



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 596 392
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STAJO UTLEIE AS
Forretningsadresse: c/o Mål regnskap AS
Seminarbakken 4
9008 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: May Tove Stangnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	80 900
Annen driftsinntekt		8 289	0
Sum inntekter		8 289	80 900
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	2 231	6 692
Annen driftskostnad		4 111	17 816
Sum kostnader		6 342	24 508
Driftsresultat		1 947	56 392
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		927	17
Sum finanskostnader		-927	-17
Netto finans		-927	-17
Resultat før skattekostnad		1 020	56 375
Skattekostnad		0	12 933
Årsresultat		1 020	43 442
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		1 020	43 442
Sum overføringer og disponeringer		1 020	43 442



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	0	13 942
Sum varige driftsmidler		0	13 942
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	2	250 000	250 000
Sum finansielle anleggsmidler		250 000	250 000
Sum anleggsmidler		250 000	263 942
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		7 056	4 691
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 056	4 691
Sum omløpsmidler		7 056	4 691
SUM EIENDELER		257 056	268 634

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		78 056	77 037
Sum opptjent egenkapital		78 056	77 037
Sum egenkapital		108 056	107 037
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	664
Betalbar skatt	3, 4	0	12 933
Annen kortsiktig gjeld	5	149 000	148 000
Sum kortsiktig gjeld		149 000	161 597
Sum gjeld		149 000	161 597
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		257 056	268 634



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 357030

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 596 392
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STAJO UMLEIE AS
Forretningsadresse: c/o Mål regnskap AS
Seminarbakken 4
9008 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: May Tove Stangnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.04.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.04.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 924 596 392
STAJO UMLEIE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	80 900
Annen driftsinntekt		8 289	0
Sum inntekter		8 289	80 900
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	2 231	6 692
Annen driftskostnad		4 111	17 816
Sum kostnader		6 342	24 508
Driftsresultat		1 947	56 392
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		927	17
Sum finanskostnader		-927	-17
Netto finans		-927	-17
Resultat før skattekostnad		1 020	56 375
Skattekostnad		0	12 933
Årsresultat		1 020	43 442
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		1 020	43 442
Sum overføringer og disponeringer		1 020	43 442



Organisasjonsnr: 924 596 392
STAJO Utleie AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.			
Sum varige driftsmidler	1	0	13 942
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler			
Sum finansielle anleggsmidler	2	250 000	250 000
Sum anleggsmidler		250 000	263 942
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 056	4 691
Sum omløpsmidler		7 056	4 691
SUM EIENDELER		257 056	268 634
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	78 056	77 037
Sum opptjent egenkapital	78 056	77 037
Sum egenkapital	108 056	107 037
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	0	664
Betalbar skatt	3, 4	12 933
Annen kortsiktig gjeld	5	148 000
Sum kortsiktig gjeld	149 000	161 597
Sum gjeld	149 000	161 597
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	257 056	268 634



Organisasjonsnr: 924 596 392
STAJO UTLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp



Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	33461.00	0.00

<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	33461.00	0.00

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2231.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap for
STAJO UMLEIE AS
924596392
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



STAJO UMLEIE AS
924 596 392

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		0	80 900
Annen driftsinntekt		8 289	0
Sum driftsinntekter		8 289	80 900
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-2 231	-6 692
Annen driftskostnad		-4 111	-17 816
Sum driftskostnader		-6 342	-24 508
Driftsresultat		1 947	56 392
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-927	-17
Sum finanskostnader		-927	-17
Netto finans		-927	-17
Resultat før skattekostnad		1 020	56 375
Skattekostnad		0	-12 933
Årsresultat		1 020	43 442
Overføringer			
Annen egenkapital		1 020	43 442
Sum overføringer		1 020	43 442



STAJO UMLEIE AS
924 596 392

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	0	13 942
Sum varige driftsmidler		0	13 942
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	2	250 000	250 000
Sum finansielle anleggsmidler		250 000	250 000
Sum anleggsmidler		250 000	263 942
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		7 056	4 691
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 056	4 691
Sum omløpsmidler		7 056	4 691
SUM EIENDELER		257 056	268 634



STAJO UTLEIE AS
924 596 392

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		78 056	77 037
Sum opptjent egenkapital		78 056	77 037
Sum egenkapital		108 056	107 037
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	664
Betalbar skatt	3, 4	0	12 933
Annen kortsiktig gjeld	5	149 000	148 000
Sum kortsiktig gjeld		149 000	161 597
Sum gjeld		149 000	161 597
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		257 056	268 634

Tromsø, 11.04.2024

May Tove Stangnes
styrets leder / daglig leder

Øystein Adolf Johansen
styremedlem



STAJO UTLEIE AS
924 596 392

Noter

Regnskapsprinsipper

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ikke ansatte og har dermed ikke tegnet pensjonsavtale gjennom en forsikringsavtale.

Fortsatt drift

Styret og daglig leder mener det er riktig å legge forutsetningen om fortsatt drift til grunn for avleggelsen av årsregnskapet.



STAJO UMLEIE AS
924 596 392

Antall årsverk

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	33 461
Tilgang i året	0
Avgang i året	-33 461
Anskaffelseskost 31.12.	0
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
Balanseført verdi per 31.12.	0
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	2 231

Note 2 - Investering i aksjer og andeler

Spesifikasjonen inneholder alle aksjer der eierandelen er over 10% eller investeringen utgjør mer enn 50% av egenkapitalen iht utgående balansen i år i vårt regnskap.

Selskap	Eierandel	Balanse	Resultat
Platå Eiendom AS	33,33 %	2 444 170	-2 255

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2023	2022
Resultat før skatt	1 020	0
Permanente forskjeller	7 511	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-21 484	0
Skattepliktig inntekt	-12 954	0

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	-3 190	18 294	-21 484
Fremførbart underskudd	0	-12 954	12 954
Netto forskjeller	-3 190	5 341	-8 531
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	3 190	-5 341	8 531
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	0	0	0



STAJO UTLEIE AS
924 596 392

Note 5 - Annen kortsiktig gjeld

Lånet er ytet av: Stangnes AS

Prioritet: Lånet har prioritet etter annen gjeld som selskapet har.

Lånebeløp: kr 54 000

Rentesats: 0 %

Lånet er ytet av: Johansen Eiendomsinvest AS

Prioritet: Lånet har prioritet etter annen gjeld som selskapet har.

Lånebeløp: kr 95 000

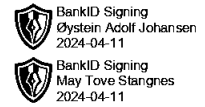
Rentesats: 0 %



Årsregnskap for
STAJO UMLEIE AS
924596392
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



STAJO UMLEIE AS
924 596 392



Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		0	80 900
Annen driftsinntekt		8 289	0
Sum driftsinntekter		8 289	80 900
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-2 231	-6 692
Annen driftskostnad		-4 111	-17 816
Sum driftskostnader		-6 342	-24 508
Driftsresultat		1 947	56 392
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-927	-17
Sum finanskostnader		-927	-17
Netto finans		-927	-17
Resultat før skattekostnad		1 020	56 375
Skattekostnad		0	-12 933
Årsresultat		1 020	43 442
Overføringer			
Annen egenkapital		1 020	43 442
Sum overføringer		1 020	43 442



STAJO UMLEIE AS
924 596 392



Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	0	13 942
Sum varige driftsmidler		0	13 942
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	2	250 000	250 000
Sum finansielle anleggsmidler		250 000	250 000
Sum anleggsmidler		250 000	263 942
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		7 056	4 691
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 056	4 691
Sum omløpsmidler		7 056	4 691
SUM EIENDELER		257 056	268 634