



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 939 035 346
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LYNG GRUPPEN AS
Forretningsadresse: Verkstedveien 4
7125 VANVIKAN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ragnar Lyng
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		8 947 770	7 197 152
Annen driftsinntekt		54 967	13 500
Sum inntekter		9 002 737	7 210 652
Kostnader			
Varekostnad		2 325	
Lønnskostnad	1	7 347 972	5 219 786
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 282 952	1 202 773
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		4 912 177	2 655 548
Sum kostnader		13 545 426	9 078 107
Driftsresultat		-4 542 689	-1 867 455
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		3 797 285	
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		132 349	132 357
Annen renteinntekt		7 297 003	3 848 370
Annen finansinntekt		3 624 655	266 528 026
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			851 270
Sum finansinntekter		14 851 293	271 360 024
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		722 000	
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		24 239 248	8 213 882
Annen rentekostnad		4 746 902	2 585 603
Annen finanskostnad		410	7 810 968
Sum finanskostnader		29 708 560	18 610 453
Netto finans		-14 857 267	252 749 571
Ordinært resultat før skattekostnad		-19 399 956	250 882 116
Skattekostnad på resultat		-1 909 725	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-17 490 231	250 882 116



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Årsresultat		-17 490 231	250 882 116
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-17 490 231	250 882 116
Totalresultat		-17 490 231	250 882 116
Overføringer og disponeringer			
Overført til/fra Annen egenkapital		-17 490 231	250 882 116
Sum overføringer og disponeringer		-17 490 231	250 882 116



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	2		
Konsesjoner, patenter o.l.	2		
Utsatt skattefordel		6 865 725	4 956 000
Goodwill	2		
Sum immaterielle eiendeler		6 865 725	4 956 000
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	45 403 464	42 221 953
Maskiner og anlegg	2	2 167 402	870 261
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløssøre, inventar o.a. utstyr	2	698 438	103 827
Sum varige driftsmidler	4	48 269 304	43 196 041
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	19 568 509	18 617 009
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Lån til foretak i samme konsern	5		
Investeringer i tilknyttet selskap		39 973 037	35 973 007
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		8 917 195	7 785 824
Investeringer i aksjer og andeler		274 248 995	247 116 914
Andre langsiktige fordringer	6	114 137 686	152 966 505
Sum finansielle anleggsmidler		456 845 423	462 459 258
Sum anleggsmidler		511 980 452	510 611 300
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	3 593 912	1 562 230
Andre kortsiktige fordringer	6	4 729 081	6 440 842
Konsernfordringer		10 816 808	6 483 323
Sum fordringer		19 139 801	14 486 395



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
Markedsbaserte aksjer		658 000	1 380 000
Sum investeringer		658 000	1 380 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		487 019	5 333 093
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		487 019	5 333 093
Sum omløpsmidler		20 284 820	21 199 487
SUM EIENDELER		532 265 272	531 810 787
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		370 000	370 000
Sum innskutt egenkapital		370 000	370 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		417 688 920	435 179 151
Sum opptjent egenkapital		417 688 920	435 179 151
Sum egenkapital		418 058 920	435 549 151
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser		995 400	995 400
Sum avsetninger for forpliktelser		995 400	995 400
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	72 600 000	65 100 000
Øvrig langsiktig gjeld	6	16 453 918	27 633 667
Sum annen langsiktig gjeld		89 053 918	92 733 667
Sum langsiktig gjeld		90 049 318	93 729 067



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		20 240 244	
Leverandørgjeld	5	803 438	1 625 216
Skyldig offentlige avgifter		914 648	304 242
Kortsiktig konserngjeld		250 000	100 000
Annen kortsiktig gjeld	5	1 948 705	503 110
Sum kortsiktig gjeld		24 157 034	2 532 569
Sum gjeld		114 206 352	96 261 636
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		532 265 272	531 810 787
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	4		
Pantstillelser	4		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 634099

Enheten

Organisasjonsnummer: 939 035 346
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LYNG GRUPPEN AS
Forretningsadresse: Verkstedveien 4
7125 VANVIKAN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ragnar Lyng
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.08.2023



