



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 278 239
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ONYX REAL AS
Forretningsadresse: Rønningenveien 63A
4846 ARENDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nina Evensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		10 231	137 866
Sum kostnader		10 231	137 866
Driftsresultat		-10 231	-137 866
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		172 801	179 437
Sum finansinntekter		172 801	179 437
Netto finans		172 801	179 437
Resultat før skattekostnad		162 571	41 571
Skattekostnad på resultat		26 941	
Årsresultat	3	135 630	41 571
Årsresultat etter minoritetsinteresser		135 630	41 571
Totalresultat		135 630	41 571
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		135 630	41 571
Sum overføringer og disponeringer		135 630	41 571



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 500	2 500
Sum varige driftsmidler		2 500	2 500
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4		
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Investeringer i tilknyttet selskap		53 090	53 090
Sum finansielle anleggsmidler		53 090	53 090
Sum anleggsmidler		55 590	55 590
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 468 831	3 306 261
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 468 831	3 306 261
Sum omløpsmidler		3 468 831	3 306 261
SUM EIENDELER		3 524 421	3 361 851
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		2 106 584	2 106 584
Sum innskutt egenkapital		2 206 584	2 206 584
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 290 896	1 155 267
Sum opptjent egenkapital		1 290 896	1 155 267
Sum egenkapital	3	3 497 480	3 361 851
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		26 941	
Sum kortsiktig gjeld		26 941	
Sum gjeld		26 941	
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 524 421	3 361 851



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 334305

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 278 239
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ONYX REAL AS
Forretningsadresse: Rønningenveien 63A
4846 ARENDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nina Evensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.03.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.03.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 278 239
ONYX REAL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		10 231	137 866
Sum kostnader		10 231	137 866
Driftsresultat		-10 231	-137 866
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		172 801	179 437
Sum finansinntekter		172 801	179 437
Netto finans		172 801	179 437
Resultat før skattekostnad		162 571	41 571
Skattekostnad på resultat		26 941	
Årsresultat	3	135 630	41 571
Årsresultat etter minoritetsinteresser		135 630	41 571
Totalresultat		135 630	41 571
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		135 630	41 571
Sum overføringer og disponeringer		135 630	41 571



Organisasjonsnr: 928 278 239
ONYX REAL AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom

		2 500	2 500
--	--	-------	-------

Sum varige driftsmidler		2 500	2 500
-------------------------	--	-------	-------

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 4

Investering i annet

foretak i samme konsern 4

Investeringer i

tilknyttet selskap

Sum finansielle		53 090	53 090
-----------------	--	--------	--------

anleggsmidler		53 090	53 090
---------------	--	--------	--------

Sum anleggsmidler		55 590	55 590
-------------------	--	--------	--------

Omløpsmidler

Varer

Investeringer

Aksjer og andeler i

foretak i samme konsern 4

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.		3 468 831	3 306 261
----	--	-----------	-----------

Sum bankinnskudd,		3 468 831	3 306 261
-------------------	--	-----------	-----------

kontanter og lignende		3 468 831	3 306 261
-----------------------	--	-----------	-----------

Sum omløpsmidler		3 468 831	3 306 261
------------------	--	-----------	-----------

SUM EIENDELER		3 524 421	3 361 851
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	100 000	100 000
--------------	---	---------	---------

Beholdning av egne aksjer	5		
---------------------------	---	--	--

Overkurs		2 106 584	2 106 584
----------	--	-----------	-----------

Sum innskutt egenkapital		2 206 584	2 206 584
--------------------------	--	-----------	-----------



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 290 896	1 155 267
Sum opptjent egenkapital		1 290 896	1 155 267
Sum egenkapital	3	3 497 480	3 361 851
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		26 941	
Sum kortsiktig gjeld		26 941	
Sum gjeld		26 941	
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 524 421	3 361 851



Organisasjonsnr: 928 278 239
ONYX REAL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Årsregnskap 2025

Onyx Real AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 928 278 239



RESULTATREGNSKAP

ONYX REAL AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Annen driftskostnad		10 231	137 866
Sum driftskostnader		10 231	137 866
Driftsresultat		-10 231	-137 866
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		172 801	179 437
Resultat av finansposter		172 801	179 437
Resultat før skattekostnad		162 571	41 571
Skattekostnad på resultat		26 941	0
Årsresultat	3	135 630	41 571
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		135 630	41 571
Sum overføringer		135 630	41 571



BALANSE

ONYX REAL AS

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 500	2 500
Sum varige driftsmidler		2 500	2 500
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i tilknyttet selskap		53 090	53 090
Sum finansielle anleggsmidler		53 090	53 090
Sum anleggsmidler		55 590	55 590
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 468 831	3 306 261
Sum omløpsmidler		3 468 831	3 306 261
Sum eiendeler		3 524 421	3 361 851



BALANSE

ONYX REAL AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Overkurs		2 106 584	2 106 584
Sum innskutt egenkapital		2 206 584	2 206 584
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		1 290 896	1 155 267
Sum opptjent egenkapital		1 290 896	1 155 267
Sum egenkapital	3	3 497 480	3 361 851
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt		26 941	0
Sum kortsiktig gjeld		26 941	0
Sum gjeld		26 941	0
Sum egenkapital og gjeld		3 524 421	3 361 851

Arendal, 09.03.2026
Styret i Onyx Real AS

Nina Evensen
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

Onyx Real AS er et selskap der virksomheten omfatter å inneha aksjer i andre selskaper. Selskapet er lokalisert i Arendal kommune.

Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2025	2024
Sum	0	0

Selskapet har i 2025 sysselsatt 0 årsverk.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	100 000	2 106 584	0	1 155 267	3 361 851
Årets resultat				135 630	135 630
Pr 31.12.2025	100 000	2 106 584	0	1 290 896	3 497 480



Note 4 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS						
Kloppenebakke n 7 AS	ARENDAL	25,0%	25,0%	53 090	418 667	6 306
Sum				53 090	418 667	6 306

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I ONYX REAL AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Nina Evensen	100	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Nina Evensen	styreleder/daglig leder	100
Totalt antall aksjer		100