



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 933 406 849  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AS STORO LAGERBYGG  
Forretningsadresse: Blåsbortveien 20  
0873 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tomas Schreiner  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		5 627 124	5 408 220
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 627 124</b>	<b>5 408 220</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	4	155 000	155 000
Annen driftskostnad	2	370 898	301 223
<b>Sum kostnader</b>		<b>525 898</b>	<b>456 223</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>5 101 226</b>	<b>4 951 997</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		162 578	114 289
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>162 578</b>	<b>114 289</b>
Annen finanskostnad		1 815	4 822
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 815</b>	<b>4 822</b>
<b>Netto finans</b>		<b>160 763</b>	<b>109 467</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>5 261 989</b>	<b>5 061 464</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3, 3	1 178 647	1 134 329
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>	3	<b>4 083 342</b>	<b>3 927 135</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>4 083 342</b>	<b>3 927 135</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	6	4 000 000	4 000 000
Overføringer annen egenkapital	6	83 342	-72 865
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>4 083 342</b>	<b>3 927 135</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	540 500	695 500
<b>Sum varige driftsmidler</b>	4	<b>540 500</b>	<b>695 500</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>540 500</b>	<b>695 500</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>6 199 146</b>	<b>5 918 122</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 199 146</b>	<b>5 918 122</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 739 646</b>	<b>6 613 622</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	200 000	200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	1 154 836	1 071 494
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 154 836</b>	<b>1 071 494</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 354 836</b>	<b>1 271 494</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	1 178 647	1 134 329
Skyldige offentlige avgifter		206 163	207 798
Annen kortsiktig gjeld		4 000 000	4 000 001
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 384 810</b>	<b>5 342 128</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 384 810</b>	<b>5 342 128</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 739 646</b>	<b>6 613 622</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 702307

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 933 406 849  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AS STORO LAGERBYGG  
Forretningsadresse: Blåsbortveien 20  
0873 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tomas Schreiner  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.07.2025



Organisasjonsnr: 933 406 849  
AS STORO LAGERBYGG

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		5 627 124	5 408 220
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 627 124</b>	<b>5 408 220</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	4	155 000	155 000
Annen driftskostnad	2	370 898	301 223
<b>Sum kostnader</b>		<b>525 898</b>	<b>456 223</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>5 101 226</b>	<b>4 951 997</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		162 578	114 289
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>162 578</b>	<b>114 289</b>
Annen finanskostnad		1 815	4 822
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 815</b>	<b>4 822</b>
<b>Netto finans</b>		<b>160 763</b>	<b>109 467</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>	3, 3	<b>1 178 647</b>	<b>1 134 329</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>	3	<b>4 083 342</b>	<b>3 927 135</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>4 083 342</b>	<b>3 927 135</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	6	4 000 000	4 000 000
Overføringer annen egenkapital	6	83 342	-72 865
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>4 083 342</b>	<b>3 927 135</b>



Organisasjonsnr: 933 406 849  
AS STORO LAGERBYGG

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	540 500	695 500
Sum varige driftsmidler	4	540 500	695 500
Sum anleggsmidler		540 500	695 500
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 199 146	5 918 122
Sum omløpsmidler		6 199 146	5 918 122
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 739 646</b>	<b>6 613 622</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	1 154 836	1 071 494
Sum opptjent egenkapital		1 154 836	1 071 494
Sum egenkapital		1 354 836	1 271 494
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	1 178 647	1 134 329
Skyldige offentlige avgifter		206 163	207 798
Annen kortsiktig gjeld		4 000 000	4 000 001
Sum kortsiktig gjeld		5 384 810	5 342 128
Sum gjeld		5 384 810	5 342 128



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

6 739 646

6 613 622



Organisasjonsnr: 933 406 849  
AS STORO LAGERBYGG

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
5

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære	500.00	400.00	200000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Niko Invest AS	250.00	50.00%	Ordinære aksjer
Jonito AS	250.00	50.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	500.00	100.00%	

Note  
2

#### Lønn og ytelser

Det er ikke utbetalt lønn. Selskapets daglige leder har gjennom sitt selskapet fakturert honorar med kr 75.000. Det er ingen i selskapet som har krav på obligatorisk tjenestestønad.

Note

#### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf. undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



## AS Storo Lagerbygg

Org.nr: 933 406 849

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.  
Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Det er ikke utbetalt lønn. Selskapets daglige leder har gjennom sitt selskapet fakturert honorar med kr 75.000.

Det er ingen i selskapet som har krav på obligatorisk tjenestepensjon.

#### Note 3 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:

Betalbar skatt	2024 1 178 647
Årets totale skattekostnad	<u>1 178 647</u>

*Beregning av årets skattegrunnlag:* 2024



## AS Storo Lagerbygg

Org.nr: 933 406 849

### Noter til regnskapet for 2024

Ordinært resultat før skattekostnad	5 261 989
Permanente forskjeller	1 815
Endring i midlertidige forskjeller	93 684
Årets skattegrunnlag	<u>5 357 488</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	1 178 647

#### Oversikt over midlertidige forskjeller 2024

Driftsmidler inkl goodwill	<u>-1 511 159</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-1 511 159</u>

### Note 4 - Varige driftsmidler

	Tomt	bygninger og annen eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2024	228 500	5 156 415	5 384 915
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0	0
Avgang solgte driftsmidler	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2024	<u>228 500</u>	<u>5 156 415</u>	<u>5 384 915</u>
Akk.avskrivning 31.12.2024	0	-4 844 415	-4 844 415
Balanseført pr. 31.12.2024	<u>228 500</u>	<u>312 000</u>	<u>540 500</u>

### Note 5 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære	500	400	200 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Niko Invest AS	250	50 %	50 %
Jonito AS	250	50 %	50 %
Sum	<u>500</u>	<u>100 %</u>	<u>100 %</u>



**AS Storo Lagerbygg**

Org.nr: 933 406 849

---

**Noter til regnskapet for 2024**

**Note 6 - Egenkapital**

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital 01.01.2024	120 000	1 071 494	1 191 494
Årsresultat	0	4 083 342	4 083 342
Avsatt utbytte	0	-4 000 000	-4 000 000
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>120 000</b>	<b>1 154 836</b>	<b>1 274 836</b>

**Note 7 - Fordringer og gjeld**

<i>Avsatt utbytte</i>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
	4 000 000	4 000 000