



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 976 490
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS SINSENTERRASSEN 10 OG 12
Forretningsadresse: Sinenterrassen 10
0574 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Aage Nissen Bye
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		4 892 051	4 633 611
Sum inntekter		4 892 051	4 633 611
Kostnader			
Lønnskostnad	1	123 326	107 691
Annen driftskostnad		963 742	1 399 777
Sum kostnader		1 087 068	1 507 468
Driftsresultat		3 804 983	3 126 144
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		67 307	50 071
Annen finansinntekt		10 747	10 235
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			3 382
Sum finansinntekter		78 054	63 688
Annen rentekostnad		116	1 071
Sum finanskostnader		116	1 071
Netto finans		77 938	62 617
Resultat før skattekostnad		3 882 921	3 188 760
Skattekostnad på resultat	2	852 757	702 431
Årsresultat	3	3 030 164	2 486 329
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 030 164	2 486 329
Totalresultat		3 030 164	2 486 329
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		2 500 000	2 500 000
Avsatt til annen egenkapital		530 164	
Overført fra annen egenkapital			-13 671



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum overføringer og disponeringer		3 030 164	2 486 329



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	2 482 720	2 482 720
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4		
Sum varige driftsmidler	4	2 482 720	2 482 720
Sum anleggsmidler		2 482 720	2 482 720
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		100 378	2 833
Andre kortsiktige fordringer		195 839	187 965
Sum fordringer		296 217	190 798
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		426 314	403 433
Sum investeringer		426 314	403 433
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 194 811	3 586 556
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 194 811	3 586 556
Sum omløpsmidler		4 917 341	4 180 787
SUM EIENDELER		7 400 061	6 663 507

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		301 748	301 748
Sum innskutt egenkapital		401 748	401 748
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 923 618	2 393 454
Sum opptjent egenkapital		2 923 618	2 393 454
Sum egenkapital	3	3 325 365	2 795 201
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	302 227	303 662
Sum avsetninger for forpliktelser		302 227	303 662
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		302 227	303 662
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 345	46 289
Betalbar skatt	2	854 192	700 996
Skyldig offentlige avgifter			1 400
Utbytte		2 500 000	2 500 000
Annen kortsiktig gjeld		414 932	315 959
Sum kortsiktig gjeld		3 772 469	3 564 644
Sum gjeld		4 074 696	3 868 306
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 400 061	6 663 507



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 698629

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 976 490
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS SINSENTERRASSEN 10 OG 12
Forretningsadresse: Sinsenterrassen 10
0574 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Aage Nissen Bye
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2025



Organisasjonsnr: 930 976 490
AS SINSENTERRASSEN 10 OG 12

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		4 892 051	4 633 611
Sum inntekter		4 892 051	4 633 611
Kostnader			
Lønnskostnad	1	123 326	107 691
Annen driftskostnad		963 742	1 399 777
Sum kostnader		1 087 068	1 507 468
Driftsresultat		3 804 983	3 126 144
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		67 307	50 071
Annen finansinntekt		10 747	10 235
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			3 382
Sum finansinntekter		78 054	63 688
Annen rentekostnad		116	1 071
Sum finanskostnader		116	1 071
Netto finans		77 938	62 617
Resultat før skattekostnad		3 882 921	3 188 760
Skattekostnad på resultat	2	852 757	702 431
Årsresultat	3	3 030 164	2 486 329
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 030 164	2 486 329
Totalresultat		3 030 164	2 486 329
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		2 500 000	2 500 000
Avsatt til annen egenkapital		530 164	
Overført fra annen egenkapital			-13 671
Sum overføringer og disponeringer		3 030 164	2 486 329



Organisasjonsnr: 930 976 490
AS SINSENTERRASSEN 10 OG 12

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	2 482 720	2 482 720
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	4		
Sum varige driftsmidler	4	2 482 720	2 482 720
Sum anleggsmidler		2 482 720	2 482 720
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		100 378	2 833
Andre kortsiktige fordringer		195 839	187 965
Sum fordringer		296 217	190 798
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		426 314	403 433
Sum investeringer		426 314	403 433
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		4 194 811	3 586 556
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 194 811	3 586 556
Sum omløpsmidler		4 917 341	4 180 787
SUM EIENDELER		7 400 061	6 663 507
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5		



