



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 430 554
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGGMESTER PATRICK ISAKSEN AS
Forretningsadresse: Brattåsen 50
1793 TISTEDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Patrick Isaksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		13 662 713	16 221 914
Sum inntekter		13 662 713	16 221 914
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		3 328 059	
Varekostnad		5 357 006	13 028 274
Lønnskostnad	1	4 355 424	5 767 925
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		42 141	24 732
Annen driftskostnad	1	1 086 735	2 190 858
Sum kostnader		14 169 365	21 011 789
Driftsresultat		-506 652	-4 789 876
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7 643	499
Sum finansinntekter		7 643	499
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	11 730	
Annen rentekostnad	2	431 878	573 596
Sum finanskostnader		443 608	573 596
Netto finans		-435 965	-573 097
Ordinært resultat før skattekostnad		-942 617	-5 362 973
Skattekostnad	3		-17 395
Ordinært resultat etter skattekostnad		-942 617	-5 345 578
Årsresultat		-942 617	-5 345 578
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-942 617	-5 345 578
Totalresultat		-942 617	-5 345 578



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-942 617	-5 345 578
Sum overføringer og disponeringer	4	-942 617	-5 345 578



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg		84 281	
Sum varige driftsmidler		84 281	
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	2	121 580	310 938
Sum finansielle anleggsmidler		121 580	310 938
Sum anleggsmidler		205 861	310 938
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning			26 582
Sum varer			26 582
Fordringer			
Kundefordringer		4 465 925	37 150
Andre kortsiktige fordringer			61 821
Sum fordringer		4 465 925	98 971
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	179 215	2 628 166
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		179 215	2 628 166
Sum omløpsmidler		4 645 140	2 753 719
SUM EIENDELER		4 851 001	3 064 657

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital	4, 6	100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			-5 115 171
Udekket tap		6 057 788	
Sum opptjent egenkapital		-6 057 788	-5 115 171
Sum egenkapital	4, 6	-5 957 788	-5 015 171
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	764 196	970 000
Ansvarlig lånekapital	2	5 478 815	3 939 302
Øvrig langsiktig gjeld	2		
Sum annen langsiktig gjeld		6 243 011	4 909 302
Sum langsiktig gjeld		6 243 011	4 909 302
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		264 467	
Leverandørgjeld		2 526 541	1 233 480
Skyldig offentlige avgifter		935 079	901 182
Annen kortsiktig gjeld	2	839 691	1 035 863
Sum kortsiktig gjeld		4 565 778	3 170 526
Sum gjeld		10 808 790	8 079 828
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 851 001	3 064 657



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 326470

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 430 554
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGGEMESTER PATRICK ISAKSEN AS
Forretningsadresse: Brattåsen 50
1793 TISTEDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Patrick Isaksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.03.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.03.2025



Organisasjonsnr: 920 430 554
BYGGMESTER PATRICK ISAKSEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		13 662 713	16 221 914
Sum inntekter		13 662 713	16 221 914
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		3 328 059	
Varekostnad		5 357 006	13 028 274
Lønnskostnad	1	4 355 424	5 767 925
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		42 141	24 732
Annen driftskostnad	1	1 086 735	2 190 858
Sum kostnader		14 169 365	21 011 789
Driftsresultat		-506 652	-4 789 876
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7 643	499
Sum finansinntekter		7 643	499
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	11 730	
Annen rentekostnad	2	431 878	573 596
Sum finanskostnader		443 608	573 596
Netto finans		-435 965	-573 097
Ordinært resultat før skattekostnad		-942 617	-5 362 973
Skattekostnad	3		-17 395
Ordinært resultat etter skattekostnad		-942 617	-5 345 578
Årsresultat		-942 617	-5 345 578
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-942 617	-5 345 578
Totalresultat		-942 617	-5 345 578
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-942 617	-5 345 578
Sum overføringer og disponeringer	4	-942 617	-5 345 578





