



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 034 869
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: 4700 INVEST AS
Forretningsadresse: Rønningsvegen 94
4707 VENNESLA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Rønning
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		369 509	262 160
Sum inntekter		369 509	262 160
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		145 383	158 600
Annen driftskostnad	1	100 591	83 784
Sum kostnader		245 974	242 384
Driftsresultat		123 535	19 776
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		121 298	153 509
Annen finansinntekt		95 000	
Sum finansinntekter		216 298	153 509
Annen rentekostnad		41 633	52 450
Sum finanskostnader		41 633	52 450
Netto finans		174 665	101 059
Resultat før skattekostnad		298 200	120 835
Skattekostnad på resultat	2	45 152	26 583
Årsresultat		253 048	94 252
Årsresultat etter minoritetsinteresser		253 048	94 252
Totalresultat		253 048	94 252
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			500 000
Avgitt konsernbidrag		-130 000	
Avsatt til annen egenkapital	3	383 048	-405 748
Sum overføringer og disponeringer		253 048	94 252



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr			780 613
Sum varige driftsmidler			780 613
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	2 245 000	45 000
Investering i annet foretak i samme konsern	4	15 001	20 001
Sum finansielle anleggsmidler		2 260 001	65 001
Sum anleggsmidler		2 260 001	845 614
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	1 518 521	3 167 189
Sum fordringer		1 518 521	3 167 189
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 151	3 755
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 151	3 755
Sum omløpsmidler		1 519 671	3 170 944
SUM EIENDELER		3 779 672	4 016 558
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 6	30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	2 360 477	1 977 429
Sum opptjent egenkapital		2 360 477	1 977 429
Sum egenkapital		2 390 477	2 007 429
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	30 122	46 587
Sum avsetninger for forpliktelser		30 122	46 587
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			873 579
Sum annen langsiktig gjeld			873 579
Sum langsiktig gjeld		30 122	920 166
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			14 829
Betalbar skatt	2	61 183	2 705
Skyldig offentlige avgifter			
Utbytte			500 000
Annen kortsiktig gjeld	1, 5	1 297 890	571 429
Sum kortsiktig gjeld		1 359 073	1 088 963
Sum gjeld		1 389 195	2 009 129
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 779 672	4 016 558



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 559546

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 034 869
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: 4700 INVEST AS
Forretningsadresse: Rønningsvegen 94
4707 VENNESLA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Rønning
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 034 869
4700 INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		369 509	262 160
Sum inntekter		369 509	262 160
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		145 383	158 600
Annen driftskostnad	1	100 591	83 784
Sum kostnader		245 974	242 384
Driftsresultat		123 535	19 776
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		121 298	153 509
Annen finansinntekt		95 000	
Sum finansinntekter		216 298	153 509
Annen rentekostnad		41 633	52 450
Sum finanskostnader		41 633	52 450
Netto finans		174 665	101 059
Resultat før skattekostnad		298 200	120 835
Skattekostnad på resultat	2	45 152	26 583
Årsresultat		253 048	94 252
Årsresultat etter minoritetsinteresser		253 048	94 252
Totalresultat		253 048	94 252
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			500 000
Avgitt konsernbidrag		-130 000	
Avsatt til annen egenkapital	3	383 048	-405 748
Sum overføringer og disponeringer		253 048	94 252



Organisasjonsnr: 917 034 869
4700 INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr

780 613

Sum varige driftsmidler

780 613

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 4

2 245 000

45 000

Investering i annet

foretak i samme konsern 4

15 001

20 001

Sum finansielle

anleggsmidler

2 260 001

65 001

Sum anleggsmidler

2 260 001

845 614

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer

5

1 518 521

3 167 189

Sum fordringer

1 518 521

3 167 189

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

1 151

3 755

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

1 151

3 755

Sum omløpsmidler

1 519 671

3 170 944

SUM EIENDELER

3 779 672

4 016 558

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

3, 6

30 000

30 000

Sum innskutt egenkapital

30 000

30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

3

2 360 477

1 977 429

Sum opptjent egenkapital

2 360 477

1 977 429



Sum egenkapital		2 390 477	2 007 429
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	30 122	46 587
Sum avsetninger for forpliktelser		30 122	46 587
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			873 579
Sum annen langsiktig gjeld			873 579
Sum langsiktig gjeld		30 122	920 166
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			14 829
Betalbar skatt	2	61 183	2 705
Skyldig offentlige avgifter			
Utbytte			500 000
Annen kortsiktig gjeld	1, 5	1 297 890	571 429
Sum kortsiktig gjeld		1 359 073	1 088 963
Sum gjeld		1 389 195	2 009 129
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 779 672	4 016 558



