



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 720 103  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ALLIANCE INVEST PROSJEKT AS  
Forretningsadresse: Karmsundgata 208  
5527 HAUGESUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Sigvart Hop  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.08.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		5 778 845	4 448 060
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 778 845</b>	<b>4 448 060</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		312 037	2 247 301
Lønnskostnad	2	580 781	181 197
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 377 437	1 377 311
Annen driftskostnad		2 610 619	2 226 596
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 880 874</b>	<b>6 032 406</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>897 971</b>	<b>-1 584 346</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			30
Annen finansinntekt		366	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>366</b>	<b>30</b>
Annen rentekostnad		661 045	731 087
Annen finanskostnad		2 892	2 982
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>663 937</b>	<b>734 069</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-663 571</b>	<b>-734 039</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>234 400</b>	<b>-2 318 385</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>234 400</b>	<b>-2 318 385</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>234 400</b>	<b>-2 318 385</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>234 400</b>	<b>-2 318 385</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>234 400</b>	<b>-2 318 385</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap			-2 318 385



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Avsatt til annen egenkapital		234 400	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>234 400</b>	<b>-2 318 385</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	44 340 358	45 570 607
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		71 188
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>44 340 358</b>	<b>45 641 795</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	4	83 814	95 103
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>83 814</b>	<b>95 103</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>44 424 171</b>	<b>45 736 897</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>			<b>221 276</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		506 340	440 547
Andre kortsiktige fordringer		119 728	110 639
Konsernfordringer	4	293 388	127 382
<b>Sum fordringer</b>		<b>919 456</b>	<b>678 569</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		532 666	849 333
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>532 666</b>	<b>849 333</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 452 122</b>	<b>1 749 177</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>45 876 294</b>	<b>47 486 075</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		1 000 000	100 000
Overkurs		11 472 957	
Annen innskutt egenkapital		644 932	644 932
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>13 117 889</b>	<b>744 932</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udisponert resultat			
Udekket tap		-234 400	7 627 043
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>234 400</b>	<b>-7 627 043</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>13 352 289</b>	<b>-6 882 111</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	4	31 969 041	54 060 041
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>31 969 041</b>	<b>54 060 041</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>31 969 041</b>	<b>54 060 041</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		476 531	260 461
Skyldig offentlige avgifter		27 325	30 241
Annen kortsiktig gjeld		51 108	17 442
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>554 964</b>	<b>308 145</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>32 524 005</b>	<b>54 368 186</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>45 876 294</b>	<b>47 486 075</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 731076

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 720 103  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ALLIANCE INVEST PROSJEKT AS  
Forretningsadresse: Karmsundgata 208  
5527 HAUGESUND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Sigvart Hop  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.07.2022



Organisasjonsnr: 991 720 103  
ALLIANCE INVEST PROSJEKT AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		5 778 845	4 448 060
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 778 845</b>	<b>4 448 060</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		312 037	2 247 301
Lønnskostnad	2	580 781	181 197
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 377 437	1 377 311
Annen driftskostnad		2 610 619	2 226 596
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 880 874</b>	<b>6 032 406</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>897 971</b>	<b>-1 584 346</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			30
Annen finansinntekt		366	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>366</b>	<b>30</b>
Annen rentekostnad		661 045	731 087
Annen finanskostnad		2 892	2 982
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>663 937</b>	<b>734 069</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-663 571</b>	<b>-734 039</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>234 400</b>	<b>-2 318 385</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>234 400</b>	<b>-2 318 385</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>234 400</b>	<b>-2 318 385</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>234 400</b>	<b>-2 318 385</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>234 400</b>	<b>-2 318 385</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap			-2 318 385
Avsatt til annen egenkapital		234 400	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>234 400</b>	<b>-2 318 385</b>





Annen innskutt egenkapital	644 932	644 932
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>13 117 889</b>	<b>744 932</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Udisponert resultat		
Udekket tap	-234 400	7 627 043
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>234 400</b>	<b>-7 627 043</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>13 352 289</b>	<b>-6 882 111</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld 4	31 969 041	54 060 041
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>31 969 041</b>	<b>54 060 041</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>31 969 041</b>	<b>54 060 041</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	476 531	260 461
Skyldig offentlige avgifter	27 325	30 241
Annen kortsiktig gjeld	51 108	17 442
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>554 964</b>	<b>308 145</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>32 524 005</b>	<b>54 368 186</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>45 876 294</b>	<b>47 486 075</b>



Organisasjonsnr: 991 720 103  
ALLIANCE INVEST PROSJEKT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

