



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 493 299
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NILS HANSENS VEI 1 AS
Forretningsadresse: Østensjøveien 12
0661 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Thoner
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter mv.		7 176 246	6 745 096
Sum inntekter		7 176 246	6 745 096
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler	1	2 636 706	2 861 075
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	3 418 980	1 066 242
Sum kostnader		6 055 686	3 927 317
Driftsresultat		1 120 560	2 817 779
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		78 200	28 494
Sum finansinntekter		78 200	28 494
Annen finanskostnad		1 002 444	927 473
Sum finanskostnader		1 002 444	927 473
Netto finans		-924 244	-898 979
Resultat før skattekostnad		196 316	1 918 800
Skattekostnad på resultat	3	46 114	422 136
Årsresultat	4	150 202	1 496 664
Årsresultat etter minoritetsinteresser		150 202	1 496 664
Totalresultat		150 202	1 496 664
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		150 202	1 496 664
Sum overføringer og disponeringer		150 202	1 496 664



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	425 112	295 791
Sum immaterielle eiendeler		425 112	295 791
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	32 632 552	33 419 139
Fast bygningsinventar og anlegg	1	4 769 832	6 533 262
Sum varige driftsmidler	5	37 402 384	39 952 401
Sum anleggsmidler		37 827 496	40 248 192
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		7 425	3 372 548
Andre kortsiktige fordringer		28 400	324 594
Konsernfordringer	2	1 880 114	
Sum fordringer		1 915 939	3 697 142
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 431 528	5 041 872
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 431 528	5 041 872
Sum omløpsmidler		3 347 468	8 739 014
SUM EIENDELER		41 174 964	48 987 206
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		397 143	397 143



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum innskutt egenkapital		397 143	397 143
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		25 969 578	29 241 375
Sum opptjent egenkapital		25 969 578	29 241 375
Sum egenkapital	4	26 366 721	29 638 518
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	6		
Obligasjonslån	6		
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	14 772 500	15 550 000
Langsiktig konserngjeld	6		
Sum annen langsiktig gjeld	6	14 772 500	15 550 000
Sum langsiktig gjeld		14 772 500	15 550 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			118 861
Betalbar skatt	3		566 572
Kortsiktig konserngjeld	2		
Annen kortsiktig gjeld		35 742	3 113 255
Sum kortsiktig gjeld		35 742	3 798 688
Sum gjeld		14 808 242	19 348 688
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		41 174 964	48 987 206
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 395413

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 493 299
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NILS HANSENS VEI 1 AS
Forretningsadresse: Østensjøveien 12
0661 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Thoner
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.05.2025



Organisasjonsnr: 931 493 299
NILS HANSENS VEI 1 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter mv.		7 176 246	6 745 096
Sum inntekter		7 176 246	6 745 096
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler 1		2 636 706	2 861 075
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler 1			
Annen driftskostnad 2		3 418 980	1 066 242
Sum kostnader		6 055 686	3 927 317
Driftsresultat		1 120 560	2 817 779
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		78 200	28 494
Sum finansinntekter		78 200	28 494
Annen finanskostnad		1 002 444	927 473
Sum finanskostnader		1 002 444	927 473
Netto finans		-924 244	-898 979
Resultat før skattekostnad		196 316	1 918 800
Skattekostnad på resultat 3		46 114	422 136
Årsresultat	4	150 202	1 496 664
Årsresultat etter minoritetsinteresser		150 202	1 496 664
Totalresultat		150 202	1 496 664
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		150 202	1 496 664
Sum overføringer og disponeringer		150 202	1 496 664