Overkurs		301 748	301 748
Sum innskutt egenkapital		401 748	401 748
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 923 618	2 393 454
Sum opptjent egenkapital		2 923 618	2 393 454
Sum egenkapital	3	3 325 365	2 795 201
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	302 227	303 662
Sum avsetninger for forpliktelser		302 227	303 662
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		302 227	303 662
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 345	46 289
Betalbar skatt	2	854 192	700 996
Skyldig offentlige avgifter			1 400
Utbytte		2 500 000	2 500 000
Annen kortsiktig gjeld		414 932	315 959
Sum kortsiktig gjeld		3 772 469	3 564 644
Sum gjeld		4 074 696	3 868 306
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 400 061	6 663 507



Organisasjonsnr: 930 976 490
AS SINSENTERRASSEN 10 OG 12

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 As Sinsenterrassen 10 Og 12

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Penneo Dokumentnøkkel: MWAVY-055P8-ICHOW-0FLRK-WEH16-QWDJR

Org.nr.: 930 976 490



As Sinsenterrassen 10 Og 12

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		4 892 051	4 633 611
Sum driftsinntekter		4 892 051	4 633 611
Lønnskostnad	1	123 326	107 691
Annen driftskostnad		963 742	1 399 777
Sum driftskostnader		1 087 068	1 507 468
Driftsresultat		3 804 983	3 126 144
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		67 307	50 071
Annen finansinntekt		10 747	10 235
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		0	3 382
Annen rentekostnad		116	1 071
Resultat av finansposter		77 938	62 617
Resultat før skattekostnad		3 882 921	3 188 760
Skattekostnad på resultat	2	852 757	702 431
Årsresultat	3	3 030 164	2 486 329
Overføringer			
Avsatt til utbytte		2 500 000	2 500 000
Avsatt til annen egenkapital		530 164	0
Overført fra annen egenkapital		0	13 671
Sum overføringer		3 030 164	2 486 329

Penneo Dokumentnøkkel: MWAVY-055P8-ICHOW-0FLRK-WEH16-QWJDJR



As Sinsenterrassen 10 Og 12

Balanse

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	2 482 720	2 482 720
Sum varige driftsmidler	4	2 482 720	2 482 720
Sum anleggsmidler		2 482 720	2 482 720
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		100 378	2 833
Andre kortsiktige fordringer		195 839	187 965
Sum fordringer		296 217	190 798
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		426 314	403 433
Sum investeringer		426 314	403 433
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 194 811	3 586 556
Sum omløpsmidler		4 917 341	4 180 787
Sum eiendeler		7 400 061	6 663 507

Penneo Dokumentnøkkel: MWAVY-055PB-ICHOW-0FLRK-WEH16-QWJDJR



As Sinsenterrassen 10 Og 12

Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Overkurs		301 748	301 748
Sum innskutt egenkapital		401 748	401 748
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 923 618	2 393 454
Sum opptjent egenkapital		2 923 618	2 393 454
Sum egenkapital	3	3 325 365	2 795 201
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	2	302 227	303 662
Sum avsetning for forpliktelser		302 227	303 662
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 345	46 289
Betalbar skatt	2	854 192	700 996
Skyldig offentlige avgifter		0	1 400
Utbytte		2 500 000	2 500 000
Annen kortsiktig gjeld		414 932	315 959
Sum kortsiktig gjeld		3 772 469	3 564 644
Sum gjeld		4 074 696	3 868 306
Sum egenkapital og gjeld		7 400 061	6 663 507

Penneo Dokumentnøkkel: MWAVY-055PB-ICHOW-0FLRK-WEH16-QWDJR



As Sinsenterrassen 10 Og 12

Balanse

Oslo, 09.05.2025

Styret i As Sinsenterrassen 10 Og 12

Jan Aage Nissen Bye
styreleder

Henrik Von Der Fehr Nissen
styremedlem

Penneo Dokumentnr: MWAVY-055P8-ICHOW-0FLRK-WEH16-QWDJR



As Sinsenterrassen 10 Og 12

Noter til årsregnskapet for 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Lønnskostnader

	2024	2023
Lønninger	108 086	94 383
Arbeidsgiveravgift	15 240	13 308
Sum	123 326	107 691

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk. Det er utbetalt kr. 46 500 i styrehonorar.

