



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 605 014
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MECK EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Hytroc Norge AS
Kanalvegen 6
4033 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rita Wiig Njå
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.01.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		31 757	9 170
Sum kostnader		31 757	9 170
Driftsresultat		-31 757	-9 170
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		219 923	230 536
Annen renteinntekt			80
Sum finansinntekter		219 923	230 616
Annen rentekostnad		144 136	97 267
Sum finanskostnader		144 136	97 267
Netto finans		75 787	133 349
Ordinært resultat før skattekostnad		44 030	124 180
Skattekostnad på resultat	7	9 689	27 320
Ordinært resultat etter skattekostnad		34 341	96 860
Årsresultat		34 341	96 860
Årsresultat etter minoritetsinteresser		34 341	96 860
Totalresultat		34 341	96 860
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4		
Avsatt til annen egenkapital		34 341	96 860
Sum overføringer og disponeringer		34 341	96 860



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	55 019	55 019
Lån til foretak i samme konsern	3	6 270 534	6 480 611
Sum finansielle anleggsmidler		6 325 553	6 535 630
Sum anleggsmidler		6 325 553	6 535 630
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		115 298	97 841
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		115 298	97 841
Sum omløpsmidler		115 298	97 841
SUM EIENDELER		6 440 851	6 633 471
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	2 040 000	2 040 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital	4	-10 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital		2 030 000	2 030 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	275 763	241 422
Udekket tap	4		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum opptjent egenkapital		275 763	241 422
Sum egenkapital	4	2 305 763	2 271 422
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	3 812 500	4 062 500
Sum annen langsiktig gjeld		3 812 500	4 062 500
Sum langsiktig gjeld		3 812 500	4 062 500
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		21 406	
Betalbar skatt	7	9 689	27 320
Annen kortsiktig gjeld		291 493	272 229
Sum kortsiktig gjeld		322 588	299 549
Sum gjeld		4 135 088	4 362 049
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 440 851	6 633 471



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 327632

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 605 014
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MECK EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Hytroc Norge AS
Kanalvegen 6
4033 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rita Wiig Njå
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.01.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.03.2023



Organisasjonsnr: 919 605 014
MECK EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		31 757	9 170
Sum kostnader		31 757	9 170
Driftsresultat		-31 757	-9 170
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		219 923	230 536
Annen renteinntekt			80
Sum finansinntekter		219 923	230 616
Annen rentekostnad		144 136	97 267
Sum finanskostnader		144 136	97 267
Netto finans		75 787	133 349
Ordinært resultat før skattekostnad		44 030	124 180
Skattekostnad på resultat	7	9 689	27 320
Ordinært resultat etter skattekostnad		34 341	96 860
Årsresultat		34 341	96 860
Årsresultat etter minoritetsinteresser		34 341	96 860
Totalresultat		34 341	96 860
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4		
Avsatt til annen egenkapital		34 341	96 860
Sum overføringer og disponeringer		34 341	96 860



Organisasjonsnr: 919 605 014
MECK EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 7

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 6 55 019 55 019

Lån til foretak i samme
konsern 3 6 270 534 6 480 611

**Sum finansielle
anleggsmidler 6 325 553 6 535 630**

Sum anleggsmidler 6 325 553 6 535 630

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 115 298 97 841

**Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 115 298 97 841**

Sum omløpsmidler 115 298 97 841

SUM EIENDELER 6 440 851 6 633 471

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4, 5 2 040 000 2 040 000

Beholdning av egne aksjer 5

Annen innskutt egenkapital 4 -10 000 -10 000

Sum innskutt egenkapital 2 030 000 2 030 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 4 275 763 241 422

Udekket tap 4

Sum opptjent egenkapital 275 763 241 422

Sum egenkapital 4 2 305 763 2 271 422

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 7



Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	3 812 500	4 062 500
Sum annen langsiktig gjeld		3 812 500	4 062 500
Sum langsiktig gjeld		3 812 500	4 062 500
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		21 406	
Betalbar skatt	7	9 689	27 320
Annen kortsiktig gjeld		291 493	272 229
Sum kortsiktig gjeld		322 588	299 549
Sum gjeld		4 135 088	4 362 049
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 440 851	6 633 471



Organisasjonsnr: 919 605 014
MECK EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Meck Eiendom AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftskostnad		31 757	9 170
Sum driftskostnader		31 757	9 170
Driftsresultat		-31 757	-9 170
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		219 923	230 536
Annen renteinntekt		0	80
Annen rentekostnad		144 136	97 267
Resultat av finansposter		75 787	133 349
Resultat før skattekostnad		44 030	124 180
Skattekostnad på resultat	7	9 689	27 320
Årsresultat		34 341	96 860
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		34 341	96 860
Sum overføringer		34 341	96 860



Meck Eiendom AS

Balanse

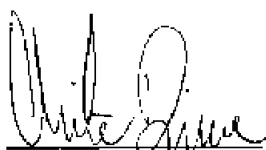
Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	6	55 019	55 019
Lån til foretak i samme konsern	3	6 270 534	6 480 611
Sum finansielle anleggsmidler		6 325 553	6 535 630
Sum anleggsmidler		6 325 553	6 535 630
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		115 298	97 841
Sum omløpsmidler		115 298	97 841
Sum eiendeler		6 440 851	6 633 471



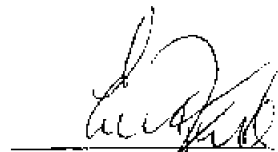
Meck Eiendom AS

Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	2 040 000	2 040 000
Annen innskutt egenkapital	1	-10 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital		2 030 000	2 030 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	275 763	241 422
Sum opptjent egenkapital		275 763	241 422
Sum egenkapital	4	2 305 763	2 271 422
Gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	3 812 500	4 062 500
Sum annen langsiktig gjeld		3 812 500	4 062 500
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		21 406	0
Betalbar skatt	7	9 689	27 320
Annen kortsiktig gjeld		291 493	272 229
Sum kortsiktig gjeld		322 588	299 549
Sum gjeld		4 135 088	4 362 049
Sum egenkapital og gjeld		6 440 851	6 633 471


Christer Djuve
styreleder/daglig leder

Stavanger, 13.01.2023


Eirik Gunnar Djuve
styremedlem



Meck Eiendom AS

919 605 014

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med norsk regnskapslov og utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Inntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget. Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de utføres.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer for øvrig klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales innen ett år. For gjeld legges analoge kriterier til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

Investeringer i andre selskaper

Med unntak for kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer, brukes kostmetoden som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon av anskaffelseskost. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når det er vedtatt.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som kan reverseres i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli

Note 2 Ytelser/godtgjørelse til daglig leder, styre og revisor

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret eller daglig leder.

Revisor

Selskapet har ikke valgt revisor og har dermed ingen kostnader.

Meck Eiendom AS

Side 4





Meck Eiendom AS

919 605 014

Note 6 Pantstillelser og garantier

	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	-3 812 500	-4 062 500

Gjelden er sikret ved pant i selskapets aksjer i Hardangerveien 70 AS. Bokført verdi av aksjene pr 31.12.2022 er kr 55 019.



Meck Eiendom AS

919 605 014

Note 7 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	9 689	27 320
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	9 689	27 320
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	44 030	124 180
Permanente forskjeller	10	0
Skattepliktig inntekt	44 040	124 180
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	9 689	27 320
Sum betalbar skatt i balansen	9 689	27 320