Organisasjonsnr: 939 035 346
LYNG GRUPPEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		8 947 770	7 197 152
Annen driftsinntekt		54 967	13 500
Sum inntekter		9 002 737	7 210 652
Kostnader			
Varekostnad		2 325	
Lønnskostnad	1	7 347 972	5 219 786
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 282 952	1 202 773
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		4 912 177	2 655 548
Sum kostnader		13 545 426	9 078 107
Driftsresultat		-4 542 689	-1 867 455
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		3 797 285	
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		132 349	132 357
Annen renteinntekt		7 297 003	3 848 370
Annen finansinntekt		3 624 655	266 528 026
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			851 270
Sum finansinntekter		14 851 293	271 360 024
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		722 000	
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		24 239 248	8 213 882
Annen rentekostnad		4 746 902	2 585 603
Annen finanskostnad		410	7 810 968
Sum finanskostnader		29 708 560	18 610 453
Netto finans		-14 857 267	252 749 571
Ordinært resultat før skattekostnad		-19 399 956	250 882 116
Skattekostnad på resultat		-1 909 725	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-17 490 231	250 882 116
Årsresultat		-17 490 231	250 882 116



Årsresultat etter minoritetsinteresser	-17 490 231	250 882 116
Totalresultat	-17 490 231	250 882 116
Overføringer og disponeringer		
Overført til/fra Annen egenkapital	-17 490 231	250 882 116
Sum overføringer og disponeringer	-17 490 231	250 882 116



Organisasjonsnr: 939 035 346
LYNG GRUPPEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	2		
Konsesjoner, patenter o.l.	2		
Utsatt skattefordel		6 865 725	4 956 000
Goodwill	2		
Sum immaterielle eiendeler		6 865 725	4 956 000
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	45 403 464	42 221 953
Maskiner og anlegg	2	2 167 402	870 261
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	698 438	103 827
Sum varige driftsmidler	4	48 269 304	43 196 041
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	19 568 509	18 617 009
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Lån til foretak i samme konsern	5		
Investeringer i tilknyttet selskap		39 973 037	35 973 007
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		8 917 195	7 785 824
Investeringer i aksjer og andeler		274 248 995	247 116 914
Andre langsiktige fordringer	6	114 137 686	152 966 505
Sum finansielle anleggsmidler		456 845 423	462 459 258
Sum anleggsmidler		511 980 452	510 611 300
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	3 593 912	1 562 230
Andre kortsiktige fordringer	6	4 729 081	6 440 842
Konsernfordringer		10 816 808	6 483 323
Sum fordringer		19 139 801	14 486 395



Investeringer		
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3	
Markedsbaserte aksjer	658 000	1 380 000
Sum investeringer	658 000	1 380 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende		
Bankinnskudd, kontanter o. l.	487 019	5 333 093
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	487 019	5 333 093
Sum omløpsmidler	20 284 820	21 199 487
SUM EIENDELER	532 265 272	531 810 787
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD		
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	370 000	370 000
Sum innskutt egenkapital	370 000	370 000
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	417 688 920	435 179 151
Sum opptjent egenkapital	417 688 920	435 179 151
Sum egenkapital	418 058 920	435 549 151
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Pensjonsforpliktelser	995 400	995 400
Sum avsetninger for forpliktelser	995 400	995 400
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	6 72 600 000	65 100 000
Øvrig langsiktig gjeld	6 16 453 918	27 633 667
Sum annen langsiktig gjeld	89 053 918	92 733 667
Sum langsiktig gjeld	90 049 318	93 729 067
Kortsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	20 240 244	
Leverandørgjeld	5 803 438	1 625 216
Skyldig offentlige avgifter	914 648	304 242
Kortsiktig konserngjeld	250 000	100 000
Annen kortsiktig gjeld	5 1 948 705	503 110
Sum kortsiktig gjeld	24 157 034	2 532 569
Sum gjeld	114 206 352	96 261 636
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	532 265 272	531 810 787



POSTER UTENOM BALANSEN

Garantistillelser 4

Pantstillelser 4



Organisasjonsnr: 939 035 346
LYNG GRUPPEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
5.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022 Lyng Gruppen AS

Resultatregnskap 01.01. - 31.12.
Balanse 31.12.
Noter til regnskapet
Revisors beretning

Org.nr.: 939 035 346



Resultatregnskap 01.01. - 31.12.

