



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 854 118
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CH INVEST AS
Forretningsadresse: Kvastebyveien 250
1747 SKJEBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Heine Willar Høvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.02.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.03.2026



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|---|------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | | 11 143 | 10 781 |
| Sum kostnader | | 11 143 | 10 781 |
| Driftsresultat | | -11 143 | -10 781 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen finansinntekt | | | 49 800 |
| Sum finansinntekter | | | 49 800 |
| Annen rentekostnad | | | 6 |
| Sum finanskostnader | | | 6 |
| Netto finans | | | 49 794 |
| Resultat før skattekostnad | | -11 143 | 39 013 |
| Skattekostnad på resultat | 6 | | |
| Årsresultat | | -11 143 | 39 013 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -11 143 | 39 013 |
| Totalresultat | | -11 143 | 39 013 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Tilleggsutbytte | | | 45 600 |
| Overført fra annen egenkapital | | -11 143 | -6 587 |
| Sum overføringer og disponeringer | 2 | -11 143 | 39 013 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|--|------|----------------|----------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 6 | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | 3 | 872 090 | 872 090 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 872 090 | 872 090 |
| Sum anleggsmidler | | 872 090 | 872 090 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 34 | 11 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 34 | 11 |
| Sum omløpsmidler | | 34 | 11 |
| SUM EIENDELER | | 872 124 | 872 101 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 4 | 30 000 | 30 000 |
| Beholdning av egne aksjer | 4 | | |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 822 841 | 833 983 |
| Sum opptjent egenkapital | | 822 841 | 833 983 |
| Sum egenkapital | 2 | 852 841 | 863 983 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|---------------------------------|------|----------------|----------------|
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 6 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 10 888 | 8 021 |
| Betalbar skatt | 6 | | |
| Utbytte | 2 | | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 8 395 | 96 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 19 283 | 8 118 |
| Sum gjeld | | 19 283 | 8 118 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 872 124 | 872 101 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 326525

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 854 118
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CH INVEST AS
Forretningsadresse: Kvastebyveien 250
1747 SKJEBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Heine Willar Høvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.02.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.03.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 854 118
CH INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|---|-------------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | | 11 143 | 10 781 |
| Sum kostnader | | 11 143 | 10 781 |
| Driftsresultat | | -11 143 | -10 781 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen finansinntekt | | | 49 800 |
| Sum finansinntekter | | | 49 800 |
| Annen rentekostnad | | | 6 |
| Sum finanskostnader | | | 6 |
| Netto finans | | | 49 794 |
| Resultat før skattekostnad | | -11 143 | 39 013 |
| Skattekostnad på resultat | 6 | | |
| Årsresultat | | -11 143 | 39 013 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -11 143 | 39 013 |
| Totalresultat | | -11 143 | 39 013 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Tilleggsutbytte | | | 45 600 |
| Overført fra annen egenkapital | | -11 143 | -6 587 |
| Sum overføringer og disponeringer | 2 | -11 143 | 39 013 |



Organisasjonsnr: 918 854 118
CH INVEST AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|--|------|----------------|----------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 6 | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | 3 | 872 090 | 872 090 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 872 090 | 872 090 |
| Sum anleggsmidler | | 872 090 | 872 090 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | | 34 | 11 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 34 | 11 |
| Sum omløpsmidler | | 34 | 11 |
| SUM EIENDELER | | 872 124 | 872 101 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 4 | 30 000 | 30 000 |
| Beholdning av egne aksjer | 4 | | |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 822 841 | 833 983 |
| Sum opptjent egenkapital | | 822 841 | 833 983 |
| Sum egenkapital | 2 | 852 841 | 863 983 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 6 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Kortsiktig gjeld | | | |



| | | | |
|---------------------------------|---|----------------|----------------|
| Leverandørgjeld | | 10 888 | 8 021 |
| Betalbar skatt | 6 | | |
| Utbytte | 2 | | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 8 395 | 96 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 19 283 | 8 118 |
| Sum gjeld | | 19 283 | 8 118 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 872 124 | 872 101 |



Organisasjonsnr: 918 854 118
CH INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Årsregnskap 2025 Ch Invest AS

