



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 975 913 333  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: WILLY'S EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Tordenskiolds gate 73A  
3044 DRAMMEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Willy Fritjof Fredriksen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.11.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.06.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		294 332	331 144
<b>Sum inntekter</b>	1	<b>294 332</b>	<b>331 144</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	81 669	72 132
Annen driftskostnad		47 494	40 283
<b>Sum kostnader</b>		<b>129 163</b>	<b>112 415</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>165 169</b>	<b>218 729</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		38	1
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>38</b>	<b>1</b>
Annen rentekostnad		50 904	32 396
Annen finanskostnad		3 100	245
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>54 004</b>	<b>32 641</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-53 966</b>	<b>-32 640</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>111 203</b>	<b>186 089</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	9	35 904	51 165
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>75 299</b>	<b>134 924</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>75 299</b>	<b>134 924</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>75 299</b>	<b>134 924</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>75 299</b>	<b>134 924</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		75 299	134 924
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>75 299</b>	<b>134 924</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	9		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5, 8	679 000	534 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>679 000</b>	<b>534 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	4	216 219	512 507
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>216 219</b>	<b>512 507</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>895 219</b>	<b>1 046 507</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4	190 367	176 433
Andre kortsiktige fordringer	4	580 650	541 954
<b>Sum fordringer</b>		<b>771 017</b>	<b>718 387</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 937	11 719
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 937</b>	<b>11 719</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>774 954</b>	<b>730 106</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 670 173</b>	<b>1 776 612</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 069 880	994 581
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 069 880</b>	<b>994 581</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6, 10	<b>1 169 880</b>	<b>1 094 581</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	9		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7, 8	255 479	480 172
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>255 479</b>	<b>480 172</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>255 479</b>	<b>480 172</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		174 417	86 061
Betalbar skatt	9	49 004	98 639
Annen kortsiktig gjeld		21 393	17 159
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>244 814</b>	<b>201 859</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>500 293</b>	<b>682 031</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 670 173</b>	<b>1 776 612</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Pantstillelser	8	255 479	480 172



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 944704

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 975 913 333  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: WILLY'S EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Tordenskiolds gate 73A  
3044 DRAMMEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Willy Fritjof Fredriksen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.11.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.11.2022



Organisasjonsnr: 975 913 333  
WILLY'S EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		294 332	331 144
<b>Sum inntekter</b>	<b>1</b>	<b>294 332</b>	<b>331 144</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	81 669	72 132
Annen driftskostnad		47 494	40 283
<b>Sum kostnader</b>		<b>129 163</b>	<b>112 415</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>165 169</b>	<b>218 729</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		38	1
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>38</b>	<b>1</b>
Annen rentekostnad		50 904	32 396
Annen finanskostnad		3 100	245
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>54 004</b>	<b>32 641</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-53 966</b>	<b>-32 640</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	9	35 904	51 165
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>75 299</b>	<b>134 924</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>6</b>	<b>75 299</b>	<b>134 924</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>75 299</b>	<b>134 924</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>75 299</b>	<b>134 924</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		75 299	134 924
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>75 299</b>	<b>134 924</b>



Organisasjonsnr: 975 913 333  
WILLY'S EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	9		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5, 8	679 000	534 000
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	5		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>679 000</b>	<b>534 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	4	216 219	512 507
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>216 219</b>	<b>512 507</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>895 219</b>	<b>1 046 507</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4	190 367	176 433
Andre kortsiktige fordringer	4	580 650	541 954
<b>Sum fordringer</b>		<b>771 017</b>	<b>718 387</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		3 937	11 719
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 937</b>	<b>11 719</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>774 954</b>	<b>730 106</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 670 173</b>	<b>1 776 612</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 069 880	994 581
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 069 880</b>	<b>994 581</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6, 10</b>	<b>1 169 880</b>	<b>1 094 581</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	9		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7, 8	255 479	480 172
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>255 479</b>	<b>480 172</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>255 479</b>	<b>480 172</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		174 417	86 061
Betalbar skatt	9	49 004	98 639
Annen kortsiktig gjeld		21 393	17 159
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>244 814</b>	<b>201 859</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>500 293</b>	<b>682 031</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 670 173</b>	<b>1 776 612</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Pantstillelser	8	255 479	480 172



Organisasjonsnr: 975 913 333  
WILLY'S EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
1.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



**Årsregnskap 2021**  
**Willy's Eiendom AS**

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 975 913 333



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Willy's Eiendom AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Annen driftsinntekt		294 332	331 144
<b>Sum driftsinntekter</b>	<b>1</b>	<b>294 332</b>	<b>331 144</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	81 669	72 132
Annen driftskostnad		47 494	40 283
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>129 163</b>	<b>112 415</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>165 169</b>	<b>218 729</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		38	1
Annen rentekostnad		50 904	32 396
Annen finanskostnad		3 100	245
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-53 966</b>	<b>-32 640</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		111 203	186 089
Skattekostnad på ordinært resultat	9	35 904	51 165
<b>Ordinært resultat</b>		<b>75 299</b>	<b>134 924</b>
<b>Ekstraordinære inntekter og kostnader</b>			
<b>Årsresultat</b>	<b>6</b>	<b>75 299</b>	<b>134 924</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		75 299	134 924
<b>Sum overføringer</b>		<b>75 299</b>	<b>134 924</b>
<b>Willy's Eiendom AS</b>		<b>Side 2</b>	