Lyng Gruppen AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		8 947 770	7 197 152
Annen driftsinntekt		54 967	13 500
Sum driftsinntekter		9 002 737	7 210 652
Varekostnad		2 325	0
Lønnskostnad	1	7 347 972	5 219 786
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 282 952	1 202 773
Annen driftskostnad		4 912 177	2 655 548
Sum driftskostnader		13 545 426	9 078 107
Driftsresultat		-4 542 689	-1 867 455
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		3 797 285	0
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		132 349	132 357
Annen renteinntekt		7 297 003	3 848 370
Annen finansinntekt		3 624 655	266 528 026
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		0	851 270
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		722 000	0
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		24 239 248	8 213 882
Annen rentekostnad		4 746 902	2 585 603
Annen finanskostnad		410	7 810 968
Resultat av finansposter		-14 857 267	252 749 571
Resultat før skattekostnad		-19 399 956	250 882 116
Skattekostnad på resultat		-1 909 725	0
Resultat		-17 490 231	250 882 116
Årsresultat		-17 490 231	250 882 116
Overføringer			
Overført til/fra Annen egenkapital		-17 490 231	250 882 116
Sum overføringer		-17 490 231	250 882 116



Balanse 31.12.

Lyng Gruppen AS

Eiendeler	Note	31.12.2022	31.12.2021
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		6 865 725	4 956 000
Sum immaterielle eiendeler		6 865 725	4 956 000
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	45 403 464	42 221 953
Maskiner og anlegg	2	2 167 402	870 261
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	698 438	103 827
Sum varige driftsmidler	4	48 269 304	43 196 041
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	3	19 568 509	18 617 009
Investeringer i tilknyttet selskap		39 973 037	35 973 007
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		8 917 195	7 785 824
Investeringer i aksjer og andeler		274 248 995	247 116 914
Andre langsiktige fordringer	6	114 137 686	152 966 505
Sum finansielle anleggsmidler		456 845 423	462 459 258
Sum anleggsmidler		511 980 452	510 611 300
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	5	3 593 912	1 562 230
Fordringer på selskap i samme konsern		10 816 808	6 483 323
Andre kortsiktige fordringer	6	4 729 081	6 440 842
Sum fordringer		19 139 801	14 486 395
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		658 000	1 380 000
Sum investeringer		658 000	1 380 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		487 019	5 333 093
Sum omløpsmidler		20 284 820	21 199 487
Sum eiendeler		532 265 272	531 810 787



Balanse 31.12.

Lyng Gruppen AS

Egenkapital og gjeld	Note	31.12.2022	31.12.2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		370 000	370 000
Sum innskutt egenkapital		370 000	370 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		417 688 920	435 179 151
Sum opptjent egenkapital		417 688 920	435 179 151
Sum egenkapital		418 058 920	435 549 151
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Pensjonsforpliktelser		995 400	995 400
Sum avsetning for forpliktelser		995 400	995 400
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	72 600 000	65 100 000
Øvrig langsiktig gjeld	6	16 453 918	27 633 667
Sum annen langsiktig gjeld		89 053 918	92 733 667
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		20 240 244	0
Leverandørgjeld	5	803 438	1 625 216
Skyldig offentlige avgifter		914 648	304 242
Konserngjeld		250 000	100 000
Annen kortsiktig gjeld	5	1 948 705	503 110
Sum kortsiktig gjeld		24 157 034	2 532 569
Sum gjeld		114 206 352	96 261 636
Sum egenkapital og gjeld		532 265 272	531 810 787

Vanvikan, 24.05.2023
Styret i Lyng Gruppen AS

Ragnar Lyng
Styreleder/daglig leder

Malin Susann Lyng
Styremedlem

Christina Lyng
Styremedlem

Theresa Lyng-Jørgensen
Styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Immaterielle eiendeler

Utgifter til egen utvikling av immaterielle eiendeler kostnadsføres løpende.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Investeringer i datterselskap og andre selskaper

Investeringer i datterselskap og andre selskaper er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon av anskaffelseskost. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Balanseført beløp skrives ned til antatt virkelig verdi når den er lavere.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Pensjonsforpliktelser

Pensjonsforpliktelser finansiert over driften er beregnet og balanseført under avsetning for forpliktelser. Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.



Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	5 892 049	4 029 388
Arbeidsgiveravgift	745 327	494 533
Pensjonskostnader	93 504	103 632
Andre ytelser	617 093	592 233
Sum	7 347 972	5 219 786

Sysselsatte årsverk	7	5
---------------------	---	---

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn og styrehonorar	1 539 188	120 000
Pensjonsutgifter	220 896	0
Annen godtgjørelse	430 284	0
Sum	2 190 368	120 000

Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Note 2 Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Bygninger og tomter	Maskiner	Driftsløse	Ikke avskrivbare driftsmidler	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2022	56 744 050	1 119 423	56 725	49 940	57 970 138
Tilgang	4 262 765	2 405 641	267 809	0	6 936 215
Avgang	0	-680 000	0	0	-680 000
Anskaffelseskost 31.12.2022	61 006 815	2 845 064	324 534	49 940	64 226 353
Akkumulerte avskrivninger	-15 603 354	-338 115	-15 581	0	-15 957 050
Bokført verdi 31.12.2022	45 403 462	2 506 949	308 953	49 940	48 269 304
Årets avskrivninger	-1 081 254	-188 953	-12 745	0	-1 282 952
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær		



Note 3 Datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet

Investeringene i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet regnskapsføres etter kostmetoden.

	Forretnings- - kontor	Eier/ stemme andel	Egenkapital siste år (100%)	Resultat siste år (100 %)	Balansført verdi
Datterselskap					
Elsafe SA**	Kanariøyene	54,20%	22 358 984	6 364 511	12 000 000
Lyng Gruppen Eiendom AS**	Vanvikan	100%	4 671 319	233 993	5 187 000
Lyng Aqua SL**	Kanariøyene	100%	4 437 362	-69 787	9
Anfi Holding AS**	Vanvikan	100%	48 867	-164 155	280 000
Oppdal Turistutvikling AS*	Oppdal	100%	1 280 707	29 592	2 101 500
Balansført verdi 31.12.2022					17 467 009
Tilknyttet selskap					
Eitorque**	Vanvikan	41,19%	95 097 360	18 070 504	34 982 987
Lyng Triangel*	Leksvik	25%	7 695 673	-270 846	925 000
Skavelmyra Eiendom AS***	Vanvikan	50%	1 193 431	83 451	4 000 030
Balansført verdi 31.12.2022					39 908 017

* Basert på signert årsregnskap 2022

** Basert på utkast til årsregnskap 2022

*** Basert på signert årsregnskap 2021

Note 4 Pantstillelser og garantier m.v.

Gjeld som er sikret ved pant o.l	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	92 840 244	65 100 000
Sum	92 840 244	65 100 000
Balansført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld		
Tomter, bygninger og driftstilbehør	28 589 971	43 196 041
Aksjer og andeler	314 695 251	462 459 258
Utestående fordringer	3 593 912	1 562 230
Sum	346 879 134	507 217 530

Selskapet har stilt kausjon for Lyng Gruppen Eiendom AS pålydende 10.000.000 for pantelån.

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Langsiktige fordringer		Kortsiktige fordringer	
	2022	2021	2022	2021
Foretak i samme konsern	0	0	10 816 808	6 483 323
Tilknyttet selskap	8 917 195	7 785 824	0	0
Sum	8 917 195	7 785 824	10 816 808	6 483 323



Note 6 Fordringer og gjeld

	2022	2021
Fordringer med forfall senere enn ett år	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	123 054 881	160 752 329



 Securely signed with Brevio

Årsregnskap Lyng Gruppen AS

Signers:

Name	Method	Date
Lyng, Christina	BANKID	2023-06-06 13:38
Lyng, Malin Susann	BANKID	2023-06-03 15:54
Lyng-Jørgensen, Theresa	BANKID	2023-06-06 15:11
Lyng, Ragnar	BANKID	2023-06-01 17:18

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Til generalforsamlingen i Lyng Gruppen AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Lyng Gruppen AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Brattørkaia 17B, Postboks 6365 Torgard, NO-7492 Trondheim

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Trondheim, 1. juni 2023
PricewaterhouseCoopers AS

Ronny Lysmen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning Lyng Gruppen AS

Signers:

Name	Method	Date
Lysmen, Ronny	BANKID	2023-06-01 14:51

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.