



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 127 382
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS ERLING JOHANNESSEN
Forretningsadresse: Ringeriksveien 173
1339 VØYENENGA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Horn Johannessen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		660 912	
Leieinntekter	1	4 105 944	4 629 434
Annen driftsinntekt		109 000	23 000
Sum inntekter		4 875 856	4 652 434
Kostnader			
Lønnskostnad	2	915 329	942 520
Avskrivning av driftsmidler	3	827 092	793 863
Annen driftskostnad		438 280	740 443
Sum kostnader		2 180 701	2 476 826
Driftsresultat		2 695 155	2 175 608
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i aksjer		15 718	12 737
Annen renteinntekt		30 593	6 632
Annen finansinntekt			6 369
Sum finansinntekter		46 311	25 738
Annen rentekostnad		360 594	203 308
Sum finanskostnader		360 594	203 308
Netto finans		-314 282	-177 571
Ordinært resultat før skattekostnad		2 380 873	1 998 037
Skattekostnad på resultat	4	520 491	436 851
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 860 382	1 561 186
Årsresultat	5	1 860 382	1 561 186
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 860 382	1 561 186
Totalresultat		1 860 382	1 561 186



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		2 000 000	2 000 000
Overført fra annen egenkapital		-139 618	-438 814
Sum overføringer og disponeringer		1 860 382	1 561 186



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	16 556 892	17 115 537
Maskiner og anlegg	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	993 420	
Sum varige driftsmidler		17 550 312	17 115 537
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7		
Investering i annet foretak i samme konsern	7		
Lån til foretak i samme konsern	1	192 350	192 350
Investeringer i tilknyttet selskap	7		
Investeringer i aksjer og andeler	7	67 366	67 366
Obligasjoner	7		
Andre langsiktige fordringer	7		15 654
Sum finansielle anleggsmidler		259 716	275 369
Sum anleggsmidler		17 810 027	17 390 906
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 087 032	756 377
Andre kortsiktige fordringer		7 158	6 881
Sum fordringer		1 094 190	763 258
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	1 563 370	3 056 250
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 563 370	3 056 250
Sum omløpsmidler		2 657 560	3 819 507



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
SUM EIENDELER		20 467 587	21 210 414
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9	5 000 000	5 000 000
Beholdning av egne aksjer	9		
Sum innskutt egenkapital		5 000 000	5 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 467 311	1 606 930
Sum opptjent egenkapital		1 467 311	1 606 930
Sum egenkapital	5	6 467 311	6 606 930
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	220 927	212 217
Sum avsetninger for forpliktelser		220 927	212 217
Annen langsiktig gjeld			
Obligasjonslån	6		
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	10 130 642	10 663 834
Øvrig langsiktig gjeld	1, 6		
Sum annen langsiktig gjeld	6	10 130 642	10 663 834
Sum langsiktig gjeld		10 351 569	10 876 051
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	1	12 347	376 680
Betalbar skatt	4	511 781	458 819
Skyldig offentlige avgifter		342 520	180 174
Utbytte		2 000 000	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld		782 060	711 761
Sum kortsiktig gjeld		3 648 708	3 727 434



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum gjeld		14 000 276	14 603 484
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 467 587	21 210 414



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 512482

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 127 382
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS ERLING JOHANNESSEN
Forretningsadresse: Ringeriksveien 173
1339 VØYENENGA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Horn Johannessen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2023



Organisasjonsnr: 913 127 382
AS ERLING JOHANNESSEN

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		660 912	
Leieinntekter	1	4 105 944	4 629 434
Annen driftsinntekt		109 000	23 000
Sum inntekter		4 875 856	4 652 434
Kostnader			
Lønnskostnad	2	915 329	942 520
Avskrivning av driftsmidler	3	827 092	793 863
Annen driftskostnad		438 280	740 443
Sum kostnader		2 180 701	2 476 826
Driftsresultat		2 695 155	2 175 608
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i aksjer		15 718	12 737
Annen renteinntekt		30 593	6 632
Annen finansinntekt			6 369
Sum finansinntekter		46 311	25 738
Annen rentekostnad		360 594	203 308
Sum finanskostnader		360 594	203 308
Netto finans		-314 282	-177 571
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	2 380 873	1 998 037
Ordinært resultat etter skattekostnad		520 491	436 851
Årsresultat	5	1 860 382	1 561 186
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 860 382	1 561 186
Totalresultat		1 860 382	1 561 186
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		2 000 000	2 000 000
Overført fra annen egenkapital		-139 618	-438 814
Sum overføringer og disponeringer		1 860 382	1 561 186