Organisasjonsnr: 931 493 299
NILS HANSENS VEI 1 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	425 112	295 791
Sum immaterielle eiendeler		425 112	295 791
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	32 632 552	33 419 139
Fast bygningsinventar og anlegg	1	4 769 832	6 533 262
Sum varige driftsmidler	5	37 402 384	39 952 401
Sum anleggsmidler		37 827 496	40 248 192
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		7 425	3 372 548
Andre kortsiktige fordringer		28 400	324 594
Konsernfordringer	2	1 880 114	
Sum fordringer		1 915 939	3 697 142
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 431 528	5 041 872
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 431 528	5 041 872
Sum omløpsmidler		3 347 468	8 739 014
SUM EIENDELER		41 174 964	48 987 206
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		397 143	397 143
Sum innskutt egenkapital		397 143	397 143
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		25 969 578	29 241 375
Sum opptjent egenkapital		25 969 578	29 241 375



Sum egenkapital	4	26 366 721	29 638 518
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	6		
Obligasjonslån	6		
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	14 772 500	15 550 000
Langsiktig konserngjeld	6		
Sum annen langsiktig gjeld	6	14 772 500	15 550 000
Sum langsiktig gjeld		14 772 500	15 550 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			118 861
Betalbar skatt	3		566 572
Kortsiktig konserngjeld	2		
Annen kortsiktig gjeld		35 742	3 113 255
Sum kortsiktig gjeld		35 742	3 798 688
Sum gjeld		14 808 242	19 348 688
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		41 174 964	48 987 206
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Organisasjonsnr: 931 493 299
NILS HANSENS VEI 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
7

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Signering av årsregnskap 2024 Nils Hansens vei 1 AS

Dokumentet er signert digitalt av følgende undertegnere:

- Thoner, Anne (14.03.1981), signert 11.04.2025 med Signicat Sign BANKID
- Thoner, Erik (11.07.1973), signert 11.04.2025 med Signicat Sign BANKID



Det signerte dokumentet inneholder

- En forside med informasjon om signaturene
- Alle originaldokumenter med signaturer på hver side
- Digitale signaturer



Dokumentet er forseglet av Posten Norge

Signeringen er gjort med digital signering levert av Posten Norge AS. Posten garanterer for autentisiteten og forseglingen av dette dokumentet.



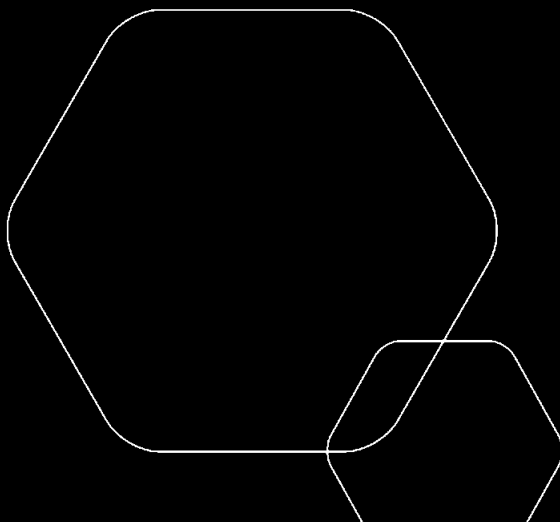
Slik ser du at signaturene er gyldig

Hvis du åpner dette dokumentet i Adobe Reader, skal det stå øverst at dokumentet er sertifisert av Posten Norge AS. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke er endret etter signering.



Årsregnskap 2024 Nils Hansens Vei 1 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 931 493 299

Dokumentet er signert digitalt av:

- Thoner, Anne (14.03.1981), 11.04.2025
- Thoner, Erik (11.07.1973), 11.04.2025

Forseglet av



Posten Norge



RESULTATREGNSKAP

NILS HANSENS VEI 1 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Leieinntekter mv.		7 176 246	6 745 096
Sum driftsinntekter		7 176 246	6 745 096
Avskrivning av driftsmidler	1	2 636 706	2 861 075
Annen driftskostnad	2	3 418 980	1 066 242
Sum driftskostnader		6 055 686	3 927 317
Driftsresultat		1 120 560	2 817 779
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen finansinntekt		78 200	28 494
Annen finanskostnad		1 002 444	927 473
Resultat av finansposter		-924 244	-898 979
Resultat før skattekostnad		196 316	1 918 800
Skattekostnad på resultat	3	46 114	422 136
Årsresultat	4	150 202	1 496 664
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		150 202	1 496 664
Sum overføringer		150 202	1 496 664

