



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 955 937 058
Organisasjonsform: Enkeltpersonforetak
Foretaksnavn: ALV B STEIRO & SØNN Rune Steiro
Forretningsadresse: Vesterålsg
8400 SORTLAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Steiro
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.10.2020



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2018 | 2017 |
|--|------|------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 1 550 701 | 1 284 342 |
| Sum inntekter | | 1 550 701 | 1 284 342 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | | 16 064 |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3 | 830 000 | 830 000 |
| Annen driftskostnad | | 800 499 | 1 106 549 |
| Sum kostnader | | 1 630 499 | 1 952 612 |
| Driftsresultat | | -79 798 | -668 270 |
| Annen rentekostnad | | 455 327 | 436 141 |
| Annen finanskostnad | | | 38 000 |
| Sum finanskostnader | | 455 327 | 474 141 |
| Netto finans | | -455 327 | -474 141 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -535 125 | -1 142 411 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -535 125 | -1 142 411 |
| Årsresultat | | -535 125 | -1 142 411 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -535 125 | -1 142 411 |
| Totalresultat | | -535 125 | -1 142 411 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføringer til/fra annen egenkapital | | -535 125 | -1 142 411 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -535 125 | -1 142 411 |



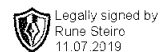
Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2018 | 2017 |
|---|---------------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 3, 7, 3, 7 | 13 575 050 | 14 405 050 |
| Sum varige driftsmidler | 3 | 13 575 050 | 14 405 050 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | 5 | 100 000 | 100 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 100 000 | 100 000 |
| Sum anleggsmidler | | 13 675 050 | 14 505 050 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 573 656 | 340 152 |
| Andre fordringer | | 2 280 178 | 2 351 701 |
| Sum fordringer | | 2 853 834 | 2 691 853 |
| Sum omløpsmidler | | 2 853 834 | 2 691 853 |
| SUM EIENDELER | | 16 528 884 | 17 196 903 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | -1 069 048 | 844 522 |
| Sum opptjent egenkapital | | -1 069 048 | 844 522 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2018 | 2017 |
|-----------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| Sum egenkapital | 6 | -1 069 048 | 844 522 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 7 | 11 123 273 | 11 228 398 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 11 123 273 | 11 228 398 |
| Sum langsiktig gjeld | | 11 123 273 | 11 228 398 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 7 | 1 387 006 | 826 450 |
| Leverandørgjeld | | 122 539 | 110 106 |
| Skyldige offentlige avgifter | | 47 467 | |
| Annen kortsiktig gjeld | 8 | 4 917 647 | 4 187 428 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 6 474 660 | 5 123 983 |
| Sum gjeld | | 17 597 933 | 16 352 381 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 16 528 884 | 17 196 903 |



ÅRSREGNSKAP

2018

ALV B STEIRO & SØNN RUNE
STEIRO

ORG.NR: 955 937 058

Innhold:

Resultatregnskap
Balanse
Noter



RESULTATREGNSKAP

ALV B STEIRO & SØNN RUNE STEIRO

| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | Note | 2018 | 2017 |
|---|------|------------------|-------------------|
| Salgsinntekt | | 1 550 701 | 1 284 342 |
| Sum driftsinntekter | | 1 550 701 | 1 284 342 |
| Varekostnad | | 0 | 16 064 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3 | 830 000 | 830 000 |
| Annen driftskostnad | | 800 499 | 1 106 549 |
| Sum driftskostnader | | 1 630 499 | 1 952 612 |
| Driftsresultat | | -79 798 | -668 270 |
| FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Annen rentekostnad | | 455 327 | 436 141 |
| Annen finanskostnad | | 0 | 38 000 |
| Resultat av finansposter | | -455 327 | -474 141 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -535 125 | -1 142 411 |
| Ordinært resultat | | -535 125 | -1 142 411 |
| Årsresultat | | -535 125 | -1 142 411 |
| OVERFØRINGER | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | -535 125 | -1 142 411 |
| Sum overføringer | | -535 125 | -1 142 411 |



BALANSE

ALV B STEIRO & SØNN RUNE STEIRO

| EIENDELER | Note | 2018 | 2017 |
|--------------------------------------|----------|-------------------|-------------------|
| ANLEGGSMIDLER | | | |
| VARIGE DRIFTSMIDLER | | | |
| Tomter | 3, 7 | 2 231 249 | 2 231 249 |
| Bygninger | 3, 7 | 11 343 801 | 12 173 801 |
| Sum varige driftsmidler | 3 | 13 575 050 | 14 405 050 |
| FINANSIELLE DRIFTSMIDLER | | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | 5 | 100 000 | 100 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 100 000 | 100 000 |
| Sum anleggsmidler | | 13 675 050 | 14 505 050 |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| FORDRINGER | | | |
| Kundefordringer | | 573 656 | 340 152 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 2 280 178 | 2 351 701 |
| Sum fordringer | | 2 853 834 | 2 691 853 |
| Sum omløpsmidler | | 2 853 834 | 2 691 853 |
| Sum eiendeler | | 16 528 884 | 17 196 903 |



