



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 959 165  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HJELLEN KONTORFELLESSKAP AS  
Forretningsadresse: Jernbanevegen 61  
3716 SKIEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Saga Regnskap Skien AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.07.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		363 216	356 152
<b>Sum inntekter</b>		<b>363 216</b>	<b>356 152</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		11 713	
Lønnskostnad	1	60 134	66 883
Avskrivning på varige driftsmidler	2	127 980	130 292
Annen driftskostnad	1	390 466	378 663
<b>Sum kostnader</b>		<b>590 294</b>	<b>575 837</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-227 078</b>	<b>-219 685</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		14 103	14 117
Annen finansinntekt	6	465 915	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>480 018</b>	<b>14 117</b>
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler			21 638
Annen rentekostnad		5 333	14 457
Annen finanskostnad		1 313	207
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>6 646</b>	<b>36 302</b>
<b>Netto finans</b>		<b>473 372</b>	<b>-22 185</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>246 294</b>	<b>-241 870</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>246 294</b>	<b>-241 870</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>246 294</b>	<b>-241 870</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>246 294</b>	<b>-241 870</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	4	200 000	200 000
Overføringer annen egenkapital	4	46 294	-441 870



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Sum overføringer og disponeringer		246 294	-241 870



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 300 455	1 424 706
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	23 565	2 343
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 324 020</b>	<b>1 427 049</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	6		392 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			<b>392 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 324 020</b>	<b>1 819 049</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			-58 925
Andre kortsiktige fordringer		375 091	364 803
<b>Sum fordringer</b>		<b>375 091</b>	<b>305 878</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	464 802	147 421
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>464 802</b>	<b>147 421</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>839 893</b>	<b>453 299</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 163 913</b>	<b>2 272 348</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Aksjekapital	4	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	1 751 536	1 705 242
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 751 536</b>	<b>1 705 242</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 851 536</b>	<b>1 805 242</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld			199 873
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>199 873</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>199 873</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		105 958	12 687
Skyldig offentlige avgifter	5	1 461	49 133
Utbytte	4	200 000	200 000
Annen kortsiktig gjeld		4 957	5 414
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>312 377</b>	<b>267 234</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>312 377</b>	<b>467 107</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 163 913</b>	<b>2 272 348</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 533704

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 959 165  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HJELLEN KONTORFELLESSKAP AS  
Forretningsadresse: Jernbanevegen 61  
3716 SKIEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Saga Regnskap Skien AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.07.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 959 165  
HJELLEN KONTORFELLESKAP AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		363 216	356 152
<b>Sum inntekter</b>		<b>363 216</b>	<b>356 152</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		11 713	
Lønnskostnad	1	60 134	66 883
Avskrivning på varige driftsmidler	2	127 980	130 292
Annen driftskostnad	1	390 466	378 663
<b>Sum kostnader</b>		<b>590 294</b>	<b>575 837</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-227 078</b>	<b>-219 685</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		14 103	14 117
Annen finansinntekt	6	465 915	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>480 018</b>	<b>14 117</b>
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler			21 638
Annen rentekostnad		5 333	14 457
Annen finanskostnad		1 313	207
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>6 646</b>	<b>36 302</b>
<b>Netto finans</b>		<b>473 372</b>	<b>-22 185</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>246 294</b>	<b>-241 870</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>246 294</b>	<b>-241 870</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>246 294</b>	<b>-241 870</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>246 294</b>	<b>-241 870</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	4	200 000	200 000
Overføringer annen egenkapital	4	46 294	-441 870
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>246 294</b>	<b>-241 870</b>



Organisasjonsnr: 991 959 165  
HJELLEN KONTORFELLESKAP AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2020** **2019**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 300 455	1 424 706
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	23 565	2 343
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 324 020</b>	<b>1 427 049</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	6		392 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			<b>392 000</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 324 020</b>	<b>1 819 049</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer			-58 925
Andre kortsiktige fordringer		375 091	364 803
<b>Sum fordringer</b>		<b>375 091</b>	<b>305 878</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	464 802	147 421
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>464 802</b>	<b>147 421</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>839 893</b>	<b>453 299</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 163 913</b>	<b>2 272 348</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>

#### Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	4	1 751 536	1 705 242
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 751 536</b>	<b>1 705 242</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 851 536</b>	<b>1 805 242</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld			199 873
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>199 873</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>199 873</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		105 958	12 687
Skyldig offentlige avgifter	5	1 461	49 133
Utbytte	4	200 000	200 000
Annen kortsiktig gjeld		4 957	5 414
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>312 377</b>	<b>267 234</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>312 377</b>	<b>467 107</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 163 913</b>	<b>2 272 348</b>



Organisasjonsnr: 991 959 165  
HJELLEN KONTORFELLESKAP AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	100.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Thorsen Jeanette	600.00	60.00%	Ordinære aksjer
Auk Roligheten Simen	400.00	40.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1000.00	100.00%	

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	52523.00		

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020  
for  
Hjellen Kontorfellesskap AS**

**Organisasjonsnr. 991959165**

**Utarbeidet av:**

Saga Regnskap og Rådgivning AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Ulefossvegen 4  
3730 SKIEN  
Organisasjonsnr. 939725709



## Hjellen Kontorfellesskap AS

## Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		363 216	356 152
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>363 216</b>	<b>356 152</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		11 713	0
Lønnskostnad	1	60 134	66 883
Avskrivning på varige driftsmidler	2	127 980	130 292
Annen driftskostnad	1	390 466	378 663
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>590 294</b>	<b>575 837</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(227 078)</b>	<b>(219 685)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		14 103	14 117
Annen finansinntekt	6	465 915	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>480 018</b>	<b>14 117</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		0	21 638
Annen rentekostnad		5 333	14 457
Annen finanskostnad		1 313	207
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>6 646</b>	<b>36 302</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>473 372</b>	<b>(22 185)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>246 294</b>	<b>(241 870)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>246 294</b>	<b>(241 870)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>246 294</b>	<b>(241 870)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Avsatt til ordinært utbytte	4	200 000	200 000
Overføringer annen egenkapital	4	46 294	(441 870)
<b>SUM OVERF. OG DISPONERINGER</b>		<b>246 294</b>	<b>(241 870)</b>



Hjellen Kontorfellesskap AS

**Balanse pr. 31.12.2020**

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 300 455	1 424 706
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	23 565	2 343
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 324 020</b>	<b>1 427 049</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	6	0	392 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>392 000</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>1 324 020</b>	<b>1 819 049</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	(58 925)
Andre kortsiktige fordringer		375 091	364 803
<b>Sum fordringer</b>		<b>375 091</b>	<b>305 878</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	464 802	147 421
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>839 893</b>	<b>453 299</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 163 913</b>	<b>2 272 348</b>



Hjellen Kontorfellesskap AS

**Balanse pr. 31.12.2020**

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	1 751 536	1 705 242
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 751 536</b>	<b>1 705 242</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>1 851 536</b>	<b>1 805 242</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		0	199 873
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>199 873</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>0</b>	<b>199 873</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		105 958	12 687
Skyldig offentlige avgifter	5	1 461	49 133
Utbytte	4	200 000	200 000
Annen kortsiktig gjeld		4 957	5 414
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>312 377</b>	<b>267 234</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>312 377</b>	<b>467 107</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 163 913</b>	<b>2 272 348</b>

Skien, . .

Simen Auk Roligheten  
Daglig leder

Jeanette Thorsen  
Styreleder



Hjellen Kontorfellesskap AS

## Noter 2020

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Selskapets virksomhet

Selskapets virksomhet består av utvikling, kjøp og salg av eiendom samt utleie av kontorlokaler.

### Inntekter og kostnader

Inntekter fra utleie av fast eiendom inntektsføres med den del av leieinntektene som gjelder leie innenfor regnskapsåret.

Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekt inntektsføres.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk, og er vurdert til anskaffelseskost. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Anleggsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Langsiktig gjeld, med unntak av andre avsetninger, balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Aksjer og andeler er vurdert til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFU-metoden og antatt salgsverdi. Utbytter og andre utdelinger vedr andre aksjer og andeler inntektsføres når de er mottatt.

### Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Andre varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid. Dersom det senere viser seg at levetiden til et driftsmiddel avviker fra det som er lagt til grunn ved anskaffelsen, og avviket er betydelig, endres avskrivningsplanen, og gjenværende balanseført verdi fordeles over det nye estimatet på levetid. Vedlikehold av driftsmidlene kostnadsføres løpende under andre driftskostnader, mens påkostninger og forbedringer tillegges kostpris på driftsmiddelet og avskrives i takt med driftsmiddelet.

### Fordringer

Fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til god regnskapsskikk for små foretak.



Hjellen Kontorfellesskap AS

## Noter 2020

### Note 1 - Lønnskostnader og andre godtgjørelser

Selskapet har hatt 0,2 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	2020	2019
Lønn	53 557	58 489
Arbeidsgiveravgift	6 577	8 247
Andre lønnsrelaterte ytelser	0	147
<b>Totalt</b>	<b>60 134</b>	<b>66 883</b>

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning for selskapets ansatte jfr. lov om obligatorisk tjenstepensjon.

### Ytelser til ledende personer og revisor

	Lønn	Pensjons- forpliktelse	Annen godtgjørelse	Sum
Daglig leder	52 523	0	0	0

Det er ikke inngått avtaler om sluttvederlag, bonuser, overskuddsdelinger, opsjoner, aksjebasert avlønning o.l for daglig leder eller styreleder. Det er heller ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til fordel for ledende personer, aksjeeiere, ansatte mv.

Selskapet har fravalgt revisjon.

### Note 2 - Driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	2 433 513	79 464	2 512 977
+ Tilgang	0	24 952	24 952
<b>Anskaffelseskost pr. 31/12</b>	<b>2 433 513</b>	<b>104 416</b>	<b>2 537 929</b>
Akk. av/nedskr. pr 1/1	1 008 807	77 121	1 085 928
+ Ordinære avskrivninger	124 251	3 729	127 980
<b>Akk. av/nedskr. pr. 31/12</b>	<b>1 133 058</b>	<b>80 850</b>	<b>1 213 908</b>
<b>Balanseført verdi pr 31/12</b>	<b>1 300 455</b>	<b>23 565</b>	<b>1 324 020</b>
Prosentstans for ord. avskr.	2-20	20-33	

Noter for Hjellen Kontorfellesskap AS

Organisasjonsnr. 991959165



Hjellen Kontorfellesskap AS

## Noter 2020

### Note 3 - Skatt

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	<b>2020</b>
Resultat før skattekostnader	246 294
Permanente og andre forskjeller	-464 395
Endring i midlertidige forskjeller	107 162
<b>Inntekt</b>	<b>-110 939</b>

Bokført skattekostnad består av:

	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Sum skattekostnad</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	<b>2020</b>	<b>2019</b>
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-290 844	-231 535
+ Gevinst- og tapskonto	191 415	239 269
- Fremførbart skattemessig underskudd	416 827	305 888
Sum positive/skatteøkende forskjeller	191 415	239 269
Sum negative/skattereduserende forskjeller	707 670	537 423
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	516 255	298 154

### Note 4 - Aksjekapital og egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr 1.1.	100 000	0	1 705 242	1 805 242
+ Fra årets resultat			246 294	246 294
- Avsatt utbytte			-200 000	-200 000
<b>Pr 31.12.</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>1 751 536</b>	<b>1 851 536</b>

Selskapet har 1000 aksjer hver pålydende kr 100, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000. Alle aksjene er i samme aksjeklasse og har like rettigheter.

Selskapets største aksjeeiere som eier mer enn 5 % av aksjekapitalen er:

<b>Aksjonærens navn</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Verv</b>
Jeanette Thorsen	600	60%	Styreleder
Simen Auk Roligheten	400	40%	Styremedlem/daglig leder



Hjellen Kontorfellesskap AS

## Noter 2020

### Note 5 - Bundne bankinnskudd

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 7 og skyldig skattetrekk utgjør kr 0.

### Note 6 - Investering i aksjer og andre verdipapirer

Aksjer og andre andeler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFU-metoden og antatt salgsverdi.

	2020	2019
Balanseført verdi pr 31.12.	0	392 000
Anskaffelseskost pr 31.12.	0	413 638

Selskapet har realisert aksjer i løpet av året, og dette har gitt en gevinst på kr 464 395.