



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 846 203 702  
Organisasjonsform: Stiftelse  
Foretaksnavn: Stiftelsen Vestnes trygdebustader  
Forretningsadresse: Strandgata 5  
6415 MOLDE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mona Janne Johansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.04.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.06.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	995 752	997 176
<b>Sum inntekter</b>		<b>995 752</b>	<b>997 176</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2,3,4,5	873 834	997 851
<b>Sum kostnader</b>		<b>873 834</b>	<b>997 851</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>121 918</b>	<b>-675</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>11 976</b>	<b>1 900</b>
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>9 623</b>	<b>8 234</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 353</b>	<b>-6 334</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>121 918</b>	<b>-675</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>121 918</b>	<b>-675</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>124 272</b>	<b>-7 009</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital	6	124 272	-7 009
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>124 272</b>	<b>-7 009</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5,7	5 249 029	5 256 014
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 249 029</b>	<b>5 256 014</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 249 029</b>	<b>5 256 014</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		-26 780	32 100
Andre fordringer		-14 626	-4 287
<b>Sum fordringer</b>		<b>-41 406</b>	<b>27 813</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		533 108	578 175
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>533 108</b>	<b>578 175</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>491 702</b>	<b>605 989</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 740 731</b>	<b>5 862 003</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		200 000	200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		5 132 629	5 008 357



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 132 629</b>	<b>5 008 357</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>5 332 629</b>	<b>5 208 357</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	260 409	531 577
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>260 409</b>	<b>531 577</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>260 409</b>	<b>531 577</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		127 155	110 509
Annen kortsiktig gjeld		20 539	11 560
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>147 694</b>	<b>122 069</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>408 103</b>	<b>653 646</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 740 731</b>	<b>5 862 003</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 429568

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 846 203 702  
Organisasjonsform: Stiftelse  
Foretaksnavn: Stiftelsen Vestnes trygdebustader  
Forretningsadresse: Strandgata 5  
6415 MOLDE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mona Janne Johansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.04.2023

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.06.2023



Organisasjonsnr: 846 203 702  
Stiftelsen Vestnes trygdebustader

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	995 752	997 176
<b>Sum inntekter</b>		<b>995 752</b>	<b>997 176</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2, 3, 4, 5	873 834	997 851
<b>Sum kostnader</b>		<b>873 834</b>	<b>997 851</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>121 918</b>	<b>-675</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>11 976</b>	<b>1 900</b>
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>9 623</b>	<b>8 234</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 353</b>	<b>-6 334</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>121 918</b>	<b>-675</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>121 918</b>	<b>-675</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>124 272</b>	<b>-7 009</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital	6	124 272	-7 009
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>124 272</b>	<b>-7 009</b>



Organisasjonsnr: 846 203 702  
Stiftelsen Vestnes trygdebustader

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og

annen fast eiendom

5,7

5 249 029

5 256 014

Sum varige driftsmidler

5 249 029

5 256 014

Sum anleggsmidler

5 249 029

5 256 014

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer

-26 780

32 100

Andre fordringer

-14 626

-4 287

Sum fordringer

-41 406

27 813

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

533 108

578 175

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

533 108

578 175

Sum omløpsmidler

491 702

605 989

SUM EIENDELER

5 740 731

5 862 003

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital

200 000

200 000

Sum innskutt egenkapital

200 000

200 000

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

5 132 629

5 008 357

Sum opptjent egenkapital

5 132 629

5 008 357

Sum egenkapital

6

5 332 629

5 208 357

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til

kredittinstitusjoner

7

260 409

531 577



Sum annen langsiktig gjeld	260 409	531 577
Sum langsiktig gjeld	260 409	531 577
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	127 155	110 509
Annen kortsiktig gjeld	20 539	11 560
Sum kortsiktig gjeld	147 694	122 069
Sum gjeld	408 103	653 646
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>5 740 731</b>	<b>5 862 003</b>



Organisasjonsnr: 846 203 702  
Stiftelsen Vestnes trygdebustader

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
0

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

**Fordringer**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer                      Antall                      Pålydende                      Andel av aksjek.

