



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 660 261
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIBE BYGG OG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Åsmyrveien 2B
1415 OPPEGÅRD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kim Eilertsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		7 814 131	1 441 442
Sum inntekter		7 814 131	1 441 442
Kostnader			
Varekostnad		5 482 401	699 871
Lønnskostnad	2	1 775 342	
Annen driftskostnad		267 990	78 567
Sum kostnader		7 525 733	778 438
Driftsresultat		288 398	663 004
Annen rentekostnad		656	2
Annen finanskostnad		263	328
Sum finanskostnader		919	330
Netto finans		-919	-330
Ordinært resultat før skattekostnad	4	287 479	662 674
Skattekostnad på ordinært resultat	4	63 320	144 563
Ordinært resultat etter skattekostnad		224 159	518 111
Årsresultat		224 159	518 111
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra annen egenkapital		224 159	518 111
Sum overføringer og disponeringer		224 159	518 111



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 996 251	508 553
Andre fordringer		7 752	
Sum fordringer		2 004 003	508 553
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd,		54 141	391 683
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		54 141	391 683
Sum omløpsmidler		2 058 144	900 236
SUM EIENDELER		2 058 144	900 236
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	736 700	512 541
Sum opptjent egenkapital		736 700	512 541
Sum egenkapital		766 700	542 541



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		690 111	47 651
Betalbar skatt	4	63 320	144 563
Skyldige offentlige avgifter		344 279	165 481
Annen kortsiktig gjeld		193 734	
Sum kortsiktig gjeld		1 291 444	357 695
Sum gjeld		1 291 444	357 695
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 058 144	900 236



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 431664

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 660 261
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIBE BYGG OG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Åsmyrveien 2B
1415 OPPEGÅRD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kim Eilertsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.05.2023



Organisasjonsnr: 927 660 261
EIBE BYGG OG EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		7 814 131	1 441 442
Sum inntekter		7 814 131	1 441 442
Kostnader			
Varekostnad		5 482 401	699 871
Lønnskostnad	2	1 775 342	
Annen driftskostnad		267 990	78 567
Sum kostnader		7 525 733	778 438
Driftsresultat		288 398	663 004
Annen rentekostnad		656	2
Annen finanskostnad		263	328
Sum finanskostnader		919	330
Netto finans		-919	-330
Ordinært resultat før skattekostnad	4	287 479	662 674
Skattekostnad på ordinært resultat	4	63 320	144 563
Ordinært resultat etter skattekostnad		224 159	518 111
Årsresultat		224 159	518 111
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra annen egenkapital		224 159	518 111
Sum overføringer og disponeringer		224 159	518 111



Organisasjonsnr: 927 660 261
EIBE BYGG OG EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 996 251	508 553
Andre fordringer		7 752	
Sum fordringer		2 004 003	508 553
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd,		54 141	391 683
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		54 141	391 683
Sum omløpsmidler		2 058 144	900 236
SUM EIENDELER		2 058 144	900 236
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	736 700	512 541
Sum opptjent egenkapital		736 700	512 541
Sum egenkapital		766 700	542 541
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		690 111	47 651
Betalbar skatt	4	63 320	144 563
Skyldige offentlige avgifter		344 279	165 481
Annen kortsiktig gjeld		193 734	
Sum kortsiktig gjeld		1 291 444	357 695



Sum gjeld	1 291 444	357 695
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 058 144	900 236



Organisasjonsnr: 927 660 261
EIBE BYGG OG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Regnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Alle beløp er i norske kroner. Selskapets lokaler er i Nordre Follo kommune. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives o ver driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi, med mindre annet er angitt i note. Anleggsaksjer bokføres til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi, mens finansielle omløpsmidler bokføres til virkelig verdi. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

