



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 490 294
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: A/S Møllegaarden
Forretningsadresse: Beddingen 8
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Andersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Administrasjonskostnader		30 740	28 729
Sum kostnader		30 740	28 729
Driftsresultat		-30 740	-28 729
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		88 858	76 329
Utbytt		500 000 000	500 000 000
Sum finansinntekter		500 088 858	500 076 329
Annen rentekostnad		235	
Sum finanskostnader		235	
Netto finans		500 088 623	500 076 329
Resultat før skattekostnad		500 057 883	500 047 600
Skatter	2	12 786	10 082
Årsresultat		500 045 097	500 037 518
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		500 000 000	500 000 000
Overført til/fra annen egenkapital		45 097	37 518
Sum overføringer og disponeringer		500 045 097	500 037 518



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Fast eiendom	1	20 000	20 000
Sum varige driftsmidler		20 000	20 000
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	2 019 969 373	2 019 969 373
Lån til foretak i samme konsern	3,4	1 493 100	1 445 300
Sum finansielle anleggsmidler		2 021 462 473	2 021 414 673
Sum anleggsmidler		2 021 482 473	2 021 434 673
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	3,4	500 000 000	500 000 000
Sum fordringer		500 000 000	500 000 000
Sum omløpsmidler		500 000 000	500 000 000
SUM EIENDELER		2 521 482 473	2 521 434 673
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6,7	645 000	645 000
Overkurs	6	899 570 000	899 570 000
Annen innskutt egenkapital	6	553 944 566	553 944 566
Sum innskutt egenkapital		1 454 159 566	1 454 159 566



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	567 310 121	567 265 024
Sum opptjent egenkapital		567 310 121	567 265 024
Sum egenkapital		2 021 469 687	2 021 424 590
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		12 786	10 083
Kortsiktig konserngjeld	3,4	500 000 000	500 000 000
Sum kortsiktig gjeld		500 012 786	500 010 083
Sum gjeld		500 012 786	500 010 083
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 521 482 473	2 521 434 673



A/S Møllegaarden
Postboks 1583 Vika
0118 OSLO

Organisasjonsnummer: 914.490.294

Unntak for avleggelse av konsernregnskap

A/S Møllegaarden er morselskap, men inngår selv i konsernregnskapet til AWAS Holding AS (Org.nr 932.129.124). Det vises derfor til Regnskapsloven § 3-7.



Regnskap

2024

000 - 0 - 000

AS Møllegaarden

Organisasjonsnummer 914 490 294

000 - 0 - 000



ÅRSBERETNING 2024 AS MØLLEGAARDEN

Virksomhetens art og sted

Selskapet ble stiftet 13. mai 1960 med formål å drive erverv, forvaltning, belåning og salg av eiendommer, aksjer, obligasjoner og andre verdipapirer av enhver art, og delta med eierinteresser i andre selskaper samt naturlig tilhørende virksomhet. Selskapet flyttet forretningsadresse fra Bergen til Oslo i 2024.

Selskapet eier alle aksjene i eiendomsselskapet Linstow AS. For ytterligere informasjon om eiendomsvirksomheten vises til regnskap og årsberetning for Linstow AS og Awas Holding sitt konsernregnskap.

Fortsatt drift

I samsvar med regnskapslovens § 3-3a bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og er lagt til grunn ved utarbeidelse av årsregnskapet. Det vises til avsnittet om regnskap.

Arbeidsmiljø og likestilling

Selskapet har ingen ansatte. Nødvendige forretningsmessige tjenester har vært ivaretatt av Awillhelmsen Management AS som holder til i tidsmessige lokaler på Aker Brygge. Arbeidsmiljøet hos forretningsfører anses tilfredsstillende, og det er relativt lite sykefravær.

Forretningsfører har som mål å være en arbeidsplass der det råder full likestilling mellom kvinner og menn, og at det ikke skal forekomme forskjellsbehandling grunnet kjønn i saker som for eksempel lønn, forfremmelser og rekruttering. Selskapet her tradisjonelt rekruttert fra miljøer hvor antall kvinner og menn er jevnt representert.

Ytre miljø

Selskapets eksisterende virksomhet har ikke negativ påvirkning på det ytre miljø.

