



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 269 986
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ABRAHAMSEN EIENDOM INVEST AS
Forretningsadresse: Trollien 26
5101 EIDSVÅGNESET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Abrahamsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	8 130	10 000
Sum kostnader		8 130	10 000
Driftsresultat		-8 130	-10 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		106	
Annen finansinntekt		37 000	
Sum finansinntekter		37 106	
Netto finans		37 106	
Ordinært resultat før skattekostnad		28 977	-10 000
Ordinært resultat etter skattekostnad		28 977	-10 000
Årsresultat	2	28 977	-10 000
Årsresultat etter minoritetsinteresser		28 977	-10 000
Totalresultat		28 977	-10 000
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			-10 000
Avsatt til annen egenkapital		28 977	
Sum overføringer og disponeringer		28 977	-10 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3		
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Investeringer i tilknyttet selskap	3	950 000	950 000
Investeringer i aksjer og andeler		175 000	
Sum finansielle anleggsmidler		1 125 000	950 000
Sum anleggsmidler		1 125 000	950 000
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		76 557	39 456
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		76 557	39 456
Sum omløpsmidler		76 557	39 456
SUM EIENDELER		1 201 557	989 456
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-6 320	-6 320
Sum innskutt egenkapital		23 680	23 680



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		28 977	
Udekket tap		35 295	35 295
Sum opptjent egenkapital		-6 318	-35 295
Sum egenkapital	2	17 362	-11 615
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	1	1 184 195	1 001 070
Sum annen langsiktig gjeld		1 184 195	1 001 070
Sum langsiktig gjeld		1 184 195	1 001 070
Sum gjeld		1 184 195	1 001 070
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 201 557	989 456



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 435797

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 269 986
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ABRAHAMSEN EIENDOM INVEST AS
Forretningsadresse: Trollien 26
5101 EIDSVÅGNESET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Abrahamsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.05.2024



Organisasjonsnr: 916 269 986
ABRAHAMSEN EIENDOM INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	8 130	10 000
Sum kostnader		8 130	10 000
Driftsresultat		-8 130	-10 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		106	
Annen finansinntekt		37 000	
Sum finansinntekter		37 106	
Netto finans		37 106	
Ordinært resultat før skattekostnad		28 977	-10 000
Ordinært resultat etter skattekostnad		28 977	-10 000
Årsresultat	2	28 977	-10 000
Årsresultat etter minoritetsinteresser		28 977	-10 000
Totalresultat		28 977	-10 000
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			-10 000
Avsatt til annen egenkapital		28 977	
Sum overføringer og disponeringer		28 977	-10 000



Organisasjonsnr: 916 269 986
ABRAHAMSEN EIENDOM INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	3		
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Investeringer i tilknyttet selskap	3	950 000	950 000
Investeringer i aksjer og andeler		175 000	
Sum finansielle anleggsmidler		1 125 000	950 000
Sum anleggsmidler		1 125 000	950 000

Omløpsmidler

Varer

Investeringer

Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
---	---	--	--

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		76 557	39 456
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		76 557	39 456
Sum omløpsmidler		76 557	39 456

SUM EIENDELER 1 201 557 989 456

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-6 320	-6 320
Sum innskutt egenkapital		23 680	23 680

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		28 977	
Udekket tap		35 295	35 295
Sum opptjent egenkapital		-6 318	-35 295



Sum egenkapital	2	17 362	-11 615
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	1	1 184 195	1 001 070
Sum annen langsiktig gjeld		1 184 195	1 001 070
Sum langsiktig gjeld		1 184 195	1 001 070
Sum gjeld		1 184 195	1 001 070
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 201 557	989 456



Organisasjonsnr: 916 269 986
ABRAHAMSEN EIENDOM INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Abrahamsen Eiendom Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 916 269 986



RESULTATREGNSKAP

ABRAHAMSEN EIENDOM INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad	1	8 130	10 000
Sum driftskostnader		8 130	10 000
Driftsresultat		-8 130	-10 000
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		106	0
Annen finansinntekt		37 000	0
Resultat av finansposter		37 106	0
Resultat før skattekostnad		28 977	-10 000
Resultat		28 977	-10 000
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	2	28 977	-10 000
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		28 977	0
Overført til udekket tap		0	10 000
Sum overføringer		28 977	-10 000



BALANSE

ABRAHAMSEN EIENDOM INVEST AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	950 000	950 000
Investeringer i aksjer og andeler		175 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		1 125 000	950 000
Sum anleggsmidler		1 125 000	950 000
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		76 557	39 456
Sum omløpsmidler		76 557	39 456
Sum eiendeler		1 201 557	989 456



BALANSE

ABRAHAMSEN EIENDOM INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-6 320	-6 320
Sum innskutt egenkapital		23 680	23 680
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		28 977	0
Udekket tap		-35 295	-35 295
Sum opptjent egenkapital		-6 318	-35 295
Sum egenkapital	2	17 362	-11 615
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld	1	1 184 195	1 001 070
Sum annen langsiktig gjeld		1 184 195	1 001 070
KORTSIKTIG GJELD			
Sum gjeld		1 184 195	1 001 070
Sum egenkapital og gjeld		1 201 557	989 456

19.05.2024

Styret i Abrahamsen Eiendom Invest AS

Espen Abrahamsen
styreleder

Egill Abrahamsen
styremedlem/daglig leder

