



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 720 756
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FORSELVVEIEN TOMTER AS
Forretningsadresse: c/o Tor Arne Pedersen
Moantunet 4
8521 ANKENES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor-Arne Pedersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Lønnskostnad	5		
Driftsresultat			
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3	49
Sum finansinntekter		3	49
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			4 000 000
Annen finanskostnad		-598	1 200
Sum finanskostnader		-598	4 001 200
Netto finans		601	-4 001 151
Ordinært resultat før skattekostnad		601	-4 001 151
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		601	-4 001 151
Årsresultat	3	601	-4 001 151
Årsresultat etter minoritetsinteresser		601	-4 001 151
Totalresultat		601	-4 001 151
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		601	-4 001 151
Sum overføringer og disponeringer		601	-4 001 151



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	2 000 000	2 000 000
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
Sum finansielle anleggsmidler		2 000 000	2 000 000
Sum anleggsmidler		2 000 000	2 000 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		2 345	1
Sum fordringer		2 345	1
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	6		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	1	14 502	16 244
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		14 502	16 244
Sum omløpsmidler		16 847	16 245
SUM EIENDELER		2 016 847	2 016 245
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Beholdning av egne aksjer	2		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		4 150 365	4 150 967
Sum opptjent egenkapital		-4 150 365	-4 150 967
Sum egenkapital	3	-4 120 365	-4 120 967
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		6 000 000	6 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		6 000 000	6 000 000
Sum langsiktig gjeld		6 000 000	6 000 000
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		137 212	137 212
Sum kortsiktig gjeld		137 212	137 212
Sum gjeld		6 137 212	6 137 212
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 016 847	2 016 245



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 591500

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 720 756
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FORSELVVEIEN TOMTER AS
Forretningsadresse: c/o Tor Arne Pedersen
Moantunet 4
8521 ANKENES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor-Arne Pedersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 720 756
FORSELVVEIEN TOMTER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Lønnskostnad	5		
Driftsresultat			
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3	49
Sum finansinntekter		3	49
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			4 000 000
Annen finanskostnad		-598	1 200
Sum finanskostnader		-598	4 001 200
Netto finans		601	-4 001 151
Ordinært resultat før skattekostnad		601	-4 001 151
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		601	-4 001 151
Årsresultat	3	601	-4 001 151
Årsresultat etter minoritetsinteresser		601	-4 001 151
Totalresultat		601	-4 001 151
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		601	-4 001 151
Sum overføringer og disponeringer		601	-4 001 151



Organisasjonsnr: 912 720 756
FORSELVVEIEN TOMTER AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 6 2 000 000 2 000 000

Investering i annet foretak i samme konsern 6

Sum finansielle anleggsmidler 2 000 000 2 000 000

Sum anleggsmidler 2 000 000 2 000 000

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer 2 345 1

Sum fordringer 2 345 1

Investeringer

Aksjer og andeler i foretak i samme konsern 6

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 1 14 502 16 244

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 14 502 16 244

Sum omløpsmidler 16 847 16 245

SUM EIENDELER 2 016 847 2 016 245

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 2 30 000 30 000

Beholdning av egne aksjer 2

Sum innskutt egenkapital 30 000 30 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap 4 150 365 4 150 967



Sum opptjent egenkapital		-4 150 365	-4 150 967
Sum egenkapital	3	-4 120 365	-4 120 967
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		6 000 000	6 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		6 000 000	6 000 000
Sum langsiktig gjeld		6 000 000	6 000 000
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		137 212	137 212
Sum kortsiktig gjeld		137 212	137 212
Sum gjeld		6 137 212	6 137 212
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 016 847	2 016 245



Organisasjonsnr: 912 720 756
FORSELVVEIEN TOMTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



RESULTATREGNSKAP

FORSELVVEIEN TOMTER AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		3	49
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		0	4 000 000
Annen finanskostnad		-598	1 200
Resultat av finansposter		601	-4 001 151
Ordinært resultat før skattekostnad		601	-4 001 151
Ordinært resultat		601	-4 001 151
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	3	601	-4 001 151
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		-601	4 001 151
Sum overføringer		601	-4 001 151



BALANSE

FORSELVVEIEN TOMTER AS

EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	6	2 000 000	2 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 000 000	2 000 000
Sum anleggsmidler		2 000 000	2 000 000
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		2 345	1
Sum fordringer		2 345	1
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	1	14 502	16 244
Sum omløpsmidler		16 847	16 245
Sum eiendeler		2 016 847	2 016 245



BALANSE

FORSELVVEIEN TOMTER AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-4 150 365	-4 150 967
Sum opptjent egenkapital		-4 150 365	-4 150 967
Sum egenkapital	3	-4 120 365	-4 120 967
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld		6 000 000	6 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		6 000 000	6 000 000
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld		137 212	137 212
Sum kortsiktig gjeld		137 212	137 212
Sum gjeld		6 137 212	6 137 212
Sum egenkapital og gjeld		2 016 847	2 016 245

Narvik, 30.06.2021
Styret i Forselvveien Tomter AS

Tor-Arne Pedersen
styreleder

Helge Hugo Trondsen
styremedlem

Kjell Oddmund Kuraas
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 0.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	30 000	0	0	0	30 000
Årets resultat				601	601
Pr 31.12.2020	30 000	0	0	601	30 601



Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	601	-4 001 151
Permanente forskjeller	0	4 000 000
Anvendelse av fremførbart underskudd	-601	0
Skattepliktig inntekt	0	-1 151
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-160 366	-160 967	-601
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	160 366	160 967	601
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Lønnskostnader

Forselvveien Tomter AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 6 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS					
NARVIK CAMPING AS		100,0%	100,0%	1 768 791	-280 048
Sum				1 768 791	-280 048