Organisasjonsnr: 913 127 382
AS ERLING JOHANNESSEN

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	3, 6	16 556 892	17 115 537
Maskiner og anlegg	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	993 420	
Sum varige driftsmidler		17 550 312	17 115 537
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7		
Investering i annet foretak i samme konsern	7		
Lån til foretak i samme konsern	1	192 350	192 350
Investeringer i tilknyttet selskap	7		
Investeringer i aksjer og andeler	7	67 366	67 366
Obligasjoner	7		
Andre langsiktige fordringer	7		15 654
Sum finansielle anleggsmidler		259 716	275 369
Sum anleggsmidler		17 810 027	17 390 906
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 087 032	756 377
Andre kortsiktige fordringer		7 158	6 881
Sum fordringer		1 094 190	763 258
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	8	1 563 370	3 056 250
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 563 370	3 056 250
Sum omløpsmidler		2 657 560	3 819 507



SUM EIENDELER		20 467 587	21 210 414
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9	5 000 000	5 000 000
Beholdning av egne aksjer	9		
Sum innskutt egenkapital		5 000 000	5 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 467 311	1 606 930
Sum opptjent egenkapital		1 467 311	1 606 930
Sum egenkapital	5	6 467 311	6 606 930
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	220 927	212 217
Sum avsetninger for forpliktelser		220 927	212 217
Annen langsiktig gjeld			
Obligasjonslån	6		
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	10 130 642	10 663 834
Øvrig langsiktig gjeld	1, 6		
Sum annen langsiktig gjeld	6	10 130 642	10 663 834
Sum langsiktig gjeld		10 351 569	10 876 051
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	1	12 347	376 680
Betalbar skatt	4	511 781	458 819
Skyldig offentlige avgifter		342 520	180 174
Utbytte		2 000 000	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld		782 060	711 761
Sum kortsiktig gjeld		3 648 708	3 727 434
Sum gjeld		14 000 276	14 603 484
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 467 587	21 210 414



Organisasjonsnr: 913 127 382
AS ERLING JOHANNESSEN

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BDO AS
Malmskriverveien 18
Postboks 455
1302 Sandvika

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i AS Erling Johannessen

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til AS Erling Johannessen.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Geirr F. Olsen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: VEQM8-QONOX-1TDNH-172Z1-ZHFOX-1SJB



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Geirr Fuglestad Olsen

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5999-4-904384

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-06-20 15:44:04 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: VEQM8-QONOX-1TDNH-17Z71-ZHFOX-1S.BF

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap 2022

AS Erling Johannessen

Organisasjonsnr: 913 127 382



Resultatregnskap

AS Erling Johannessen

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		660 912	0
Leieinntekter	1	4 105 944	4 629 434
Annen driftsinntekt		109 000	23 000
Sum driftsinntekter		4 875 856	4 652 434
Lønnskostnad	2	915 329	942 520
Avskrivning av driftsmidler	3	827 092	793 863
Annen driftskostnad		438 280	740 443
Sum driftskostnader		2 180 701	2 476 826
Driftsresultat		2 695 155	2 175 608
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i aksjer		15 718	12 737
Annen renteinntekt		30 593	6 632
Annen finansinntekt		0	6 369
Annen rentekostnad		360 594	203 308
Resultat av finansposter		-314 282	-177 571
Resultat før skattekostnad		2 380 873	1 998 037
Skattekostnad på resultat	4	520 491	436 851
Årsresultat	5	1 860 382	1 561 186
Overføringer			
Avsatt til utbytte		2 000 000	2 000 000
Overført fra annen egenkapital		-139 618	-438 814
Sum overføringer		1 860 382	1 561 186



Balanse

AS Erling Johannessen

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	16 556 892	17 115 537
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	993 420	0
Sum varige driftsmidler		17 550 312	17 115 537
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Lån til foretak i samme konsern	1	192 350	192 350
Investeringer i aksjer og andeler	7	67 366	67 366
Andre langsiktige fordringer	7	0	15 654
Sum finansielle anleggsmidler		259 716	275 369
Sum anleggsmidler		17 810 027	17 390 906
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		1 087 032	756 377
Andre kortsiktige fordringer		7 158	6 881
Sum fordringer		1 094 190	763 258
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	1 563 370	3 056 250
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		1 563 370	3 056 250
Sum omløpsmidler		2 657 560	3 819 507
Sum eiendeler		20 467 587	21 210 414




