



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 728 644  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FJELLRYPA AS  
Forretningsadresse: c/o Pål Thomas Kojedal Trøseid  
Halvorstuvegen 41  
2614 LILLEHAMMER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Thomas Kojedal Trøseid  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.08.2023



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                                 | Note | 2021     | 2020     |
|--|------|----------|----------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                      |      |          |          |
| Salgsinntekt                                 |      |          |          |
| Lønnskostnad                                 | 3    |          |          |
| Annen driftskostnad                          |      |          |          |
| <b>Driftsresultat</b>                        |      |          |          |
| <b>Netto finans</b>                          |      |          |          |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>   |      | <b>0</b> | <b>0</b> |
| Skattekostnad på ordinært resultat           | 4    |          |          |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b> |      | <b>0</b> | <b>0</b> |
| <b>Årsresultat</b>                           | 5    | <b>0</b> | <b>0</b> |



## Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2021             | 2020     |
|--|------|------------------|----------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                  |          |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                  |          |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                  |          |
| Utsatt skattefordel                            | 4    |                  |          |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>               |      |                  |          |
| Investering i datterselskap                    | 6    |                  |          |
| Investering i annet foretak i samme konsern    | 6    |                  |          |
| Investeringer i tilknyttet selskap             | 6    |                  |          |
| Investeringer i aksjer og andeler              | 6    | 269 647          |          |
| Obligasjoner                                   | 6    |                  |          |
| Andre langsiktige fordringer                   | 6    |                  |          |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>           |      | <b>269 647</b>   |          |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>269 647</b>   | <b>0</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                  |          |
| <b>Varer</b>                                   |      |                  |          |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                  |          |
| Andre kortsiktige fordringer                   |      | 804 252          |          |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>804 252</b>   |          |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                  |          |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                   |      | 882 500          |          |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>882 500</b>   |          |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>1 686 752</b> | <b>0</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>1 956 399</b> | <b>0</b> |

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b>             | <b>Note</b> | <b>2021</b>      | <b>2020</b> |
|---------------------------------|-------------|------------------|-------------|
| Aksjekapital                    | 2, 7        | 60 000           |             |
| Beholdning av egne aksjer       | 2           |                  |             |
| Overkurs                        | 7           | 1 896 399        |             |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b> |             | <b>1 956 399</b> |             |
| <br>                            |             |                  |             |
| <b>Sum egenkapital</b>          | 5           | <b>1 956 399</b> | <b>0</b>    |
| <br>                            |             |                  |             |
| <b>Gjeld</b>                    |             |                  |             |
| <b>Langsiktig gjeld</b>         |             |                  |             |
| Utsatt skatt                    | 4           |                  |             |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>   |             |                  |             |
| <br>                            |             |                  |             |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>     |             | <b>0</b>         | <b>0</b>    |
| <br>                            |             |                  |             |
| Betalbar skatt                  | 4           |                  |             |
| <b>Sum gjeld</b>                |             | <b>0</b>         | <b>0</b>    |
| <br>                            |             |                  |             |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |             | <b>1 956 399</b> | <b>0</b>    |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 629325

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 926 728 644  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FJELLRYPA AS  
Forretningsadresse: c/o Pål Thomas Kojedal Trøseid  
Halvorstuvegen 41  
2614 LILLEHAMMER

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Thomas Kojedal Trøseid  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

**Revisjon**

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.07.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 728 644  
FJELLRYPA AS

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>                              | <b>Note</b> | <b>2021</b> | <b>2020</b> |
|--|-------------|-------------|-------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                          |             |             |             |
| Salgsinntekt                                     |             |             |             |
| Lønnskostnad                                     | 3           |             |             |
| Annen driftskostnad                              |             |             |             |
| <b>Driftsresultat</b>                            |             |             |             |
| <b>Netto finans</b>                              |             |             |             |
| <b>Ordinært resultat før<br/>skattekostnad</b>   |             | 0           | 0           |
| Skattekostnad på ordinært<br>resultat            | 4           |             |             |
| <b>Ordinært resultat etter<br/>skattekostnad</b> |             | 0           | 0           |
| <b>Årsresultat</b>                               | 5           | 0           | 0           |



Organisasjonsnr: 926 728 644  
FJELLRYPA AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

|                     |   |  |  |
|---------------------|---|--|--|
| Utsatt skattefordel | 4 |  |  |
|---------------------|---|--|--|

