



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 597 370
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FLÅTEN INVEST AS
Forretningsadresse: 6856 SOGNDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Henning Mardal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annan driftskostnad		122 443	142 769
Sum kostnader		122 443	142 769
Driftsresultat		-122 443	-142 769
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-122 443	-142 769
Ordinært resultat etter skattekostnad		-122 443	-142 769
Årsresultat		-122 443	-142 769
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-122 443	-142 769
Overføringer og disponeringar			
Tilleggsutbytte		700 000	3 830 998
Overføringer annan egenkapital		-822 443	-3 973 767
Sum overføringer og disponeringar		-122 443	-142 769



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringar i dotterselskap	3	1 784 056	1 784 056
Andre langsiktige fordringar	4	800 000	
Sum finansielle anleggsmiddel		2 584 056	1 784 056
Sum anleggsmiddel		2 584 056	1 784 056
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Konsernkrav		225 000	
Sum krav		225 000	
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskot, kontantar o.l.		58 886	1 905 042
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		58 886	1 905 042
Sum omløpsmiddel		283 886	1 905 042
SUM EIGEDELAR		2 867 942	3 689 098
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Selskapskapital	5	91 957	91 957
Overkurs	6	1 798 563	1 798 563
Sum innskoten eigenkapital		1 890 520	1 890 520
Opptent eigenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annan egenkapital		145 500	967 943
Sum opptent egenkapital		145 500	967 943
Sum egenkapital		2 036 020	2 858 463
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 317	2 030
Kortsiktig konserngjeld		828 605	828 605
Sum kortsiktig gjeld		831 922	830 635
Sum gjeld		831 922	830 635
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		2 867 942	3 689 098



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 698865

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 597 370
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FLÅTEN INVEST AS
6856 SOGNDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Henning Mardal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.07.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.08.2023



Organisasjonsnr: 997 597 370
FLÅTEN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annan driftskostnad		122 443	142 769
Sum kostnader		122 443	142 769
Driftsresultat		-122 443	-142 769
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-122 443	-142 769
Ordinært resultat etter skattekostnad		-122 443	-142 769
Årsresultat		-122 443	-142 769
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-122 443	-142 769
Overføringer og disponeringar			
Tilleggsutbytte		700 000	3 830 998
Overføringer annan eigenkapital		-822 443	-3 973 767
Sum overføringer og disponeringar		-122 443	-142 769



Organisasjonsnr: 997 597 370
FLÅTEN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringar i dotterselskap	3	1 784 056	1 784 056
Andre langsiktige fordringar	4	800 000	
Sum finansielle anleggsmiddel		2 584 056	1 784 056
Sum anleggsmiddel		2 584 056	1 784 056
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Konsernkrav		225 000	
Sum krav		225 000	
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskot, kontantar o.l.		58 886	1 905 042
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		58 886	1 905 042
Sum omløpsmiddel		283 886	1 905 042
SUM EIGEDELAR		2 867 942	3 689 098
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Selskapskapital	5	91 957	91 957
Overkurs	6	1 798 563	1 798 563
Sum innskoten eigenkapital		1 890 520	1 890 520
Opptent eigenkapital			
Annan eigenkapital		145 500	967 943
Sum opptent eigenkapital		145 500	967 943
Sum eigenkapital		2 036 020	2 858 463
Sum langsiktig gjeld		0	0



Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	3 317	2 030
Kortsiktig konserngjeld	828 605	828 605
Sum kortsiktig gjeld	831 922	830 635
Sum gjeld	831 922	830 635
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD	2 867 942	3 689 098



Organisasjonsnr: 997 597 370
FLÅTEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernrekneskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Konsern, tilknytt selskap m.v. - krav og gjeld

Krav

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstilling til medlem

Er det gitt lån eller sikkerhetsstilling til leiande personar: Nei

Opplysingar om:

Medlem av:

Meir om lån og sikkerhetsstilling

Note

Noteopplysingar ut over minimumskrava for små føretak

Fullstendige noteopplysningar fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsrekneskap 2022
for
Flåten Invest AS**

Organisasjonsnr. 997597370

Utarbeidet av:
Økonomiservice AS
Godkjent regnskapsselskap
Øyraplassen 11



6887 LÆRDAL



Flåten Invest AS

Resultatrekneskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annan driftskostnad		122 443	142 769
Sum driftskostnader		122 443	142 769
DRIFTSRESULTAT		(122 443)	(142 769)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(122 443)	(142 769)
Skattekostnad på ordinært resultat	1,2	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(122 443)	(142 769)
ÅRSRESULTAT		(122 443)	(142 769)
OVERF. OG DISPONERINGAR			
Tilleggsutbytte		700 000	3 830 998
Overføringer annan egenkapital		(822 443)	(3 973 767)
SUM OVERF. OG DISP.		(122 443)	(142 769)



Flåten Invest AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIGEDLAR			
ANLEGGSMIDDEL			
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringar i dotterselskap	3	1 784 056	1 784 056
Andre langsiktige fordringar	4	800 000	0
Sum finansielle anleggsmiddel		2 584 056	1 784 056
SUM ANLEGGSMIDDEL		2 584 056	1 784 056
OMLØPSMIDDEL			
Fordringar			
Fordringar på konsernselskap		225 000	0
Sum fordringar		225 000	0
Bankinnskot, kontantar o.l.		58 886	1 905 042
SUM OMLØPSMIDDEL		283 886	1 905 042
SUM EIGEDLAR		2 867 942	3 689 098
EIGENKAPITAL OG GJELD			
EIGENKAPITAL			
Innskoten eigenkapital			
Selskapskapital	5	91 957	91 957
Overkurs	6	1 798 563	1 798 563
Sum innskoten eigenkapital		1 890 520	1 890 520
Opptent eigenkapital			
Annan eigenkapital		145 500	967 943
Sum opptent eigenkapital		145 500	967 943
SUM EIGENKAPITAL		2 036 020	2 858 463
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		3 317	2 030
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		828 605	828 605
SUM KORTSIKTIG GJELD		831 922	830 635
SUM GJELD		831 922	830 635
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		2 867 942	3 689 098

