



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 105 973
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INVESTORIA AS
Forretningsadresse: Utsikten 9
3303 HOKKSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kari-Nora Gran
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		133 000	18 500
Annen driftsinntekt		1 972 048	2 085 692
Sum inntekter		2 105 048	2 104 192
Kostnader			
Varekostnad		134 422	93 409
Lønnskostnad	1,2	-23 498	
Avskrivning på varige driftsmidler	3	258 985	272 681
Annen driftskostnad	2	577 082	1 048 861
Sum kostnader		946 992	1 414 951
Driftsresultat		1 158 056	689 241
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		43 311	59 264
Annen finansinntekt		2 546 500	4 552 500
Sum finansinntekter		2 589 811	4 611 764
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		51 698	47 505
Annen rentekostnad		256 876	328 749
Sum finanskostnader		308 574	376 254
Netto finans		2 281 237	4 235 510
Ordinært resultat før skattekostnad		3 439 293	4 924 751
Skattekostnad på ordinært resultat	5	208 169	94 002
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 231 124	4 830 749
Årsresultat		3 231 124	4 830 749
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 231 124	4 830 749
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	6	3 350 000	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Ordinært utbytte	6		400 000
Overføringer annen egenkapital	6	-118 876	4 430 749
Sum overføringer og disponeringer		3 231 124	4 830 749



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	14 306 355	14 453 998
Maskiner og anlegg	3		2 842
Sum varige driftsmidler		14 306 355	14 456 840
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7	1 525 000	1 200 000
Investeringer i aksjer og andeler	4	5 731 761	5 716 761
Sum finansielle anleggsmidler		7 256 761	6 916 761
Sum anleggsmidler		21 563 116	21 373 601
Omløpsmidler			
Varer			
Varer			130 000
Sum varer			130 000
Fordringer			
Kundefordringer	7	35 127	4 501
Andre kortsiktige fordringer	7	24 151	51 011
Konsernfordringer		2 500 000	3 800 000
Sum fordringer		2 559 278	3 855 512
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	26 672	78 370
Sum investeringer		26 672	78 370
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		9 126 630	8 777 921
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 126 630	8 777 921
Sum omløpsmidler		11 712 580	12 841 803



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
SUM EIENDELER		33 275 696	34 215 404
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	8	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	24 666 543	24 785 419
Sum opptjent egenkapital		24 666 543	24 785 419
Sum egenkapital		24 866 543	24 985 419
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	9	199 273	211 323
Sum avsetninger for forpliktelser		199 273	211 323
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	10	7 825 984	8 166 652
Sum annen langsiktig gjeld		7 825 984	8 166 652
Sum langsiktig gjeld		8 025 257	8 377 975
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		104 452	243 996
Betalbar skatt	5	220 219	133 505
Skyldig offentlige avgifter		19 254	-4 091
Utbytte	6		400 000
Annen kortsiktig gjeld		39 971	78 600
Sum kortsiktig gjeld		383 896	852 010
Sum gjeld		8 409 153	9 229 985
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		33 275 696	34 215 404



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 590878

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 105 973
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INVESTORIA AS
Forretningsadresse: Utsikten 9
3303 HOKKSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kari-Nora Gran
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.08.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 105 973
INVESTORIA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		133 000	18 500
Annen driftsinntekt		1 972 048	2 085 692
Sum inntekter		2 105 048	2 104 192
Kostnader			
Varekostnad		134 422	93 409
Lønnskostnad	1, 2	-23 498	
Avskrivning på varige driftsmidler	3	258 985	272 681
Annen driftskostnad	2	577 082	1 048 861
Sum kostnader		946 992	1 414 951
Driftsresultat		1 158 056	689 241
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		43 311	59 264
Annen finansinntekt		2 546 500	4 552 500
Sum finansinntekter		2 589 811	4 611 764
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		51 698	47 505
Annen rentekostnad		256 876	328 749
Sum finanskostnader		308 574	376 254
Netto finans		2 281 237	4 235 510
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	208 169	94 002
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 231 124	4 830 749
Årsresultat		3 231 124	4 830 749
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 231 124	4 830 749
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	6	3 350 000	
Ordinært utbytte	6		400 000
Overføringer annen egenkapital	6	-118 876	4 430 749
Sum overføringer og disponeringer		3 231 124	4 830 749