##### Finansielle anleggsmidler

|   |   |                |  |
|---|---|----------------|--|
| Investering i datterselskap                 | 6 |                |  |
| Investering i annet foretak i samme konsern | 6 |                |  |
| Investeringer i tilknyttet selskap          | 6 |                |  |
| Investeringer i aksjer og andeler           | 6 | 269 647        |  |
| Obligasjoner                                | 6 |                |  |
| Andre langsiktige fordringer                | 6 |                |  |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>        |   | <b>269 647</b> |  |

|                          |  |                |          |
|--------------------------|--|----------------|----------|
| <b>Sum anleggsmidler</b> |  | <b>269 647</b> | <b>0</b> |
|--------------------------|--|----------------|----------|

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

|                              |  |                |  |
|------------------------------|--|----------------|--|
| Andre kortsiktige fordringer |  | 804 252        |  |
| <b>Sum fordringer</b>        |  | <b>804 252</b> |  |

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

|  |  |                |  |
|--|--|----------------|--|
| Bankinnskudd, kontanter o. l.                  |  | 882 500        |  |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |  | <b>882 500</b> |  |

|                         |  |                  |          |
|-------------------------|--|------------------|----------|
| <b>Sum omløpsmidler</b> |  | <b>1 686 752</b> | <b>0</b> |
|-------------------------|--|------------------|----------|

|                      |  |                  |          |
|----------------------|--|------------------|----------|
| <b>SUM EIENDELER</b> |  | <b>1 956 399</b> | <b>0</b> |
|----------------------|--|------------------|----------|

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

|                           |      |           |  |
|---------------------------|------|-----------|--|
| Aksjekapital              | 2, 7 | 60 000    |  |
| Beholdning av egne aksjer | 2    |           |  |
| Overkurs                  | 7    | 1 896 399 |  |



|                          |   |           |   |
|--------------------------|---|-----------|---|
| Sum innskutt egenkapital |   | 1 956 399 |   |
| Sum egenkapital          | 5 | 1 956 399 | 0 |
| Gjeld                    |   |           |   |
| Langsiktig gjeld         |   |           |   |
| Utsatt skatt             | 4 |           |   |
| Annen langsiktig gjeld   |   |           |   |
| Sum langsiktig gjeld     |   | 0         | 0 |
| Betalbar skatt           | 4 |           |   |
| Sum gjeld                |   | 0         | 0 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD |   | 1 956 399 | 0 |



Organisasjonsnr: 926 728 644  
FJELLRYPA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

0

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021 Fjellrypa AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter

Penneo Dokumentnøkkel: HSZG4-BGEIF-WD45E-GV72K-F0YKT-POFKE

Org.nr. : 926 728 644



## Resultatregnskap Fjellrypa AS

| Driftsinntekter og driftskostnader         | Note     | 2021     |
|--|----------|----------|
| Salgsinntekt                               |          | 0        |
| <b>Sum driftsinntekter</b>                 |          | <b>0</b> |
| Annen driftskostnad                        |          | 0        |
| <b>Sum driftskostnader</b>                 |          | <b>0</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                      |          | <b>0</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>  |          |          |
| Resultat av finansposter                   |          | 0        |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b> |          | <b>0</b> |
| Skattekostnad på ordinært resultat         | 4        | 0        |
| <b>Årsresultat</b>                         | <b>5</b> | <b>0</b> |
| <b>Overføringer</b>                        |          |          |
| <b>Sum overføringer</b>                    |          | <b>0</b> |

Penneo Dokumentnøkkel: HSZG4-BGEIF-WD45E-GV72K-FOYKT-POFKE



**Balanse**  
**Fjellrypa AS**

| Eiendeler                                 | Note | 2021             |
|---|------|------------------|
| <b>Anleggsmidler</b>                      |      |                  |
| <i><b>Finansielle anleggsmidler</b></i>   |      |                  |
| Investeringer i aksjer og andeler         | 6    | 269 647          |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>      |      | <b>269 647</b>   |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                  |      | <b>269 647</b>   |
| <b>Omløpsmidler</b>                       |      |                  |
| <i><b>Fordringer</b></i>                  |      |                  |
| Andre kortsiktige fordringer              |      | 804 252          |
| <b>Sum fordringer</b>                     |      | <b>804 252</b>   |
| <i><b>Bankinnskudd, kontanter o.l</b></i> |      |                  |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.              |      | 882 500          |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>    |      | <b>882 500</b>   |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                   |      | <b>1 686 752</b> |
| <b>Sum eiendeler</b>                      |      | <b>1 956 399</b> |
| <b>Egenkapital og gjeld</b>               |      |                  |
| <b>Egenkapital</b>                        |      |                  |
| <i><b>Innskutt egenkapital</b></i>        |      |                  |
| Aksjekapital                              | 2, 7 | 60 000           |
| Overkurs                                  | 7    | 1 896 399        |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>           |      | <b>1 956 399</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>                    | 5    | <b>1 956 399</b> |
| <b>Sum egenkapital og gjeld</b>           |      | <b>1 956 399</b> |