2.00

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap



Eibe Bygg og Eiendom AS

Org.nr. 927 660 261

Resultatregnskap	Note	2022	2021
Driftsinntekter			
Salgsinntekter		7 814 131	1 441 442
Sum driftsinntekter		7 814 131	1 441 442
Driftskostnader			
Varekostnad		5 482 401	699 871
Lønnskostnad	2	1 775 342	0
Annen driftskostnad		267 991	78 567
Sum driftskostnader		7 525 734	778 438
DRIFTSRESULTAT		288 397	663 004
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen rentekostnad		656	2
Annen finanskostnad		263	328
Sum finanskostnader		919	330
Netto finansposter		919	-330
Ordnært resultat før skattekostnad		287 479	662 674
Skattekostnad på ordinært resultat	4	63 320	144 563
ÅRSRESULTAT		224 159	518 111
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra annen egenkapital		-224 159	-518 111
Sum overføringer og disponeringer		-224 159	-518 111



Eibe Bygg og Eiendom AS

Org.nr. 927 660 261

Balanse pr 31.12	Note	2022	2021
-------------------------	-------------	-------------	-------------

EIENDELER

OMLØPSMIDLER

Kundefordringer		1 996 251	508 553
Andre fordringer		7 752	0
Sum fordringer		2 004 003	508 553

Banksinnskudd, kontanter og lignende		54 141	391 683
Sum omløpsmidler		2 058 144	900 236

SUM EIENDELER		2 058 144	900 236
----------------------	--	------------------	----------------



Eibe Bygg og Eiendom AS

Org.nr. 927 660 261

Balanse pr 31.12	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	736 700	512 541
Sum opptjent egenkapital		736 700	512 541
Sum egenkapital		766 700	542 541
GJELD			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		690 111	47 651
Betalbar skatt	4	63 320	144 563
Skyldige offentlige avgifter		344 279	165 481
Annen kortsikring gjeld		193 734	0
Sum kortsiktig gjeld		1 291 444	357 695
Sum gjeld		1 291 444	357 695
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 058 144	900 236

Nordre Follo 22.05.2022

Kim Eilertsen
Styrets leder / Daglig leder
Styremedlem

Niclas Per Berntsson
Styremedlem



Eibe Bygg og Eiendom AS

Organisasjonsnummer 927 660 261

Noter

NOTE 1 – Regnskapsprinsipper

Regnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Alle beløp er i norske kroner. Selskapets lokaler er i Oslo kommune.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi, med mindre annet er angitt i note. Anleggsaksjer bokføres til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi, mens finansielle omløpsmidler bokføres til virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 – lønn/honorarer

Lønnskostnader/ansatte/godtgjørelser

	2022	2021
Lønn:	1 543 360	0
Arbeidsgiveravgift:	219 734	0
Annen personalkostnad:	12 608	0
Sum:	1 775 342	0

Note 2 forts.

Selskapet har 2 ansatte, og det er utført 2 årsverk. Det er ikke kostnadsført styrehonorar i 2022.



Eibe Bygg og Eiendom AS

Organisasjonsnummer 927 660 261

Note 3 - Egenkapital og aksjonærinformasjon

Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs- fond	Annen EK	Sum
Egenkapital pr 31.12.21	30 000	0	512 541	542 541
Årets resultat			224 159	224 159
Egenkapital pr 31.12.22	30 000	0	736 700	766 700

Aksjonærinformasjon

Selskapet har pr 31.12.22 følgende aksjonærer:

Aksjonær	Antall aksjer	Eierandel
Eilertsen Holding AS	15 000	50 %
Per Niclas Berntsson	15 000	50 %

Selskapet har ikke ulike aksjeklasser og selskapets aksjekapital består ved regnskaps-
årets slutt av 30 000 aksjer pålydende a NOK 1,-

Note 4 – Skatt

Beregning av årets skattegrunnlag:

	2022	2021
Resultat før skattekostnad:	287 479	662 674
Permanent forskjeller:	338	- 5 570
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Årets skattegrunnlag:	287 817	657 104
Grunnlag for betalbar skatt	287 817	657 104
Beregning av faktisk betalbar skatt		
Grunnlag for betalbar skatt	287 817	657 104
Betalbar skatt bokført i balansen	63 320	144 563