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



## Resultatregnskap 2022 Stiftelsen Vestnes Trygdebustader

	Note	Regnskap 2022	Regnskap 2021	Budsjett 2022	Budsjett 2023
<b>Inntekter</b>					
Husleie	1	995 752	964 647	1 111 600	1 193 900
Andre driftsinntekter		0	32 529	0	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>995 752</b>	<b>997 176</b>	<b>1 111 600</b>	<b>1 193 900</b>
<b>Kostnader</b>					
Energi og strøm		26 212	28 709	20 000	30 000
Vedlikehold	2	441 970	565 681	894 200	708 300
Avskrivninger	5	6 985	6 985	7 000	7 000
Revisjonshonorar		6 553	6 069	6 100	6 600
Forretningsførerhonorar		78 834	76 169	79 400	81 700
Andre konsulenttjenester		98 125	101 840	55 000	75 800
Forsikringer		56 778	51 614	56 800	65 900
Kommunale avgifter	3	137 370	131 564	132 200	140 000
Snøbrøyting		0	7 755	10 000	10 000
Andre driftskostnader	4	21 007	21 465	34 300	29 900
<b>Sum kostnader</b>		<b>873 834</b>	<b>997 851</b>	<b>1 295 000</b>	<b>1 155 200</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>121 918</b>	<b>-675</b>	<b>-183 400</b>	<b>38 700</b>
<b>Finansinntekter og kostnader</b>					
Renteinntekt		11 976	1 900	1 200	7 000
Rentekostnad		9 623	8 234	7 700	11 000
<b>Resultat av finansinnt. og -kostnader</b>		<b>2 353</b>	<b>-6 334</b>	<b>-6 500</b>	<b>-4 000</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>0</b>	<b>124 272</b>	<b>-7 009</b>	<b>-189 900</b>	<b>34 700</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>					
Overført annen egenkapital	6	124 272	-7 009	-189 900	34 700
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>124 272</b>	<b>-7 009</b>	<b>-189 900</b>	<b>34 700</b>

Stiftelsen Vestnes Trygdebustader - Organisasjonsnr. 846203702



## Balanse pr. 31.12.22 Stiftelsen Vestnes Trygdebustader

	Note	2022	2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Bygninger	5, 7	5 249 029	5 256 014
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 249 029</b>	<b>5 256 014</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Husleierestanser		-26 780	-429
Kundefordringer		0	32 529
Andre fordringer		-14 626	-4 287
<b>Bankinnskudd og kontanter</b>			
Innestående på driftskonto		533 108	578 175
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>491 702</b>	<b>605 989</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 740 731</b>	<b>5 862 003</b>

Stiftelsen Vestnes Trygdebustader - Organisasjonsnr. 846203702



## Balanse pr. 31.12.22 Stiftelsen Vestnes Trygdebustader

	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
Innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital		5 132 629	5 008 357
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>5 332 629</b>	<b>5 208 357</b>
<b>GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelseser</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Pantegjeld	7	260 409	531 577
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>260 409</b>	<b>531 577</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Forskuddsbetalt felleskostnader		6 631	11 560
Leverandørgjeld		127 155	110 509
Annen kortsiktig gjeld		13 908	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>147 694</b>	<b>122 069</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>408 103</b>	<b>653 646</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 740 731</b>	<b>5 862 003</b>

Molde 31.12.2022

Årsregnskap m/balanse og noter for 2022 er signert elektronisk.

\_\_\_\_\_  
Mona Janne Johansen  
Styreleder

\_\_\_\_\_  
Karsten Perry Gjerde  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Marianne Flydahl  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Øystein Hole  
Daglig leder



## Noter Stiftelsen Vestnes Trygdebustader

### Note 0 - Disponible midler

	Regnskap 2022	Regnskap 2021
<b>A. Disponible midler pr. 01.01</b>	<b>483 920</b>	<b>801 011</b>
B. Endring disponible midler		
Årets resultat	124 272	-7 009
Avskrivninger	6 985	6 985
Opptak /avdrag langsiktig gjeld	-271 168	-317 068
<b>B. Årets endring disponible midler</b>	<b>-139 912</b>	<b>-317 092</b>
<b>C. Disponible midler 31.12</b>	<b>344 008</b>	<b>483 920</b>

Det regnskapsmessige overskuddet tar ikke hensyn til en del viktige forhold som påvirker stiftelsens disponible midler. Dette gjelder for eksempel avskrivninger, opptak av og avdrag på lån, samt kjøp og salg av anleggsmidler. Stiftelsens disponible midler er de økonomiske midlene som stiftelsen har til rådighet, og er definert som omløpsmidler fratrukket kortsiktig gjeld.

### Note 1 - Husleie

	2022	2021
Budsjettetert husleie	1 111 600	1 060 500
Budsjettetert vakanse	50 000	50 000
Vakanse pga ikke utleid	-60 683	-69 148
Vakanse pga oppussing	-105 600	-88 973
Endret husleie i løpet av året	435	12 268
<b>Husleie i følge regnskap</b>	<b>995 752</b>	<b>964 647</b>

### Note 2 - Vedlikehold

	2022	2021
6601 Vedlikehold Bygg	378 560	515 750
6602 Vedlikehold vvs	5 365	9 489
6603 Vedlikehold elektro	31 919	13 282
6604 Vedlikehold utvendig anlegg	26 126	17 160
6630 Egenandel forsikringsskader	0	10 000
<b>Sum</b>	<b>441 970</b>	<b>565 681</b>

Styret mener at det gjennomførte vedlikeholdet er tilstrekkelig for å oppveie verdiforringelse av bygningene. Det er ikke nødvendig med vedlikeholdsavsetning.

