



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 183 656
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: UHM INVEST AS
Forretningsadresse: Isbjørnveien 14
8029 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ulf Helge Malin
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		33 600	16 000
Sum inntekter		33 600	16 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	231 259	242 811
Annen driftskostnad	2	60 579	68 963
Sum kostnader		291 838	311 774
Driftsresultat		-258 238	-295 774
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt			400 000
Sum finansinntekter			400 000
Annen rentekostnad		185	70
Sum finanskostnader		185	70
Netto finans		-185	399 930
Ordinært resultat før skattekostnad		-258 423	104 156
Ordinært resultat etter skattekostnad		-258 423	104 156
Årsresultat		-258 423	104 156
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-258 423	104 156
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte			300 000
Ordinært utbytte		800 000	
Overføringer annen egenkapital		-1 058 423	-195 844
Sum overføringer og disponeringer		-258 423	104 156



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Skip, rigger, fly og lignende	1		15 600
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	244 212	459 871
Sum varige driftsmidler		244 212	475 471
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	204 755	204 755
Sum finansielle anleggsmidler		204 755	204 755
Sum anleggsmidler		448 967	680 226
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			40 750
Andre fordringer	5	1 055 884	676 588
Sum fordringer		1 055 884	717 338
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		422 115	787 825
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		422 115	787 825
Sum omløpsmidler		1 477 999	1 505 163
SUM EIENDELER		1 926 966	2 185 389

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Selskapskapital	6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	1 018 817	2 077 241
Sum opptjent egenkapital		1 018 817	2 077 241
Sum egenkapital		1 118 817	2 177 241
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 148	3 148
Utbytte		800 000	
Annen kortsiktig gjeld		5 000	5 000
Sum kortsiktig gjeld		808 148	8 148
Sum gjeld		808 148	8 148
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 926 966	2 185 389



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 529611

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 183 656
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: UHM INVEST AS
Forretningsadresse: Isbjørnveien 14
8029 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ulf Helge Malin
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 183 656
UHM INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		33 600	16 000
Sum inntekter		33 600	16 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	231 259	242 811
Annen driftskostnad	2	60 579	68 963
Sum kostnader		291 838	311 774
Driftsresultat		-258 238	-295 774
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt			400 000
Sum finansinntekter			400 000
Annen rentekostnad		185	70
Sum finanskostnader		185	70
Netto finans		-185	399 930
Ordinært resultat før skattekostnad		-258 423	104 156
Ordinært resultat etter skattekostnad		-258 423	104 156
Årsresultat		-258 423	104 156
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-258 423	104 156
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte			300 000
Ordinært utbytte		800 000	
Overføringer annen egenkapital		-1 058 423	-195 844
Sum overføringer og disponeringer		-258 423	104 156



Sum opptjent egenkapital	1 018 817	2 077 241
Sum egenkapital	1 118 817	2 177 241
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	3 148	3 148
Utbytte	800 000	
Annen kortsiktig gjeld	5 000	5 000
Sum kortsiktig gjeld	808 148	8 148
Sum gjeld	808 148	8 148
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 926 966	2 185 389



Organisasjonsnr: 989 183 656
UHM INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsoppgjør 2022
for**

UHM INVEST AS

Foretaksnr. 989183656



UHM INVEST AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		33 600	16 000
Sum driftsinntekter		33 600	16 000
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	231 259	242 811
Annen driftskostnad	2	60 579	68 963
Sum driftskostnader		291 838	311 774
DRIFTSRESULTAT		(258 238)	(295 774)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen finansinntekt		0	400 000
Sum finansinntekter		0	400 000
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		185	70
Sum finanskostnader		185	70
NETTO FINANSPOSTER		(185)	399 930
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(258 423)	104 156
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(258 423)	104 156
ÅRSRESULTAT		(258 423)	104 156
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Avsatt til ordinært utbytte		800 000	0
Tilleggsutbytte		0	300 000
Overføringer annen egenkapital		(1 058 423)	(195 844)
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		(258 423)	104 156