Regnskap

Det vises til selskapets regnskap for disponering av årets resultat, kapitaloverføringer samt egenkapitalsituasjon. Med bakgrunn i selskapets virksomhet, finansieringsstruktur og eiersituasjon, som heleid datterselskap av Awillhelmsen AS, anser styret egenkapitalsituasjonen som forsvarlig ut fra risikoen ved, og omfanget av, selskapets virksomhet. Basert på ovenstående, bekreftes det i samsvar med regnskapslovens § 3-3a at forutsetning om fortsatt drift er til stede og er lagt til grunn ved utarbeidelse av årsregnskapet.

Det fremlagte regnskap gir etter styrets oppfatning et rettviseende bilde for resultatet av driften i regnskapsåret og den økonomiske stillingen ved årsskiftet. Det er ikke inntruffet forhold etter årsskiftet som i vesentlig grad svekker selskapets finansielle stilling.

Selskapet er dekket av konsernets styre- og lederansvarsforsikring for styret og administrerende direktør.



Utsikter

Selskapet arbeider kontinuerlig med å tilpasse virksomheten til endrede markedsforhold. Når det gjelder ytterlige omtale av fremtidsutsiktene, vises det til konsernregnskap for Awas Holding.

Oslo, 3. juni 2025

Henrik Fougner
Styrets leder

Knut Nossen
Styremedlem



AS Møllegaarden

Resultatregnskap

Alle tall i NOK

	Note	1.1 - 31.12 2024	1.1 - 31.12 2023
Driftsinntekter og -kostnader			
Diverse driftsinntekter		0	0
Avskrivninger	1	0	0
Administrasjonskostnader		0	0
Andre driftskostnader		30.740	28.729
Driftskostnader		30.740	28.729
Driftsresultat		(30.740)	(28.729)
Gevinst/(tap) ved salg av driftsmidler		0	0
Driftsresultat etter gevinst/tap ved salg av driftsmidler		(30.740)	(28.729)
Finansinntekter- og kostnader			
Renteinntekter			
Renteinntekter konsernselskap		88.858	76.329
Rentekostnader		(235)	0
Rentekostnader konsernselskap		0	0
Utbytte/konsernbidrag		500.000.000	500.000.000
Andre finansinntekter / (-kostnader)		0	0
Resultat av finansielle poster		500.088.623	500.076.329
Resultat før skatt		500.057.883	500.047.600
Skattekostnad	2	(12.786)	(10.082)
Årsoverskudd/(-underskudd)		500.045.097	500.037.518
Disponering av årets resultat og kapitaloverføringer			
Mottatt/(avgitt) konsernbidrag (etter skatt)	4	0	0
Utbytte / konsernbidrag uten skatteeffekt	4	(500.000.000)	(500.000.000)
Overført til/fra annen innskutt kapital		0	0
Overført til/fra annen egenkapital		(45.097)	(37.518)
Totale disponeringer og overføringer		(500.045.097)	(500.037.518)



AS Møllegaarden

Balanse

Alle tall i NOK

EIENDELER	Note	31.12.2024	31.12.2023
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	0	0
Varige driftsmidler			
Fast eiendom		20.000	20.000
Akkumulerte avskrivninger		0	0
Sum varige driftsmidler	1	20.000	20.000
Finansielle anleggsmidler			
Fordring på selskap i samme konsern	3, 4	1.493.100	1.445.300
Aksjer i datterselskap	5	2.019.969.373	2.019.969.373
		2.021.462.473	2.021.414.673
Sum anleggsmidler		2.021.482.473	2.021.434.673
Omløpsmidler			
Debitorer			
Konsernfordring, utbytte/konsernbidrag	3, 4	500.000.000	500.000.000
Bankbeholdning		0	0
Sum omløpsmidler		500.000.000	500.000.000
Sum eiendeler		2.521.482.473	2.521.434.673
EGENKAPITAL OG GJELD			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	645.000	645.000
Overkurs	6	899.570.000	899.570.000
Annen innskutt kapital	6	553.944.566	553.944.566
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	567.310.121	567.265.024
Sum egenkapital		2.021.469.687	2.021.424.590
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	2	0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til konsernselskap	3	0	0
		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		12.786	10.082
Gjeld til konsernselskap	3, 4	500.000.000	500.000.000
		500.012.786	500.010.082
Sum egenkapital og gjeld		2.521.482.473	2.521.434.673

