



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 008 765
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BEKKEHAGAN 4 AS
Forretningsadresse: Odins vei 49B
1463 FJELLHAMAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Jacobsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		21 143	86 075
Sum kostnader		21 143	86 075
Driftsresultat		-21 143	-86 075
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		91 111	173 943
Sum finanskostnader		91 111	173 943
Netto finans		-91 111	-173 943
Resultat før skattekostnad		-112 254	-260 018
Skattekostnad	1	105 195	-57 204
Årsresultat		-217 449	-202 814
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-217 449	-202 814
Sum overføringer og disponeringer		-217 449	-202 814



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1	0	105 195
Sum immaterielle eiendeler		0	105 195
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		5 424 308	5 407 530
Sum varige driftsmidler		5 424 308	5 407 530
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		5 424 308	5 512 725
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		63 265	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		63 265	0
Sum omløpsmidler		63 265	0
SUM EIENDELER		5 487 573	5 512 725

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	590 416	372 967
Sum opptjent egenkapital		-590 416	-372 967
Sum egenkapital		-560 416	-342 967
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	1 843 764	1 648 764
Sum annen langsiktig gjeld		1 843 764	1 648 764
Sum langsiktig gjeld		1 843 764	1 648 764
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		4 185 676	4 172 329
Leverandørgjeld		0	16 049
Annen kortsiktig gjeld		18 549	18 549
Sum kortsiktig gjeld		4 204 225	4 206 927
Sum gjeld		6 047 989	5 855 692
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 487 573	5 512 725



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 473703

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 008 765
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BEKKEHAGAN 4 AS
Forretningsadresse: Fridtjof Nansens vei 15
1463 FJELLHAMAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Jacobsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 008 765
BEKKEHAGAN 4 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		21 143	86 075
Sum kostnader		21 143	86 075
Driftsresultat		-21 143	-86 075
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		91 111	173 943
Sum finanskostnader		91 111	173 943
Netto finans		-91 111	-173 943
Resultat før skattekostnad		-112 254	-260 018
Skattekostnad	1	105 195	-57 204
Årsresultat		-217 449	-202 814
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-217 449	-202 814
Sum overføringer og disponeringer		-217 449	-202 814



Organisasjonsnr: 926 008 765
BEKKEHAGAN 4 AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2023	2022
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	1	0	105 195
Sum immaterielle eiendeler		0	105 195

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom		5 424 308	5 407 530
Sum varige driftsmidler		5 424 308	5 407 530

Finansielle anleggsmidler

Sum finansielle anleggsmidler		0	0
-------------------------------	--	---	---

Sum anleggsmidler		5 424 308	5 512 725
-------------------	--	-----------	-----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Sum fordringer		0	0
----------------	--	---	---

Investeringer

Sum investeringer		0	0
-------------------	--	---	---

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		63 265	0
-------------------------------------	--	--------	---

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		63 265	0
---	--	--------	---

Sum omløpsmidler		63 265	0
------------------	--	--------	---

SUM EIENDELER		5 487 573	5 512 725
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	2, 3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap	3	590 416	372 967
Sum opptjent egenkapital		-590 416	-372 967



Sum egenkapital	-560 416	-342 967
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelses	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld 4	1 843 764	1 648 764
Sum annen langsiktig gjeld	1 843 764	1 648 764
Sum langsiktig gjeld	1 843 764	1 648 764
Kortsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	4 185 676	4 172 329
Leverandørgjeld	0	16 049
Annen kortsiktig gjeld	18 549	18 549
Sum kortsiktig gjeld	4 204 225	4 206 927
Sum gjeld	6 047 989	5 855 692
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	5 487 573	5 512 725



Organisasjonsnr: 926 008 765
BEKKEHAGAN 4 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn



Årsregnskap for
BEKKEHAGAN 4 AS
926008765
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



BEKKEHAGAN 4 AS
926 008 765

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-21 143	-86 075
Sum driftskostnader		-21 143	-86 075
Driftsresultat		-21 143	-86 075
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-91 111	-173 943
Sum finanskostnader		-91 111	-173 943
Netto finans		-91 111	-173 943
Resultat før skattekostnad		-112 254	-260 018
Skattekostnad	1	-105 195	57 204
Årsresultat		-217 449	-202 814
Overføringer			
Udekket tap		-217 449	-202 814
Sum overføringer		-217 449	-202 814



BEKKEHAGAN 4 AS
926 008 765

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1	0	105 195
Sum immaterielle eiendeler		0	105 195
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		5 424 308	5 407 530
Sum varige driftsmidler		5 424 308	5 407 530
Sum anleggsmidler		5 424 308	5 512 725
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		63 265	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		63 265	0
Sum omløpsmidler		63 265	0
SUM EIENDELER		5 487 573	5 512 725



BEKKEHAGAN 4 AS
926 008 765

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	-590 416	-372 967
Sum opptjent egenkapital		-590 416	-372 967
Sum egenkapital		-560 416	-342 967
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	1 843 764	1 648 764
Sum annen langsiktig gjeld		1 843 764	1 648 764
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		4 185 676	4 172 329
Leverandørgjeld		0	16 049
Annen kortsiktig gjeld		18 549	18 549
Sum kortsiktig gjeld		4 204 225	4 206 927
Sum gjeld		6 047 989	5 855 692
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 487 573	5 512 725

Lørenskog, 30.05.2024

Stian Ekren Jacobsen
styrets leder

Tony Rofstad
nestleder

Tom Erik Haug
styremedlem



BEKKEHAGAN 4 AS
926 008 765

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	105 195	0
Skattekostnad	105 195	0
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-112 254	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-16 778	0
Skattepliktig inntekt	-129 032	0

Note 2 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	30	1 000	30 000



BEKKEHAGAN 4 AS

926 008 765

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
TEID AS	10	33,33	Ordinære
TONY ROFSTAD	10	33,33	Ordinære
STIAN EKREN JACOBSEN	10	33,33	Ordinære
Totalt antall aksjer	30	100	

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	30 000	-372 967	-342 967
Årsresultat	0	-217 449	-217 449
Egenkapital 31.12.2023	30 000	-590 416	-560 416

Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser

Mer om gjeld

Gjeld til eiere totalt kr. 1.760.000

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.