UHM INVEST AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Skip, rigger, fly og lignende	1	0	15 600
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	244 212	459 871
Sum varige driftsmidler		244 212	475 471
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	204 755	204 755
Sum finansielle anleggsmidler		204 755	204 755
SUM ANLEGGSMIDLER		448 967	680 226
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		0	40 750
Andre fordringer	5	1 055 884	676 588
Sum fordringer		1 055 884	717 338
Bankinnskudd, kontanter o.l.		422 115	787 825
SUM OMLØPSMIDLER		1 477 999	1 505 163
SUM EIENDELER		1 926 966	2 185 389
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	1 018 817	2 077 241
Sum opptjent egenkapital		1 018 817	2 077 241
SUM EGENKAPITAL		1 118 817	2 177 241
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		3 148	3 148
Utbytte		800 000	0
Annen kortsiktig gjeld		5 000	5 000
SUM KORTSIKTIG GJELD		808 148	8 148
SUM GJELD		808 148	8 148
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 926 966	2 185 389

Bodø, den __/__.2023

Ulf H. Malin
Styrets formann



UHM INVEST AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De regnskapsprinsipper som er gjengitt i regnskapslovens kap. 4 om grunnleggende prinsipper og god regnskapsskikk og kap. 5 om vurderingsregler er ikke gjengitt i denne innledende noten om regnskapsprinsipper dersom det ikke foreligger forhold ved regnskapsposten eller prinsippene og vurderingsreglene som fordrer en presisering (valgadgang mv).

Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

Presiseringer mht regnskapsprinsipper:

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



UHM INVEST AS

Noter 2022

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Skip, rigger, fly og lignende	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	410 866	1 760 684	2 171 550
+ Tilgang	0	0	0
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	410 866	1 760 684	2 171 550
Akk. av/nedskr. pr 1/1	395 266	1 300 814	1 696 080
+ Ordinære avskrivninger	15 600	215 659	231 259
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	410 866	1 516 473	1 927 339
Balanseført verdi pr 31/12	0	244 211	244 211
Prosentats for ord.avskr	14-20	10-20	

Note 2 - Annen driftskostnad

Selskapet har ingen sysselsatte i regnskapsåret 2022
Det er ikke utbetalt annen styregodtgjørelse i året.

Foretaket er ikke omfattet av lov om obligatorisk tjenestepensjon, og har ikke opprettet slik ordning.

Revisor er fravalgt.

Mellomregning aksjonær 31.12.2022 kr. 851 700,-

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-258 423
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	128 903
= Inntekt	-129 520

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22



UHM INVEST AS

Noter 2022

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-190 910	-62 007
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	2 032 929	1 903 409
= Grunnlag utsatt skatt	-2 223 839	-1 965 416
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	2 223 839	1 965 416
= Grunnlag utsatt skattefordel	2 223 839	1 965 416
Utsatt skattefordel	489 244	432 392
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	2 223 839	1 965 418
Ikke bokført utsatt skattefordel	489 244	432 392
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Note 4 - Investeringer i tilknyttet selskap

Tilknyttet selskap	Bokført verdi	Eierandel %	Antall aksjer
Novatek AS	189 255	45%	90
Novatek Eiendom AS	15 500	50%	100

Novatek Eiendom AS er fisjonert ut av Novatek AS.

Note 5 - Fordringer på datter selskap

	2021	2021
Samlede fordringer	1 055 884	676 588
Gjelder utbytte Novatek AS herav	167 500	567 500
Tilgode fra aksjonær	851 700	

Note 6 - Selskapskapital



UHM INVEST AS

Noter 2022

Selskapet har 100 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Ulf Helge Malin	100 Styreformann

Note 7 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	2 077 241	2 177 241
Anvendt til årsresultat		-258 423	-258 423
Andre transaksjoner:	0	-800 000	-800 000
Pr 31.12.	100 000	1 018 817	1 118 817

Disponeringer

Årets resultat før skattekostnad	-258 423
Skattekostnad	0
Årets resultat	-258 423

Overføringer

Overført fra annen opptjent egenkapital	1 058 423
Til disposisjon	800 000

Disponeringer

Avsatt til utbytte	800 000
Sum disponert	800 000