



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	915 177 719
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	BYGGEVEILEDNING AS
Forretningsadresse:	Rosenholm Campus Rosenholmveien 25 1414 TROLLÅSEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Morten Hofstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	24.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		11 120 498	9 715 110
Annen driftsinntekt	1	200 329	25 552
Sum inntekter		11 320 827	9 740 662
Kostnader			
Varekostnad		1 153 057	82 558
Lønnskostnad	2, 3	4 033 077	6 791 429
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	730 320	523 883
Annen driftskostnad		2 765 811	2 747 461
Sum kostnader		8 682 266	10 145 331
Driftsresultat		2 638 561	-404 669
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 746	778
Annen finansinntekt		17 738	10 806
Sum finansinntekter		19 484	11 584
Annen rentekostnad		239 186	225 940
Annen finanskostnad		0	4 790
Sum finanskostnader		239 186	230 730
Netto finans		-219 703	-219 146
Resultat før skattekostnad		2 418 859	-623 815
Skattekostnad	5, 6	387 910	0
Årsresultat		2 030 949	-623 815
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		0	210 600
Avgitt konsernbidrag	7	952 127	0
Udekket tap	7	282 714	-282 714
Annen egenkapital	7	796 108	-551 701



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum overføringer og disponeringer		2 030 949	-623 815



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	4	328 385	327 773
Sum immaterielle eiendeler		328 385	327 773
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	4	36 927	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4	1 810 491	2 399 541
Sum varige driftsmidler		1 847 418	2 399 541
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		5 555	22 222
Sum finansielle anleggsmidler		5 555	22 222
Sum anleggsmidler		2 181 358	2 749 536
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	8	2 732 270	824 381
Andre kortsiktige fordringer		176 469	214 619
Konsernfordringer	8	1 971 032	0
Sum fordringer		4 879 771	1 039 000
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 195 453	2 136 771
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 195 453	2 136 771
Sum omløpsmidler		6 075 225	3 175 770
SUM EIENDELER		8 256 582	5 925 307



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 9	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	796 108	0
Udekket tap	7	0	282 714
Sum opptjent egenkapital		796 108	-282 714
Sum egenkapital		826 108	-252 714
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5, 6	52 490	0
Sum avsetninger for forpliktelser		52 490	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 186 070	2 440 953
Sum annen langsiktig gjeld		2 186 070	2 440 953
Sum langsiktig gjeld		2 238 560	2 440 953
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		161 322	409 700
Betalbar skatt	5, 6	66 871	0
Skyldige offentlige avgifter		1 198 968	889 709
Kortsiktig konserngjeld	8	1 220 676	0
Annen kortsiktig gjeld		2 544 078	2 437 659
Sum kortsiktig gjeld		5 191 915	3 737 068
Sum gjeld		7 430 474	6 178 021
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 256 582	5 925 307



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 682658

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 177 719
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGGEVEILEDNING AS
Forretningsadresse: Rosenholm Campus
Rosenholmveien 25
1414 TROLLÅSEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Hofstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.07.2024



Organisasjonsnr: 915 177 719
BYGGEVEILEDNING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		11 120 498	9 715 110
Annen driftsinntekt	1	200 329	25 552
Sum inntekter		11 320 827	9 740 662
Kostnader			
Varekostnad		1 153 057	82 558
Lønnskostnad	2, 3	4 033 077	6 791 429
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	730 320	523 883
Annen driftskostnad		2 765 811	2 747 461
Sum kostnader		8 682 266	10 145 331
Driftsresultat		2 638 561	-404 669
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 746	778
Annen finansinntekt		17 738	10 806
Sum finansinntekter		19 484	11 584
Annen rentekostnad		239 186	225 940
Annen finanskostnad		0	4 790
Sum finanskostnader		239 186	230 730
Netto finans		-219 703	-219 146
Resultat før skattekostnad		2 418 859	-623 815
Skattekostnad	5, 6	387 910	0
Årsresultat		2 030 949	-623 815
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		0	210 600
Avgitt konsernbidrag	7	952 127	0
Udekket tap	7	282 714	-282 714
Annen egenkapital	7	796 108	-551 701
Sum overføringer og disponeringer		2 030 949	-623 815