Organisasjonsnr: 917 034 869
4700 INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

4700 Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 917 034 869



RESULTATREGNSKAP

4700 INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		369 509	262 160
Sum driftsinntekter		369 509	262 160
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		145 383	158 600
Annen driftskostnad	1	100 591	83 784
Sum driftskostnader		245 974	242 384
Driftsresultat		123 535	19 776
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		121 298	153 509
Annen finansinntekt		95 000	0
Annen rentekostnad		41 633	52 450
Resultat av finansposter		174 665	101 059
Resultat før skattekostnad		298 200	120 835
Skattekostnad på resultat	2	45 152	26 583
Årsresultat		253 048	94 252
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		0	500 000
Avsatt konsernbidrag		-130 000	0
Avsatt til annen egenkapital	3	383 048	-405 748
Sum overføringer		253 048	94 252



BALANSE

4700 INVEST AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		0	780 613
Sum varige driftsmidler		0	780 613
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	4	2 245 000	45 000
Investeringer i annet foretak i samme konsern	4	15 001	20 001
Sum finansielle anleggsmidler		2 260 001	65 001
Sum anleggsmidler		2 260 001	845 614
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer	5	1 518 521	3 167 189
Sum fordringer		1 518 521	3 167 189
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 151	3 755
Sum omløpsmidler		1 519 671	3 170 944
Sum eiendeler		3 779 672	4 016 558



BALANSE

4700 INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3, 6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	3	2 360 477	1 977 429
Sum opptjent egenkapital		2 360 477	1 977 429
Sum egenkapital		2 390 477	2 007 429
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	2	30 122	46 587
Sum avsetning for forpliktelser		30 122	46 587
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	873 579
Sum annen langsiktig gjeld		0	873 579
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	14 829
Betalbar skatt	2	61 183	2 705
Utbytte		0	500 000
Annen kortsiktig gjeld	1, 5	1 297 890	571 429
Sum kortsiktig gjeld		1 359 073	1 088 963
Sum gjeld		1 389 195	2 009 129
Sum egenkapital og gjeld		3 779 672	4 016 558

19.06.2025
Styret i 4700 Invest AS

Roy Arne Lindland
styreleder

Øyvind Rønning
styremedlem



4700 INVEST AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

4700 INVEST AS

SIDE 5



4700 INVEST AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET

Note 1 Lønnskostnader

4700 Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Selskapets aksjonærer har lånt inn kr. 613 060 Det er ikke beregnet renter eller stillet sikkerhet for lån.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	61 617
Endring i utsatt skatt	-16 465
Skattekostnad ordinært resultat	45 152
Skattepliktig inntekt:	
Resultat før skatt	298 200
Permanente forskjeller	-94 937
Endring i midlertidige forskjeller	74 843
Skattepliktig inntekt	278 106
Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	61 183
Sum betalbar skatt i balansen	61 183

4700 INVEST AS

SIDE 6



4700 INVEST AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	0	1 977 429	2 007 429
Årets resultat			253 048	253 048
Konsernbidrag mottatt		130 000		130 000
Pr 31.12.2024	30 000	130 000	2 230 477	2 390 477

Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Note 4 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Egenkapital	Resultat
DS/FKV/TS				
Sowdiaks Fall AS	VENNESLA	50,0%	-41 165	-171 150
Vennesla Utleie AS	VENNESLA	100,0%	322 392	-15 773
Økonomiglimt AS	VENNESLA	100,0%	108 155	331 534
Sum			389 382	144 611

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	992 462	959 462
Sum	992 462	959 462
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	684 830	0
Sum	684 830	0

4700 INVEST AS

SIDE 7



4700 INVEST AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I 4700 INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
Sum	100		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Øyvind Rønning	51	51,0	51,0
Roy Arne Lindland	49	49,0	49,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0

Alle aksjer eies av medlemmer i styret.