



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 114 600
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET SINGSAKERBAKKEN 18
Forretningsadresse: Singsakerbakken 18
7030 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fredrik Aasen Hemstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Husleie		85 523	66 465
Kundeutbytte		3 378	3 011
Sum inntekter		88 901	69 476
Kostnader			
vedlikehold, forsikring, strøm		78 212	63 797
Sum kostnader		78 212	63 797
Driftsresultat		10 689	5 679
Bankomkostnader		730	1 458
Sum finanskostnader		730	1 458
Netto finans		-730	-1 458
Resultat før skattekostnad		9 959	4 221
Årsresultat		9 959	4 221
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		9 959	4 221
Sum overføringer og disponeringer		9 959	4 221



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
DNB		88 367	78 408
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		88 367	78 408
Sum omløpsmidler		88 367	78 408
SUM EIENDELER		88 367	78 408
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital		88 367	78 408
Sum innskutt egenkapital		88 367	78 408
Sum egenkapital		88 367	78 408
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		88 367	78 408



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 726303

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 114 600
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET SINGSAKERBAKKEN 18
Forretningsadresse: Singsakerbakken 18
7030 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fredrik Aasen Hemstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.08.2025



Organisasjonsnr: 912 114 600
SAMEIET SINGSAKERBAKKEN 18

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Husleie		85 523	66 465
Kundeutbytte		3 378	3 011
Sum inntekter		88 901	69 476
Kostnader			
vedlikehold, forsikring, strøm		78 212	63 797
Sum kostnader		78 212	63 797
Driftsresultat		10 689	5 679
Bankomkostnader		730	1 458
Sum finanskostnader		730	1 458
Netto finans		-730	-1 458
Resultat før skattekostnad		9 959	4 221
Årsresultat		9 959	4 221
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		9 959	4 221
Sum overføringer og disponeringer		9 959	4 221



Organisasjonsnr: 912 114 600
SAMEIET SINGSAKERBAKKEN 18

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Innmaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
DNB		88 367	78 408
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		88 367	78 408
Sum omløpsmidler		88 367	78 408
SUM EIENDELER		88 367	78 408
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital		88 367	78 408
Sum innskutt egenkapital		88 367	78 408
Sum egenkapital		88 367	78 408
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		88 367	78 408



Organisasjonsnr: 912 114 600
SAMEIET SINGSAKERBAKKEN 18

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Regnskap 2024

Inntekter:

Husleie	85523
Kundeutbytte Gjensidige	3378
Sum inntekter	88901

Kostnader:

Forsikringspremie	33581
Brannalarm	26212
Strøm	9654
Honorar styreleder	5000
Huseiernes landsforbund	2130
Omkostnader	730
Annet	1635
Sum kostnader	78942

Resultat	9959
-----------------	-------------

Budsjett 2025

Inntekter:

Husleie	102000
Kundeutbytte Gjensidige	3500
Ekstraordinær innbetaling sameiere	400000
Sum inntekter	505500

Kostnader:

Forsikringspremie	37000
Omkostnader	800
Strøm	10000
Honorar styreleder	5000
Diverse vedlikehold	20000
Huseiernes landsforbund	2200
Ekstraordinær utvendig vedlikehold	400000
Sum kostnader	475000

Resultat	30500
-----------------	--------------

Årsoppgave DNB 2024

Saldo 01.01.2024	78408
Resultat 2024	9959



Saldo 31.12.2024	88367
-------------------------	--------------

Skedsmokorset 25.7.2025
Styreleder Fredrik Hemstad