Tellus Partners AS som igjen eier 100% av aksjene i Tellus Caravan og Fritid AS. Investeringen i Tellus Partners AS ble gjort i april 2021.

Tellus Partners AS er Norges største forhandler av bobil og campingvogner.

Driftsresultatet i Credo Invest Nr 18 AS er i 2023 NOK -752 347 mot NOK -777 271 i 2022.

Egenkapitalandelen per 31.12.2023 var 100 %. Styret mener at likviditet og egenkapital er tilfredsstillende.

Selskapets årsregnskap viser et resultat på NOK -44 663 535 som foreslås overført til udekket tap.

Selskapets styre mener at årsregnskapet gir et rettsvisende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

Finansiell risiko

En investering i selskapet innebærer finansiell risiko både i forhold til generell risiko i markedet, valutarisiko, renterisiko, konkurranseforhold og omsettelighet knyttet til selskapets investeringer. Selskapets investering og balanse er utsatt for risiko knyttet til kvaliteten på drift og ledelse i underliggende selskaper. Betydelig markedsnedgang påvirket utviklingen i underliggende selskap negativt i 2023 hvor det også ble gjort en nedskrivning av verdien av finansielle anleggsmidler per 31.12.2023. Det er fortsatt usikkerhet rundt markedsutviklingen, og derved forventningene til selskapets resultat og verdiutviklingen av selskapets underliggende investering.

Styreansvarsforsikring

Det er tegnet styreansvarsforsikring for styrets medlemmer og daglig leder for deres mulige ansvar overfor foretaket og tredjeparter.

Arbeidsmiljø og likestilling

Selskapet har ingen ansatte, arbeidsmiljøet og ulykker er derfor ikke vurdert. Den daglige driften blir ivaretatt av ekstern forretningsfører. Styret består av seks personer, alle menn. Styret er bevisst forholdet til likestilling og vurderer dette fortløpende.

Bærekraft

Credo Invest Nr 18 AS er underlagt «Lov om offentliggjøring av bærekraftsinformasjon i finanssektoren og et rammeverk for bærekraftige investeringer», og gir følgende opplysning i samsvar med loven: Fondet er et artikkel 6 fond. Investeringene som ligger til grunn for dette finansielle produktet tar ikke hensyn til EU-kriteriene for miljømessig bærekraftig økonomisk virksomhet.



DocuSign Envelope ID: B4A054E0-0154-4A7D-8FAD-9BDFFF4AB07C

Corporate governance


Styret er av den oppfatning at selskapet følger anbefalingene for eierstyring og selskapsledelse.

Andre forhold

Styret kjenner ikke til noen forhold av viktighet for å bedømme selskapets stilling og resultat som ikke fremgår av regnskapet og balansen med noter. Det er heller ikke etter regnskapsårets utgang inntrådt forhold som etter styrets syn har betydning ved bedømmelse av regnskapet.

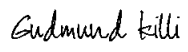
Oslo, 13.05.2024

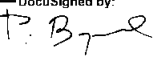
Styret i Credo Invest Nr 18 AS


DocuSigned by:

C88C81E98ADB483...
Stian Glendrange
styreleder

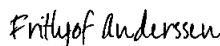
DocuSigned by:

619F81F0353943D...
Wilhelm Anton Mohn
styremedlem

DocuSigned by:

977E1F6B9DE9472...
Gudmund Schlytter Killi
styremedlem

DocuSigned by:

1E753A085AFF41F...
Pål Brynsrud
styremedlem

DocuSigned by:

E0E8E66F8BE429...
Victor Ring Evensen
styremedlem

DocuSigned by:

C1B5DE89DEBA402...
Frithjof Anderssen
styremedlem



DocuSign Envelope ID: B4A054E0-0154-4A7D-8FAD-9BDFFF4AB07C

Resultatregnskap

Credo Invest Nr 18 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	2	-752 347	-777 271
Sum driftskostnader		-752 347	-777 271
Driftsresultat		-752 347	-777 271
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		63 826	2 986
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		43 975 014	0
Resultat av finansposter		-43 911 188	2 986
Resultat før skattekostnad		-44 663 535	-774 285
Skattekostnad på resultat	3	0	0
Resultat		-44 663 535	-774 285
Årsresultat		-44 663 535	-774 285
Overføringer			
Overført til udekket tap	4	-44 663 535	-774 285
Sum overføringer		-44 663 535	-774 285

Credo Invest Nr 18 AS

Side 4



DocuSign Envelope ID: B4A054E0-0154-4A7D-8FAD-9BDFFF4AB07C

Balanse

Credo Invest Nr 18 AS

Eiendeler	Note	31.12.2023	31.12.2022
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	79 596 226	99 702 581
Sum finansielle anleggsmidler		79 596 226	99 702 581
Sum anleggsmidler		79 596 226	99 702 581
Omløpsmidler			
Likvider			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 649 479	3 282 091
Sum likvider		2 649 479	3 282 091
Sum omløpsmidler		2 649 479	3 282 091
Sum eiendeler		82 245 705	102 984 672

