



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 695 403
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ODDA INVEST AS
Forretningsadresse: Eitrheimsvegen 18
5750 ODDA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magne Jostein Mikkelson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			186 200
Sum inntekter			186 200
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	163 101	18 780
Sum kostnader		163 101	18 780
Driftsresultat		-163 101	167 421
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			1
Sum finansinntekter			1
Annen rentekostnad		151 104	158 242
Sum finanskostnader		151 104	158 242
Netto finans		-151 104	-158 241
Ordinært resultat før skattekostnad		-314 205	9 180
Skattekostnad på ordinært resultat	2		2 020
Ordinært resultat etter skattekostnad		-314 205	7 160
Årsresultat		-314 205	7 160
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-314 205	7 160
Totalresultat		-314 205	7 160
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-314 205	
Avsatt til annen egenkapital			7 160
Sum overføringer og disponeringer		-314 205	7 160



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 616 021	1 616 021
Sum varige driftsmidler		1 616 021	1 616 021
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	1 550 000	1 550 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 550 000	1 550 000
Sum anleggsmidler		3 166 021	3 166 021
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Markedsbaserte aksjer	4		
Markedsbaserte obligasjoner	4		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		-1 187 902	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		-1 187 902	
Sum omløpsmidler		-1 187 902	0
SUM EIENDELER		1 978 120	3 166 021

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		41 325	41 325
Udekket tap		314 205	
Sum opptjent egenkapital		-272 881	41 325
Sum egenkapital		-172 881	141 325
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 500 000	1 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 500 000	1 500 000
Sum langsiktig gjeld		1 500 000	1 500 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			1 271 677
Betalbar skatt	2		2 020
Annen kortsiktig gjeld	5	651 000	251 000
Sum kortsiktig gjeld		651 000	1 524 697
Sum gjeld		2 151 000	3 024 697
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 978 120	3 166 021



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 184104

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 695 403
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ODDA INVEST AS
Forretningsadresse: Eitrheimsvegen 18
5750 ODDA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magne Jostein Mikkelson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.04.2022



Organisasjonsnr: 921 695 403
ODDA INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			186 200
Sum inntekter			186 200
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	163 101	18 780
Sum kostnader		163 101	18 780
Driftsresultat		-163 101	167 421
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			1
Sum finansinntekter			1
Annen rentekostnad		151 104	158 242
Sum finanskostnader		151 104	158 242
Netto finans		-151 104	-158 241
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-314 205	9 180
Ordinært resultat etter skattekostnad		-314 205	7 160
Årsresultat		-314 205	7 160
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-314 205	7 160
Totalresultat		-314 205	7 160
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-314 205	
Avsatt til annen egenkapital			7 160
Sum overføringer og disponeringer		-314 205	7 160



Organisasjonsnr: 921 695 403
ODDA INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 616 021	1 616 021
Sum varige driftsmidler		1 616 021	1 616 021
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	1 550 000	1 550 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 550 000	1 550 000
Sum anleggsmidler		3 166 021	3 166 021
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Markedsbaserte aksjer	4		
Markedsbaserte obligasjoner	4		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		-1 187 902	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		-1 187 902	
Sum omløpsmidler		-1 187 902	0
SUM EIENDELER		1 978 120	3 166 021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	41 325	41 325
Udekket tap	314 205	
Sum opptjent egenkapital	-272 881	41 325
Sum egenkapital	-172 881	141 325
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	2	
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	1 500 000	1 500 000
Sum annen langsiktig gjeld	1 500 000	1 500 000
Sum langsiktig gjeld	1 500 000	1 500 000
Kortsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner		1 271 677
Betalbar skatt	2	2 020
Annen kortsiktig gjeld	5	251 000
Sum kortsiktig gjeld	651 000	1 524 697
Sum gjeld	2 151 000	3 024 697
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 978 120	3 166 021



Organisasjonsnr: 921 695 403
ODDA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Odda Invest As

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 921 695 403



RESULTATREGNSKAP

ODDA INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		0	186 200
Sum driftsinntekter		0	186 200
Annen driftskostnad	1	163 101	18 780
Sum driftskostnader		163 101	18 780
Driftsresultat		-163 101	167 421
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		0	1
Annen rentekostnad		151 104	158 242
Resultat av finansposter		-151 104	-158 241
Ordinært resultat før skattekostnad		-314 205	9 180
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	2 020
Ordinært resultat		-314 205	7 160
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat		-314 205	7 160
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		0	7 160
Overført til udekket tap		314 205	0
Sum overføringer		-314 205	7 160



BALANSE

ODDA INVEST AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 616 021	1 616 021
Sum varige driftsmidler		1 616 021	1 616 021
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler	4	1 550 000	1 550 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 550 000	1 550 000
Sum anleggsmidler		3 166 021	3 166 021
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		-1 187 902	0
Sum omløpsmidler		-1 187 902	0
Sum eiendeler		1 978 120	3 166 021



BALANSE

ODDA INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		41 325	41 325
Udekket tap		-314 205	0
Sum opptjent egenkapital		-272 881	41 325
Sum egenkapital		-172 881	141 325
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 500 000	1 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 500 000	1 500 000
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	1 271 677
Betalbar skatt	2	0	2 020
Annen kortsiktig gjeld	5	651 000	251 000
Sum kortsiktig gjeld		651 000	1 524 697
Sum gjeld		2 151 000	3 024 697
Sum egenkapital og gjeld		1 978 120	3 166 021

24.03.2022
Styret i Odda Invest As

Rune Johan Simonsen
styreleder

Tor Petter Stensland
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2021	2020
Sum	0	0

Selskapet har i 2021 sysselsatt 0 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	2 020
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	2 020
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-314 205	9 180
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-314 205	9 180



Betalbar skatt i balansen:

Betalbar skatt på årets resultat	0	2 020
Sum betalbar skatt i balansen	0	2 020

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-314 205	0	314 205
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	314 205	0	-314 205
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	1 000	0
A-aksjer	100	1000	0

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet

Odda Invest As hadde 3 aksjonærer pr. 31.12.2021.

Aksjonærer:	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Multi Vedlikehold Eiendom As	100	0	100	100%	0%
Sum	100	0	100	100%	0%
Øvrig (eierandel < 1 %)	0	0	0	0%	0%
Totalt antall aksjer	100	0	100	100	0

Note 4 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

Omløpsmidler	Anskaffelseskost	Markedsverdi	Balanseført verdi
Almerket As	1550000	1550000	1550000
Sum	1 550 000	1 550 000	1 550 000

Aksjene er 50 % av alle aksjene i Almerket As.



Note 5 Ansvarlig lån

	31.12.2021	31.12.2020
Multi Vedlikehold Eiendom As	325000	125000
Mikkelson Invest As	130400	50400
KA Finans As	195600	75600
Sum ansvarlig lånekapital	651000	251000

De to ansvarlige lånene til Mikkelson Invest As og KA Finans As vil bli innløst tidlig i 2022.