Organisasjonsnr: 989 105 973
INVESTORIA AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	14 306 355	14 453 998
Maskiner og anlegg	3		2 842
Sum varige driftsmidler		14 306 355	14 456 840

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	7	1 525 000	1 200 000
Investeringer i aksjer og andeler	4	5 731 761	5 716 761
Sum finansielle anleggsmidler		7 256 761	6 916 761

Sum anleggsmidler		21 563 116	21 373 601
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Varer			130 000
Sum varer			130 000

Fordringer

Kundefordringer	7	35 127	4 501
Andre kortsiktige fordringer	7	24 151	51 011
Konsernfordringer		2 500 000	3 800 000
Sum fordringer		2 559 278	3 855 512

Investeringer

Markedsbaserte aksjer	4	26 672	78 370
Sum investeringer		26 672	78 370

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		9 126 630	8 777 921
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 126 630	8 777 921

Sum omløpsmidler		11 712 580	12 841 803
-------------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EIENDELER		33 275 696	34 215 404
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	8	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	24 666 543	24 785 419
Sum opptjent egenkapital		24 666 543	24 785 419
Sum egenkapital		24 866 543	24 985 419
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	9	199 273	211 323
Sum avsetninger for forpliktelse		199 273	211 323
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	10	7 825 984	8 166 652
Sum annen langsiktig gjeld		7 825 984	8 166 652
Sum langsiktig gjeld		8 025 257	8 377 975
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		104 452	243 996
Betalbar skatt	5	220 219	133 505
Skyldig offentlige avgifter		19 254	-4 091
Utbytte	6		400 000
Annen kortsiktig gjeld		39 971	78 600
Sum kortsiktig gjeld		383 896	852 010
Sum gjeld		8 409 153	9 229 985
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		33 275 696	34 215 404



Organisasjonsnr: 989 105 973
INVESTORIA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	200.00	1000.00	200000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Tore Andr Steen	200.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	200.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



ÅRSOPPGJØR FOR 2020

Investoria AS

Årsoppgjøret er utarbeidet av:

Østlandske Regnskapskontor AS

Vestre Nøstegt. 21, 3300 HOKKSUND

Org.nr.: 880 308 432

Tlf.: 32 75 52 00

e-post: kari@ostreg.no



Investoria AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		133 000	18 500
Annen driftsinntekt		1 972 048	2 085 692
Sum driftsinntekter		2 105 048	2 104 192
Driftskostnader			
Varekostnad		134 422	93 409
Lønnskostnad	1,2	(23 498)	0
Avskrivning på varige driftsmidler	3	258 985	272 681
Annen driftskostnad	2	577 082	1 048 861
Sum driftskostnader		946 992	1 414 951
DRIFTSRESULTAT		1 158 056	689 241
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		43 311	59 264
Annen finansinntekt		2 546 500	4 552 500
Sum finansinntekter		2 589 811	4 611 764
Finanskostnader			
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		51 698	47 505
Annen rentekostnad		256 876	328 749
Sum finanskostnader		308 574	376 254
NETTO FINANSPOSTER		2 281 237	4 235 510
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		3 439 293	4 924 751
Skattekostnad på ordinært resultat	5	208 169	94 002
ORDINÆRT RESULTAT		3 231 124	4 830 749
ÅRSRESULTAT		3 231 124	4 830 749
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avsatt til ordinært utbytte	6	0	400 000
Tilleggsutbytte	6	3 350 000	0
Overføringer annen egenkapital	6	(118 876)	4 430 749
SUM OVERF. OG DISP.		3 231 124	4 830 749

