



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 866 718
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORSKE EVENTYR (EIENDOM) AS
Forretningsadresse: Havna allé 15
0373 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erling Gjerdrum Kagge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		34 808	27 695
Sum kostnader		34 808	27 695
Driftsresultat		-34 808	-27 695
Annen rentekostnad		113	382
Sum finanskostnader		113	382
Netto finans		-113	-382
Resultat før skattekostnad		-34 921	-28 077
Skattekostnad på resultat	4	-7 683	-6 177
Årsresultat	5	-27 238	-21 900
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-27 238	-21 900
Totalresultat		-27 238	-21 900
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-27 238	-21 900
Sum overføringer og disponeringer		-27 238	-21 900



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		12 340 161	12 340 161
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3	12 340 161	12 340 161
Sum anleggsmidler		12 340 161	12 340 161
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		34 921	28 077
Sum fordringer		34 921	28 077
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		30 044	30 044
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		30 044	30 044
Sum omløpsmidler		64 965	58 121
SUM EIENDELER		12 405 126	12 398 282
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		259 603	232 365
Sum innskutt egenkapital		289 603	262 365



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6		
Udekket tap		247 937	220 699
Sum opptjent egenkapital		-247 937	-220 699
Sum egenkapital	5	41 666	41 666
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	12 363 460	12 353 903
Sum annen langsiktig gjeld		12 363 460	12 353 903
Sum langsiktig gjeld		12 363 460	12 353 903
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			2 713
Betalbar skatt	4		
Sum kortsiktig gjeld			2 713
Sum gjeld		12 363 460	12 356 616
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 405 126	12 398 282



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 666778

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 866 718
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORSKE EVENTYR (EIENDOM) AS
Forretningsadresse: Havna allé 15
0373 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erling Gjerdrum Kagge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2025

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2025



Organisasjonsnr: 912 866 718
NORSKE EVENTYR (EIENDOM) AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		34 808	27 695
Sum kostnader		34 808	27 695
Driftsresultat		-34 808	-27 695
Annen rentekostnad		113	382
Sum finanskostnader		113	382
Netto finans		-113	-382
Resultat før skattekostnad		-34 921	-28 077
Skattekostnad på resultat	4	-7 683	-6 177
Årsresultat	5	-27 238	-21 900
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-27 238	-21 900
Totalresultat		-27 238	-21 900
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-27 238	-21 900
Sum overføringer og disponeringer		-27 238	-21 900



Organisasjonsnr: 912 866 718
NORSKE EVENTYR (EIENDOM) AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		12 340 161	12 340 161
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3	12 340 161	12 340 161
Sum anleggsmidler		12 340 161	12 340 161
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		34 921	28 077
Sum fordringer		34 921	28 077
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		30 044	30 044
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		30 044	30 044
Sum omløpsmidler		64 965	58 121
SUM EIENDELER		12 405 126	12 398 282
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		259 603	232 365
Sum innskutt egenkapital		289 603	262 365
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6		
Udekket tap		247 937	220 699
Sum opptjent egenkapital		-247 937	-220 699
Sum egenkapital	5	41 666	41 666



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	12 363 460	12 353 903
Sum annen langsiktig gjeld		12 363 460	12 353 903
Sum langsiktig gjeld		12 363 460	12 353 903
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			2 713
Betalbar skatt	4		
Sum kortsiktig gjeld			2 713
Sum gjeld		12 363 460	12 356 616
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 405 126	12 398 282



Organisasjonsnr: 912 866 718
NORSKE EVENTYR (EIENDOM) AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Norske Eventyr (eiendom) AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Org.nr.: 912 866 718