Organisasjonsnr: 920 430 554
BYGGMESTER PATRICK ISAKSEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Maskiner og anlegg		84 281	
Sum varige driftsmidler		84 281	

Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige fordringer	2	121 580	310 938
Sum finansielle anleggsmidler		121 580	310 938

Sum anleggsmidler		205 861	310 938
-------------------	--	---------	---------

Omløpsmidler

Varer

Lager av varer og annen beholdning			26 582
Sum varer			26 582

Fordringer

Kundefordringer		4 465 925	37 150
Andre kortsiktige fordringer			61 821
Sum fordringer		4 465 925	98 971

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	179 215	2 628 166
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		179 215	2 628 166

Sum omløpsmidler		4 645 140	2 753 719
------------------	--	-----------	-----------

SUM EIENDELER		4 851 001	3 064 657
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital	4, 6	100 000	100 000

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital			-5 115 171
Udekket tap		6 057 788	
Sum opptjent egenkapital		-6 057 788	-5 115 171
Sum egenkapital	4, 6	-5 957 788	-5 015 171
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	764 196	970 000
Ansvarlig lånekapital	2	5 478 815	3 939 302
Øvrig langsiktig gjeld	2		
Sum annen langsiktig gjeld		6 243 011	4 909 302
Sum langsiktig gjeld		6 243 011	4 909 302
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		264 467	
Leverandørgjeld	2	526 541	1 233 480
Skyldig offentlige avgifter		935 079	901 182
Annen kortsiktig gjeld	2	839 691	1 035 863
Sum kortsiktig gjeld		4 565 778	3 170 526
Sum gjeld		10 808 790	8 079 828
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 851 001	3 064 657



Organisasjonsnr: 920 430 554
BYGGMESTER PATRICK ISAKSEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
6.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BDO AS
Storgata 18
1776 Halden

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Byggmester Patrick Isaksen AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskap til Byggmester Patrick Isaksen AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet, med unntak av virkningen av forholdet som er omtalt i avsnittet "Grunnlag for konklusjonen med forbehold", gjeldende lovkrav og
- Gir årsregnskapet, med unntak av virkningen av forholdet som er omtalt i avsnittet "Grunnlag for konklusjonen med forbehold", et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen med forbehold

Vi gjør oppmerksom på note 6 som angir at selskapet har en negativ EK i regnskapsåret 2023 på kr 5 957 788 og at selskapets likviditet er anstrengt. Som angitt i note 6, indikerer disse hendelsene eller forholdene og andre omstendigheter som beskrevet i note 6, at det foreligger en vesentlig usikkerhet som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Årsregnskapet gir ikke fullstendige opplysninger om denne situasjonen.

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon med forbehold.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.



BDO

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

Selskapet har ikke behandlet skattetrekkmidler i samsvar med bestemmelsene i skattebetalingsloven § 5-12.

Selskapet har ikke innbetalt obligatorisk tjenestepensjon i samsvar med bestemmelsene i OTP-loven § 4.

Selskapet har ikke prosjektregnskap som tilfredsstill bokføringsforskriftens krav.

BDO AS

Ole Anders Gjestebø
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnr: 225UY-8MPGJ-HCNDU-GK7TZ-A4UPE-326SW



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Gjesteby, Ole Anders Stenerud

Statsautorisert revisor

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-226575

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-03-06 10:06:29 UTC



Penneo Dokumentno.kke.f:225UY-8MPGJ-HCNDU-GK7TZ-A4UPE-32G5W

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tillitstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Årsregnskap 2023

Byggmester Patrick Isaksen AS

Pennco Dokumentnøkkel: B0BZC-DC614-TGDVF-BENEZ-BOUT-G-W6NUT



Resultatregnskap

Byggmester Patrick Isaksen AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		13 662 713	16 221 914
Sum driftsinntekter		13 662 713	16 221 914
Varekostnad		5 357 006	13 028 274
End. beh. varer u.tilv. og ferdigvarer		3 328 059	0
Lønnskostnad	1	4 355 424	5 767 925
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		42 141	24 732
Annen driftskostnad	1	1 086 735	2 190 858
Sum driftskostnader		14 169 365	21 011 789
Driftsresultat		-506 652	-4 789 876
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7 643	499
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	11 730	0
Annen rentekostnad	2	431 878	573 596
Resultat av finansposter		-435 965	-573 097
Resultat før skattekostnad		-942 617	-5 362 973
Skattekostnad	3	0	-17 395
Årsresultat		-942 617	-5 345 578
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		-942 617	-5 345 578
Sum overføringer	4	-942 617	-5 345 578