SpareBank 1
REGNSKAPSHUSET

Årsregnskapet er utarbeidet av SpareBank 1 Regnskapshuset Østfold Akershus AS

Org.nr.: 918 854 118



Resultatregnskap

Ch Invest AS

| Driftsinntekter og driftskostnader | Note | 2025 | 2024 |
|---|-------------|----------------|----------------|
| Annen driftskostnad | | 11 143 | 10 781 |
| Sum driftskostnader | | 11 143 | 10 781 |
| Driftsresultat | | -11 143 | -10 781 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen finansinntekt | | 0 | 49 800 |
| Annen rentekostnad | | 0 | 6 |
| Resultat av finansposter | | 0 | 49 794 |
| Resultat før skattekostnad | | -11 143 | 39 013 |
| Årsresultat | | -11 143 | 39 013 |
| Overføringer | | | |
| Tilleggsutbytte | | 0 | 45 600 |
| Overført fra annen egenkapital | | 11 143 | 6 587 |
| Sum overføringer | 2 | -11 143 | 39 013 |



Balanse

Ch Invest AS

| Eiendeler | Note | 2025 | 2024 |
|--------------------------------------|------|----------------|----------------|
| Anleggsmidler | | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | 3 | 872 090 | 872 090 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 872 090 | 872 090 |
| Sum anleggsmidler | | 872 090 | 872 090 |
| Omløpsmidler | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 34 | 11 |
| Sum omløpsmidler | | 34 | 11 |
| Sum eiendeler | | 872 124 | 872 101 |



Balanse

Ch Invest AS

| Egenkapital og gjeld | Note | 2025 | 2024 |
|---------------------------------|----------|----------------|----------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 4 | 30 000 | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 822 841 | 833 983 |
| Sum opptjent egenkapital | | 822 841 | 833 983 |
| Sum egenkapital | 2 | 852 841 | 863 983 |
| Gjeld | | | |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 10 888 | 8 021 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 8 395 | 96 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 19 283 | 8 118 |
| Sum gjeld | | 19 283 | 8 118 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 872 124 | 872 101 |

09.02.2026
Styret i Ch Invest AS

Heine Willar Høvik
styreleder/daglig leder



Noter til regnskapet 2025

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet er avlagt basert på forutsetningen om fortsatt drift.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostpris økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte fra andre selskaper regnskapsfører som finansinntekt når utbyttet er mottatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående.



Noter til regnskapet 2025

Note 1 Arten av virksomheten og hvor den drives

Selskapet er et holdingselskap som kun investerer i aksjer, uten egen operativ virksomhet. Virksomheten drives fra Sarpsborg.

Note 2 Egenkapital

| | Aksjekapital | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|----------------------|---------------|-------------------|-----------------|
| Pr. 31.12.2024 | 30 000 | 833 983 | 863 983 |
| Årets resultat | | -11 143 | -11 143 |
| Pr 31.12.2025 | 30 000 | 822 841 | 852 841 |

Note 3 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

| | Eierandel | Anskaffelses-kost | Balanseført verdi |
|----------------------------|-----------|-------------------|-------------------|
| Anleggsmidler | | | |
| Storm Elektro Sarpsborg AS | 17 % | 872 090 | 872 090 |
| Sum | | 872 090 | 872 090 |

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Ch Invest AS pr. 31.12 består av:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|-----------|-----------|---------------|
| Ordinære aksjer | 30 | 1 000,0 | 30 000 |
| Sum | 30 | | 30 000 |

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

| | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|--------------------|----------|-----------|-------------|
| Heine Willar Høvik | 30 | 100,0 | 100,0 |

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

| Navn | Verv | Ordinære |
|-----------------------------|-------------------------|-----------|
| Heine Willar Høvik | styreleder/daglig leder | 30 |
| Totalt antall aksjer | | 30 |



Noter til regnskapet 2025

Note 5 Lønnskostnader og antall årsverk

Selskapet har ingen ansatte og det er således ingen årsverk i 2025.

Det er ikke lån eller sikkerhetsstillelse til ledende ansatte.

Note 6 Skatt

| Årets skattekostnad | 2025 | 2024 |
|--|----------------|---------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 0 | 0 |
| Endring i utsatt skattefordel | 0 | 0 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 0 | 0 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Resultat før skatt | -11 143 | 39 013 |
| Permanente forskjeller | 0 | -48 300 |
| Skattepliktig inntekt | -11 143 | -9 287 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 0 | 0 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 0 | 0 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2025 | 2024 | Endring |
|---|-------------|-------------|----------------|
| Akkumulert fremførbart underskudd | -20 429 | -9 287 | 11 143 |
| Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt | 20 429 | 9 287 | -11 143 |
| Utsatt skattefordel (22 %) | 0 | 0 | 0 |

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.