30.06.2022  
Styret i Fjellrypa AS

\_\_\_\_\_  
Pål Thomas Kojedal Trøseid  
styreleder



## Noter til regnskapet 2021

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### Aksjer og andeler

Investeringer er vurdert etter kostmetoden. Langsiktige aksjeplasseringer er vurdert til laveste av kostpris og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning til virkelig verdi når verdifallet skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

### Note 2 Aksjonærer

#### Aksjekapitalen i Fjellrypa AS pr. 31.12 består av:

|                 | Antall        | Pålydende | Bokført       |
|-----------------|---------------|-----------|---------------|
| Ordinære aksjer | 30 000        | 2,0       | 60 000        |
| <b>Sum</b>      | <b>30 000</b> |           | <b>60 000</b> |

#### Eierstruktur

De største aksjonærene i %pr. 31.12 var:

|                            | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|----------------------------|----------|-----------|-------------|
| Pål Thomas Kojedal Trøseid | 30 000   | 100,0     | 100,0       |

#### Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

| Navn                        | Verv       | Ordinære      |
|-----------------------------|------------|---------------|
| Pål Thomas Kojedal Trøseid  | styreleder | 30 000        |
| <b>Totalt antall aksjer</b> |            | <b>30 000</b> |



## Noter til regnskapet 2021

## Note 3 Lønnskostnader

Fjellrypa AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 4 Skatt

| Årets skattekostnad                      | 2021     | 2020     |
|--|----------|----------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: |          |          |
| Betalbar skatt                           | 0        | 0        |
| Endring i utsatt skattefordel            | 0        | 0        |
| <b>Skattekostnad ordinært resultat</b>   | <b>0</b> | <b>0</b> |
| Skattepliktig inntekt:                   |          |          |
| Ordinært resultat før skatt              | 0        | 0        |
| Permanente forskjeller                   | 0        | 0        |
| <b>Skattepliktig inntekt</b>             | <b>0</b> | <b>0</b> |
| Betalbar skatt i balansen:               |          |          |
| Betalbar skatt på årets resultat         | 0        | 0        |
| <b>Sum betalbar skatt i balansen</b>     | <b>0</b> | <b>0</b> |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

|                     | 2021 | 2020 | Endring |
|---------------------|------|------|---------|
| Utsatt skatt (22 %) | 0    | 0    | 0       |

## Note 5 Egenkapital

|  | Aksjekapital  | Overkurs         | Annen egenkapital | Sum egenkapital  |
|--|---------------|------------------|-------------------|------------------|
| Stiftelse ved fisjon - se note 7         | 30 000        | 239 647          | 0                 | 269 647          |
| Kapitalforhøyelse ved fisjon - se note 7 | 30 000        | 1 656 752        | 0                 | 1 686 752        |
| <b>Pr 31.12.2021</b>                     | <b>60 000</b> | <b>1 896 399</b> | <b>0</b>          | <b>1 956 399</b> |

## Note 6 Langsiktige verdipapirer

|                                     | Anskaffelses kost | Balanseført verdi |
|-------------------------------------|-------------------|-------------------|
| <b>Anleggsmidler</b>                |                   |                   |
| Eminent Eiendomsmegling Lillehammer | 269 647           | 269 647           |
| <b>Sum</b>                          | <b>269 647</b>    | <b>269 647</b>    |



## Noter til regnskapet 2021

### Note 7 Fisjon

Selskapet ble stiftet ved fisjon av Eminent Eiendomsmegling Lillehammer AS og var overtakende selskap ved fisjon av Eminent Eiendomsmegling Lillehammer AS. Fisjonene er gjennomført etter reglene om kontinuitet.

Fisjonene medførte en endring i egenkapitalen på kr 1 956 399.



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Pål Thomas Trøseid

Styreleder

På vegne av: Fjellrypa AS

Serienummer: 9578-5998-4-785609

IP: 79.160.xxx.xxx

2022-07-02 17:41:46 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: HSZG4-BGEIF-WD45E-GV72K-F0YKT-POFKE

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>