



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 172 255  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SOLSTRAND INVEST AS  
Forretningsadresse: Strømstangveien 16  
1367 SNARØYA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sam Juul  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.06.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt			107 809
<b>Sum inntekter</b>			<b>107 809</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	1 210 013	1 117 846
Annen driftskostnad		366 673	1 720 136
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 576 686</b>	<b>2 837 981</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 576 686</b>	<b>-2 730 172</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		693 806	2 300 500
Annen finansinntekt	2	2 408 630	4 849 877
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	2	586 026	4 797 461
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 688 462</b>	<b>11 947 838</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	2	9 069 153	2 346 312
Annen rentekostnad		24	
Annen finanskostnad	2	555 170	22 739
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>9 624 347</b>	<b>2 369 051</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-5 935 885</b>	<b>9 578 788</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-7 512 571</b>	<b>6 848 616</b>
Skattekostnad på resultat			
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-7 512 571</b>	<b>6 848 616</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-7 512 571</b>	<b>6 848 616</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-7 512 571</b>	<b>6 848 616</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-7 512 571</b>	<b>6 848 616</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Ordinært utbytte		13 075 000	10 000 000
Overført fra annen egenkapital		-20 587 571	-3 151 384
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>3</b>	<b>-7 512 571</b>	<b>6 848 616</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		621 097	621 097
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>621 097</b>	<b>621 097</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>621 097</b>	<b>621 097</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer			7 014
<b>Sum fordringer</b>			<b>7 014</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		8 461 906	27 169 748
Markedsbaserte obligasjoner		4 032 100	11 547 000
<b>Sum investeringer</b>	2	<b>12 494 006</b>	<b>38 716 748</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		163 622	4 401 438
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>163 622</b>	<b>4 401 438</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>12 657 629</b>	<b>43 125 200</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 278 725</b>	<b>43 746 296</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	75 000	30 000



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Beholdning av egne aksjer	3		
Overkurs	3	868 554	868 554
Annen innskutt egenkapital	3		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>943 554</b>	<b>898 554</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	12 154 743	32 742 314
Udisponert resultat			
Udekket tap	3		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>12 154 743</b>	<b>32 742 314</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>13 098 297</b>	<b>33 640 868</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Utbytte		75 000	
Annen kortsiktig gjeld		105 428	10 105 428
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>180 428</b>	<b>10 105 428</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>180 428</b>	<b>10 105 428</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 278 725</b>	<b>43 746 296</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 601856

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 172 255  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SOLSTRAND INVEST AS  
Forretningsadresse: Strømstangveien 16  
1367 SNARØYA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sam Juul  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.07.2023



Organisasjonsnr: 989 172 255  
SOLSTRAND INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt			107 809
<b>Sum inntekter</b>			<b>107 809</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	1 210 013	1 117 846
Annen driftskostnad		366 673	1 720 136
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 576 686</b>	<b>2 837 981</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 576 686</b>	<b>-2 730 172</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		693 806	2 300 500
Annen finansinntekt	2	2 408 630	4 849 877
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	2	586 026	4 797 461
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 688 462</b>	<b>11 947 838</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	2	9 069 153	2 346 312
Annen rentekostnad		24	
Annen finanskostnad	2	555 170	22 739
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>9 624 347</b>	<b>2 369 051</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-5 935 885</b>	<b>9 578 788</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-7 512 571</b>	<b>6 848 616</b>
Skattekostnad på resultat			
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-7 512 571</b>	<b>6 848 616</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-7 512 571</b>	<b>6 848 616</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-7 512 571</b>	<b>6 848 616</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-7 512 571</b>	<b>6 848 616</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		13 075 000	10 000 000
Overført fra annen egenkapital		-20 587 571	-3 151 384
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	3	<b>-7 512 571</b>	<b>6 848 616</b>



Organisasjonsnr: 989 172 255  
SOLSTRAND INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr

621 097

621 097

Sum varige driftsmidler

621 097

621 097

Sum anleggsmidler

621 097

621 097

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer

7 014

Sum fordringer

7 014

#### Investeringer

Markedsbaserte aksjer

8 461 906

27 169 748

Markedsbaserte obligasjoner

4 032 100

11 547 000

Sum investeringer 2

12 494 006

38 716 748

#### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

163 622

4 401 438

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

163 622

4 401 438

Sum omløpsmidler

12 657 629

43 125 200

SUM EIENDELER

13 278 725

43 746 296

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

3

75 000

30 000

Beholdning av egne aksjer

3

Overkurs

3

868 554

868 554

Annen innskutt egenkapital

3

Sum innskutt egenkapital

943 554

898 554

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

3

12 154 743

32 742 314



Udisponert resultat			
Udekket tap	3		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>12 154 743</b>	<b>32 742 314</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>13 098 297</b>	<b>33 640 868</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Utbytte		75 000	
Annen kortsiktig gjeld		105 428	10 105 428
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>180 428</b>	<b>10 105 428</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>180 428</b>	<b>10 105 428</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 278 725</b>	<b>43 746 296</b>



Organisasjonsnr: 989 172 255  
SOLSTRAND INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
2.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



# Årsregnskap 2022 Solstrand Invest AS



## Resultatregnskap

### Solstrand Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		0	107 809
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>107 809</b>
Lønnskostnad	1	1 210 013	1 117 846
Annen driftskostnad		366 673	1 720 136
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 576 686</b>	<b>2 837 981</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 576 686</b>	<b>-2 730 172</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		693 806	2 300 500
Annen finansinntekt	2	2 408 630	4 849 877
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler	2	586 026	4 797 461
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	2	9 069 153	2 346 312
Annen rentekostnad		24	0
Annen finanskostnad	2	555 170	22 739
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-5 935 885</b>	<b>9 578 788</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-7 512 571</b>	<b>6 848 616</b>
Skattekostnad på resultat		0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-7 512 571</b>	<b>6 848 616</b>
<b>Overføringer</b>			
Tilleggsutbytte		13 000 000	10 000 000
Ordinært utbytte		75 000	0
Overført fra annen egenkapital		20 587 571	3 151 384
<b>Sum overføringer</b>	<b>3</b>	<b>-7 512 571</b>	<b>6 848 616</b>



### Balanse Solstrand Invest AS

Eiendeler	Note	2022	2021
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		621 097	621 097
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>621 097</b>	<b>621 097</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>621 097</b>	<b>621 097</b>
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		0	7 014
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>7 014</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		8 461 906	27 169 748
Markedsbaserte obligasjoner		4 032 100	11 547 000
<b>Sum investeringer</b>	2	<b>12 494 006</b>	<b>38 716 748</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		163 622	4 401 438
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>163 622</b>	<b>4 401 438</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>12 657 629</b>	<b>43 125 200</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>13 278 725</b>	<b>43 746 296</b>



## Balanse Solstrand Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	3	75 000	30 000
Overkurs	3	868 554	868 554
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>943 554</b>	<b>898 554</b>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	3	12 154 743	32 742 314
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>12 154 743</b>	<b>32 742 314</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>13 098 297</b>	<b>33 640 868</b>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Utbytte		75 000	0
Annen kortsiktig gjeld		105 428	10 105 428
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>180 428</b>	<b>10 105 428</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>180 428</b>	<b>10 105 428</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>13 278 725</b>	<b>43 746 296</b>

Bærum, Dato \_\_\_\_\_, 30.06.2023  
Styret i Solstrand Invest AS

\_\_\_\_\_  
Sam Juul  
styreleder



## Noter til regnskapet 2022

### Regnskapsprinsipper og virkninger av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser. De er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Unntaksreglene for små foretak er brukt for alle poster hvor det foreligger slik valgadgang.

#### Hovedregler for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld:

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år fra etableringstidspunktet, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Omløpsmidler er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Langsiktig og kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet, og skrives ikke opp eller ned til virkelig verdi som følge av renteendringer.

#### Inntekter:

Salgsinntekter resultatføres i hht opptjeningsprinsippet, når varene er levert eller tjenesten er utført.

#### Varige driftsmidler:

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kostpris etter fradrag for avskrivninger. Avskrivningene er beregnet på grunnlag av kostpris og fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

#### Fordringer:

Fordringer er ført opp etter fradrag for avsetning til forventede tap. Avsetning til tap er gjort på grunnlag av individuell vurdering av fordringene. I tillegg er det foretatt en generell avsetning for å dekke tapsrisiko som ikke var kjent på vurderingstidspunktet. Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggsfordringer, er ført opp til pålydende.

#### Kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer:

For kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer brukes markedsverdiprinsippet. Verdien i balansen tilsvarer markedsverdien av investeringene pr. 31.12. Mottatte utdelinger, og realiserte og urealiserte gevinster/tap, resultatføres som finansposter.

#### Skatter:

Skattene kostnadsføres når de påløper, d.v.s. at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultatet før skatter. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner føres mot egenkapitalen. Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Årsaken til at utsatt skatt/skattefordel oppstår er ulik periodisering av det regnskapsmessige og skattemessige resultatet.



## Noter til regnskapet 2022

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

<u>Lønnskostnader</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Lønninger	1 072 428	989 928
Arbeidsgiveravgift	137 585	127 917
<b>Sum</b>	<b>1 210 013</b>	<b>1 117 846</b>

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret

	2	2
--	---	---

Note 2 - Aksjetabell

Omløpsmidler:

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Markedsbaserte aksjer	12 494 006	38 716 748
<b>Sum omløpsaksjer</b>	<b>12 494 006</b>	<b>38 716 748</b>
Inntektsført utbytte markedsaksjer	1 324 896	1 425 077
Verdiøkning aksjer	586 026	4 797 461
Verdireduksjon aksjer	-9 069 153	-2 346 312
Gevinst/tap ved realisasjon aksjer	666 991	3 424 801

Note 3 Egenkapital

	<u>Aksjekapital</u>	<u>Overkurs</u>	<u>Annen egenkapital</u>	<u>Sum egenkapital</u>
Pr. 01.01.	30 000	868 554	32 742 314	33 640 868
Kontantinnskudd	45 000	0	0	45 000
Tilleggsutbytte	0	0	-13 000 000	-13 000 000
Foreslått utbytte	0	0	-75 000	-75 000
Årets resultat	0	0	-7 512 571	-7 512 571
<b>Pr. 31.12.</b>	<b>75 000</b>	<b>868 554</b>	<b>12 154 743</b>	<b>13 098 297</b>



# Årsregnskap 2022 Solstrand Invest AS

Penneo Dokumentnøkkel: M38AA-635DF-5GQ3L-PKSU6-NNLXJ-PYA41



## Resultatregnskap

### Solstrand Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		0	107 809
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>107 809</b>
Lønnskostnad	1	1 210 013	1 117 846
Annen driftskostnad		366 673	1 720 136
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 576 686</b>	<b>2 837 981</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 576 686</b>	<b>-2 730 172</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		693 806	2 300 500
Annen finansinntekt	2	2 408 630	4 849 877
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler	2	586 026	4 797 461
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	2	9 069 153	2 346 312
Annen rentekostnad		24	0
Annen finanskostnad	2	555 170	22 739
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-5 935 885</b>	<b>9 578 788</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-7 512 571</b>	<b>6 848 616</b>
Skattekostnad på resultat		0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-7 512 571</b>	<b>6 848 616</b>
<b>Overføringer</b>			
Tilleggsutbytte		13 000 000	10 000 000
Ordinært utbytte		75 000	0
Overført fra annen egenkapital		20 587 571	3 151 384
<b>Sum overføringer</b>	<b>3</b>	<b>-7 512 571</b>	<b>6 848 616</b>

Penneo Dokumentnøkkel: M38AA-635DF-5GQ3L-PKSU6-WNLXJ-PYA41



### Balanse Solstrand Invest AS

Eiendeler	Note	2022	2021
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		621 097	621 097
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>621 097</b>	<b>621 097</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>621 097</b>	<b>621 097</b>
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		0	7 014
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>7 014</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		8 461 906	27 169 748
Markedsbaserte obligasjoner		4 032 100	11 547 000
<b>Sum investeringer</b>	2	<b>12 494 006</b>	<b>38 716 748</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		163 622	4 401 438
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>163 622</b>	<b>4 401 438</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>12 657 629</b>	<b>43 125 200</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>13 278 725</b>	<b>43 746 296</b>

Penneo Dokumentnøkkel: M38AA-635DF-5GQ3L-PKSU6-NNLXJ-PYA41



**Balanse**  
Solstrand Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	3	75 000	30 000
Overkurs	3	868 554	868 554
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>943 554</b>	<b>898 554</b>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	3	12 154 743	32 742 314
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>12 154 743</b>	<b>32 742 314</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>13 098 297</b>	<b>33 640 868</b>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Utbytte		75 000	0
Annen kortsiktig gjeld		105 428	10 105 428
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>180 428</b>	<b>10 105 428</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>180 428</b>	<b>10 105 428</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>13 278 725</b>	<b>43 746 296</b>

Bærum, Dato \_\_\_\_\_, 30.06.2023  
Styret i Solstrand Invest AS

\_\_\_\_\_  
Sam Juul  
styreleder

Penneo Dokumentnøkkel: M38AA-635DP-5GQ3L-PKSU6-WNLXJ-PYA41



## Noter til regnskapet 2022

### Regnskapsprinsipper og virkninger av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser. De er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Unntaksreglene for små foretak er brukt for alle poster hvor det foreligger slik valgadgang.

