



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 950 319
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SJØTOMTA AS
Forretningsadresse: Søren R Thornæs veg 10
7800 NAMSOS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristin Bjerkenås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		47 124	58 765
Sum kostnader		47 124	58 765
Driftsresultat		-47 124	-58 765
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			18 761
Annen renteinntekt		2	
Sum finansinntekter		2	18 761
Annen rentekostnad		3 148	3 362
Sum finanskostnader		3 148	3 362
Netto finans		-3 146	15 399
Ordinært resultat før skattekostnad		-50 271	-43 366
Skattekostnad		-11 060	-9 541
Ordinært resultat etter skattekostnad		-39 210	-33 825
Årsresultat		-39 211	-33 825
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital	1	-39 211	-33 825
Sum overføringer og disponeringer		-39 211	-33 825



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	3 153 899	3 153 899
Sum varige driftsmidler		3 153 899	3 153 899
Sum anleggsmidler		3 153 899	3 153 899
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		2 527	
Konsernfordringer	3	387 093	471 438
Sum fordringer		389 620	471 438
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		8 627	65 648
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 627	65 648
Sum omløpsmidler		398 246	537 086
SUM EIENDELER		3 552 145	3 690 985
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (14 520 aksjer à kr 100,00)		1 452 000	1 452 000
Overkurs		889 384	889 384
Annen innskutt egenkapital		546 000	546 000
Sum innskutt egenkapital		2 887 384	2 887 384



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	1	33 315	72 525
Sum opptjent egenkapital		33 315	72 525
Sum egenkapital		2 920 698	2 959 909
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		623 225	634 285
Sum avsetninger for forpliktelser		623 225	634 285
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		623 225	634 285
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 222	10 806
Kortsiktig konserngjeld			84 345
Annen kortsiktig gjeld			1 640
Sum kortsiktig gjeld		8 222	96 791
Sum gjeld		631 447	731 076
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 552 145	3 690 985



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 583221

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 950 319
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SJØTOMTA AS
Forretningsadresse: Søren R Thornæs veg 10
7800 NAMSOS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristin Bjerkenås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 950 319
SJØTOMTA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		47 124	58 765
Sum kostnader		47 124	58 765
Driftsresultat		-47 124	-58 765
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			18 761
Annen renteinntekt	2		
Sum finansinntekter	2	2	18 761
Annen rentekostnad		3 148	3 362
Sum finanskostnader		3 148	3 362
Netto finans		-3 146	15 399
Ordinært resultat før skattekostnad		-50 271	-43 366
Skattekostnad		-11 060	-9 541
Ordinært resultat etter skattekostnad		-39 210	-33 825
Årsresultat		-39 211	-33 825
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital	1	-39 211	-33 825
Sum overføringer og disponeringer		-39 211	-33 825



Organisasjonsnr: 988 950 319
SJØTOMTA AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 2 3 153 899 3 153 899
Sum varige driftsmidler 3 153 899 3 153 899

Sum anleggsmidler 3 153 899 3 153 899

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer 2 527
Konsernfordringer 3 387 093 471 438
Sum fordringer 389 620 471 438

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 8 627 65 648
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 8 627 65 648

Sum omløpsmidler 398 246 537 086

SUM EIENDELER 3 552 145 3 690 985

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (14 520 aksjer à kr 100,00) 1 452 000 1 452 000
Overkurs 889 384 889 384
Annen innskutt egenkapital 546 000 546 000
Sum innskutt egenkapital 2 887 384 2 887 384

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 1 33 315 72 525
Sum opptjent egenkapital 33 315 72 525

Sum egenkapital 2 920 698 2 959 909

Gjeld



Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	623 225	634 285
Sum avsetninger for forpliktelse	623 225	634 285
Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	623 225	634 285
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	8 222	10 806
Kortsiktig konserngjeld		84 345
Annen kortsiktig gjeld		1 640
Sum kortsiktig gjeld	8 222	96 791
Sum gjeld	631 447	731 076
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 552 145	3 690 985



Organisasjonsnr: 988 950 319
SJØTOMTA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2022 SJØTOMTA AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.



Note 1 - Fortsatt drift

Forutsetningen for fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2022 er satt opp under denne forutsetningen.

Note 2 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter
Anskaffelseskost 01.01.2022	3 153 898
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.2022	3 153 898
Balanseført verdi pr. 31.12.2022	3 153 898

Økonomisk levetid

Avskrivningsplan: Lineær

Note 3 - Konsern, tilknyttet selskapet m.v.

	2022	2021
Fordringer		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	387 092	471 437
Kortsiktig gjeld		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern		84 345
Samlet forpliktelser til fordel for foretak i samme konsern		
Pantstillelse	3 159 899	