Credo Invest Nr 18 AS

Side 5



DocuSign Envelope ID: B4A054E0-0154-4A7D-8FAD-9BDFFF4AB07C

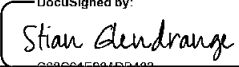
Balanse

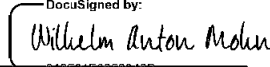
Credo Invest Nr 18 AS

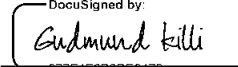
Egenkapital og gjeld	Note	31.12.2023	31.12.2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	1 050 354	1 050 354
Overkurs		104 283 937	104 283 937
Annen innskutt egenkapital		-61 875	-47 500
Ikke registrert kapitalforhøyelse		23 869 235	0
Sum innskutt egenkapital		129 141 651	105 286 791
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-47 012 654	-2 349 119
Sum opptjent egenkapital		-47 012 654	-2 349 119
Sum egenkapital	4	82 128 997	102 937 672
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		86 215	0
Annen kortsiktig gjeld		30 493	47 000
Sum kortsiktig gjeld		116 707	47 000
Sum gjeld		116 707	47 000
Sum egenkapital og gjeld		82 245 705	102 984 672

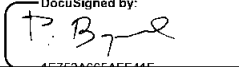
Oslo, 13.05.2024

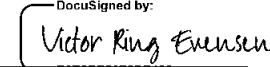
Styret i Credo Invest Nr 18 AS

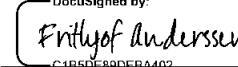
DocuSigned by:

289004E904DD489...
Stian Glendrange
styreleder

DocuSigned by:

C19261F03C3343D...
Wilhelm Anton Mohn
styremedlem

DocuSigned by:

87E1F0B30E972...
Gudmund Schlytter Killi
styremedlem

DocuSigned by:

1E753A65AFF44F...
Pål Brynsrud
styremedlem

DocuSigned by:

F0E3CE2D6F8BE929...
Victor Ring Evensen
styremedlem

DocuSigned by:

C1B5DE80DEBA402...
Frithjof Anderssen
styremedlem

Credo Invest Nr 18 AS

Side 6



DocuSign Envelope ID: B4A054E0-0154-4A7D-8FAD-9BDFFF4AB07C

Noter til årsregnskapet 2023

Credo Invest Nr 18 AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet ble stiftet 13. November 2017, resultatregnskapets tall er for perioden 01.01.2023 til 31.12.2023.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig lån balanseføres til nominelle verdier på etableringstidspunktet, og korrigeres ikke til virkelig verdi som følge av renteendringer.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet, uten hensyn til eventuelle senere renteendringer.

Valuta

Årsregnskapet avlegges i NOK, som er selskapets funksjonelle valuta. Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til balansedagens kurs.

Inntekter

Inntekter fra og gevinster /tap på verdipapirer klassifiseres som finansposter. Utbytte fra datterselskaper og tilknyttede selskaper inntektsføres i avsetningsåret for giver, mens øvrige utbytter inntektsføres i utbetalingsåret.

Realiserte gevinster og tap på verdipapirer resultatføres på realisasjonstidspunktet. Urealiserte tap på balansedagen kostnadsføres umiddelbart. Urealiserte gevinster inntektsføres i den utstrekning markedsverdi prinsippet er lagt til grunn for verddivurderingen.

Aksjer og andeler i datterselskaper og tilknyttede selskaper

Aksjer i datterselskaper og andel i tilknyttet selskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Kostprisen økes når morselskapet tilfører datterselskapet økt egenkapital ved kapitalutvidelse eller når det gis konsernbidrag fra morselskapet til datterselskapet. Kostprisen reduseres når mottatt utbytte eller konsernbidrag fra datterselskapet overstiger vår andel av opptjent egenkapital i selskapet etter kjøpet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetningen til tap er gjort på grunnlag av individuell vurdering av fordringene. I tillegg er det foretatt en generell avsetning for å dekke tapsrisiko som ikke var kjent på vurderingstidspunktet.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel. Utsatt skatt skal beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, og på grunnlag av eventuelt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, utlignes. Utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og på underskudd til fremføring, balanseføres i den grad skattefordelen antas å kunne utnyttes gjennom fremtidige skattepliktige overskudd. Utsatt skatt og utsatt skattefordel som kan balanseføres, er oppført netto i balansen med nominell verdi.

Credo Invest Nr 18 AS

Side 7



DocuSign Envelope ID: B4A054E0-0154-4A7D-8FAD-9BDFFF4AB07C

Noter til årsregnskapet 2023

Credo Invest Nr 18 AS

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader

Selskapet har ikke lønnskostnader. Det har ikke vært ansatte i selskapet i 2023.