#### Hovedregler for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld:

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år fra etableringstidspunktet, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Omløpsmidler er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Langsiktig og kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet, og skrives ikke opp eller ned til virkelig verdi som følge av renteendringer.

#### Inntekter:

Salgsinntekter resultatføres i hht opptjeningsprinsippet, når varene er levert eller tjenesten er utført.

#### Varige driftsmidler:

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kostpris etter fradrag for avskrivninger. Avskrivningene er beregnet på grunnlag av kostpris og fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

#### Fordringer:

Fordringer er ført opp etter fradrag for avsetning til forventede tap. Avsetning til tap er gjort på grunnlag av individuell vurdering av fordringene. I tillegg er det foretatt en generell avsetning for å dekke tapsrisiko som ikke var kjent på vurderingstidspunktet. Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggsfordringer, er ført opp til pålydende.

#### Kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer:

For kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer brukes markedsverdiprinsippet. Verdien i balansen tilsvarer markedsverdien av investeringene pr. 31.12. Mottatte utdelinger, og realiserte og urealiserte gevinster/tap, resultatføres som finansposter.

#### Skatter:

Skattene kostnadsføres når de påløper, d.v.s. at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultatet før skatter. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner føres mot egenkapitalen. Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Årsaken til at utsatt skatt/skattefordel oppstår er ulik periodisering av det regnskapsmessige og skattemessige resultatet.



## Noter til regnskapet 2022

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

<u>Lønnskostnader</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Lønninger	1 072 428	989 928
Arbeidsgiveravgift	137 585	127 917
<b>Sum</b>	<b>1 210 013</b>	<b>1 117 846</b>

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret

	2	2
--	---	---

Note 2 - Aksjetabell

Omløpsmidler:

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Markedsbaserte aksjer	12 494 006	38 716 748
<b>Sum omløpsaksjer</b>	<b>12 494 006</b>	<b>38 716 748</b>
Inntektsført utbytte markedsaksjer	1 324 896	1 425 077
Verdiøkning aksjer	586 026	4 797 461
Verdireduksjon aksjer	-9 069 153	-2 346 312
Gevinst/tap ved realisasjon aksjer	666 991	3 424 801

Note 3 Egenkapital

	<u>Aksjekapital</u>	<u>Overkurs</u>	<u>Annen egenkapital</u>	<u>Sum egenkapital</u>
Pr. 01.01.	30 000	868 554	32 742 314	33 640 868
Kontantinnskudd	45 000	0	0	45 000
Tilleggsutbytte	0	0	-13 000 000	-13 000 000
Foreslått utbytte	0	0	-75 000	-75 000
Årets resultat	0	0	-7 512 571	-7 512 571
<b>Pr. 31.12.</b>	<b>75 000</b>	<b>868 554</b>	<b>12 154 743</b>	<b>13 098 297</b>

Penneo Dokumentnøkkel: M38AA-635DP-5GQ3L-PKSU6-NNLXJ-PYA41



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Sam Juul

Styreleder

Serienummer: 9578-5999-4-944719

IP: 88.92.xxx.xxx

2023-07-07 08:21:41 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: M38AA-635DF-5GQ3L-PKSJ6-WNLXJ-PYA4T

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



BDO AS  
Bernt Ankers gate 17  
1534 Moss

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Solstrand Invest AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Solstrand Invest AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Trine Gulestø  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: ZEY1O-L8UYI-YG1J-B8ZME-VWQ23-TLJT2



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Trine Gulestø

Partner

Serienummer: 9578-5990-4-2300465

IP: 77.16.xxx.xxx

2023-07-07 07:43:24 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: ZEY1O-L8UYI-YJG1J-B8ZME-VWQ23-TLJT2

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>