<b>Balanse</b>			
<b>Willy's Eiendom AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5, 8	679 000	534 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>679 000</b>	<b>534 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	4	216 219	512 507
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>216 219</b>	<b>512 507</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>895 219</b>	<b>1 046 507</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4	190 367	176 433
Andre kortsiktige fordringer	4	580 650	541 954
<b>Sum fordringer</b>		<b>771 017</b>	<b>718 387</b>
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 937	11 719
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>774 954</b>	<b>730 106</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 670 173</b>	<b>1 776 612</b>



<b>Balanse</b>			
<b>Willy's Eiendom AS</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 069 880	994 581
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 069 880</b>	<b>994 581</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6, 10</b>	<b>1 169 880</b>	<b>1 094 581</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7, 8	255 479	480 172
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>255 479</b>	<b>480 172</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		174 417	86 061
Betalbar skatt	9	49 004	98 639
Annen kortsiktig gjeld		21 393	17 159
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>244 814</b>	<b>201 859</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>500 293</b>	<b>682 031</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 670 173</b>	<b>1 776 612</b>
Pantstillelser	8	255 479	480 172
Drammen, 25.11.2022			
Styret i Willy's Eiendom AS			
<hr/>			
Willy Fritjof Fredriksen			
styreleder			
<hr/>			
<b>Willy's Eiendom AS</b>			<b>Side 4</b>



## Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

### Lønnskostnader

	2021	2020
Sum	0	0

Selskapet har i 2021 ikke hatt ansatte.

### Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

### Ytelser til ledende personer

Det er foretatt fravalg av revisor.



## Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Willy's Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	50	2 000,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>50</b>		<b>100 000</b>

## Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Willy Fritjof Fredriksen	50	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Willy Fritjof Fredriksen	styreleder	50
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>50</b>

## Note 4 Fordringer

Selskapet har pr. 31.12.21 en fordring på kr. 977.276,- til Sykkelhjørnet AS. Sykkelhjørnet AS driver med butikksalg og er eid av privat aksjonær. Lånet tilfredsstiller ikke aksjelovens § 8-7. Lånet er gitt med samme vilkår som innlån fra Sparebank Øst, ref. note 7. Sykkelhjørnet er leietaker hos Willys Eiendom AS.

I forbindelse med utbedring av tak ble det opptatt lån overfor selskapet. Lokalene skal benyttes til drift av driftsselskapet og lånet skal nedbetales over 10 år.

Det belastes rente overfor driftsselskapet med 4,47 %. Denne er basert på den rente som betales overfor banklånet.

Kundefordringer er vurdert til pålydende med fradrag for tap. For 2021 er det avsatt kr. 51.000,- til dekning av framtidig tap.

## Note 5 Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2021	2 328 132	2 328 132
Tilgang kjøpte driftsmidler	226 669	226 669
<b>Anskaffelseskost 31.12.2021</b>	<b>2 554 801</b>	<b>2 554 801</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12	1 875 801	1 875 801
<b>Bokført verdi 31.12.2021</b>	<b>679 000</b>	<b>679 000</b>
Akk. av- og nedskrivninger 01.01.2021	1 722 000	1 722 000
Årets avskrivninger	81 669	81 669
<b>Akk. av- og nedskrivninger 31.12.2021</b>	<b>1 803 669</b>	<b>1 803 669</b>



### Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	100 000	0	0	994 581	1 094 581
Årets resultat				75 299	75 299
<b>Pr 31.12.2021</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 069 880</b>	<b>1 169 880</b>

### Note 7 Langsiktig gjeld

#### Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	255 479	480 172
<b>Sum</b>	<b>255 479</b>	<b>480 172</b>

Gjeld til kredittinstitusjon skal nedbetales over 10 år fra 04.12.12.

### Note 8 Pantstillelser og garantier

	31.12.2021	31.12.2020
<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	-255 479	-480 172
<b>Sum</b>	<b>-255 479</b>	<b>-480 172</b>
<b>Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler</b>		
Faste eiendommer	679 000	534 000
<b>Sum</b>	<b>679 000</b>	<b>534 000</b>

### Note 9 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	35 904	51 165
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>35 904</b>	<b>51 165</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	111 203	186 089
Permanente forskjeller	0	0



Endring i midlertidige forskjeller	51 997	46 480
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>163 200</b>	<b>232 569</b>

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	35 904	51 165
Skyldig ilignet skatt fra tidligere år	13 100	47 474
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>49 004</b>	<b>98 639</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-1 174 944	-1 122 948	51 997
Fordringer	-51 000	-51 000	0
<b>Sum</b>	<b>-1 225 944</b>	<b>-1 173 948</b>	<b>51 997</b>
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 225 944	1 173 948	-51 997
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 10 Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2021 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift. I budsjettene for 2022 er det lagt opp til en nøktern drift som skal skape en bærekraftig økonomi.

Willy's Eiendom AS har en positiv egenkapita per 31.12.2021 på kr. 1.169.880.- Styret i Willy's Eiendom AS forventer et overskudd også i 2022.

Driften av Willy's Eiendom AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, den gode kommunikasjonen mot kreditorer og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer.