



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 936 392 865
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ALTI MAGNETEN AS
Forretningsadresse: c/o Alti Forvaltning AS
Øravegen 2
6650 SURNADAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav Smevoll
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		32 351 750	31 995 069
Sum inntekter		32 351 750	31 995 069
Kostnader			
Varekostnad			5 474
Lønnskostnad			300 350
Avskrivning på varige driftsmidler	2	1 984 136	6 963 193
Annen driftskostnad	1	11 968 460	13 751 334
Sum kostnader		13 952 596	21 020 351
Driftsresultat		18 399 155	10 974 718
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			2 104 693
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			684 890
Annen renteinntekt		61 295	325 939
Annen finansinntekt		29 124	37 153
Sum finansinntekter		90 419	3 152 675
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 567 282	1 271 680
Annen rentekostnad		3 680 575	5 171 462
Annen finanskostnad		400	1 149 224
Sum finanskostnader		5 248 257	7 592 366
Netto finans		-5 157 838	-4 439 691
Ordinært resultat før skattekostnad		13 241 317	6 535 027
Skattekostnad på ordinært resultat	4	2 912 310	1 697 195
Ordinært resultat etter skattekostnad		10 329 007	4 837 832
Årsresultat		10 329 007	4 837 832
Årsresultat etter minoritetsinteresser		10 329 007	4 837 832



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	7	4 042 832	
Overføringer annen egenkapital	5	6 286 175	4 837 833
Sum overføringer og disponeringer		10 329 007	4 837 833



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,3	136 149 347	137 615 285
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	34 700	39 000
Sum varige driftsmidler		136 184 047	137 654 285
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	32 162 151	32 162 151
Lån til foretak i samme konsern	7	2 000 000	16 707 682
Sum finansielle anleggsmidler		34 162 151	48 869 833
Sum anleggsmidler		170 346 198	186 524 118
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		96 620	1 089 995
Andre kortsiktige fordringer		864 970	887 261
Konsernfordringer	7		17 139 491
Sum fordringer		961 590	19 116 747
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 598 336	12 603 198
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 598 336	12 603 198
Sum omløpsmidler		9 559 926	31 719 945
SUM EIENDELER		179 906 124	218 244 063

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	1 000 000	1 000 000
Overkurs	5	2 479 088	2 479 088
Annen innskutt egenkapital	5	1 291 775	1 291 775
Sum innskutt egenkapital		4 770 863	4 770 863
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	20 416 031	39 129 856
Sum opptjent egenkapital		20 416 031	39 129 856
Sum egenkapital		25 186 894	43 900 719
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	972 099	211 651
Sum avsetninger for forpliktelser		972 099	211 651
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			158 202 004
Langsiktig konserngjeld	3,7	144 029 187	
Øvrig langsiktig gjeld			1 094 547
Sum annen langsiktig gjeld		144 029 187	159 296 551
Sum langsiktig gjeld		145 001 286	159 508 202
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		649 191	6 422 739
Betalbar skatt	4	1 011 576	128 768
Skyldig offentlige avgifter		1 040 282	142 605
Kortsiktig konserngjeld	7	5 183 118	6 771 680
Annen kortsiktig gjeld		1 833 777	1 369 351
Sum kortsiktig gjeld		9 717 945	14 835 143
Sum gjeld		154 719 231	174 343 345
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		179 906 124	218 244 064



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 586817

Enheten

Organisasjonsnummer: 936 392 865
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ALTI MAGNETEN AS
Forretningsadresse: c/o Alti Forvaltning AS
Øravegen 2
6650 SURNADAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav Smevoll
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.08.2021



Organisasjonsnr: 936 392 865
ALTI MAGNETEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		32 351 750	31 995 069
Sum inntekter		32 351 750	31 995 069
Kostnader			
Varekostnad			5 474
Lønnskostnad			300 350
Avskrivning på varige driftsmidler	2	1 984 136	6 963 193
Annen driftskostnad	1	11 968 460	13 751 334
Sum kostnader		13 952 596	21 020 351
Driftsresultat		18 399 155	10 974 718
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			2 104 693
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			684 890
Annen renteinntekt		61 295	325 939
Annen finansinntekt		29 124	37 153
Sum finansinntekter		90 419	3 152 675
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 567 282	1 271 680
Annen rentekostnad		3 680 575	5 171 462
Annen finanskostnad		400	1 149 224
Sum finanskostnader		5 248 257	7 592 366
Netto finans		-5 157 838	-4 439 691
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	2 912 310	1 697 195
Ordinært resultat etter skattekostnad		10 329 007	4 837 832
Årsresultat		10 329 007	4 837 832
Årsresultat etter minoritetsinteresser		10 329 007	4 837 832
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	7	4 042 832	
Overføringer annen egenkapital	5	6 286 175	4 837 833



Sum overføringer og
disponeringer

10 329 007

4 837 833



Organisasjonsnr: 936 392 865
ALTI MAGNETEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,3	136 149 347	137 615 285
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	34 700	39 000
Sum varige driftsmidler		136 184 047	137 654 285

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	6	32 162 151	32 162 151
Lån til foretak i samme konsern	7	2 000 000	16 707 682
Sum finansielle anleggsmidler		34 162 151	48 869 833

Sum anleggsmidler **170 346 198** **186 524 118**

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		96 620	1 089 995
Andre kortsiktige fordringer		864 970	887 261
Konsernfordringer	7		17 139 491
Sum fordringer		961 590	19 116 747

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		8 598 336	12 603 198
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 598 336	12 603 198

Sum omløpsmidler **9 559 926** **31 719 945**

SUM EIENDELER **179 906 124** **218 244 063**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	5	1 000 000	1 000 000
Overkurs	5	2 479 088	2 479 088



Annen innskutt egenkapital	5	1 291 775	1 291 775
Sum innskutt egenkapital		4 770 863	4 770 863
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	20 416 031	39 129 856
Sum opptjent egenkapital		20 416 031	39 129 856
Sum egenkapital		25 186 894	43 900 719
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	972 099	211 651
Sum avsetninger for forpliktelser		972 099	211 651
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			158 202 004
Langsiktig konserngjeld	3,7	144 029 187	
Øvrig langsiktig gjeld			1 094 547
Sum annen langsiktig gjeld		144 029 187	159 296 551
Sum langsiktig gjeld		145 001 286	159 508 202
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		649 191	6 422 739
Betalbar skatt	4	1 011 576	128 768
Skyldig offentlige avgifter		1 040 282	142 605
Kortsiktig konserngjeld	7	5 183 118	6 771 680
Annen kortsiktig gjeld		1 833 777	1 369 351
Sum kortsiktig gjeld		9 717 945	14 835 143
Sum gjeld		154 719 231	174 343 345
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		179 906 124	218 244 064



Organisasjonsnr: 936 392 865
ALTI MAGNETEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	1000.00	1000000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Alti Levanger Holding AS	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1000.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
------------------------	------------------	--------------------	--------------------	-----------------



BE Moafjæra 12 AS,
Surnadal

100.00%

14026471.00 2874963.00



**Årsregnskap 2020
for
Alti Magneten AS**

Penneo Dokumentnøkkel: 661BD-HESL4-YPD3K-UMEGJ-L4J5I-DU3O2



Alti Magneten AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		32 351 750	31 995 069
Sum driftsinntekter		32 351 750	31 995 069
Driftskostnader			
Varekostnad		0	5 474
Lønnskostnad		0	300 350
Avskrivning på varige driftsmidler	2	1 984 136	6 963 193
Annen driftskostnad	1	11 968 460	13 751 334
Sum driftskostnader		13 952 596	21 020 351
DRIFTSRESULTAT		18 399 155	10 974 718
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap		0	2 104 693
Renteinnt. fra foretak i samme konsern		0	684 890
Annen renteinntekt		61 295	325 939
Annen finansinntekt		29 125	37 153
Sum finansinntekter		90 419	3 152 675
Finanskostnader			
Rentekostn. til foretak i samme konsern		1 567 282	1 271 680
Annen rentekostnad		3 680 575	5 171 462
Annen finanskostnad		400	1 149 224
Sum finanskostnader		5 248 257	7 592 366
NETTO FINANSPOSTER		(5 157 838)	(4 439 691)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		13 241 317	6 535 027
Skattekostnad på ordinært resultat	4	2 912 310	1 697 195
ORDINÆRT RESULTAT		10 329 007	4 837 832
ÅRSRESULTAT		10 329 007	4 837 832
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avgitt konsernbidrag	7	4 042 832	0
Overføringer annen egenkapital	5	6 286 175	4 837 833
SUM OVERF. OG DISP.		10 329 007	4 837 833

Penneo Dokumentnøkkel: 661BD-HESL4-YPD3K-UMEGJ-L4J5I-DUJ3O2



Alti Magneten AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,3	136 149 347	137 615 285
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	34 700	39 000
Sum varige driftsmidler		136 184 047	137 654 285
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	6	32 162 151	32 162 151
Lån til foretak i samme konsern	7	2 000 000	16 707 682
Sum finansielle anleggsmidler		34 162 151	48 869 833
SUM ANLEGGSMIDLER		170 346 198	186 524 118
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		96 620	1 089 995
Fordringer på konsernselskap	7	0	17 139 491
Andre kortsiktige fordringer		864 970	887 261
Sum fordringer		961 590	19 116 747
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 598 336	12 603 198
SUM OMLØPSMIDLER		9 559 926	31 719 945
SUM EIENDELER		179 906 124	218 244 063

Penneo Dokumentnøkkel: 661BD-HESL4-YPD3K-UMEGJ-L4J5I-DU3O2



Alti Magneten AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	1 000 000	1 000 000
Overkurs	5	2 479 088	2 479 088
Annen innskutt egenkapital	5	1 291 775	1 291 775
Sum innskutt egenkapital		4 770 863	4 770 863
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	20 416 031	39 129 856
Sum opptjent egenkapital		20 416 031	39 129 856
SUM EGENKAPITAL		25 186 894	43 900 719
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	972 099	211 651
Sum avsetning for forpliktelser		972 099	211 651
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	158 202 004
Langsiktig gjeld til konsernselskap	3,7	144 029 187	0
Øvrig langsiktig gjeld		0	1 094 547
Sum annen langsiktig gjeld		144 029 187	159 296 551
SUM LANGSIKTIG GJELD		145 001 286	159 508 202
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		649 191	6 422 739
Betalbar skatt	4	1 011 576	128 768
Skyldig offentlige avgifter		1 040 282	142 605
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	7	5 183 118	6 771 680
Annen kortsiktig gjeld		1 833 777	1 369 351
SUM KORTSIKTIG GJELD		9 717 945	14 835 143
SUM GJELD		154 719 231	174 343 345
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		179 906 124	218 244 064

Surnadal, 23.03.2021

Lars Løseth
StyrelederOlav Smevoll
Styremedlem/daglig lederLars Ove Løseth
StyremedlemArild Berg
Styremedlem



Alti Magneten AS

Noter 2020

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som antas ikke å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Penneo Dokumentnøkkel: 66BD-HESL4-YPD3K-UMEGJ-L4J5I-DU3O2



Alti Magneten AS

Noter 2020

Note 1 - Ytelser til ledende personer m.v.

	I år	I fjor
Lønn og godtgjørelser	0	300 350

Verken daglig leder eller styreleder har rett til noe særskilt vederlag ved opphør eller endring av ansettelsesforholdet. Det var ingen ansatte i selskapet pr. 31.12.2020. Selskapet er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenstepensjon. All aktivitet i Alti Magneten AS blir administrert gjennom Alti Forvaltning AS.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 47 665, honorar for annen bistand utgjør kr 44 475.

Note 2 - Spesifikasjon av anleggsmidler

	Bygninger	Tomter	Inventar, driftsløsøre	SUM
Anskaffelseskost 1.1.2020	211 118 489	4 384 659	43 000	215 546 148
+ Tilgang/avgang	513 901			513 901
= Anskaffelseskost 31.12.2020	211 632 390	4 384 659	43 000	216 060 049
+ oppskrivning				
Akk. avskrivninger 31.12.2020	75 483 043	0	8 300	75 491 343
= Bokført verdi 31.12.2020	131 764 688	4 384 659	34 700	136 184 047
Årets avskrivninger	1 979 836	0	4 300	1 984 136
Avskrivningssats	1 %	0 %	10 %	

Note 3 - Langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner er tatt opp i morselskapet.

Eiendeler stilt som sikkerhet for gjeld i konsernet:
Bygninger/ tomter Kr 136 149 347

Penneo Dokumentnøkkel: 66BD-HESL4-YPD3K-UMEGJ-L4J5I-DU3O2



Alti Magneten AS

Noter 2020

Note 4 - Skatt

Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2020
Beregnet skatt av årets resultat	2 151 862
= Sum betalbar skatt	2 151 862
+ endring i utsatt skatt	760 448
= Ordinær skattekostnad	2 912 310
Betalbar skatt i balansen består av:	
Beregnet skatt av årets resultat	2 151 862
+/- effekt av skatt på konsernbidrag	-1 140 286
= Betalbar skatt i balansen	1 011 576

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	4 218 308	837 937
+ Utestående fordringer	4 076	-121 216
+ Gevinst- og tapskonto	196 250	245 313
Sum positive skatteøkende forskjeller	4 418 635	1 083 250
Sum negative skatteøkende forskjeller	0	121 216
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	4 418 635	962 034
Balanseført utsatt skatt	972 099	211 651

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 1.1.	1 000 000	2 479 088	1 291 775	39 129 856	43 900 719
Tilleggsutbytte				-25 000 000	-25 000 000
Årets resultat				10 329 007	10 329 007
Konsernbidrag				-4 042 832	-4 042 832
Pr 31.12.	1 000 000	2 479 088	1 291 775	20 416 031	25 186 894

Selskapet har 1 000 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 1 000 000.

Aksjonærene i selskapet pr. 31.12.2020 var:

Alti Levanger Holding AS	Antall aksjer: 1 000	Andel: 100 %
--------------------------	----------------------	--------------

Noter for Alti Magneten AS

Organisasjonsnr. 936392865

Penneo Dokumentnøkkel: 66f8d-hesl4-ypd3k-umegj-l4j5f-du302



Alti Magneten AS

Noter 2020

Note 6 - Investeringer i datterselskap

Investering i datterselskap er regnskapsført etter kostmetoden.

Selskap	Balansført verdi	Eierandel	Årsresultat	Egenkapital
BE Moafjæra 12 AS	32 162 151	100 %	2 874 963	14 026 471

Note 7 - Mellomværender mv.

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	2020	2019
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer	0	17 139 491
Andre langsiktige fordringer	2 000 000	16 707 682
Sum fordringer	2 000 000	33 847 173
Gjeld		
Årets avsatte konsernbidrag	5 183 118	0
Annen kortsiktig gjeld	0	6 771 680
Annen langsiktig gjeld	144 029 187	0
Sum gjeld	149 212 305	6 771 680

Note 8 - Datterselskap som inngår i konsernregnskap

Alti Magneten AS konsolideres inn i konsernregnskapet for LL Holding AS.

Forretningskontoret til morselskapet er i Surnadal. Konsernregnskapene kan fåes utlevert her.

Penneo Dokumentnøkkel: 661BD-HESL4-YPD3K-UMEGJ-L4J5I-DU3O2



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Olav Smevoll

Underskriver

På vegne av: Alti Forvaltning AS

Serienummer: 9578-5995-4-310603

IP: 148.122.xxx.xxx

2021-04-12 13:31:32Z



Lars Løseth

Underskriver

På vegne av: HH

Serienummer: 9578-5994-4-3617477

IP: 148.122.xxx.xxx

2021-04-13 09:53:07Z



Arild Oddmund Berg

Underskriver

På vegne av: Selskapet

Serienummer: 9578-5994-4-463242

IP: 84.16.xxx.xxx

2021-04-14 14:20:22Z



Lars Ove Løseth

Underskriver

På vegne av: Alti

Serienummer: 9578-5995-4-2471343

IP: 143.110.xxx.xxx

2021-04-15 09:57:56Z



Penneo Dokumentnr: 661BD-HESL4-YPD3K-UMEGJ-L4J5I-DU3O2

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Havnegt. 9, NO-7010 Trondheim
Postboks 1299 Pirsenteret, NO-7462 Trondheim

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

Fax:

www.ey.no

Medlemmer av Den norske revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Alti Magneten AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Alti Magneten AS som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

Etter vår mening er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i avsnittet *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med de relevante etiske kravene i Norge knyttet til revisjon slik det kreves i lov og forskrift. Vi har også overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller legge ned virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg

- ▶ identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll;
- ▶ opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll;



Building a better
working world

2

- ▶ vurderer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige;
- ▶ konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det foreligger vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet. Hvis slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, må vi modifisere vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapets evne til fortsatt drift ikke lenger er til stede;
- ▶ vurderer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen, tidspunktet for vårt revisjonsarbeid og eventuelle vesentlige funn i vår revisjon, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom vårt arbeid.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Trondheim, 20. april 2021
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Amund P. Amundsen
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: ZSADI-BZTEM-KILIT-70ZNN-JAQFI-5XC15



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Amund Petter Amundsen

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ermst & Young AS

Serienummer: 9578-5992-4-3001996

IP: 145.62.xxx.xxx

2021-04-20 13:32:23Z



Penneo Dokumentnr: ZSADI-BZTEM-KILJT-7OZNN-JAQFI-5XC15

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Alti Magneten AS

Noter 2020

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som antas ikke å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



Alti Magneten AS

Noter 2020

Note 1 - Ytelser til ledende personer m.v.

	I år	I fjor
Lønn og godtgjørelser	0	300 350

Verken daglig leder eller styreleder har rett til noe særskilt vederlag ved opphør eller endring av ansettelsesforholdet. Det var ingen ansatte i selskapet pr. 31.12.2020. Selskapet er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenestepensjon. All aktivitet i Alti Magneten AS blir administrert gjennom Alti Forvaltning AS.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 47 665, honorar for annen bistand utgjør kr 44 475.

Note 2 - Spesifikasjon av anleggsmidler

	Bygninger	Tomter	Inventar, driftsløsøre	SUM
Anskaffelseskost 1.1.2020	211 118 489	4 384 659	43 000	215 546 148
+ Tilgang/avgang	513 901			513 901
= Anskaffelseskost 31.12.2020	211 632 390	4 384 659	43 000	216 060 049
+ oppskrivning				
Akk. avskrivninger 31.12.2020	75 483 043	0	8 300	75 491 343
= Bokført verdi 31.12.2020	131 764 688	4 384 659	34 700	136 184 047
Årets avskrivninger	1 979 836	0	4 300	1 984 136
Avskrivningssats	1 %	0 %	10 %	

Note 3 - Langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner er tatt opp i morselskapet.

Eiendeler stilt som sikkerhet for gjeld i konsernet:
Bygninger/ tomter Kr 136 149 347



Alti Magneten AS

Noter 2020

Note 4 - Skatt

Spesifikasjon av årets skattekostnad: 2020

Beregnet skatt av årets resultat	2 151 862
= Sum betalbar skatt	2 151 862
+ endring i utsatt skatt	760 448
= Ordinær skattekostnad	2 912 310

Betalbar skatt i balansen består av:

Beregnet skatt av årets resultat	2 151 862
+/- effekt av skatt på konsernbidrag	-1 140 286
= Betalbar skatt i balansen	1 011 576

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	4 218 308	837 937
+ Utestående fordringer	4 076	-121 216
+ Gevinst- og tapskonto	196 250	245 313
Sum positive skatteøkende forskjeller	4 418 635	1 083 250
Sum negative skatteøkende forskjeller	0	121 216
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	4 418 635	962 034
Balanseført utsatt skatt	972 099	211 651

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 1.1.	1 000 000	2 479 088	1 291 775	39 129 856	43 900 719
Tilleggsutbytte				-25 000 000	-25 000 000
Årets resultat				10 329 007	10 329 007
Konsernbidrag				-4 042 832	-4 042 832
Pr 31.12.	1 000 000	2 479 088	1 291 775	20 416 031	25 186 894

Selskapet har 1 000 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 1 000 000.

Aksjonærene i selskapet pr. 31.12.2020 var:

Alti Levanger Holding AS	Antall aksjer: 1 000	Andel: 100 %
--------------------------	----------------------	--------------



Alti Magneten AS

Noter 2020

Note 6 - Investeringer i datterselskap

Investering i datterselskap er regnskapsført etter kostmetoden.

Selskap	Balanseført verdi	Eierandel	Arsresultat	Egenkapital
BE Moafjæra 12 AS	32 162 151	100 %	2 874 963	14 026 471

Note 7 - Mellomværender mv.

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	2020	2019
Fordringer		
#Kundefordringer	0	0
#Årets mottatte konsernbidrag	0	0
#Fordringer på utbytte fra DS/TS	0	0
#Andre kortsiktige fordringer	0	17 139 491
#Andre langsiktige fordringer	2 000 000	16 707 682
Sum fordringer	2 000 000	33 847 173
Gjeld		
#Leverandørgjeld	0	0
#Årets avsatte konsernbidrag	5 183 118	0
#Annen kortsiktig gjeld	0	6 771 680
#Annen langsiktig gjeld	144 029 187	0
Sum gjeld	149 212 305	6 771 680

Note 8 - Datterselskap som inngår i konsernregnskap

Alti Magneten AS konsolideres inn i konsernregnskapet for LL Holding AS.

Forretningskontoret til morselskapet er i Sumadal. Konsernregnskapene kan fåes utlevert her.



Alti Magneten AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		32 351 750	31 995 069
Sum driftsinntekter		32 351 750	31 995 069
Driftskostnader			
Varekostnad		0	5 474
Lønnskostnad		0	300 350
Avskrivning på varige driftsmidler	2	1 984 136	6 963 193
Annen driftskostnad	1	11 968 460	13 751 334
Sum driftskostnader		13 952 596	21 020 351
DRIFTSRESULTAT		18 399 155	10 974 718
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap		0	2 104 693
Renteinnt. fra foretak i samme konsern		0	684 890
Annen renteinntekt		61 295	325 939
Annen finansinntekt		29 125	37 153
Sum finansinntekter		90 419	3 152 675
Finanskostnader			
Rentekostn. til foretak i samme konsern		1 567 282	1 271 680
Annen rentekostnad		3 680 575	5 171 462
Annen finanskostnad		400	1 149 224
Sum finanskostnader		5 248 257	7 592 366
NETTO FINANSPOSTER		(5 157 838)	(4 439 691)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		13 241 317	6 535 027
Skattekostnad på ordinært resultat	4	2 912 310	1 697 195
ORDINÆRT RESULTAT		10 329 007	4 837 832
ARSRESULTAT		10 329 007	4 837 832
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avgitt konsernbidrag	7	4 042 832	0
Overføringer annen egenkapital	5	6 286 175	4 837 833
SUM OVERF. OG DISP.		10 329 007	4 837 833



Alti Magneten AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,3	136 149 347	137 615 285
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorn.	2	34 700	39 000
Sum varige driftsmidler		136 184 047	137 654 285
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	6	32 162 151	32 162 151
Lån til foretak i samme konsern	7	2 000 000	16 707 682
Sum finansielle anleggsmidler		34 162 151	48 869 833
SUM ANLEGGSMIDLER		170 346 198	186 524 118
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		96 620	1 089 995
Fordringer på konsernselskap	7	0	17 139 491
Andre kortsiktige fordringer		864 970	887 261
Sum fordringer		961 590	19 116 747
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 598 336	12 603 198
SUM OMLØPSMIDLER		9 559 926	31 719 945
SUM EIENDELER		179 906 124	218 244 063



Alti Magneten AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	1 000 000	1 000 000
Overkurs	5	2 479 088	2 479 088
Annen innskutt egenkapital	5	1 291 775	1 291 775
Sum innskutt egenkapital		4 770 863	4 770 863
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	20 416 031	39 129 856
Sum opptjent egenkapital		20 416 031	39 129 856
SUM EGENKAPITAL		25 186 894	43 900 719
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	972 099	211 651
Sum avsetning for forpliktelser		972 099	211 651
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	158 202 004
Langsiktig gjeld til konsernselskap	3,7	144 029 187	0
Øvrig langsiktig gjeld		0	1 094 547
Sum annen langsiktig gjeld		144 029 187	159 296 551
SUM LANGSIKTIG GJELD		145 001 286	159 508 202
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		649 191	6 422 739
Betalbar skatt	4	1 011 576	128 768
Skyldig offentlige avgifter		1 040 282	142 605
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	7	5 183 118	6 771 680
Annen kortsiktig gjeld		1 833 777	1 369 351
SUM KORTSIKTIG GJELD		9 717 945	14 835 143
SUM GJELD		154 719 231	174 343 345
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		179 906 124	218 244 064

Surnadal 23.03.2021

Lars Løseth
StyrelederOlav Smevoll
Styremedlem/daglig lederLars Ove Løseth
StyremedlemArild Berg
Styremedlem



**Årsregnskap 2020
for
Alti Magneten AS**