Norske Eventyr (eiendom) AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Sum driftsinntekter		<u>0</u>	<u>0</u>
Annen driftskostnad		34 808	27 695
Sum driftskostnader		<u>34 808</u>	<u>27 695</u>
Driftsresultat		<u>-34 808</u>	<u>-27 695</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen rentekostnad		113	382
Resultat av finansposter		<u>-113</u>	<u>-382</u>
Resultat før skattekostnad		-34 921	-28 077
Skattekostnad på resultat	4	-7 683	-6 177
Resultat		<u>-27 238</u>	<u>-21 900</u>
Årsresultat	5	<u>-27 238</u>	<u>-21 900</u>
Overføringer			
Overført til udekket tap		27 238	21 900
Sum overføringer		<u>-27 238</u>	<u>-21 900</u>



Norske Eventyr (eiendom) AS

Balanse

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		12 340 161	12 340 161
Sum varige driftsmidler	3	12 340 161	12 340 161
Sum anleggsmidler		12 340 161	12 340 161
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		34 921	28 077
Sum fordringer		34 921	28 077
Bankinnskudd, kontanter o.l.		30 044	30 044
Sum omløpsmidler		64 965	58 121
Sum eiendeler		12 405 126	12 398 282



Norske Eventyr (eiendom) AS

Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		259 603	232 365
Sum innskutt egenkapital		289 603	262 365
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-247 937	-220 699
Sum opptjent egenkapital		-247 937	-220 699
Sum egenkapital	5	41 666	41 666
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	12 363 460	12 353 903
Sum annen langsiktig gjeld		12 363 460	12 353 903
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	2 713
Sum kortsiktig gjeld		0	2 713
Sum gjeld		12 363 460	12 356 616
Sum egenkapital og gjeld		12 405 126	12 398 282

Oslo, 21.05.2025

Styret i Norske Eventyr (eiendom) AS

Erling Gjerdrum Kagge
styreleder



Norske Eventyr (eiendom) AS

Noter til regnskapet

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 2 Lønnskostnader, ytelser/godtgjørelse til revisor

Norske Eventyr (eiendom) AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Anleggsmidler

	Tomt
Anskaffelseskost pr. 01.01.2024	12 340 161
Anskaffelseskost 31.12.2024	12 340 161
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2024	0
Bokført verdi 31.12.2024	12 340 161



Norske Eventyr (eiendom) AS

Noter til regnskapet

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	-7 683	-6 177
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	-7 683	-6 177
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-34 921	-28 077
Permanente forskjeller	0	0
Mottatt konsernbidrag	34 921	28 077
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-7 683	-6 177
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	7 683	6 177
Sum betalbar skatt i balansen	0	0
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	-34 921	-28 077
Beregnet skatt av resultat før skatt	-7 683	-6 177
Sum	-7 683	-6 177
Effektiv skattesats	22,0 %	22,0 %

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	0	232 365	-220 699	41 666
Årets resultat				-27 238	-27 238
Konsernbidrag mottatt			27 238		27 238
Pr 31.12.2024	30 000	0	259 603	-247 937	41 666

Note 6 Fortsatt drift

Resultatet for 2024 viser et underskudd på kr. -27 238 etter skatt, mot kr. -21 900 i 2023.

Likviditeten sikres av morselskapet, det foreligger merverdi i selskapets eiendel og det er ingen forhold som indikerer at driften ikke kan fortsette. Selskapets morselskap er største kreditor. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.



Norske Eventyr (eiendom) AS

Noter til regnskapet

Note 7 Annen langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:	2024	2023
Øvrig langsiktig gjeld til konsernselskap	12 363 460	12 353 903
Sum annen langsiktig gjeld	12 363 460	12 353 903



Årsregnskap 2024 Norske Eventyr (eiendom) AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Org.nr.: 912 866 718