Godtgjørelser

Det er ikke utbetalt styrehonorar eller annen godtgjørelse til ledende personer i 2023. Det er heller ikke inngått avtaler om bonus eller øvrige godtgjørelser.

Lån og sikkerhetsstillelser til ledende personer

Det er ikke gitt lån til eller stilt garanti på vegne av ledende personer i selskapet.

Pensjoner

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapet har ingen pensjonsordning.

Honorar til revisor

Fordelt på tjenestetypen (inklusive merverdiavgift):	2023	2022
Lovpålagt revisjon	27 794	25 375
Bistand kapitalforhøyelse	14 375	23 750
Sum	42 169	49 125

Honorar til nærstående parter

Tjenester levert av Credo Partners AS:	2023	2022
Forvaltning andel kostnadsført	390 000	392 627
Sum	390 000	392 627

Honorar til Permian Gruppen

Tjenester levert av Permian gruppen:	2023	2022
Honorar regnskap	33 749	35 795
Honorar administrasjon	165 667	178 115
Honorar depottjenester	99 100	91 168
Honorar RM&C	30 493	26 000
Sum	329 009	331 078



DocuSign Envelope ID: B4A054E0-0154-4A7D-8FAD-9BDFFF4AB07C

Noter til årsregnskapet 2023

Credo Invest Nr 18 AS

Note 3 Skattekostnad

Grunnlag for betalbar skatt	2023	2022	
Resultat før skattekostnad	-44 663 535	-774 285	
Permanente forskjeller:			
- Kostnader uten skattemessig fradrag (renter, kontingenter, gaver, repr.)	0	0	
-/+ Inntekter/tap innenfor fritaksmetoden	0	0	
- Andre poster (emisjonskostnader)	-14 375	-23 750	
Grunnlag for årets skattekostnad	-44 677 910	-798 035	
Endring i midlertidige forskjeller / overført underskudd til fremføring	44 677 910	798 035	
Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet	0	0	
Anvendelse av fremførbart underskudd, samt mottatt/avgitt konsernbidrag	0	0	
Skattepliktig inntekt	0	0	
Fordeling av skattekostnaden	2023	2022	
Betalbar skatt (22%)	0	0	
Endring i utsatt skatt	0	0	
Skattekostnad	0	0	
Spesifikasjon av midlertidige forskjeller	2023	2022	Endring
Fordringer	0	0	0
Underskudd til fremføring	-46 884 498	-2 206 588	44 677 910
Sum midlertidige forskjeller	-46 884 498	-2 206 588	44 677 910
Beregnet utsatt skatt (+) / skattefordel (-), 22%	-10 314 590	-485 449	9 829 140
Nedvurdering av utsatt skattefordel	10 314 590	485 449	-9 829 140
Utsatt skatt (+) / skattefordel (-) i balansen	0	0	0

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skatt/utsatt skattefordel. Selskapet går under definisjonen av små foretak og utsatt skattefordel balanseføres ikke.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Ikke reg. kapitalforhøyelse	Annen innskutt EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital pr 31.12.2022	1 050 354	104 283 937	0	-47 500	-2 349 119	102 937 672
Emisjonskostnad 30.11.23	0	0	0	-14 375	0	-14 375
Ikke registrert kapitalforhøyelse 30.11.23	0	0	23 869 235	0	0	23 869 235
Resultat	0	0	0	0	-44 663 535	-44 663 535
Egenkapital pr 31.12.2023	1 050 354	104 283 937	23 869 235	-61 875	-47 012 654	82 128 997

Credo Invest Nr 18 AS

Side 9



DocuSign Envelope ID: B4A054E0-0154-4A7D-8FAD-9BDFFF4AB07C

Note 5 Investering i tilknyttet selskap

	Kostpris	Bokført verdi	Forretnings- Kontor	Eierandel/ Stemmerett	Selskapets Egenkapital (100 %)	Selskapets Resultat (100 %)
Caravan Holding AS	123 527 496	79 596 226	Oslo	38,97%	205 102 978	-110 800 784

Note 6 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Aksjekapital i selskapet består av:	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	1 041 938	1	1 041 938
B-aksjer	8 416	1	8 416
Sum	1 050 354		1 050 354

Aksjonærer i selskapet ved utgangen av året:	A-aksjer	B-aksjer	Eierandel
Anders Endreson	371 400	0	35 %
Conceptor Invest AS	150 000	0	14%
Motor Trade Eiendom Og Finans AS	120 000	0	11%
L Foghsgaard International AS	112 000	0	11%
Mafri AS	63 500	0	6%
Sum > 5% eierandel	816 900	0	78 %
Sum øvrige aksjonærer	225 038	8 416	22%
Totalt	1 041 938	8 416	100%