Oslo, 3. juni 2025

Henrik Fougner
Styreformann

Knut Inge Nossen
Styremedlem



AS Møllegaarden

Kontantstrømanalyse

Alle tall i NOK

	1.1 - 31.12 2024	1.1 - 31.12 2023
<u>Kontantstrøm fra driften</u>		
Årets resultat før skattekostnad	500.057.883	500.047.600
Betalbar skatt	-10.083	0
Ordinære avskrivninger		0
Andre kostnader/(inntekter) uten kontanteffekt	0	0
Tilført fra årets virksomhet	500.047.800	500.047.600
Endring i debitorer, kreditorer og andre tidsavgrensningsposter	-500.000.000	-500.000.000
Netto kontantstrøm fra driften	A 47.800	47.600
<u>Kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</u>		
Kjøpt/(solgt) varige driftsmidler		0
Netto investert i verdipapirer		0
Utbytte / tilbakebetaling kapital fra datterselskap	0	0
Emisjon i datterselskap / investert i aksjer		0
Netto kontantstrøm fra investeringsaktivitetene	B 0	0
<u>Kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</u>		
Utbytte og/eller konsernbidrag		0
Endring av langsiktig fordring/gjeld	-47.800	-47.600
Aksjeemisjon / kapitalnedsettelse		0
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktivitetene	C -47.800	-47.600
Netto likviditetsendring gjennom året	A+B+C 0	0
Likviditetsbeholdning pr. 1.1	0	0
Likviditetsbeholdning pr. 31.12	0	0



AS Møllegaarden

Regnskapsprinsipper

Generelt

Selskapets virksomhet er å drive investeringsvirksomhet, med særlig fokus på eiendomsinvesteringer. Selskapet er morselskap i konsern, samt heleid datterselskap av AS Investa. I medhold av Regnskapslovens §3-7er det ikke utarbeidet konsernregnskap, det henvises til AS Investas konsernregnskap. Regnskapet er satt opp i overensstemmelse med norsk regnskapslovgivning og god regnskapsskikk.

Inntektsføringsprinsipper

Inntekter og kostnader relatert til aktiviteter som strekker seg over årsskiftet er periodisert i forhold til antall dager før og etter 31. desember.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskapet etter god regnskapsskikk krever at selskapets ledelse gjør estimater og etablerer forutsetninger som har innvirkning på verdien av eiendeler og forpliktelser i balansen og inntekter og kostnader i resultatet. De endelige verdiene som realiseres vil kunne avvike fra disse estimatene.

Klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler og gjeld knyttet til virksomhetens vare- og tjenestekretsløp klassifiseres som henholdsvis omløpsmidler og kortsiktig gjeld. Eiendeler og gjeld som ikke knytter seg til vare- og tjenestekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler / kortsiktig gjeld dersom de anses å være av kortsiktig karakter, normalt med forfall innen ett år fra balansedagen. Øvrige eiendeler klassifiseres som anleggsmidler, og øvrig gjeld klassifiseres som langsiktig.

Varige driftsmidler og avskrivninger

Varige driftsmidler oppføres i balansen til anskaffelseskost tillagt oppgraderinger og fratrukket akkumulerte avskrivninger. Avskrivningene er lineære og fastsettes ut fra antatt økonomisk levetid.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes etter kursen ved regnskapsårets slutt.

Utsatt skatt

Utsatt skatt er beregnet med gjeldende skattesats på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



AS Møllegaarden

Alle tall i NOK (hvis ikke annet fremgår av noten)

Note 1 Driftsmidler

Selskapet eneste varige driftsmidler er en tomt, som ikke avskrives.
Det vises forøvrig til note 7 for spesifikasjon av finansielle anleggsmidler.

Note 2 Skatt

Skattekostnad i resultatregnskapet består av betalbar skatt og utsatt skatt, og kan spesifiseres som vist nedenfor.

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
<u>Betalbar skatt på årets resultat</u>		
Ordinært resultat før skatt	500.057.883	500.047.600
Permanente forskjeller	235	0
Fritaksmodellen, permanente forskjeller	-500.000.000	-500.000.000
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Endring i fremførbart underskudd	0	-1.771
Årets skattepliktige inntekt	<u>58.118</u>	<u>45.829</u>
Betalbar skatt på ordinært resultat	22 %	-12.786
Betalbar skattekostnad		<u>-12.786</u>
<u>Betalbar skatt i balansen fremkommer slik:</u>		
Betalbar skattekostnad	12.786	10.082
Betalbar skatt på mottatt/(avgitt) konsernbidrag	0	0
Sum betalbar skatt	<u>12.786</u>	<u>10.082</u>
<u>Midlertidige forskjeller som utlignes</u>		
Underskudd til fremføring	<u>0</u>	<u>0</u>
Beregningsgrunnlag for utsatt skatt	<u>0</u>	<u>0</u>
Utsatt skattefordel / (utsatt skatt)	22 %	<u>0</u>
Midlertidige forskjeller som ikke utlignes		<u>0</u>
Utsatt skattefordel / (utsatt skatt)	22 %	<u>0</u>
Total utsatt skattefordel/(utsatt skatt)		<u><u>0</u></u>
<u>Utsatt skattekostnad:</u>		
Utsatt skattefordel/(utsatt skatt) pr. UB		0
- Skatteeffekt av konsernbidrag		0
- Utsatt skatt pr. IB	0	0
Utsatt (skattekostnad)/-inntekt	<u>0</u>	<u>0</u>
<u>Årets totale skattekostnad:</u>		
Betalbar skattekostnad	-12.786	-10.082
Utsatt (skattekostnad)/-inntekt	0	0
Årets totale (skattekostnad)/-inntekt	<u>-12.786</u>	<u>-10.082</u>



AS Møllegaarden

Note 3 Mellomværende med konsernselskap

	2024	2023
Fordring på AS Investa	1.493.100	1.445.300
Krav på utbytte fra Linstow AS	0	0
Fordring på Linstow (utbytte/konsernbidrag)	500.000.000	500.000.000
Fordring på Linstow AS	0	0
Konsernbidrag	0	0
Fordring på AWILHELMOSEN MANAGEMENT AS	0	0
Sum fordringer på konsernselskap	500.000.000	500.000.000
Gjeld til Awilhelmsen AS	500.000.000	500.000.000
Gjeld til Linstow AS	0	0
Kortsiktig gjeld til Investa AS	0	0
Konsernbidrag	0	0
Sum kortsiktig gjeld til konsernselskap	500.000.000	500.000.000

Note 4 Konsernbidrag

Selskapet inngår i skattekonsern og har mulighet for å utligne skattemessige resultater med konsernselskap.

Konsernbidrag med skatteeffekt

Konsernbidrag fort direkte til egenkapital

	2024	2023	2022	2021	2020
Mottatt/(avgitt) konsernbidrag, brutto	0	0	0	0	-1.390.129
Skatteeffekt av konsernbidrag	0	0	0	0	305.828
Netto konsernbidrag etter skatt	0	0	0	0	-1.084.301

Konsernbidrag fra datterselskap (inntektsfort)

	2024	2023	2022	2021	2020
Mottatt/(avgitt) konsernbidrag, brutto	0	0	0	0	0
Skatteeffekt av konsernbidrag	0	0	0	0	0
Netto konsernbidrag etter skatt	0	0	0	0	0

Utbytte - konsernbidrag uten skatteeffekt

Mottatt/(avgitt) konsernbidrag / avgitt utbytte	-500.000.000	-500.000.000	-100.000.000	0	-140.000.000
---	--------------	--------------	--------------	---	--------------

Note 5 Aksjer og plasseringer

	Forretningskontor	Antall aksjer	Pålydende pr. aksje	Eier-/stemmeandel	Aksjekapital (i NOK mill)	Kostpris / bokført verdi
Aksjer i datterselskap						
Linstow AS, bokført verdi 31.12.2002	Oslo	1.249.822	600,00	100 %	749,9	1.541.142.879
Emisjoner i 2003		62.778				125.556.000
Linstow AS, bokført verdi 31.12.2003	Oslo	1.312.600	600,00		787,6	1.666.698.879
Emisjoner/kapitalendringer i 2004	Oslo					0
Emisjoner/kapitalendringer i 2005	Oslo					0
Emisjoner/kapitalendringer i 2006	Oslo					0
Emisjoner/kapitalendringer i 2007	Oslo					0
Emisjoner/kapitalendringer i 2008	Oslo	-95.225				-497.111.152
Emisjoner/kapitalendringer i 2009	Oslo	46.625	47			163.287.575
Kapitalendringer i 2010-2011	Oslo					0
Tilbakebetaling av kapital i 2012	Oslo					-212.905.929
Kapitalforhøyelse 2021	Oslo		3,00		400,0	400.000.000
Kapitalforhøyelse 2022	Oslo		1,00			500.000.000
Linstow AS, bokført verdi 31.12. 1)	Oslo	1.264.000	651	100 %	822,9	2.019.969.373