1.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# IDSØ & RAVNÅS REVISJON AS

Godkjent revisjonsselskap / Autorisert regnskapsførerselskap

Til generalforsamlingen i Alliance Invest Prosjekt AS

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon med forbehold

Vi har revidert Alliance Invest Prosjekt AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 234 400. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet, med unntak av den mulige virkningen av forholdet som er omtalt i avsnittet «Grunnlag for konklusjonen med forbehold», gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet med unntak av den mulige virkningen av forholdet som er omtalt i avsnittet «Grunnlag for konklusjonen med forbehold», et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen med forbehold

Alliance Invest Prosjekt AS har i 2021 hatt et bookingsystem som benyttes felles sammen med andre selskaper i samme konsern. Vi har ikke mottatt noen dokumentasjon som kan splitte inntektene fra bookingsystemet på det enkelte selskap, eller annen dokumentasjon som har gjort oss i stand til å kontrollere selskapets inntekter. Vi har dermed ikke vært i stand til å innhente tilstrekkelig og hensiktsmessig revisjonsbevis for det regnskapsførte beløpet for Alliance Invest Prosjekt AS' inntekter. Vi har følgelig ikke vært i stand til å fastslå hvorvidt det kunne være behov for å justere dette beløpet.

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

INGOLF MAGNE IDSØ  
ODD HARRY P. HEMNES  
KJETIL NYGÅRD

Vassbotnen 15  
4313 Sandnes  
Telefon: 51 44 36 00

Org.nr.: NO 989 048 732 MVA  
E-post: [post@idso-ravnaas.no](mailto:post@idso-ravnaas.no)  
[www.idso-ravnaas.no](http://www.idso-ravnaas.no)



## IDSØ & RAVNÅS REVISJON AS

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til [revisorforeningen.no/revisjonsberetninger](https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger).

### Uttalelse om andre lovmessige krav

#### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov, og god bokføringsskikk i Norge.

Sandnes, 30. juni 2022  
Idsø & Ravnås Revisjon AS

Ingolf Magne Idsø  
statsautorisert revisor



### RESULTATREGNSKAP

#### ALLIANCE INVEST PROSJEKT AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Salgsinntekt		5 778 845	4 448 060
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>5 778 845</b>	<b>4 448 060</b>
Varekostnad		312 037	2 247 301
Lønnskostnad	2	580 781	181 197
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 377 437	1 377 311
Annen driftskostnad		2 610 619	2 226 596
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>4 880 874</b>	<b>6 032 406</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>897 971</b>	<b>-1 584 346</b>
<b>FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		0	30
Annen finansinntekt		366	0
Annen rentekostnad		661 045	731 087
Annen finanskostnad		2 892	2 982
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-663 571</b>	<b>-734 039</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		234 400	-2 318 385
<b>Ordinært resultat</b>		<b>234 400</b>	<b>-2 318 385</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>234 400</b>	<b>-2 318 385</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		234 400	0
Overført til udekket tap		0	2 318 385
<b>Sum overføringer</b>		<b>234 400</b>	<b>-2 318 385</b>



## BALANSE

### ALLIANCE INVEST PROSJEKT AS

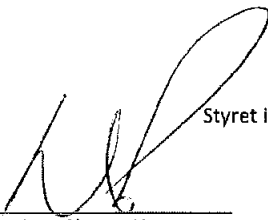
EIENDELER	Note	2021	2020
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	44 340 358	45 570 607
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	0	71 188
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>44 340 358</b>	<b>45 641 795</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Andre langsiktige fordringer	4	83 814	95 103
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>83 814</b>	<b>95 103</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>44 424 171</b>	<b>45 736 897</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Lager av varer og annen beholdning		0	221 276
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		506 340	440 547
Andre kortsiktige fordringer		119 728	110 639
Konsernfordringer	4	293 388	127 382
<b>Sum fordringer</b>		<b>919 456</b>	<b>678 569</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		532 666	849 333
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 452 122</b>	<b>1 749 177</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>45 876 294</b>	<b>47 486 075</b>