Årsregnskap for Investoria AS

Organisasjonsnr. 989105973



Investoria AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	14 306 355	14 453 998
Maskiner og anlegg	3	0	2 842
Sum varige driftsmidler		14 306 355	14 456 840
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7	1 525 000	1 200 000
Investeringer i aksjer og andeler	4	5 731 761	5 716 761
Sum finansielle anleggsmidler		7 256 761	6 916 761
SUM ANLEGGSMIDLER		21 563 116	21 373 601
OMLØPSMIDLER			
Varer		0	130 000
Fordringer			
Kundefordringer	7	35 127	4 501
Fordringer på konsernselskap		2 500 000	3 800 000
Andre kortsiktige fordringer	7	24 151	51 011
Sum fordringer		2 559 278	3 855 512
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	26 672	78 370
Sum investeringer		26 672	78 370
Bankinnskudd, kontanter o.l.		9 126 630	8 777 921
SUM OMLØPSMIDLER		11 712 580	12 841 803
SUM EIENDELER		33 275 696	34 215 404



Investoria AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	8	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	24 666 543	24 785 419
Sum opptjent egenkapital		24 666 543	24 785 419
SUM EGENKAPITAL		24 866 543	24 985 419
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	9	199 273	211 323
Sum avsetning for forpliktelser		199 273	211 323
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	10	7 825 984	8 166 652
Sum annen langsiktig gjeld		7 825 984	8 166 652
SUM LANGSIKTIG GJELD		8 025 257	8 377 975
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		104 452	243 996
Betalbar skatt	5	220 219	133 505
Skyldig offentlige avgifter		19 254	(4 091)
Utbytte	6	0	400 000
Annen kortsiktig gjeld		39 971	78 600
SUM KORTSIKTIG GJELD		383 896	852 010
SUM GJELD		8 409 153	9 229 985
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		33 275 696	34 215 404

Hokksund 30.06.21

Tore André Steen
Daglig leder / Styreleder



Investoria AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Hovedregell for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt for varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost og avskrives planmessig over den antatte økonomiske og tekniske levetid.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Varer

Innkjøpte varer verdsettes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Aksjer i datterselskap, tilknyttet selskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden da konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

Aksjer i andre selskap

Investeringer i andre markedsbaserte selskap er vurdert til markedspris.



Investoria AS

Noter 2020

Note 1 - Lønnskostnad

	I år	I fjor
Lønn	-20 594	0
Arbeidsgiveravgift	-2 904	0
Totalt	-23 498	0

Selskapet har pr. 31.12.2020 0 ansatt. Lønnskostnaden består av tilbakeføring av feilaktig ført skyldig lønn i 2018.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Ytelser til ledende personer m.v.

Ytelser til ledende personer m.v.:

Det er ikke utbetalt styrehonorar i 2020.

Det er ikke tegningsretter, opsjoner eller tilsvarende rettigheter for ansatte og deres tillitsvalgte.

Daglig leder og styret har ikke avtale om sluttvederlag, bonus, aksjebasert avlønning, overskuddsdelinger, opsjoner eller lignende.

Det er ikke utbetalt lønn og annen godtgjørelse til daglig leder med.

Honorar til revisor er kostnadsført med kr 27 807 eks. mva. i år og kr 27.249,- i fjor.

Note 3 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	16 427 896	56 826	16 484 722
+ Tilgang	108 501	0	108 501
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	16 536 396	56 826	16 593 222
Akk. av/nedskr. pr 1/1	1 973 898	53 984	2 027 882
+ Ordinære avskrivninger	256 143	2 842	258 985
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	2 230 041	56 826	2 286 867
Balanseført verdi pr 31/12	14 306 355	0	14 306 355
Prosentats for ord.avskr	100--1	20-20	



Investoria AS

Noter 2020

Note 4 - Investering i andre selskaper

Selskapet har investert kr 21.939,70- i markedsbaserte selskaper. Verdiene i balansen er oppført til markedspris kr 26.672,-. Verdiøkning kr 4.732,30. Verdinedgang fra ifjor på kr 51.698,-

