



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 658 931
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GJETT VEST AS
Forretningsadresse: c/o Fagerstad Utvikling AS
Wergelandsveien 21
0167 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: FJELL FUTURUM AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2024



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | 3 | | |
| Leieinntekt | | 1 839 428 | 1 881 281 |
| Sum inntekter | | 1 839 428 | 1 881 281 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | | -10 312 |
| Avskrivning av driftsmidler | 2 | 17 700 | 17 700 |
| Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | | |
| Annen driftskostnad | | 2 086 102 | 979 029 |
| Sum kostnader | | 2 103 802 | 986 417 |
| Driftsresultat | | -264 374 | 894 864 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 289 | |
| Annen finansinntekt | | 101 118 | 55 131 |
| Sum finansinntekter | | 101 407 | 55 131 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | 3 | 10 000 | 24 448 |
| Annen rentekostnad | | 2 303 | 7 221 |
| Sum finanskostnader | | 12 303 | 31 670 |
| Netto finans | | 89 104 | 23 461 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -175 270 | 918 326 |
| Skattekostnad på resultat | 4 | -38 560 | 108 158 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -136 710 | 810 168 |
| Årsresultat | 5 | -136 710 | 810 168 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -136 710 | 810 168 |
| Totalresultat | | -136 710 | 810 168 |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|-------------|-----------------|----------------|
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | 3 | | 736 540 |
| Avgitt konsernbidrag | | | 163 460 |
| Overført fra annen egenkapital | | -136 710 | -89 832 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -136 710 | 810 168 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|----------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 4 | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | | 926 111 | 987 874 |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 2 | | |
| Sum varige driftsmidler | 2 | 926 111 | 987 874 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Lån til foretak i samme konsern | 3 | | |
| Sum anleggsmidler | | 926 111 | 987 874 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 18 986 | 17 744 |
| Sum fordringer | | 18 986 | 17 744 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 288 713 | 1 113 670 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 288 713 | 1 113 670 |
| Sum omløpsmidler | | 307 699 | 1 131 414 |
| SUM EIENDELER | | 1 233 810 | 2 119 288 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 6 | 100 000 | 100 000 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|-------------|------------------|------------------|
| Beholdning av egne aksjer | 6 | | |
| Sum innskutt egenkapital | | 100 000 | 100 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 400 310 | 537 020 |
| Sum opptjent egenkapital | | 400 310 | 537 020 |
| Sum egenkapital | 5 | 500 310 | 637 020 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 4 | 23 494 | 62 054 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 23 494 | 62 054 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | 3 | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 23 494 | 62 054 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 81 534 | 49 464 |
| Betalbar skatt | 4 | | |
| Skyldig offentlige avgifter | | 2 519 | 59 865 |
| Utbytte | | | 736 540 |
| Annen kortsiktig gjeld | 3 | 625 953 | 574 346 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 710 006 | 1 420 214 |
| Sum gjeld | | 733 500 | 1 482 268 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 1 233 810 | 2 119 288 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 582993

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 658 931
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GJETT VEST AS
Forretningsadresse: c/o Fagerstad Utvikling AS
Wergelandsveien 21
0167 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: FJELL FUTURUM AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 984 658 931
GJETT VEST AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | 3 | | |
| Leieinntekt | | 1 839 428 | 1 881 281 |
| Sum inntekter | | 1 839 428 | 1 881 281 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | | -10 312 |
| Avskrivning av driftsmidler | 2 | 17 700 | 17 700 |
| Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | | |
| Annen driftskostnad | | 2 086 102 | 979 029 |
| Sum kostnader | | 2 103 802 | 986 417 |
| Driftsresultat | | -264 374 | 894 864 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 289 | |
| Annen finansinntekt | | 101 118 | 55 131 |
| Sum finansinntekter | | 101 407 | 55 131 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | 3 | 10 000 | 24 448 |
| Annen rentekostnad | | 2 303 | 7 221 |
| Sum finanskostnader | | 12 303 | 31 670 |
| Netto finans | | 89 104 | 23 461 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -175 270 | 918 326 |
| Skattekostnad på resultat | 4 | -38 560 | 108 158 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -136 710 | 810 168 |
| Årsresultat | 5 | -136 710 | 810 168 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -136 710 | 810 168 |
| Totalresultat | | -136 710 | 810 168 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | 3 | | 736 540 |
| Avgitt konsernbidrag | | | 163 460 |
| Overført fra annen egenkapital | | -136 710 | -89 832 |



Sum overføringer og
disponeringer

-136 710

810 168



Organisasjonsnr: 984 658 931
GJETT VEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 926 111 987 874