Penneo Dokumentnøkkel: MWAVY-055PB-ICHOW-0FLRK-WEH16-QWDJR



As Sinsenterrassen 10 Og 12

Noter til årsregnskapet for 2024

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	854 192	700 996
Endring utsatt skatt	-1 435	1 435
Skattekostnad ordinært resultat	852 757	702 431
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	3 882 921	3 188 760
Permanente forskjeller	-230	-2 414
Skattepliktig inntekt	3 882 691	3 186 347
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	854 192	700 996
Sum betalbar skatt i balansen	854 192	700 996

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	1 373 760	1 373 760	0
Sum	1 373 760	1 373 760	0
Aksjer og andre verdipapirer	0	6 523	6 523
Grunnlag for utsatt skatt	1 373 760	1 380 283	6 523
Utsatt skatt (22 %)	302 227	303 662	1 435

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	100 000	301 748	0	2 393 454	2 795 201
Årets resultat				3 030 164	3 030 164
Utbytte				-2 500 000	-2 500 000
Pr 31.12.2024	100 000	301 748	0	2 923 618	3 325 365

Penneo Dokumentnøkkel: MWAVY-055PB-ICHOW-0FLRK-WEH16-QWDJR



As Sinsenterrassen 10 Og 12

Noter til årsregnskapet for 2024

Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	1 130 000	1 130 000
+ Oppskrivning pr. 01.01.24	1 500 000	1 500 000
= Anskaffelseskost 31.12.24	2 630 000	2 630 000
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	147 280	147 280
= Bokført verdi 31.12.24	2 482 720	2 482 720

Eiendommen avskrives ikke da restverdi antas å være høyere enn bokført verdi

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i As Sinsenterrassen 10 Og 12 pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Jan Aage Nissen Bye	50	50	50
Henrik Von Der Fehr Nissen	25	25	25
Wibecke Von Der Fehr Nissen	25	25	25
Totalt antall aksjer	100	100	100

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Jan Aage Nissen Bye	styreleder	50
Henrik Von Der Fehr Nissen	styremedlem	25
Totalt antall aksjer		75

Penneo Dokumentnøkkel: MWAVY-055P8-KHOW-0FLRK-WEH16-QWDJR



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Bye, Jan Aage Nissen

Styreleder

På vegne av: AS Sinsenterrassen 10 og 12

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-3681690

IP: 84.202.xxx.xxx

2025-05-09 10:58:26 UTC



Nissen, Henrik Von Der Fehr

Styremedlem

På vegne av: AS Sinsenterrassen 10 og 12

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-3035086

IP: 84.49.xxx.xxx

2025-05-11 19:33:38 UTC



Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tillitstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.

Penneo Dokumentnøkkel: MWAVY-055PB-ICHOW-0FLRK-WEH16-QWVDJR



RSM Norge AS

Ruseløkkveien 30, 0251 Oslo
Pb 1312 Vika, 0112 Oslo
Org.nr: 982 316 588 MVA

Til generalforsamlingen i AS Sinsenterrassen 10 og 12

T +47 23 11 42 00
F +47 23 11 42 01

Uavhengig revisors beretning

www.rsmnorge.no

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for AS Sinsenterrassen 10 og 12 som viser et overskudd på NOK 3 030 164. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 9. mai 2025
RSM Norge AS

Marit M. Vigrestad
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
ASSURANCE | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS (organisasjonsnummer 982316588), RSM Advokatfirma AS (organisasjonsnummer 914095573), RSM Norge Kompetanse AS (organisasjonsnummer 925107492). RSM Norge AS er medlem av RSM-nettverket og driver under navnet RSM. RSM er forretningsnavnet som brukes av medlemmene i RSM-nettverket. RSM Advokatfirma AS og RSM Norge Kompetanse AS er selskaper tilknyttet RSM Norge AS. Hvert medlem i RSM-nettverket er et selvstendig revisjons- og rådgivningsfirma med uavhengig virksomhet. RSM-nettverket er ikke selv en egen juridisk person av noen form i noen jurisdiksjon.

Pemneo Dokumentnøkkel: SIVYS-GNS22-WT40Z-9MBX7-NTKT3-ZZBWG



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Vigrestad, Marit

Statsautorisert revisor

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-304664

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-05-12 12:40:48 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: SIVYS-GN522-WT-40Z-9M8X7-NTKT3-ZZBWG

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tillitstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.