Konsern, tilknyttet selskap m.v.:	Kostpris	Eierandel	Egenkap.	Resultat
Fungames AS	3.406.000	100 %	644.288	-80.621
Moneygames SP Z o.o.	1.100.906	50 %	0	0
Nedskrevet Moneygames til virkelig verdi	-1.100.906			
Norsk Bingodrift AS	300.000	100 %	400.447	1.642.991
Bli Brun Solstudio AS	1.005.760	100 %	-746.043	-155.346
Wingames AS	100.001	100 %	712.521	1.171.030
Lykkespill AS	100.000	50%	392.541	524.223
Semsveien 40 AS	805.000	50%	1.463.197	-3.236
Victoria Steen Invest AS	15.000	50%	-203.078	-227.508
SUM	5.731.761			

Det er ikke utarbeidet konsernregnskap for morselskapet.

Investeringene er regnskapsført etter kostmetoden, og det er ikke stilt garantier eller andre sikkerhetsstillelser til fordel for noen av selskapene.

Note 5 - Skattekostnad på ordinært resultat

Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt

Resultat før skattekostnad	3 439 293
+/- Endr. forskj. som ikke inngår i grl. uts. skatt/sk.fordel	0
+/- Permanente forskjeller	-2 487 068
= Grunnlag for årets skattekostnad	952 225
+/- Endr. forskj. som inngår i grl. uts. skatt/skattefordel	48 771
= Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet	1 000 996
= Skattepl. inntekt (gr.lag for betalbar skatt i balansen)	1 000 996

Fordeling av skattekostnaden

Betalbar skatt (gr.l. for betalbar skatt i resultat x sats)	220 219
+/- Endring i utsatt skatt/skattefordel	-12 050
= Skattekostnad (grunnlag for årets skattekostnad x sats)	208 169
= Skattekostnad i resultatregnskapet	208 169

Betalbar skatt i balansen

Betalbar skatt i skattekostnaden	220 219
= Betalbar skatt i balansen	220 219

Noter for Investoria AS

Organisasjonsnr. 989105973



Investoria AS

Noter 2020

Note 6 - Egenkapitalutvikling

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	200 000	0	24 785 419	24 985 419
+Fra årets resultat			3 231 124	3 231 124
-Tilleggsutbytte			-3 350 000	-3 350 000
Pr 31.12.	200 000	0	24 666 543	24 866 543

Note 7 - Fordringer

Kundefordringene er vurdert til pålydende. Det er ikke foretatt avsetning til eventuelle tap.

Fordringer kr 4.084.278,- består av følgende:

	2020	2019
Kundefordringer	35.127	4.501
Forskuddsbetalte kostnader	24.151	58.006
Fordring Bli Brun Solstudio AS	300.000	300.000
Fordring Wingames AS - avsatt utbytte	1.000.000	2.000.000
Fordring Lykkespill AS	200.000	200.000
Fordring Fungames AS	500.000	500.000
Fordring Norsk Bingodrift - avsatt utbytte	1.500.000	1.800.000
Fordring Semsveien 40 AS	275.000	200.000
Fordring Victoria Steen Invest AS	250.000	0

Det er ingen av fordringene som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt.

Note 8 - Selskapskapital

Selskapet har 200 aksjer pålydende kr 1 000,- pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 200 000,-.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Eierandel	Antall	(event.verv i selskapet)
Tore André Steen	100%	100	Daglig leder / Styrets leder

Aksjene har like rettigheter

Noter for Investoria AS

Organisasjonsnr. 989105973



Investoria AS

Noter 2020

Note 9 - Utsatt skatt

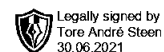
Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	648 817	691 107
+ Varebeholdning	0	-57 763
+ Gevinst- og tapskonto	256 974	321 217
+ Inntektsført avsatt utbytte	0	6 000
= Grunnlag utsatt skatt	905 790	960 561
Utsatt skatt	199 273	211 323

Note 10 - Øvrig langsiktig gjeld

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 7.825.984 og pr 31.12. i fjor kr 8.166.652.