1) Morselskapet i konsernet Awilhelmsen har siden 2015 hatt et trekkfasilitet med en gruppe banker med en ramme på NOK 2,0 mrd. Lånet løper frem til 2027. Lånet er sikret med førsteprioritets pant i aksjene i Linstow AS og Awilco AS og har betingelser knyttet til definerte verdier av underliggende eiendeler, egenkapital og fri likviditet i selskapet. Ved utgangen av 2023 var lånefasiliteten ubenyttet.



AS Mollegaarden

Note 6 Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen innskutt kapital	Annen egenkapital / (udekket tap)	Totalt
Egenkapital pr. 31.12.22	645.000	899.570.000	553.944.566	567.227.507	2.021.387.073
Resultat 2023				500.037.518	500.037.518
Konsernbidrag (med skatteeffekt)			0	0	0
Kapitalforhøyelse	0	0		0	0
Utbytte				-500.000.000	-500.000.000
Kapitaloverføring (konsernbidrag uten skatteeffekt)			0	0	0
Egenkapital pr. 31.12.23	645.000	899.570.000	553.944.566	567.265.025	2.021.424.590
Resultat 2024				500.045.097	500.045.097
Konsernbidrag (med skatteeffekt)			0	0	0
Kapitalforhøyelse	0	0		0	0
Utbytte				-500.000.000	-500.000.000
Kapitaloverføring (konsernbidrag uten skatteeffekt)			0	0	0
Egenkapital pr. 31.12.24	645.000	899.570.000	553.944.566	567.310.122	2.021.469.687

Note 7 Aksjekapital og aksjeiere

	Antall aksjer	Pålydende pr. aksje	Bokført aksjekapital
Aksjekapital pr 1.1.	430.000	0,50	215.000
Kapitalforhøyelse 2021	0	0,50	215.000
Kapitalforhøyelse 2022	0	0,50	215.000
Aksjekapital pr 31.12.	430.000	1,50	645.000

Selskapets aksjer eies i sin helhet av AS Investa, og gir like rettigheter i selskapet.

Selskapet er et heleid datterselskap i Awilhelmsen konsernet, og regnskapet er innarbeidet i dette konsernregnskapet. Morselskapet i Awilhelmsen konsernet har forretningsadresse Beddingen 8, 0250 Oslo.

Note 8 Antall ansatte, utførelse til ledende ansatte etc.

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke kostnadsført godtgjørelse til, ytt lån til eller stilt sikkerhet til fordel for, selskapets tillitsmenn. Kostnadsført godtgjørelse til revisor er kr 30.740,- i regnskapsåret, herav kr 0,- i andre tjenester. (2023: kr 28.729,-, herav kr 0,- i andre tjenester).

Note 9 Hendelser etter balansedagen

Det har ikke inntruffet noen vesentlige forhold etter balansedagen og frem til dags dato, som har betydning for årsregnskapet 2024.

Fonoverig vises det til konsernregnskapet til AWAS Holding.



Shape the future
with confidence

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Stortorvet 7, 0155 Oslo
Postboks 1156 Sentrum, 0107 Oslo

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i A/S Møllgergaarden

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for A/S Møllgergaarden som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap og kontantstrømpstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlig for informasjonen i årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss i revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for



**Shape the future
with confidence**

årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjonen er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 3. juni 2025
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Finn Ole Edstrøm
statsautorisert revisor

Uavhengig revisors beretning – A/S Møllergaarden 2024

A member firm of Ernst & Young Global Limited

Penneo Dokumentnøkkel: SP/Q4-39Z3X-ISL92-MBDF9-3IMB0-MWSTG



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Edstrøm, Finn Ole Stephansen-Smith

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-951045

IP: 147.161.xxx.xxx

2025-06-03 13:56:11 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: SPJQ4-39Z3X-15L92-MBDF9-3IMB0-MWSTG

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.