



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 997 988
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JG SERVICE OG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Straumaveien 36
6570 SMØLA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: JOHNNY HALVDAN HALDANSEN

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.



Brønnøysundregistrene

Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2023 for 915997988

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		185 000	700
Annen driftsinntekt		805 515	942 471
Sum inntekter		990 515	943 171
Kostnader			
Varekostnad			26 440
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	143 936	132 765
Annen driftskostnad		388 746	351 510
Sum kostnader		532 682	510 715
Driftsresultat		457 833	432 455
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			58
Sum finansinntekter			58
Annen rentekostnad		309 465	46 671
Sum finanskostnader		309 465	46 671
Netto finans		-309 465	-46 613
Ordinært resultat før skattekostnad		148 368	385 842
Skattekostnad på resultat	3	32 641	86 023
Ordinært resultat etter skattekostnad		115 727	299 819
Årsresultat	4	115 727	299 819
Årsresultat etter minoritetsinteresser		115 727	299 819
Totalresultat		115 727	299 819
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		115 727	299 819



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum overføringer og disponeringer		115 727	299 819



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		13 897 596	3 606 350
Maskiner og anlegg		533 684	248 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		156 901	207 800
Sum varige driftsmidler	2, 5	14 588 181	4 062 150
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		1 000	1 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 000	1 000
Sum anleggsmidler		14 589 181	4 063 150
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		95 125	35 000
Andre kortsiktige fordringer		1 244 175	26 089
Sum fordringer	5	1 339 300	61 089
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		27 164	214 736
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		27 164	214 736
Sum omløpsmidler		1 366 464	275 825
SUM EIENDELER		15 955 645	4 338 975

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 297 477	1 181 750
Sum opptjent egenkapital		1 297 477	1 181 750
Sum egenkapital	4, 7	1 327 477	1 211 750
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	64 285	31 644
Sum avsetninger for forpliktelser		64 285	31 644
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	858 420	966 114
Sum annen langsiktig gjeld		858 420	966 114
Sum langsiktig gjeld		922 705	997 758
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	9 624 706	
Leverandørgjeld		1 156 839	42 178
Betalbar skatt	3		86 724
Skyldig offentlige avgifter			35 386
Annen kortsiktig gjeld		2 923 918	1 965 180
Sum kortsiktig gjeld		13 705 463	2 129 467
Sum gjeld		14 628 168	3 127 225
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 955 645	4 338 975



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 663051

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 997 988
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JG SERVICE OG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Straumaveien 36
6570 SMØLA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: JOHNNY HALVDAN HALDANSEN
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2024



Organisasjonsnr: 915 997 988
JG SERVICE OG EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		185 000	700
Annen driftsinntekt		805 515	942 471
Sum inntekter		990 515	943 171
Kostnader			
Varekostnad			26 440
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	143 936	132 765
Annen driftskostnad		388 746	351 510
Sum kostnader		532 682	510 715
Driftsresultat		457 833	432 455
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			58
Sum finansinntekter			58
Annen rentekostnad		309 465	46 671
Sum finanskostnader		309 465	46 671
Netto finans		-309 465	-46 613
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	32 641	86 023
Ordinært resultat etter skattekostnad		115 727	299 819
Årsresultat	4	115 727	299 819
Årsresultat etter minoritetsinteresser		115 727	299 819
Totalresultat		115 727	299 819
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		115 727	299 819
Sum overføringer og disponeringer		115 727	299 819



Organisasjonsnr: 915 997 988
JG SERVICE OG EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom		13 897 596	3 606 350
--------------	--	------------	-----------

Maskiner og anlegg		533 684	248 000
--------------------	--	---------	---------

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr		156 901	207 800
-----------	--	---------	---------

Sum varige driftsmidler	2, 5	14 588 181	4 062 150
--------------------------------	-------------	-------------------	------------------

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler		1 000	1 000
-----------------------------------	--	-------	-------

Sum finansielle		1 000	1 000
------------------------	--	--------------	--------------

anleggsmidler		1 000	1 000
----------------------	--	--------------	--------------

Sum anleggsmidler		14 589 181	4 063 150
--------------------------	--	-------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		95 125	35 000
-----------------	--	--------	--------

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer		1 244 175	26 089
------------	--	-----------	--------

Sum fordringer	5	1 339 300	61 089
-----------------------	----------	------------------	---------------

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		27 164	214 736
----	--	--------	---------

Sum bankinnskudd,		27 164	214 736
--------------------------	--	---------------	----------------

kontanter og lignende		27 164	214 736
------------------------------	--	---------------	----------------

Sum omløpsmidler		1 366 464	275 825
-------------------------	--	------------------	----------------

SUM EIENDELER		15 955 645	4 338 975
----------------------	--	-------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	30 000	30 000
--------------	---	--------	--------