Pantsettelsler	I år	I fjor
Gjeld til kredittinstitusjon sikret med pant	7.825.984	8.166.652
Pantsatte balanseførte eiendeler:		
Anleggsmidler	14.306.355	14.453.998



ÅRSOPPGJØR FOR 2020

Investoria AS

Årsoppgjøret er utarbeidet av:

Østlandske Regnskapskontor AS

Vestre Nøstegt. 21, 3300 HOKKSUND

Org.nr.: 880 308 432

Tlf.: 32 75 52 00

e-post: kari@ostreg.no



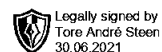
Investoria AS

Legally signed by
Tore André Steen
30.06.2021**Resultatregnskap**

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		133 000	18 500
Annen driftsinntekt		1 972 048	2 085 692
Sum driftsinntekter		2 105 048	2 104 192
Driftskostnader			
Varekostnad		134 422	93 409
Lønnskostnad	1,2	(23 498)	0
Avskrivning på varige driftsmidler	3	258 985	272 681
Annen driftskostnad	2	577 082	1 048 861
Sum driftskostnader		946 992	1 414 951
DRIFTSRESULTAT		1 158 056	689 241
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		43 311	59 264
Annen finansinntekt		2 546 500	4 552 500
Sum finansinntekter		2 589 811	4 611 764
Finanskostnader			
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		51 698	47 505
Annen rentekostnad		256 876	328 749
Sum finanskostnader		308 574	376 254
NETTO FINANSPOSTER		2 281 237	4 235 510
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		3 439 293	4 924 751
Skattekostnad på ordinært resultat	5	208 169	94 002
ORDINÆRT RESULTAT		3 231 124	4 830 749
ARSRESULTAT		3 231 124	4 830 749
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avsatt til ordinært utbytte	6	0	400 000
Tilleggsutbytte	6	3 350 000	0
Overføringer annen egenkapital	6	(118 876)	4 430 749
SUM OVERF. OG DISP.		3 231 124	4 830 749



Investoria AS



Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	14 306 355	14 453 998
Maskiner og anlegg	3	0	2 842
Sum varige driftsmidler		14 306 355	14 456 840
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7	1 525 000	1 200 000
Investeringer i aksjer og andeler	4	5 731 761	5 716 761
Sum finansielle anleggsmidler		7 256 761	6 916 761
SUM ANLEGGSMIDLER		21 563 116	21 373 601
OMLØPSMIDLER			
Varer		0	130 000
Fordringer			
Kundefordringer	7	35 127	4 501
Fordringer på konsernselskap		2 500 000	3 800 000
Andre kortsiktige fordringer	7	24 151	51 011
Sum fordringer		2 559 278	3 855 512
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	26 672	78 370
Sum investeringer		26 672	78 370
Bankinnskudd, kontanter o.l.		9 126 630	8 777 921
SUM OMLØPSMIDLER		11 712 580	12 841 803
SUM EIENDELER		33 275 696	34 215 404



Investoria AS

Legally signed by
Tore André Steen
30.06.2021**Balanse pr. 31.12.2020**

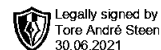
	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	8	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	24 666 543	24 785 419
Sum opptjent egenkapital		24 666 543	24 785 419
SUM EGENKAPITAL		24 866 543	24 985 419
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	9	199 273	211 323
Sum avsetning for forpliktelser		199 273	211 323
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	10	7 825 984	8 166 652
Sum annen langsiktig gjeld		7 825 984	8 166 652
SUM LANGSIKTIG GJELD		8 025 257	8 377 975
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		104 452	243 996
Betalbar skatt	5	220 219	133 505
Skyldig offentlige avgifter		19 254	(4 091)
Utbytte	6	0	400 000
Annen kortsiktig gjeld		39 971	78 600
SUM KORTSIKTIG GJELD		383 896	852 010
SUM GJELD		8 409 153	9 229 985
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		33 275 696	34 215 404