Organisasjonsnr: 915 177 719
BYGGEVEILEDNING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	4	328 385	327 773
Sum immaterielle eiendeler		328 385	327 773
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	4	36 927	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4	1 810 491	2 399 541
Sum varige driftsmidler		1 847 418	2 399 541
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		5 555	22 222
Sum finansielle anleggsmidler		5 555	22 222
Sum anleggsmidler		2 181 358	2 749 536
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	8	2 732 270	824 381
Andre kortsiktige fordringer		176 469	214 619
Konsernfordringer	8	1 971 032	0
Sum fordringer		4 879 771	1 039 000
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 195 453	2 136 771
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 195 453	2 136 771
Sum omløpsmidler		6 075 225	3 175 770
SUM EIENDELER		8 256 582	5 925 307
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 9	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	796 108	0
Udekket tap	7	0	282 714
Sum opptjent egenkapital		796 108	-282 714
Sum egenkapital		826 108	-252 714
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5, 6	52 490	0
Sum avsetninger for forpliktelse		52 490	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 186 070	2 440 953
Sum annen langsiktig gjeld		2 186 070	2 440 953
Sum langsiktig gjeld		2 238 560	2 440 953
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		161 322	409 700
Betalbar skatt	5, 6	66 871	0
Skyldige offentlige avgifter		1 198 968	889 709
Kortsiktig konserngjeld	8	1 220 676	0
Annen kortsiktig gjeld		2 544 078	2 437 659
Sum kortsiktig gjeld		5 191 915	3 737 068
Sum gjeld		7 430 474	6 178 021
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 256 582	5 925 307



Organisasjonsnr: 915 177 719
BYGGEVEILEDNING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utgifter til andre immaterielle eiendeler balanseføres i den grad det kan identifiseres en fremtidig økonomisk fordel knyttet til utvikling av en identifiserbar immateriell eiendel og utgiftene kan måles pålitelig. I motsatt fall kostnadsføres slike utgifter løpende. Balanseført utvikling avskrives lineært over økonomisk levetid. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

6.00



Note

3

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3240021.00	5474178.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	555035.00	853537.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	96467.00	94608.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	141555.00	369106.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4033077.00	6791429.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

4

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3474191.00	417572.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	64600.00	176300.00
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	85100.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3453691.00	593872.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1606274.00	265487.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1847417.00	328385.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	554632.00	175688.00
<u>Økonomisk levetid</u>		<u>Immaterielle eiend.</u>



Avskrivningsplan Immaterielle eiendeler
Lineær

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note
8

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap
Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1971032.00	0.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1220676.00	0.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern



Pantstillelse Beløp

Garantier Beløp

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

I posten kundefordringer inngår kundefordring på konsernselskap med til sammen kr 1 413 965