Beholdning av egne aksjer	6		
---------------------------	---	--	--



Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 297 477	1 181 750
Sum opptjent egenkapital		1 297 477	1 181 750
Sum egenkapital	4, 7	1 327 477	1 211 750
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	64 285	31 644
Sum avsetninger for forpliktelser		64 285	31 644
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	858 420	966 114
Sum annen langsiktig gjeld		858 420	966 114
Sum langsiktig gjeld		922 705	997 758
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	9 624 706	
Leverandørgjeld		1 156 839	42 178
Betalbar skatt	3		86 724
Skyldig offentlige avgifter			35 386
Annen kortsiktig gjeld		2 923 918	1 965 180
Sum kortsiktig gjeld		13 705 463	2 129 467
Sum gjeld		14 628 168	3 127 225
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 955 645	4 338 975



Organisasjonsnr: 915 997 988
JG SERVICE OG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 JG Service Og Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 915 997 988



Resultatregnskap

JG Service Og Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		185 000	700
Annen driftsinntekt		805 515	942 471
Sum driftsinntekter		990 515	943 171
Varekostnad		0	26 440
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	143 936	132 765
Annen driftskostnad		388 746	351 510
Sum driftskostnader		532 682	510 715
Driftsresultat		457 833	432 455
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	58
Annen rentekostnad		309 465	46 671
Resultat av finansposter		-309 465	-46 613
Resultat før skattekostnad		148 368	385 842
Skattekostnad på resultat	3	32 641	86 023
Årsresultat	4	115 727	299 819
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		115 727	299 819
Sum overføringer		115 727	299 819



Balanse

JG Service Og Eiendom AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		13 897 596	3 606 350
Maskiner og anlegg		533 684	248 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		156 901	207 800
Sum varige driftsmidler	2, 5	14 588 181	4 062 150
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		1 000	1 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 000	1 000
Sum anleggsmidler		14 589 181	4 063 150
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		95 125	35 000
Andre kortsiktige fordringer		1 244 175	26 089
Sum fordringer	5	1 339 300	61 089
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		27 164	214 736
Sum omløpsmidler		1 366 464	275 825
Sum eiendeler		15 955 645	4 338 975



Balanse

JG Service Og Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 297 477	1 181 750
Sum opptjent egenkapital		1 297 477	1 181 750
Sum egenkapital	4, 7	1 327 477	1 211 750
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	64 285	31 644
Sum avsetning for forpliktelser		64 285	31 644
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	858 420	966 114
Sum annen langsiktig gjeld		858 420	966 114
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	9 624 706	0
Leverandørgjeld		1 156 839	42 178
Betalbar skatt	3	0	86 724
Skyldig offentlige avgifter		0	35 386
Annen kortsiktig gjeld		2 923 918	1 965 180
Sum kortsiktig gjeld		13 705 463	2 129 467
Sum gjeld		14 628 168	3 127 225
Sum egenkapital og gjeld		15 955 645	4 338 975



Balanse

JG Service Og Eiendom AS
Smøla, 01.06.2024
Styret i JG Service Og Eiendom AS

JOHNNY HALVDAN HALDANSEN
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

JG Service Og Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	3 903 839	894 423	4 798 262
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	10 339 967	334 800	10 674 767
- Avgang i året		4 800	4 800
= Anskaffelseskost 31.12.23	14 243 806	1 224 423	15 468 229
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	346 210	533 838	880 048
= Bokført verdi 31.12.23	13 897 596	690 585	14 588 181
Årets ordinære avskrivninger	48 721	95 215	143 936
Økonomisk levetid	10-50 år	0-10 år	



Note 3 Skatt

	2023	2022
Årets skattekostnad		
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	86 724
Endring i utsatt skattefordel	32 641	-701
Skattekostnad ordinært resultat	32 641	86 023
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	148 368	385 842
Permanente forskjeller	0	5 174
Endring i midlertidige forskjeller	-162 662	3 186
Skattepliktig inntekt	-14 294	394 202
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	86 724
Sum betalbar skatt i balansen	0	86 724

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	306 499	143 837	-162 662
Sum	306 499	143 837	-162 662
Akkumulert fremførbart underskudd	-14 294	0	14 294
Grunnlag for utsatt skatt	292 205	143 837	-148 368
Utsatt skatt (22 %)	64 285	31 644	-32 641

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	0	0	1 181 750	1 211 750
Årets resultat				115 727	115 727
Pr 31.12.2023	30 000	0	0	1 297 477	1 327 477



Note 5 Pantstillelser og garantier

	31.12.2023	31.12.2022
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	858 420	966 114
Kortsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	9 624 706	0
Sum	10 483 126	966 114
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	13 897 596	3 606 350
Maskiner og utstyr	533 684	248 000
Biler	156 901	207 800
Kundefordringer, andre fordringer	1 339 300	61 089
Sum	15 927 481	4 123 239

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i JG Service Og Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
GUNN JENSEN	15	50,0	50,0
JOHNNY HALVDAN HALDANSEN	15	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	30	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
JOHNNY HALVDAN HALDANSEN	styreleder	15
Totalt antall aksjer		15

Note 7 Fortsatt drift

Resultatet for 2023 viser et underskudd på kr. 115 727 etter skatt, mot et underskudd på kr. 299 819 i 2022. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Forventet omsetning for 2024 er høyere enn for 2023. Fremtidige leieinntekter vil gi grunnlag for positive resultater.

Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.