### Note 3 - Kommunale avgifter

	2022	2021
7760 Kommunale avgifter	137 370	131 564
<b>Sum</b>	<b>137 370</b>	<b>131 564</b>



## Noter Stiftelsen Vestnes Trygdebustader

### Note 4 - Andre driftskostnader

	2022	2021
6360 Renhold, sanitærartikler	0	3 625
6550 Driftsmaterialer	0	936
6890 Andre kontorkostnader	256	0
6940 Porto	304	114
6990 Andre kostnader tele/post	16 909	16 042
7460 Andre kontingenter	5 360	4 640
7770 Bank og kortgebyr, betalingsgebyr	2 485	608
7830 Tap fordringer/Innbet tidligere avskr. fordringer	-4 307	-4 500
<b>Sum</b>	<b>21 007</b>	<b>21 465</b>

### Note 5 - Bygninger

	Bygninger	Garasjer	Brannvarslings- anlegg
Anskaffelseskost pr.01.01 :	6 827 877	15 000	69 849
Årets tilgang :	0	0	0
Årets avgang :	0	0	0
Anskaffelseskost pr.31.12:	6 827 877	15 000	69 849
Akkumulerte avskrivninger pr.31.12:	0	0	49 476
Akkumulerte nedskrivninger pr.31.12:	1 614 220	0	0
Bokført verdi pr.31.12:	5 213 657	15 000	20 373
Årets avskrivninger :	0	0	6 985
Anskaffelsesår :	1988	2003	2015
Antatt levetid i år :			10

Fram til 2005 ble bygninger avskrevet med kr 1 614 220,-. Etter dette er ikke foretatt avskrivning, man har i stedet vurdert om tilstrekkelig vedlikehold er gjennomført. Jfr. note om vedlikehold.



## Noter Stiftelsen Vestnes Trygdebustader

### Note 6 - Egenkapital

	2022
<b>Innskutt egenkapital</b>	<b>200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital pr. 01.01</b>	<b>5 008 357</b>
+/- Årets resultat	124 272
<b>Opptjent egenkapital pr. 31.12</b>	<b>5 132 629</b>
<b>Sum egenkapital pr. 31.12</b>	<b>5 332 629</b>

Forskjellen mellom eiendeler og gjeld blir egenkapital.

### Note 7 - Pantegjeld og pantestillelser

Kreditor:	DNB Bank ASA	Husbanken
Formål:	Vedlikehold/ brannvarslingsanlegg	
Lånenummer:	<b>26989</b>	<b>149144636</b>
Lånetype:	Serie	Serie
Opptaksår:	2015	1992
Rentesats:	4.26 %	1.732 %
Betingelser:	Flytende rente	Flytende rente
Beregnet innfridd:	30.03.2029	31.12.2022
Opprinnelig lånebeløp:	500 000	4 590 000
Lånesaldo 01.01:	302 077	229 500
Avdrag i perioden:	41 668	229 500
<b>Lånesaldo 31.12:</b>	<b>260 409</b>	<b>0</b>
Saldo 5 år frem i tid:	52 082	0

Av anleggets bokførte gjeld er kr. 260 409,- sikret ved pant. Eiendommen som er stillet som sikkerhet hadde pr. 31.12 en bokført verdi på kr. 5 249 029,-.



Resultat og balanse med noter for Stiftelsen Vestnes Trygdebustader.

Dokumentet er signert elektronisk av:

**For Stiftelsen Vestnes Trygdebustader**

Styreleder	Mona Janne Johansen (sign.)	21.04.2023
Styremedlem	Marianne Flydahl (sign.)	21.04.2023
Styremedlem	Øystein Hole (sign.)	21.04.2023
Styremedlem	Karsten Perry Gjerde (sign.)	21.04.2023



KPMG AS  
Grandfjæra 24C  
N-6415 Molde

Telephone +47 45 40 40 63  
Internet www.kpmg.no  
Enterprise 935 174 627 MVA

Til styret i Stiftelsen Vestnes Trygdebustader

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Stiftelsen Vestnes Trygdebustader, som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av stiftelsens finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av stiftelsen i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til stiftelsens evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn

#### Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Molde	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bode	Knarvik	Stord	Ålesund
Drammen	Kristiansand	Straume	



for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av stiftelsens interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om stiftelsens evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at stiftelsens ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Molde, 21. april 2023  
KPMG AS

Eise Berit Hamar  
Statsautorisert revisor