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 2

Sum varige driftsmidler 2 926 111 987 874

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme

konsern 3

Sum anleggsmidler 926 111 987 874

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer 18 986 17 744

Sum fordringer 18 986 17 744

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 288 713 1 113 670

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 288 713 1 113 670

Sum omløpsmidler 307 699 1 131 414

SUM EIENDELER 1 233 810 2 119 288

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6 100 000 100 000

Beholdning av egne aksjer 6

Sum innskutt egenkapital 100 000 100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 400 310 537 020



| | | | |
|-----------------------------------|---|------------------|------------------|
| Sum opptjent egenkapital | | 400 310 | 537 020 |
| Sum egenkapital | 5 | 500 310 | 637 020 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 4 | 23 494 | 62 054 |
| Sum avsetninger for forpliktelses | | 23 494 | 62 054 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | 3 | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 23 494 | 62 054 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 81 534 | 49 464 |
| Betalbar skatt | 4 | | |
| Skyldig offentlige avgifter | | 2 519 | 59 865 |
| Utbytte | | | 736 540 |
| Annen kortsiktig gjeld | 3 | 625 953 | 574 346 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 710 006 | 1 420 214 |
| Sum gjeld | | 733 500 | 1 482 268 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 1 233 810 | 2 119 288 |



Organisasjonsnr: 984 658 931
GJETT VEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Gjett Vest AS

Org.nr.: 984 658 931

Penneo Dokumentnrøktei: J110Z-8AN75-68DQA-MVK43-FIEES-IAYDI

Utarbeidet av:

FJELL FUTURUM AS
-ut regnskapsveskap



Resultatregnskap

Gjett Vest AS

| Driftsinntekter og driftskostnader | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|------------------|------------------|
| Leieinntekt | | 1 839 428 | 1 881 281 |
| Sum driftsinntekter | | 1 839 428 | 1 881 281 |
| Lønnskostnad | | 0 | -10 312 |
| Avskrivning av driftsmidler | 2 | 17 700 | 17 700 |
| Annen driftskostnad | | 2 086 102 | 979 029 |
| Sum driftskostnader | | 2 103 802 | 986 417 |
| Driftsresultat | | -264 374 | 894 864 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 289 | 0 |
| Annen finansinntekt | | 101 118 | 55 131 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | 1 | 10 000 | 24 448 |
| Annen rentekostnad | | 2 303 | 7 221 |
| Resultat av finansposter | | 89 104 | 23 461 |
| Resultat før skattekostnad | | -175 270 | 918 326 |
| Skattekostnad på resultat | 3 | -38 560 | 108 158 |
| Resultat | | -136 710 | 810 168 |
| Årsresultat | 4 | -136 710 | 810 168 |
| Overføringer | | | |
| Avsatt til utbytte | 1 | 0 | 736 540 |
| Avsatt konsernbidrag | | 0 | 163 460 |
| Overført fra annen egenkapital | | -136 710 | -89 832 |
| Sum overføringer | | -136 710 | 810 168 |

Penneo Dokumentnøkkel: J110Z-8AN75-68DQA-MVK43-F1EES-1AYDI



Balanse Gjett Vest AS

| Eiendeler | Note | 2022 | 2021 |
|-------------------------------------|----------|------------------|------------------|
| Anleggsmidler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | | 926 111 | 987 874 |
| Sum varige driftsmidler | 2 | 926 111 | 987 874 |
| Sum anleggsmidler | | 926 111 | 987 874 |
| Omløpsmidler | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 18 986 | 17 744 |
| Sum fordringer | | 18 986 | 17 744 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 288 713 | 1 113 670 |
| Sum omløpsmidler | | 307 699 | 1 131 414 |
| Sum eiendeler | | 1 233 810 | 2 119 288 |

Penneo Dokumentnøkkel: J110Z-8AN75-68DQA-MVK43-FIEES-IAYDI



Balanse Gjett Vest AS

| Egenkapital og gjeld | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|------------------|------------------|
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 5 | 100 000 | 100 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 100 000 | 100 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 400 310 | 537 020 |
| Sum opptjent egenkapital | | 400 310 | 537 020 |
| Sum egenkapital | 4 | 500 310 | 637 020 |
| Gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 3 | 23 494 | 62 054 |
| Sum avsetning for forpliktelser | | 23 494 | 62 054 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 81 534 | 49 464 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 2 519 | 59 865 |
| Utbytte | | 0 | 736 540 |
| Annen kortsiktig gjeld | 1 | 625 953 | 574 346 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 710 006 | 1 420 214 |
| Sum gjeld | | 733 500 | 1 482 268 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 1 233 810 | 2 119 288 |

Oslo, 09.06.2023
Styret i Gjett Vest AS

Arnstein Granlie
styreleder

Martin Weston Føine
styremedlem

Atle Johannes Hermansen
styremedlem

Siri Leine Granlie
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Klassifisering

Eiendeler til bestemt varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp som etableringstidspunktet.

Kontanter og kontantekvivalenter

Kontanter og kontantekvivalenter omfatter bankinnskudd.

Inntekter og kostnader

Inntekter består av leieinntekter fra utleie av eiendom, samt inntekter fra øvrige tjenester levert som ledd i husleien. Leieinntekter fra utleie av eiendom inntektsføres lineært over leieperioden. Andre inntekter inntektsføres når den er opptjent.

Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres. Kostnader som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Anleggsmidler/ varige driftsmidler og avskrivninger

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter endring i utsatt skatt og betalbar skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22,00 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Gjett Vest AS

Noter 2022

Note 1 Mellomværende med selskap i samme konsern

| | 2022 | 2021 |
|----------------------|----------------|----------------|
| Fordringer | | |
| Sum | 0 | 0 |
| Gjeld | | |
| Fagerstad Eiendom AS | 371 945 | 556 262 |
| Sum | 371 945 | 556 262 |

Det beregnes Nibor +1% rente p.a av det til enhver tid skyldige beløpet fra og med den datoen lånet utbetales. Rentekostnaden for 2022 tilsvarer således kr 10 000

Note 2 Eiendom og sikkerhetsstillelse

| | Forretningsbygg | Tomt | Utviklings- kostnader | Sum |
|---|-----------------|---------------|--------------------------|------------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.2021 | 886 511 | 75 000 | 44 063 | 1 005 574 |
| + Tilgang kjøpte driftsmidler | | | 0 | 0 |
| - Avgang solgte driftsmidler | | | -44 063 | |
| = Anskaffelseskost 31.12.2022 | | 75 000 | 0 | 1 005 574 |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.2022 | 35 400 | | | 35 400 |
| = Bokført verdi 31.12.2022 | 868 811 | 75 000 | 0 | 943 811 |
| Årets ordinære avskrivninger | 17 700 | 0 | 0 | 17 700 |

Eiendommen har hatt et vedlikeholds behov. I 2022 er det blitt gjort betydelig vedlikehold på eiendommen. Vegger, vinduer og tak har blitt skiftet ut. Leietaker har også gjort et betydelig indre vedlikehold.

Eiendom med en bokført verdi på 926 111 er stillet som sikkerhet for morselskapets pant i eiendommen

Penneo Dokumentnøkkel: J110Z-8AN75-68DQA-MVK43-F1EES-1AYDI



Gjett Vest AS

Noter 2022

Note 3 Skatt

| Årets skattekostnad | 2022 | 2021 |
|--|-----------------|----------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 0 | 46 104 |
| Endring i utsatt skatt | -38 560 | 62 054 |
| Skattekostnad ordinært resultat | -38 560 | 108 158 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Resultat før skatt | -175 270 | 918 326 |
| Permanente forskjeller | 0 | 0 |
| Endring i midlertidige forskjeller | -2 511 | -3 884 |
| Avgitt konsernbidrag | 0 | -209 564 |
| Anvendelse av fremførbart underskudd | 0 | -704 878 |
| Skattepliktig inntekt | -177 781 | 0 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 0 | 46 104 |
| Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag | 0 | -46 104 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 0 | 0 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2022 | 2021 | Endring |
|-----------------------------------|----------------|----------------|----------------|
| Varige driftsmidler | 284 574 | 282 063 | -2 511 |
| Sum | 284 574 | 282 063 | -2 511 |
| Akkumulert fremførbart underskudd | -177 781 | 0 | 177 781 |
| Grunnlag for utsatt skatt | 106 793 | 282 063 | 175 270 |
| Utsatt skatt (22 %) | 23 494 | 62 054 | 38 559 |

Note 4 Egenkapital

| | Aksjekapital | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|----------------------|---------------------|--------------------------|------------------------|
| Pr. 31.12.2021 | 100 000 | 537 020 | 637 020 |
| Årets resultat | | -136 710 | -136 710 |
| Pr 31.12.2022 | 100 000 | 400 310 | 500 310 |



Gjett Vest AS

Noter 2022

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Gjett Vest AS pr. 31.12 består av:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|------------|-----------|----------------|
| Ordinære aksjer | 100 | 1 000,0 | 100 000 |
| Sum | 100 | | 100 000 |

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

| | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|-----------------------------|------------|--------------|--------------|
| FagerStad Eiendom AS | 91 | 91,0 | 91,0 |
| Inweston AS | 9 | 9,0 | 9,0 |
| Totalt antall aksjer | 100 | 100,0 | 100,0 |

Aksjonærer som har styreverv i selskapet:

Arnstein Granlie eier via sitt holdingselskap Granco AS 41 % av selskapet

Sri Leine Granlie eier via sitt holdingselskap Granco AS 41 % av selskapet

Martin Weston Røine eier via sitt holdingselskap InWeston AS AS 9 % av selskapet

Atle Johannes Hermansen eier via sitt holdingselskap Hofinvest AS 4,6 % av selskapet

Penneo Dokumentnøkkel: J110Z-8AN75-68DQA-MVK43-F1EES-IAYDI



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Atle Johannes Hermansen

Styremedlem

Serienummer: 9578-5998-4-1305634

IP: 213.52.xxx.xxx

2023-06-09 11:24:22 UTC



Arnstein Granlie

Styreleder

Serienummer: 9578-5994-4-522456

IP: 46.212.xxx.xxx

2023-06-09 14:04:41 UTC



Siri Leine Granlie

Styremedlem

Serienummer: 9578-5994-4-522451

IP: 91.186.xxx.xxx

2023-06-12 07:56:38 UTC



Martin Weston Røine

Styremedlem

På vegne av: Utleier

Serienummer: 9578-5999-4-1309124

IP: 89.11.xxx.xxx

2023-06-12 08:46:04 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: J10Z-8AN75-68DQA-MVK43-FIEES-IAYDI

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>