Hokksund 30.06.21

Tore André Steen
Daglig leder / Styreleder



Investoria AS



Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt for varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost og avskrives planmessig over den antatte økonomiske og tekniske levetid.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Varer

Innkjøpte varer verdsettes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Aksjer i datterselskap, tilknyttet selskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden da konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

Aksjer i andre selskap

Investeringer i andre markedsbaserte selskap er vurdert til markedspris.

Noter for Investoria AS

Organisasjonsnr. 989105973



Investoria AS

Legally signed by
Tore André Steen
30.06.2021

Noter 2020

Note 1 - Lønnskostnad

	I år	I fjor
Lønn	-20 594	0
Arbeidsgiveravgift	-2 904	0
Totalt	-23 498	0

Selskapet har pr. 31.12.2020 0 ansatt. Lønnskostnaden består av tilbakeføring av feilaktig ført skyldig lønn i 2018.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Ytelser til ledende personer m.v.

Ytelser til ledende personer m.v.:

Det er ikke utbetalt styrehonorar i 2020.

Det er ikke tegningsretter, opsjoner eller tilsvarende rettigheter for ansatte og deres tillitsvalgte. Daglig leder og styret har ikke avtale om sluttvederlag, bonus, aksjebasert avlønning, overskuddsdelinger, opsjoner eller lignende.

Det er ikke utbetalt lønn og annen godtgjørelse til daglig leder med.

Honorar til revisor er kostnadsført med kr 27 807 eks. mva. i år og kr 27.249,- i fjor.

Note 3 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	16 427 896	56 826	16 484 722
+ Tilgang	108 501	0	108 501
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	16 536 396	56 826	16 593 222
Akk. av/nedskr. pr 1/1	1 973 898	53 984	2 027 882
+ Ordinære avskrivninger	256 143	2 842	258 985
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	2 230 041	56 826	2 286 867
Balanseført verdi pr 31/12	14 306 355	0	14 306 355
Prosentats for ord.avskr	100--1	20-20	

Noter for Investoria AS

Organisasjonsnr. 989105973



Investoria AS

Legally signed by
Tore André Steen
30.06.2021

Noter 2020

Note 4 - Investering i andre selskaper

Selskapet har investert kr 21.939,70- i markedsbaserte selskaper. Verdiene i balansen er oppført til markedspris kr 26.672,-. Verdiøkning kr 4.732,30. Verdinedgang fra ifjor på kr 51.698,-

Konsern, tilknyttet selskap m.v.:	Kostpris	Eierandel	Egenkap.	Resultat
Fungames AS	3.406.000	100 %	644.288	-80.621
Moneygames SP Z o.o.	1.100.906	50 %	0	0
Nedskrevet Moneygames til virkelig verdi	-1.100.906			
Norsk Bingodrift AS	300.000	100 %	400.447	1.642.991
Bli Brun Solstudio AS	1.005.760	100 %	-746.043	-155.346
Wingames AS	100.001	100 %	712.521	1.171.030
Lykkespill AS	100.000	50%	392.541	524.223
Semsveien 40 AS	805.000	50%	1.463.197	-3.236
Victoria Steen Invest AS	15.000	50%	-203.078	-227.508
SUM	5.731.761			

Det er ikke utarbeidet konsernregnskap for morselskapet.

Investeringene er regnskapsført etter kostmetoden, og det er ikke stilt garantier eller andre sikkerhetsstillelser til fordel for noen av selskapene.