Norske Eventyr (eiendom) AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Sum driftsinntekter		<u>0</u>	<u>0</u>
Annen driftskostnad		34 808	27 695
Sum driftskostnader		<u>34 808</u>	<u>27 695</u>
Driftsresultat		<u>-34 808</u>	<u>-27 695</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen rentekostnad		113	382
Resultat av finansposter		<u>-113</u>	<u>-382</u>
Resultat før skattekostnad		-34 921	-28 077
Skattekostnad på resultat	4	-7 683	-6 177
Resultat		<u>-27 238</u>	<u>-21 900</u>
Årsresultat	5	<u>-27 238</u>	<u>-21 900</u>
Overføringer			
Overført til udekket tap		27 238	21 900
Sum overføringer		<u>-27 238</u>	<u>-21 900</u>



Norske Eventyr (eiendom) AS

Balanse

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		12 340 161	12 340 161
Sum varige driftsmidler	3	12 340 161	12 340 161
Sum anleggsmidler		12 340 161	12 340 161
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		34 921	28 077
Sum fordringer		34 921	28 077
Bankinnskudd, kontanter o.l.		30 044	30 044
Sum omløpsmidler		64 965	58 121
Sum eiendeler		12 405 126	12 398 282



Norske Eventyr (eiendom) AS

Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		259 603	232 365
Sum innskutt egenkapital		289 603	262 365
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-247 937	-220 699
Sum opptjent egenkapital		-247 937	-220 699
Sum egenkapital	5	41 666	41 666
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	12 363 460	12 353 903
Sum annen langsiktig gjeld		12 363 460	12 353 903
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	2 713
Sum kortsiktig gjeld		0	2 713
Sum gjeld		12 363 460	12 356 616
Sum egenkapital og gjeld		12 405 126	12 398 282

Oslo, 21.05.2025

Styret i Norske Eventyr (eiendom) AS

Erling Gjerdrum Kagge
styreleder



Norske Eventyr (eiendom) AS

Noter til regnskapet

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 2 Lønnskostnader, ytelser/godtgjørelse til revisor

Norske Eventyr (eiendom) AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Anleggsmidler

	Tomt
Anskaffelseskost pr. 01.01.2024	12 340 161
Anskaffelseskost 31.12.2024	12 340 161
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2024	0
Bokført verdi 31.12.2024	12 340 161



Norske Eventyr (eiendom) AS

Noter til regnskapet

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	-7 683	-6 177
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	-7 683	-6 177
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-34 921	-28 077
Permanente forskjeller	0	0
Mottatt konsernbidrag	34 921	28 077
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-7 683	-6 177
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	7 683	6 177
Sum betalbar skatt i balansen	0	0
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	-34 921	-28 077
Beregnet skatt av resultat før skatt	-7 683	-6 177
Sum	-7 683	-6 177
Effektiv skattesats	22,0 %	22,0 %

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	0	232 365	-220 699	41 666
Årets resultat				-27 238	-27 238
Konsernbidrag mottatt			27 238		27 238
Pr 31.12.2024	30 000	0	259 603	-247 937	41 666

Note 6 Fortsatt drift

Resultatet for 2024 viser et underskudd på kr. -27 238 etter skatt, mot kr. -21 900 i 2023.

Likviditeten sikres av morselskapet, det foreligger merverdi i selskapets eiendel og det er ingen forhold som indikerer at driften ikke kan fortsette. Selskapets morselskap er største kreditor. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.



Norske Eventyr (eiendom) AS

Noter til regnskapet

Note 7 Annen langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:	2024	2023
Øvrig langsiktig gjeld til konsernselskap	12 363 460	12 353 903
Sum annen langsiktig gjeld	12 363 460	12 353 903



Elektronisk signatur

Signert av

Kogge, Erling Gjerdrum



Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

29.05.2025 09:49:00

Signaturmetode

Norwegian BankID

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



Stiansen & Co AS

Statsautoriserte revisorer

Til generalforsamlingen i
Norske Eventyr (Eiendom) AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Norske Eventyr (Eiendom) AS som viser et underskudd på NOK 27 238. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



Stiansen & Co AS

Statsautoriserte revisorer

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Nesbru, 21. mai 2025

Stiansen & Co AS

Hanne With Bjørnstad
statsautorisert revisor