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap for
BYGGEVEILEDNING AS

915177719

Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023

Penneo Dokumentnr: VPIE-6Z5B7-DLFKW-VB1JC-LHEDM-KVA6D



BYGGEVEILEDNING AS
915 177 719

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		11 120 498	9 715 110
Annen driftsinntekt	1	200 329	25 552
Sum driftsinntekter		11 320 827	9 740 662
Driftskostnader			
Varekostnad		-1 153 057	-82 558
Lønnskostnad	2, 3	-4 033 077	-6 791 429
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	-730 320	-523 883
Annen driftskostnad		-2 765 811	-2 747 461
Sum driftskostnader		-8 682 266	-10 145 331
Driftsresultat		2 638 561	-404 669
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		1 746	778
Annen finansinntekt		17 738	10 806
Sum finansinntekter		19 484	11 584
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-239 186	-225 940
Annen finanskostnad		0	-4 790
Sum finanskostnader		-239 186	-230 730
Netto finans		-219 703	-219 146
Resultat før skattekostnad		2 418 859	-623 815
Skattekostnad	5, 6	-387 910	0
Årsresultat		2 030 949	-623 815
Overføringer			
Tilleggsutbytte		0	210 600
Avgitt konsernbidrag	7	952 127	0
Annen egenkapital	7	796 108	-551 701
Udekket tap	7	282 714	-282 714
Sum overføringer		2 030 949	-623 815

Penneo Dokumentnr: VIP1E-6Z5B7-DLFKW-VB1JC-LHEDM-KVA6D



BYGGEVEILEDNING AS
915 177 719

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	4	328 385	327 773
Sum immaterielle eiendeler		328 385	327 773
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	4	36 927	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4	1 810 491	2 399 541
Sum varige driftsmidler		1 847 418	2 399 541
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		5 555	22 222
Sum finansielle anleggsmidler		5 555	22 222
Sum anleggsmidler		2 181 358	2 749 536
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	8	2 732 270	824 381
Kortsiktige konsernfordringer	8	1 971 032	0
Andre kortsiktige fordringer		176 469	214 619
Sum fordringer		4 879 771	1 039 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 195 453	2 136 771
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 195 453	2 136 771
Sum omløpsmidler		6 075 225	3 175 770
SUM EIENDELER		8 256 582	5 925 307

Penneo Dokumentnr: VIP1E-6Z5B7-DLFKW-VB1JC-LHEDM-KVA6D



BYGGEVEILEDNING AS
915 177 719

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 9	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	796 108	0
Udekket tap	7	0	-282 714
Sum opptjent egenkapital		796 108	-282 714
Sum egenkapital		826 108	-252 714
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	5, 6	52 490	0
Sum avsetning for forpliktelser		52 490	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 186 070	2 440 953
Sum annen langsiktig gjeld		2 186 070	2 440 953
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		161 322	409 700
Betalbar skatt	5, 6	66 871	0
Skyldige offentlige avgifter		1 198 968	889 709
Kortsiktig konserngjeld	8	1 220 676	0
Annen kortsiktig gjeld		2 544 078	2 437 659
Sum kortsiktig gjeld		5 191 915	3 737 068
Sum gjeld		7 430 474	6 178 021
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 256 582	5 925 307

Oslo _____ 2024

Morten Hofstad
styrets leder / daglig leder

Elisabeth Hagen
styremedlem

Penneo Dokumentnr: VIP1E-6Z5B7-DLFKW-VB1JC-LHEDM-KVA6D



BYGGEVEILEDNING AS
915 177 719

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utgifter til andre immaterielle eiendeler balanseføres i den grad det kan identifiseres en fremtidig økonomisk fordel knyttet til utvikling av en identifiserbar immateriell eiendel og utgiftene kan måles pålitelig. I motsatt fall kostnadsføres slike utgifter løpende. Balanseført utvikling avskrives lineært over økonomisk levetid.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



BYGGEVEILEDNING AS
915 177 719

Note 1 - Annen driftsinntekt

Posten annen driftsinntekt er en korreksjon i forbindelse med avgang driftsmidler fra 2022.

Note 2 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 6

Note 3 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	3 240 021	5 474 178
Arbeidsgiveravgift	555 035	853 537
Pensjonskostnader	96 467	94 608
Andre relaterte ytelser	141 555	369 106
Sum	4 033 077	6 791 429

Note 4 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler	Immaterielle eiendeler
Anskaffelseskost 01.01.	3 474 191	417 572
Tilgang i året	64 600	176 300
Avgang i året	-85 100	0
Anskaffelseskost 31.12.	3 453 691	593 872
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-1 606 274	-265 487
Balansført verdi per 31.12.	1 847 417	328 385
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	554 632	175 688
Økonomisk levetid immaterielle eiendeler		3
Avskrivningsplan immaterielle eiendeler		Lineær