Underskrifter, Sogndal 30.06.2023

Erik Arne Flåten
Dalgeg leiar/Styreleiar



Flåten Invest AS

Notar 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Notar for Flåten Invest AS

Organisasjonsnr. 997597370



Flåten Invest AS

Notar 2022

Note 1 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-122 443
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	-122 443

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 2 - Utsatt skatt/utsatt skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	278 491	156 048
= Grunnlag utsatt skatt	-278 491	-156 048
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	278 491	156 048
= Grunnlag utsatt skattefordel	278 491	156 048
Utsatt skattefordel	61 268	34 331
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	278 491	156 050
Ikke bokført utsatt skattefordel	61 268	34 331
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Note 3 - Investeringer i datterselskap

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Selskapet har følgende datterselskaper:

Notar for Flåten Invest AS

Organisasjonsnr. 997597370



Flåten Invest AS

Notar 2022

Datterselskap:	Eierandel %	Årsresultat	Balanseført EK 31.12.
Flåtengården AS	100%	-36 126	1 278 274
Flåten Eig. Leikanger AS	100%	68 332	923 962
Totalt		32 206	2 202 236

Note 4 - Lån til nærstående til aksjonær

Det er ydt lån på kr 800 000,- til AG Flåten AS som er nærstående til aksjonær. Lånet er i strid med aksjelovens § 8-7 som følge av at det ikkje er stilt betryggande sikkerheit.

Note 5 - Aksjonærer

Selskapet har 919 573 aksjer hver pålydende kr 0,10, samlet aksjekapital utgjør kr 91 957.

Selskapets aksjeeiere som eier mer enn 5 % av aksjekapitalen er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Erik Arne Flåten	740 723
Linda A Flåten Plahte	178 850

Selskapets tillitsmenn har eierandeler og rettigheter til eierandeler:

	Antall aksjer
Medlemmer av styret	919 573

Note 6 - Eigenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	91 957	967 943	2 858 463
Anvendt til årsresultat		-122 443	-122 443
Tilleggsutbytte:	0	-700 000	-700 000
Pr 31.12.	91 957	145 500	2 036 020



Til generalforsamlinga i Flåten Invest AS

Melding frå uavhengig revisor

Konklusjon

Vi har revidert årsrekneskapen for Flåten Invest AS som er samansett av balanse per 31. desember 2022, resultatrekneskap for rekneskapsåret avslutta per denne datoen og notar til årsrekneskapen, medrekna eit samandrag av viktige rekneskapsprinsipp.

Etter vår meining

- oppfyller årsrekneskapen gjeldande lovkrav, og
- gjev årsrekneskapen eit rettvissande bilete av selskapet si finansielle stilling per 31. desember 2022, og av resultatata for rekneskapsåret som vart avslutta per denne datoen, i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapsskikk i Noreg.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ane). Våre oppgåver og plikter etter desse standardane er beskrivne under overskrifta *Revisor sine oppgåver og plikter ved revisjon av årsrekneskapen*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med krava i relevante lover og forskrifter i Noreg og International Code of Ethics for Professional Accountants (medrekna dei internasjonale sjølvstendestandardane) utferda av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglane), og har oppfylt dei andre etiske pliktene våre i samsvar med desse krava. Innhenta revisjonsbevis er etter vår oppfatning tilstrekkeleg og formålstenleg som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og dagleg leiar sitt ansvar for årsrekneskapen

Styret og dagleg leiar (leiinga) er ansvarlege for å utarbeide årsrekneskapen og for at han gir eit rettvissande bilete i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapsskikk i Noreg. Leiinga er også ansvarleg for naudsynt intern kontroll for å kunne utarbeide ein årsrekneskap som ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta.

Ved utarbeidinga av årsrekneskapen må leiinga ta standpunkt til selskapet si evne til å halde fram med drifta og opplyse om tilhøve av betydning for dette. Føresetnaden om at drifta kan halde fram, skal leggjast til grunn for årsrekneskapen så lenge det ikkje er sannsynleg at verksemda vil bli avvikla.

Revisor sine oppgåver og plikter ved revisjon av årsrekneskapen

Vårt mål er å oppnå tryggande sikkerheit for at årsrekneskapen totalt sett ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta, og å gi ei revisjonsmelding som inneheld konklusjonen vår. Tryggande sikkerheit er ein høg grad av tryggleik, men ingen garanti for at ein revisjon utført i samsvar med ISA-ane, alltid vil avdekke vesentleg feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følgje av misleg framferd eller feil som

PricewaterhouseCoopers AS, Parkvegen 5, NO-6856 Sogndal

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



ikkje er tilsikta. Feilinformasjon er å anse som vesentleg dersom han, åleine eller samla, innanfor rimelege grenser kan forventast å påverke dei økonomiske avgjerslene som brukarane tar på grunnlag av årsrekneskapen.

For beskriving av revisor sine oppgåver og plikter visar vi til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Andre tilhøve

Selskapet har gitt lån på kr. 800 000 til nærstående av aksjonær. Lånet er i strid med aksjelova § 8-7 då det ikkje er stilt tryggjande sikkerheit for lånet.

Sogndal, 12. juli 2023
PricewaterhouseCoopers AS

Richard Nesheim
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Nesheim, Richard	BANKID	2023-07-12 08:33

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.