Pennco Dokumentnøkkel: BOBZC-DC614-TGDVF-BENEZ-BOUIG-W6NUT



Balanse Byggmester Patrick Isaksen AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Maskiner og anlegg		84 281	0
Sum varige driftsmidler		<u>84 281</u>	<u>0</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Andre langsiktige fordringer	2	121 580	310 938
Sum finansielle anleggsmidler		<u>121 580</u>	<u>310 938</u>
Sum anleggsmidler		<u>205 861</u>	<u>310 938</u>
Omløpsmidler			
<i>Varer</i>			
Lager av varer og annen beholdning		0	26 582
Sum varer		<u>0</u>	<u>26 582</u>
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		4 465 925	37 150
Andre kortsiktige fordringer		0	61 821
Sum fordringer		<u>4 465 925</u>	<u>98 971</u>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	179 215	2 628 166
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>179 215</u>	<u>2 628 166</u>
Sum omløpsmidler		<u>4 645 140</u>	<u>2 753 719</u>
Sum eiendeler		<u>4 851 001</u>	<u>3 064 657</u>

Pennco Dokumentnøkkel: BOBZC-DC614-TGDVF-BENEZ-BOUIG-W6NUT



Balanse

Byggmester Patrick Isaksen AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital	4, 6	<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		0	-5 115 171
Udekket tap		-6 057 788	0
Sum opptjent egenkapital		<u>-6 057 788</u>	<u>-5 115 171</u>
Sum egenkapital	4, 6	<u>-5 957 788</u>	<u>-5 015 171</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	764 196	970 000
Ansvarlig lånekapital	2	5 478 815	3 939 302
Sum annen langsiktig gjeld		<u>6 243 011</u>	<u>4 909 302</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		264 467	0
Leverandørgjeld		2 526 541	1 233 480
Skyldig offentlige avgifter		935 079	901 182
Annen kortsiktig gjeld	2	839 691	1 035 863
Sum kortsiktig gjeld		<u>4 565 778</u>	<u>3 170 526</u>
Sum gjeld		<u>10 808 790</u>	<u>8 079 828</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>4 851 001</u>	<u>3 064 657</u>

Styret i Byggmester Patrick Isaksen AS

Patrick Isaksen
styreleder/daglig leder

Pennco Dokumentnøkkel: BOBZC-DC614-TGDVF-BENEZ-BOUIG-W6NUT



Noter til regnskapet 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn. Områder som i stor grad inneholder slike skjønsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Salg av varer inntektsføres når risiko og kontroll i all hovedsak er overført kjøperen. Med risiko menes eiendelens gevinst og tapspotensiale mens kontroll defineres som beslutnings- og råderett. Erfaringstall anvendes for å estimere og regnskapsføre avsetninger for kvantumsrabatter og retur på salgstidspunktet.

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

Anleggskontrakter

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til eventuell salgs-/utrangeringsverdi over driftsmidlenes økonomiske levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas minimum ved hver regnskapsavleggelse. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsværdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsværdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsværdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.



Noter til regnskapet 2023

Pensjoner

Premier til innskuddsbasert pensjonsordning organisert gjennom livsforsikringselskap kostnadsføres den perioden innskuddet gjelder og inngår blant lønnskostnader i resultatregnskapet. Pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordning for selskapets ansatte balanseføres ikke. Forpliktelser eller pensjonsmidler knyttet til kollektiv forsikret pensjonsordning balanseføres ikke.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Garantier, servicearbeid og reklamasjoner

Ikke opptjent inntekt som er knyttet til garanti- og servicearbeid for avsluttede prosjekter/salg vurderes til antatt kostnad for slikt arbeid. Estimater beregnes med utgangspunkt i historiske tall for servicearbeid og garanti-reparasjoner. Beløpet balanseføres under annen kortsiktig gjeld og inntektsføres lineært over garanti- og serviceperioden.