Note 5 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	335 420	0
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	52 490	0
Skattekostnad	387 910	0

Skattepliktig inntekt	2023	2022
Resultat før skatt	2 418 859	-623 815
Permanente forskjeller	11 572	1 918
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-23 638	-260 262
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-882 159	0
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-1 220 676	0
Skattepliktig inntekt	303 958	-882 159

Betalbar skatt i balansen	2023	2022
Betalbar skatt på årets resultat	335 420	0
Betalbar skatt på konsernbidrag	-268 549	0
Sum betalbar skatt i balansen	66 871	0

Penneo Dokumentnøkkel: VIP1E-6Z5B7-DLFKW-VB1JC-LHEDM-KVA6D



BYGGEVEILEDNING AS
915 177 719

Note 6 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	305 929	340 342	-34 413
Omløpsmidler	-90 978	-101 752	10 774
Fremførbart underskudd	-882 159	0	-882 159
Netto forskjeller	-667 208	238 589	-905 797
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	667 208	0	667 208
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	238 589	-238 589
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	0	52 490	-52 490

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	30 000	0	-282 714	-252 714
Årsresultat	0	1 748 235	282 714	2 030 949
- Avgitt konsernbidrag	0	-952 127	0	-952 127
Egenkapital 31.12.2023	30 000	796 108	0	826 108

Note 8 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	1 971 032	0

Kortsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	1 220 676	0

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

I posten kundefordringer inngår kundefordring på konsernselskap med til sammen kr 1 413 965

Note 9 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1 000	30	30 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Byggeveiledning Holding AS	1 000	100,00	Ordinære



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Hofstad, Morten

Styrets leder/Daglig leder

På vegne av: Byggeveiledning AS

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-2986953

IP: 46.15.xxx.xxx

2024-07-16 14:29:21 UTC



Hagen, Elisabeth

Styremedlem

På vegne av: Byggeveiledning AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-943324

IP: 84.210.xxx.xxx

2024-07-16 15:06:03 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Medlem av
Den norske Revisorforening

NO 928 942 767 MVA
www.revisorkonsult.no

Til generalforsamlingen i Byggeveiledning AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Byggeveiledning AS sitt årsregnskap som viser et årsresultat på kr 2 030 949. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Hovedkontor
Tynset
Parkveien 1, 2500 Tynset
+ 47 62 20 21 80
post@revisorkonsult.no

Avdeling
Oslo
Østensjøveien 36, 0667 Oslo
+ 47 911 80 082
post@revisorkonsult.no

Avdeling
Røros
Tollef Bredals vei 13, 7374 Røros
+ 47 928 85 246
post@revisorkonsult.no

Penneo Dokumentnøkkel: HE86N-0ZZD5-TNBHO-2542L-XJGS5-0GYBK



Byggeveiledning AS
UAVHENGIG REVISORS BERETNING 2023

Side 2

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Tynset, 17. juli 2024
Revisorkonsult AS

Rune Negård
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: HE86N-0ZZD5-TNBHO-2542L-XJGS5-0G1BK

Hovedkontor
Tynset

- Parkveien 1, 2500 Tynset
- + 47 62 20 21 80
- post@revisorkonsult.no

Avdeling
Oslo

- Østensjøveien 36, 0667 Oslo
- + 47 911 80 082
- post@revisorkonsult.no

Avdeling
Røros

- Tollef Bredals vei 13, 7374 Røros
- + 47 928 85 246
- post@revisorkonsult.no



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Negård, Rune

Statsautorisert revisor

På vegne av: Revisorkonsult AS

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-1556373

IP: 185.83.xxx.xxx

2024-07-23 07:28:58 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: HEB6N-0ZZD5-TNBHO-2542L-XJGS5-0GYBK

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>