Note 5 - Skattekostnad på ordinært resultat

Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt

Resultat før skattekostnad	3 439 293
+/- Endr. forskj. som ikke inngår i grl. uts. skatt/sk.fordel	0
+/- Permanente forskjeller	-2 487 068
= Grunnlag for årets skattekostnad	952 225
+/- Endr. forskj. som inngår i grl. uts. skatt/skattefordel	48 771
= Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet	1 000 996
= Skattepl. inntekt (gr.lag for betalbar skatt i balansen)	1 000 996

Fordeling av skattekostnaden

Betalbar skatt (gr.l. for betalbar skatt i resultat x sats)	220 219
+/- Endring i utsatt skatt/skattefordel	-12 050
= Skattekostnad (grunnlag for årets skattekostnad x sats)	208 169
= Skattekostnad i resultatregnskapet	208 169

Betalbar skatt i balansen

Betalbar skatt i skattekostnaden	220 219
= Betalbar skatt i balansen	220 219

Noter for Investoria AS

Organisasjonsnr. 989105973



Investoria AS

Legally signed by
Tore André Steen
30.06.2021

Noter 2020

Note 6 - Egenkapitalutvikling

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	200 000	0	24 785 419	24 985 419
+Fra årets resultat			3 231 124	3 231 124
-Tilleggsutbytte			-3 350 000	-3 350 000
Pr 31.12.	200 000	0	24 666 543	24 866 543

Note 7 - Fordringer

Kundefordringene er vurdert til pålydende. Det er ikke foretatt avsetning til eventuelle tap.

Fordringer kr 4.084.278,- består av følgende:

	2020	2019
Kundefordringer	35.127	4.501
Forskuddsbetalte kostnader	24.151	58.006
Fordring Bli Brun Solstudio AS	300.000	300.000
Fordring Wingames AS - avsatt utbytte	1.000.000	2.000.000
Fordring Lykkespill AS	200.000	200.000
Fordring Fungames AS	500.000	500.000
Fordring Norsk Bingodrift - avsatt utbytte	1.500.000	1.800.000
Fordring Semsveien 40 AS	275.000	200.000
Fordring Victoria Steen Invest AS	250.000	0

Det er ingen av fordringene som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt.

Note 8 - Selskapskapital

Selskapet har 200 aksjer pålydende kr 1 000,- pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 200 000,-.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Eierandel	Antall	(event.verv i selskapet)
Tore André Steen	100%	100	Daglig leder / Styrets leder

Aksjene har like rettigheter

Noter for Investoria AS

Organisasjonsnr. 989105973



Investoria AS

Legally signed by
Tore André Steen
30.06.2021

Noter 2020

Note 9 - Utsatt skatt

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	648 817	691 107
+ Varebeholdning	0	-57 763
+ Gevinst- og tapskonto	256 974	321 217
+ Inntektsført avsatt utbytte	0	6 000
= Grunnlag utsatt skatt	905 790	960 561
Utsatt skatt	199 273	211 323

Note 10 - Øvrig langsiktig gjeld

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 7.825.984 og pr 31.12. i fjor kr 8.166.652.

Pantsettelsler	I år	I fjor
Gjeld til kredittinstitusjon sikret med pant	7.825.984	8.166.652
Pantsatte balanseførte eiendeler:		
Anleggsmidler	14.306.355	14.453.998



STATSAUTORISERT REVISOR
IRENE LANDFALD

M E D L E M D E N N O R S K E R E V I S O R F O R E N I N G

UAVHENGIG REVISORS BERETNING
Til generalforsamlingen i Investoria AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Jeg har revidert selskapet Investoria AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 3 231 124. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter min mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Jeg har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Mine oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Jeg er uavhengig av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt mine øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter min oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for min konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Mitt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder min konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som

Side 1 av 2

IRENE LANDFALD - STATSAUTORISERT REVISOR
BJØRNSTJERNE BJØRNSONS GATE 110, 3044 DRAMMEN
MOBIL: 95 23 07 07 * E-POST: revisjon@landfald.no
ORGANISASJONSNR 912 541 789 * BANKKONTO 9365.07.50304



eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på min revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger jeg har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener jeg at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Drammen, 30. juni 2021

Irene Landfald

Statsautorisert revisor