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Lønnskostnader	2023	2022
Lønninger	3 738 911	4 883 045
Arbeidsgiveravgift	546 872	744 235
Pensjonskostnader	57 316	52 185
Andre ytelser	12 325	88 462
Sum	4 355 425	5 767 927
Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret	6	10

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til styrets medlemmer, eller medlemmer av annet administrasjons-, ledelses- eller kontrollorgan.

Pennco Dokumentnr: BOBZC-DC614-TGDVF-BENEZ-BOUIG-W6NUT



Noter til regnskapet 2023

Note 2 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	Forhold til motparten	2023	2022
Andre fordringer	Nærstående selskap	103 000	283 440

Gjeld	Forhold til motparten	2023	2022
Langsiktig gjeld/Ansvarlig lånekapital	Datterselskap	-189 033	-189 302

Det er ytet lån fra en ansatt i selskapet på kr 1 500 000, kr 3 500 000 fra nærstående privatpersoner til styreleder, og styreleder selv med kr 127 075. Lånene beregnes med en årlig rente på 10 %. Lånene over betraktes som ansvarlig lånekapital.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	-17 395
Skattekostnad ordinært resultat	0	-17 395
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-942 617	-5 362 973
Permanente forskjeller	-169 473	647 650
Endring i midlertidige forskjeller	97 600	0
Skattepliktig inntekt	-1 014 491	-4 715 323
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-11 800	0	11 800
Fordringer	-85 800	0	85 800
Sum	-97 600	0	97 600
Akkumulert fremførbart underskudd	-5 729 814	-4 715 323	1 014 491
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	5 827 414	4 715 323	-1 112 091
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Noter til regnskapet 2023

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.	100 000	-5 115 171	-5 015 171
Årets resultat	0	-942 617	-942 617
Pr. 31.12.	100 000	-6 057 788	-5 957 788

Note 5 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2023	2022
Fordringer med forfall senere enn ett år		
Andre fordringer	103 000	283 440
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år		
Gjeld til kredittinstitusjoner	-764 196	-970 000
Balansført verdi av pantsatte eiendeler		
2023		
Driftsløsøre, inventar og utstyr	84 281	0
Lager av varer og annen beholdning	0	26 582
Kundefordringer	295 925	37 150
Sum	380 206	63 732

Selskapet har ingen garantiavsetninger per 31.12.2023. Videre har ikke selskapet inngått noen forsikringsavtaler for dekning av garantiforpliktelser.

Det foreligger også pantstillelse av egen bankkonto.

Note 6 Fortsatt drift

Styret er klar over at egenkapitalen er på negative kr 5 957 788 og at aksjekapitalen er tapt i sin helhet. Likviditeten er anstrengt.

Styret forventer bedre resultater fra og med 2025. Det foreligger et par eiendomsprosjekter som antas å gi gode overskudd. Selskapet har over 5 MNOK i innlån fra nærstående per 31.12.23 som vil bidra med å holde selskapet ajour med betalinger. Eier har gått inn med mer kapital i 2024 og er innstilt på å gå inn med mer ved behov.

På bakgrunn av dette avlegges årsregnskapet under forutsetning av fortsatt drift.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Isaksen, Patrick

Daglig leder

På vegne av: BYGGEMESTER PATRICK ISAKSEN AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-528472

IP: 77.16.xxx.xxx

2025-03-06 09:54:00 UTC



Isaksen, Patrick

Styreleder

På vegne av: BYGGEMESTER PATRICK ISAKSEN AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-528472

IP: 77.16.xxx.xxx

2025-03-06 09:54:00 UTC



Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.