Balanse

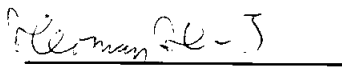
AS Erling Johannessen


Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	9	5 000 000	5 000 000
Sum innskutt egenkapital		<u>5 000 000</u>	<u>5 000 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		1 467 311	1 606 930
Sum opptjent egenkapital		<u>1 467 311</u>	<u>1 606 930</u>
Sum egenkapital	5	<u>6 467 311</u>	<u>6 606 930</u>
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	4	220 927	212 217
Sum avsetning for forpliktelser		<u>220 927</u>	<u>212 217</u>
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	10 130 642	10 663 834
Sum annen langsiktig gjeld	6	<u>10 130 642</u>	<u>10 663 834</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld	1	12 347	376 680
Betalbar skatt	4	511 781	458 819
Skyldig offentlige avgifter		342 520	180 174
Utbytte		2 000 000	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld		782 060	711 761
Sum kortsiktig gjeld		<u>3 648 708</u>	<u>3 727 434</u>
Sum gjeld		<u>14 000 276</u>	<u>14 603 484</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>20 467 587</u>	<u>21 210 414</u>

Vøyenenga,
Styret i AS Erling Johannessen


Lars Andreas Johannessen
styreleder


Eirik Johannessen
styremedlem


Herman Horn-Johannessen
styremedlem


Lars Horn Johannessen
daglig leder



Noter til regnskapet 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Salgsinntekter

Leieinntekter opptjenes og resultatføres i takt med utleieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt.

Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Noter til regnskapet 2022

Note 1 Transaksjoner med nærstående parter

	2022	2021
Inntekter		
Leieinntekt fra AS Lisa	2 702 548	4 000 000
Sum	2 702 548	4 000 000
Fordringer		
Lån til AS Lisa	30 084	30 084
Lån til Hechla AS	62 266	62 266
Lån Hechla Industrier AS	100 000	0
Sum	192 350	92 350

Festeavgift i 2022 på tomt på Hankø til Lars Johannessen var kr 26 000.

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader

	2022	2021
Lønninger	781 785	820 318
Arbeidsgiveravgift	114 842	117 998
Andre ytelser	18 702	4 204
Sum	915 329	942 520

Selskapet har i 2022 sysselsatt 1 årsverk.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 3 Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger o.a fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.a utstyr	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	32 366 945	1 432 628	33 799 573
Tilgang	236 417	1 025 449	1 261 866
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	32 603 362	2 458 077	35 061 439
Akk. av-/nedskrivninger 31.12	-16 046 470	-1 464 657	-17 511 127
Balanseført verdi 31.12	16 556 892	993 420	17 550 312
Årets avskrivninger	795 063	32 029	827 092
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	
Økonomisk levetid	25 - 100 år	6 - 16 år	



Noter til regnskapet 2022

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	511 781	458 819
Endring i utsatt skatt	8 710	-21 968
Skattekostnad ordinært resultat	520 491	436 851
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 380 873	1 998 037
Permanente forskjeller	-15 003	-12 355
Endring i midlertidige forskjeller	-39 593	99 857
Skattepliktig inntekt	2 326 276	2 085 539
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	511 781	458 819
Sum betalbar skatt i balansen	511 781	458 819

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	1 004 215	964 622	-39 593
Sum	1 004 215	964 622	-39 593
Grunnlag for utsatt skatt	1 004 215	964 622	-39 593
Utsatt skatt (22 %)	220 927	212 217	-8 710

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	5 000 000	1 606 930	6 606 930
Årets resultat		1 860 382	1 860 382
Utbytte		-2 000 000	-2 000 000
Pr 31.12.2022	5 000 000	1 467 311	6 467 311

Note 6 Gjeld til kredittinstitusjon

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	10 130 642	10 663 834
Sum	10 130 642	10 663 834

Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for bokført gjeld:

	2022	2021
Bygninger, tomt	16 556 892	17 115 537
Sum	16 556 892	17 115 537



Noter til regnskapet 2022

Note 7 Langsiktige verdipapirer

	Anskaffelses kost	Markeds verdi	Balansført verdi
Anleggsmidler			
Aker ASA a-aksjer	67 366	392 543	67 366
Sum	67 366	392 543	67 366

Note 8 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 38 492.

Note 9 Aksjonærer

Aksjekapitalen i AS Erling Johannessen pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	16	31 250,0	500 000
B-aksjer	144	31 250,0	4 500 000
Sum	160		5 000 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
HECHLA INDUSTRIER AS		144	144	90,0	90,0
Eirik Johannessen	8		8	5,0	5,0
Lars Andreas Johannessen	7		7	4,4	4,4
Sum >1% eierandel	15	144	159	99,4	99,4
Sum øvrige	1		1	0,6	0,6
Totalt antall aksjer	16	144	160	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	A-aksjer	B-aksjer	Sum
Lars Andreas Johannessen	styreleder	7	0	7
Eirik Johannessen	styremedlem	8	0	8
Totalt antall aksjer		15	0	15

B-aksjene har ikke stemmerett. For øvrig gir hver aksje samme rett i selskapet. Ved kapitalforhøyelse har aksjonærene bare fortrinnsrett til aksjer innen den klasse de eier aksjer fra tidligere.