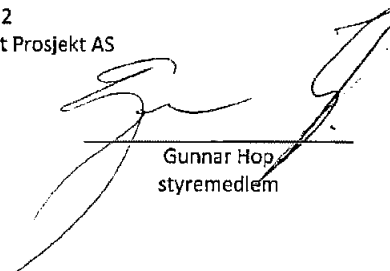
## BALANSE

### ALLIANCE INVEST PROSJEKT AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital		1 000 000	100 000
Overkurs		11 472 957	0
Annen innskutt egenkapital		644 932	644 932
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>13 117 889</b>	<b>744 932</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap		234 400	-7 627 043
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>234 400</b>	<b>-7 627 043</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>13 352 289</b>	<b>-6 882 111</b>
<b>GJELD</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Langsiktig konserngjeld	4	31 969 041	54 060 041
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>31 969 041</b>	<b>54 060 041</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		476 531	260 461
Skyldig offentlige avgifter		27 325	30 241
Annen kortsiktig gjeld		51 108	17 442
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>554 964</b>	<b>308 145</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>32 524 005</b>	<b>54 368 186</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>45 876 294</b>	<b>47 486 075</b>

  
Lars Sigvart Hop  
styreleder

27.06.2022  
Styret i Alliance Invest Prosjekt AS

  
Gunnar Hop  
styremedlem



## Alliance Invest Prosjekt AS

### Noter til regnskapet 2021

#### Note 1 Regnskapsprinsipper m.m.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge. Regnskapsprinsippene beskrives nedenfor.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost med fradrag for planmessige avskrivninger. Dersom virkelig verdi av anleggsmidler er lavere enn balanseført verdi og verdifallet forventes ikke å være forbigående, er det foretatt nedskrivning til virkelig verdi. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives lineært over den økonomiske levetiden.

Omløpsmidler er vurdert til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Annen langsiktig gjeld og kortsiktig gjeld er vurdert til pålydende beløp.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### Bankinnskudd, kontanter o.l.

Bankinnskudd, kontanter o.l. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

#### Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

#### Pensjoner

Innskuddsplaner periodiseres etter sammenstillingsprinsippet. Årets innskudd til pensjonsordningen kostnadsføres.

#### Inntekt

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette er normalt tilfelle når varen eller tjenesten er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

#### Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.



## Alliance Invest Prosjekt AS Noter til regnskapet 2021

### Note 2 Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

<b>Lønnskostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Lønn og honorarer	477 008	162 792
Arbeidsgiveravgift	68 083	23 057
Pensjonskostnader	12 983	0
Andre personalkostnader	22 707	-4 651
<b>Sum</b>	<b>580 781</b>	<b>181 197</b>

Gjennomsnittlig antall årsverk 1,0 0,5

### Note 3 Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Tomter	Bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l.	Sum
Anskaffelseskost 1.1	5 000 000	51 401 399	2 175 229	58 576 628
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	76 000	0	76 000
Avgang	0	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12</b>	<b>5 000 000</b>	<b>51 477 399</b>	<b>2 175 229</b>	<b>58 652 628</b>
<b>Akkumulerte avskrivninger 31.12</b>	<b>0</b>	<b>12 137 041</b>	<b>2 175 229</b>	<b>14 312 270</b>
<b>Bokført verdi pr. 31.12</b>	<b>5 000 000</b>	<b>39 340 358</b>	<b>0</b>	<b>44 340 358</b>
Årets avskrivninger	0	1 306 249	71 188	1 377 437
Økonomisk levetid Avskrivningsplan		0-30 år Lineær	6 år Lineær	

### Note 4 Mellomværende konsernselskaper

	Langsiktige fordringer		Kortsiktige fordringer	
	2021	2020	2021	2020
Parken Terrasse Eiendom AS	66 328	66 328	293 388	127 382
<b>Sum</b>	<b>66 328</b>	<b>66 328</b>	<b>293 388</b>	<b>127 382</b>

	Langsiktig gjeld		Annen korts gjeld	
	2021	2020	2021	2020
Flotmyrgården Utbygging AS	31 969 041	54 060 041	0	0
<b>Sum</b>	<b>31 969 041</b>	<b>54 060 041</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Kr 20 millioner av langsiktig konserngjeld er konvertert til egenkapital i 2021.



Alliance Invest Prosjekt AS

Noter til regnskapet 2021

Note 5 Ikke bokført utsatt skattefordel

Spesifikasjon av skatteeffekt av midlertidige forskjeller:	2021	2020
Driftsmidler	3 323 445	3 153 232
Varelager	0	-1 678 000
Fordringer	-49 000	-49 000
Gevinst- og tapskonto	-15 804	-19 755
Skattemessig fremførbart underskudd	-9 923 974	-8 309 252
Sum	-6 665 333	-6 902 775
Brutto utsatt skatteforpliktelse/fordel	-1 466 373	-1 518 611
Netto utsatt skatt/fordel (-)	-1 466 373	-1 518 611

Utsatt skattefordel er ikke balanseført.