



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 557 401
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LUNDSLETTA 4 AS
Forretningsadresse: c/o Nordmo
Industrigata 4
4632 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Nordmo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.03.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		19 500	19 500
Sum inntekter		19 500	19 500
Kostnader			
Annen driftskostnad		15 000	
Sum kostnader		15 000	
Driftsresultat		4 500	19 500
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		11	3
Sum finansinntekter		11	3
Netto finans		11	3
Ordinært resultat før skattekostnad		4 511	19 503
Skattekostnad på ordinært resultat	6		-73 567
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 511	93 070
Skattekostnad på ekstraordinære poster	6	992	
Årsresultat		3 519	93 070
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	3	3 519	93 070
Sum overføringer og disponeringer		3 519	93 070



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	1 904 466	1 904 466
Sum varige driftsmidler		1 904 466	1 904 466
Sum anleggsmidler		1 904 466	1 904 466
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	4	343 858	339 358
Sum fordringer		343 858	339 358
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 965	23 354
Sum omløpsmidler		346 823	362 712
SUM EIENDELER		2 251 289	2 267 178
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	100 000	100 000
Overkurs	3	3 810	3 810
Annen innskutt egenkapital	3	622 586	622 586
Sum innskutt egenkapital		726 396	726 396
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	-612 877	-616 396



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Sum opptjent egenkapital		-612 877	-616 396
Sum egenkapital		113 519	110 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	2 136 778	2 136 778
Sum annen langsiktig gjeld		2 136 778	2 136 778
Sum langsiktig gjeld		2 136 778	2 136 778
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			20 400
Betalbar skatt	6	992	
Sum kortsiktig gjeld		992	20 400
Sum gjeld		2 137 770	2 157 178
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 251 289	2 267 178



Lundsletta 4 AS

Org.nr: 995 557 401

Årsrapport for 2019

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap**
- Balanse**
- Noter**



Lundsletta 4 AS

Org.nr: 995 557 401

Resultatregnskap

	Note	2019	2018
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		<u>19 500</u>	<u>19 500</u>
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		<u>15 000</u>	<u>0</u>
Driftsresultat		<u>4 500</u>	<u>19 500</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		<u>11</u>	<u>3</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>4 511</u>	<u>19 503</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	<u>0</u>	<u>-73 567</u>
Skattekostnad på ekstraordinære poster	6	<u>992</u>	<u>0</u>
Årsresultat		<u>3 519</u>	<u>93 070</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	3	<u>3 519</u>	<u>93 070</u>
Sum disponert		<u>3 519</u>	<u>93 070</u>



Lundsletta 4 AS

Org.nr: 995 557 401

Balanse pr. 31. desember

	Note	2019	2018
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	<u>1 904 466</u>	<u>1 904 466</u>
Sum varige driftsmidler		<u>1 904 466</u>	<u>1 904 466</u>
Sum anleggsmidler		<u>1 904 466</u>	<u>1 904 466</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer	4	<u>343 858</u>	<u>339 358</u>
Sum fordringer		<u>343 858</u>	<u>339 358</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>2 965</u>	<u>23 354</u>
Sum omløpsmidler		<u>346 823</u>	<u>362 712</u>
Sum eiendeler		<u>2 251 289</u>	<u>2 267 178</u>

**Lundsletta 4 AS**

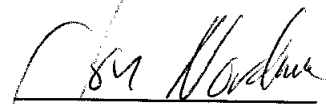
Org.nr: 995 557 401

Balanse pr. 31. desember

	Note	2019	2018
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	2, 3	100 000	100 000
Overkurs	3	3 810	3 810
Annen innskutt egenkapital	3	622 586	622 586
Sum innskutt egenkapital		<u>726 396</u>	<u>726 396</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	3	-612 877	-616 396
Sum opptjent egenkapital		<u>-612 877</u>	<u>-616 396</u>
Sum egenkapital		<u>113 519</u>	<u>110 000</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	4	2 136 778	2 136 778
Sum annen langsiktig gjeld		<u>2 136 778</u>	<u>2 136 778</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		0	20 400
Betalbar skatt	6	992	0
Sum kortsiktig gjeld		<u>992</u>	<u>20 400</u>
Sum gjeld		<u>2 137 770</u>	<u>2 157 178</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>2 251 289</u>	<u>2 267 178</u>

31. desember 2019

Kristiansand, 10. mars 2020


Jon Nordmo
daglig leder, styreleder



Lundsletta 4 AS

Org.nr: 995 557 401

Noter til regnskapet for 2019

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	1 000 kr	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Industrigata 4 Nordmo AS	100	100 %	100 %

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2019	100 000	3 810	622 586	-616 396	110 000
Årsresultat	0	0	0	3 519	3 519
Egenkapital 31.12.2019	100 000	3 810	622 586	-612 877	113 519



Lundsletta 4 AS

Org.nr: 995 557 401

Noter til regnskapet for 2019

Note 4 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2019	2018
Fordring Industrigata 4 Nordmo AS	304 858	319 858
<i>Gjeld</i>	2019	2018
Gjeld til JONO AS	2 136 778	2 136 778

Note 5 - Varige driftsmidler

	Tomter,	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	1 904 466	1 904 466
Anskaffelseskost 31.12.	1 904 466	1 904 466
Balanseført pr. 31.12.	1 904 466	1 904 466

avskrives ikke

Note 6 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2019	2018
Betalbar skatt	992	0
Endring utsatt skatt	0	-73 567
Årets totale skattekostnad	992	-73 567
Herav henført til ekstraordinært resultat	992	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	-73 567
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2019	2018
Ordinært resultat før skattekostnad	4 511	19 503
Alminnelig inntekt	4 511	19 503
Skatt på alminnelig inntekt		4 486
Anvendt fremførbart underskudd	0	-339 361
Mottatt konsernbidrag	0	319 858
Årets skattegrunnlag	4 511	0
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	992	0