



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 901 610
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ART LOFOTEN AS
Forretningsadresse: Havnepromenaden 2
8300 SVOLVÆR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Størmer
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		5 101	
Annen driftsinntekt		835 630	992 838
Sum inntekter		840 731	992 838
Kostnader			
Lønnskostnad	1	7 818	19 838
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	20 000	26 000
Annen driftskostnad		408 774	488 465
Sum kostnader		436 592	534 302
Driftsresultat		404 138	458 536
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 168	
Annen finansinntekt		6 600	316
Sum finansinntekter		8 768	316
Annen rentekostnad		237 898	223 350
Sum finanskostnader		237 898	223 350
Netto finans		-229 130	-223 034
Resultat før skattekostnad		175 008	235 502
Skattekostnad på resultat	3	38 025	51 846
Årsresultat		136 983	183 656
Årsresultat etter minoritetsinteresser		136 983	183 656
Totalresultat		136 983	183 656
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			147 463
Overføringer annen egenkapital	4	136 983	36 193



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum overføringer og disponeringer		136 983	183 656



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	2 830 000	2 850 000
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 5	154 750	154 750
Sum varige driftsmidler		2 984 750	3 004 750
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern			1 800 000
Sum finansielle anleggsmidler			1 800 000
Sum anleggsmidler		2 984 750	4 804 750
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 671 260	3 268
Sum fordringer		1 671 260	3 268
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		250 451	347 464
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		250 451	347 464
Sum omløpsmidler		1 921 710	350 732
SUM EIENDELER		4 906 460	5 155 482

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	600 000	600 000
Sum innskutt egenkapital		600 000	600 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	625 393	488 409
Sum opptjent egenkapital		625 393	488 409
Sum egenkapital		1 225 393	1 088 409
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	15 682	2 507
Sum avsetninger for forpliktelser		15 682	2 507
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	7		
Obligasjonslån	7		
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	3 445 270	3 664 030
Langsiktig konserngjeld	7		
Sum annen langsiktig gjeld		3 445 270	3 664 030
Sum langsiktig gjeld		3 460 952	3 666 537
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		79 937	60 398
Betalbar skatt	3	24 850	
Skyldig offentlige avgifter		112 801	134 732
Kortsiktig konserngjeld			189 055
Annen kortsiktig gjeld		2 527	16 351
Sum kortsiktig gjeld		220 116	400 536
Sum gjeld		3 681 068	4 067 073
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 906 460	5 155 482
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Pantstillelser	5		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 534951

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 901 610
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ART LOFOTEN AS
Forretningsadresse: Havnepromenaden 2
8300 SVOLVÆR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Størmer
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 996 901 610
ART LOFOTEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		5 101	
Annen driftsinntekt		835 630	992 838
Sum inntekter		840 731	992 838
Kostnader			
Lønnskostnad	1	7 818	19 838
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	20 000	26 000
Annen driftskostnad		408 774	488 465
Sum kostnader		436 592	534 302
Driftsresultat		404 138	458 536
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 168	
Annen finansinntekt		6 600	316
Sum finansinntekter		8 768	316
Annen rentekostnad		237 898	223 350
Sum finanskostnader		237 898	223 350
Netto finans		-229 130	-223 034
Resultat før skattekostnad		175 008	235 502
Skattekostnad på resultat	3	38 025	51 846
Årsresultat		136 983	183 656
Årsresultat etter minoritetsinteresser		136 983	183 656
Totalresultat		136 983	183 656
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			147 463
Overføringer annen egenkapital	4	136 983	36 193
Sum overføringer og disponeringer		136 983	183 656



Organisasjonsnr: 996 901 610
ART LOFOTEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2, 5	2 830 000	2 850 000
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2, 5	154 750	154 750
Sum varige driftsmidler		2 984 750	3 004 750
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern			1 800 000
Sum finansielle anleggsmidler			1 800 000
Sum anleggsmidler		2 984 750	4 804 750
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 671 260	3 268
Sum fordringer		1 671 260	3 268
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		250 451	347 464
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		250 451	347 464
Sum omløpsmidler		1 921 710	350 732
SUM EIENDELER		4 906 460	5 155 482
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	600 000	600 000



Sum innskutt egenkapital		600 000	600 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	625 393	488 409
Sum opptjent egenkapital		625 393	488 409
Sum egenkapital		1 225 393	1 088 409
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	15 682	2 507
Sum avsetninger for forpliktelser		15 682	2 507
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	7		
Obligasjonslån	7		
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	3 445 270	3 664 030
Langsiktig konserngjeld	7		
Sum annen langsiktig gjeld		3 445 270	3 664 030
Sum langsiktig gjeld		3 460 952	3 666 537
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		79 937	60 398
Betalbar skatt	3	24 850	
Skyldig offentlige avgifter		112 801	134 732
Kortsiktig konserngjeld			189 055
Annen kortsiktig gjeld		2 527	16 351
Sum kortsiktig gjeld		220 116	400 536
Sum gjeld		3 681 068	4 067 073
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 906 460	5 155 482
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Organisasjonsnr: 996 901 610
ART LOFOTEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap

2024

ART LOFOTEN AS

Org.nr.:996 901 610

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Utarbeidet av:
SPAREBANK 1 REGNSKAPSHUSET NORD-NORGE AS





RESULTATREGNSKAP

ART LOFOTEN AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		5 101	0
Annen driftsinntekt		835 630	992 838
Sum driftsinntekter		840 731	992 838
Lønnskostnad	1	7 818	19 838
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	20 000	26 000
Annen driftskostnad		408 774	488 465
Sum driftskostnader		436 592	534 302
Driftsresultat		404 138	458 536
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		2 168	0
Annen finansinntekt		6 600	316
Annen rentekostnad		237 898	223 350
Resultat av finansposter		-229 130	-223 034
Resultat før skattekostnad		175 008	235 502
Skattekostnad på resultat	3	38 025	51 846
Årsresultat		136 983	183 656
OVERFØRINGER			
Avsatt konsernbidrag		0	147 463
Overføringer annen egenkapital	4	-136 983	-36 193
Sum overføringer		136 983	183 656



BALANSE

ART LOFOTEN AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	2 830 000	2 850 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 5	154 750	154 750
Sum varige driftsmidler		2 984 750	3 004 750
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Lån til foretak i samme konsern		0	1 800 000
Sum finansielle anleggsmidler		0	1 800 000
Sum anleggsmidler		2 984 750	4 804 750
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		1 671 260	3 268
Sum fordringer		1 671 260	3 268
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		250 451	347 464
Sum omløpsmidler		1 921 710	350 732
Sum eiendeler		4 906 460	5 155 482



BALANSE

ART LOFOTEN AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4, 6	600 000	600 000
Sum innskutt egenkapital		600 000	600 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	4	625 393	488 409
Sum opptjent egenkapital		625 393	488 409
Sum egenkapital		1 225 393	1 088 409
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	3	15 682	2 507
Sum avsetning for forpliktelser		15 682	2 507
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	3 445 270	3 664 030
Sum annen langsiktig gjeld		3 445 270	3 664 030
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		79 937	60 398
Betalbar skatt	3	24 850	0
Skyldig offentlige avgifter		112 801	134 732
Konserngjeld		0	189 055
Annen kortsiktig gjeld		2 527	16 351
Sum kortsiktig gjeld		220 116	400 536
Sum gjeld		3 681 068	4 067 073
Sum egenkapital og gjeld		4 906 460	5 155 482

Svolvær, 05.05.2025
Styret i Art Lofoten AS

Christian Størmer
styreleder

Ole-Johan Osland
styremedlem

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Art Lofoten AS har ikke hatt noen faste ansatte i 2024.

Lønnskostnader består av timelønn til renholder og diverse personalkostnader av begrenset omfang.

**ART LOFOTEN AS****NOTER TIL REGNSKAP****Note 2 Anleggsmidler**

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Fast teknisk installasjon	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	3 521 310	68 777	410 129	4 000 216
= Anskaffelseskost 31.12.24	3 521 310	68 777	410 129	4 000 216
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	771 310	68 777	330 129	1 170 216
= Bokført verdi 31.12.24	2 750 000	0	80 000	2 830 000
Årets ordinære avskrivninger	10 000		10 000	20 000
Økonomisk levetid	30 år	3-5 år	10 år	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	24 850	41 592
Endring i utsatt skatt	13 175	10 254
Skattekostnad ordinært resultat	38 025	51 846
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	175 008	235 502
Permanente forskjeller	-2 168	161
Endring i midlertidige forskjeller	-59 888	-46 608
Avgitt konsernbidrag	0	-189 055
Skattepliktig inntekt	112 953	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	24 850	41 592
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-41 592
Sum betalbar skatt i balansen	24 850	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	71 282	11 394	-59 888
Sum	71 282	11 394	-59 888
Grunnlag for utsatt skatt	71 282	11 394	-59 888
Utsatt skatt (22 %)	15 682	2 507	-13 175

**ART LOFOTEN AS****NOTER TIL REGNSKAP****Note 4 Egenkapital**

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	600 000	488 409	1 088 409
Årets resultat		136 983	136 983
Pr 31.12.2024	600 000	625 393	1 225 393

Note 5 Pantstillelser og garantier

	31.12.2024	31.12.2023
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	3 445 270	3 664 030
Sum	3 445 270	3 664 030
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	2 830 000	2 850 000
Sum	2 830 000	2 850 000

Note 6 Aksjonærer**AKSJEKAPITALEN I ART LOFOTEN AS PR. 31.12.2024 BESTÅR AV:**

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	600	1 000,00	600 000
Sum	600		600 000

EIERSTRUKTUR

	Eierandel	Stemmeandel
C. Størmer Holding AS	55,00 %	55,00 %
Osland Holding AS	45,00 %	45,00 %
Totalt antall aksjer	100,00 %	100,00 %

Note 7 Langsiktig gjeld**Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt**

	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 445 270	3 664 030
Sum	3 445 270	3 664 030

Med dagens nedbetalingsprofil vil gjelden være på kroner 2.351.470 per 31.12.2029.