BALANSE

ALV B STEIRO & SØNN RUNE STEIRO

| EGENKAPITAL OG GJELD | Note | 2018 | 2017 |
|-----------------------------------|----------|-------------------|-------------------|
| EGENKAPITAL | | | |
| OPPTJENT EGENKAPITAL | | | |
| Annen egenkapital | | -1 069 048 | 844 522 |
| Sum opptjent egenkapital | | -1 069 048 | 844 522 |
| Sum egenkapital | 6 | -1 069 048 | 844 522 |
| GJELD | | | |
| ANNEN LANGSIKTIG GJELD | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 7 | 11 123 273 | 11 228 398 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 11 123 273 | 11 228 398 |
| KORTSIKTIG GJELD | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 7 | 1 387 006 | 826 450 |
| Leverandørgjeld | | 122 539 | 110 106 |
| Offentlige avgifter | | 47 467 | 0 |
| Annen kortsiktig gjeld | 8 | 4 917 647 | 4 187 428 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 6 474 660 | 5 123 983 |
| Sum gjeld | | 17 597 933 | 16 352 381 |
| Sum gjeld og egenkapital | | 16 528 884 | 17 196 903 |

Sortland, 15.05.2019
Alv B Steiro & Sønn Rune Steiro

Rune Steiro
Innehaver



Noter

Alv B Steiro & Sønn Rune Steiro

Note 1 Regnskapsprinsipper

Generelt

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet bygger på historisk kost prinsippet. Kostnader sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter kostnadene kan sammenstilles med. Regnskapet er satt opp etter fortsatt drift.

Klassifisering

Eiendeler knyttet til varekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler. Samme regler gjelder for kortsiktig gjeld. Fordringer og gjeld som ikke knytter seg til varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler/kortsiktig gjeld dersom de forfaller innen ett år. Øvrige eiendeler klassifiseres som anleggsmidler, og øvrig gjeld klassifiseres som langsiktig.

Vurderingsregler

Driftsinntekter og kostnader. Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer

Øvrige omløpsmidler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer. Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Langsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som anleggsmidler) balanseføres til anskaffelseskost. De langsiktige plasseringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene blir inntektsført som annen finansinntekt.

Varige driftsmidler aktiveres og avskrives dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Varige driftsmidler vurderes til historisk kost med fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger. Avskrivninger baseres på en vurdering av driftsmidlenes økonomiske og tekniske levetid. Selskapet benytter lineære avskrivninger for avskrivning av varige driftsmidler.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Det har ikke vært noen fast ansatte i foretaket i 2018. Det er ikke utbetalt noen godtgjørelser i 2018.



Noter

Alv B Steiro & Sønn Rune Steiro

Note 3 Anleggsmidler

| | Biler, mask. og inventar | Bygninger | Tomter | Sum |
|------------------------------------|-----------------------------|-------------------|------------------|-------------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.18 | 723 203 | 32 806 622 | 2 231 249 | 35 761 074 |
| = Anskaffelseskost 31.12.18 | 723 203 | 32 806 622 | 2 231 249 | 35 761 074 |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.18 | 723 203 | 21 462 821 | | 22 186 024 |
| = Bokført verdi 31.12.18 | 0 | 11 343 801 | 2 231 249 | 13 575 050 |
| Årets ordinære avskrivninger | | 830 000 | | 830 000 |
| Økonomisk levetid | 5-7 år | 7-33 år | | |

Note 4 Skatt

| Årets skattekostnad | 2018 | 2017 |
|--|----------------|-----------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 0 | 0 |
| Endring i utsatt skattefordel | 0 | 0 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 0 | 0 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Ordinært resultat før skatt | -535 125 | -1 142 411 |
| Permanente forskjeller | 462 685 | 497 858 |
| Endring i midlertidige forskjeller | 458 848 | 479 535 |
| Skattepliktig inntekt | 386 408 | -165 018 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 0 | 0 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 0 | 0 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

| | 2018 | 2017 | Endring |
|----------------------------|------------------|------------------|----------------|
| Varige driftsmidler | 438 322 | 620 465 | 182 143 |
| Gevinst – og tapskonto | 1 106 820 | 1 383 525 | 276 705 |
| Sum | 1 545 142 | 2 003 990 | 458 848 |
| Utsatt skatt (22 % / 23 %) | 0 | 0 | 0 |



Noter

Alv B Steiro & Sønn Rune Steiro

Note 5 Aksjer og andeler

| | Forretnings- kontor | Eier-/Stemme -andel | Egenkapital | Resultat | Bokført verdi |
|---------------------------------|------------------------|------------------------|-------------|-----------|------------------|
| Rune Steiro AS | Sortland | 100,0 % | 17 321 937 | 1 121 631 | 100 000 |
| Sum investering i aksjer | | | | | 100 000 |

Note 6 Innehaver

Innehaver av virksomheten er Rune Steiro, Sortland.

Note 7 Gjeld, pantestillelser og lignende

Pantegjeld og lignende:

| | 2018 | 2017 |
|---|-------------------|-------------------|
| - Kortsiktig gjeld til kredittinstitusjoner | 1 387 006 | 826 450 |
| - Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner | 11 123 273 | 11 228 398 |
| Sum | 12 510 279 | 12 054 848 |

Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet:

| | | |
|-------------|-------------------|-------------------|
| - Bygninger | 11 343 801 | 12 173 801 |
| - Tomter | 2 231 249 | 2 231 249 |
| Sum | 13 575 050 | 14 405 050 |

Kun en andel av den oppførte tomte- og bygningsmassen er stillet som sikkerhet for selskapets lån til kredittinstitusjoner.

Note 8 Annen kortsiktig gjeld

Av selskapets annen kortsiktig gjeld er kr 2 417 647,- gjeld til heleid selskap Rune Steiro AS. Det er stillet betryggende sikkerhet for lånet gjennom fast eiendom. Lånet er renteberegnet iht. avtale.