NILS HANSENS VEI 1 AS

SIDE 2

Dokumentet er signert digitalt av:

- Thoner, Anne (14.03.1981), 11.04.2025
- Thoner, Erik (11.07.1973), 11.04.2025

Forseglet av



Posten Norge



BALANSE

NILS HANSENS VEI 1 AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	3	425 112	295 791
Sum immaterielle eiendeler		425 112	295 791
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	32 632 552	33 419 139
Fast bygningsinventar og anlegg	1	4 769 832	6 533 262
Sum varige driftsmidler	5	37 402 384	39 952 401
Sum anleggsmidler		37 827 496	40 248 192
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		7 425	3 372 548
Andre kortsiktige fordringer		28 400	324 594
Konsernfordringer	2	1 880 114	0
Sum fordringer		1 915 939	3 697 142
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 431 528	5 041 872
Sum omløpsmidler		3 347 468	8 739 014
Sum eiendeler		41 174 964	48 987 206

NILS HANSENS VEI 1 AS

SIDE 3

Dokumentet er signert digitalt av:

- Thoner, Anne (14.03.1981), 11.04.2025
- Thoner, Erik (11.07.1973), 11.04.2025

Forseglet av



Posten Norge



BALANSE

NILS HANSENS VEI 1 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		397 143	397 143
Sum innskutt egenkapital		397 143	397 143
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		25 969 578	29 241 375
Sum opptjent egenkapital		25 969 578	29 241 375
Sum egenkapital	4	26 366 721	29 638 518
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	14 772 500	15 550 000
Sum annen langsiktig gjeld	6	14 772 500	15 550 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	118 861
Betalbar skatt	3	0	566 572
Annen kortsiktig gjeld		35 742	3 113 255
Sum kortsiktig gjeld		35 742	3 798 688
Sum gjeld		14 808 242	19 348 688
Sum egenkapital og gjeld		41 174 964	48 987 206

Oslo, 11.04.2025
Styret i Nils Hansens Vei 1 AS

Erik Thoner
styreleder

Anne Thoner
styremedlem

NILS HANSENS VEI 1 AS

SIDE 4

Dokumentet er signert digitalt av:

- Thoner, Anne (14.03.1981), 11.04.2025
- Thoner, Erik (11.07.1973), 11.04.2025

Forseglet av



Posten Norge



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

INNETEKTER

Leieinntekter inntektsføres etterhvert som disse påløper. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel. Utsatt skatt / skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode, er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet i fremtiden.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende med fradrag for påregnelig tap. Selskapet har kun en leietaker, og motpartsrisiko vurderes å være lav.

KONSERN

Selskapet er datterselskap av Dronningfjell AS, som har forretningskontor i Østensjøveien 12, 0661 Oslo. Dronningfjell AS utarbeider konsernregnskap der selskapet inngår. Konsernregnskap kan fås utlevert på morselskapets adresse.

Dokumentet er signert digitalt av:

- Thoner, Anne (14.03.1981), 11.04.2025
- Thoner, Erik (11.07.1973), 11.04.2025

Forseglet av



Posten Norge



Note 1 Varige driftsmidler

	Forretningsbygg	Bygningsmessige anlegg og faste installasjoner	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2024	34 209 500	8 603 976	42 813 476
Tilgang kjøpte driftsmidler	70 089	16 599	86 689
Anskaffelseskost 31.12.2024	34 279 589	8 620 575	42 900 165
Akkumulerte avskrivninger 31.12	1 647 037	3 850 743	5 497 780
Bokført verdi 31.12.2024	32 632 552	4 769 832	37 402 384
Akk. av- og nedskrivninger 01.01.2024	1 647 037	3 850 743	5 497 780
Årets avskrivninger	856 676	1 780 030	2 636 706
Akk. av- og nedskrivninger 31.12.2024	2 503 713	5 630 773	8 134 486
Avskrivningssatser	0-5%	15%	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Note 2 Transaksjoner og mellomværender med konsern

Følgende konserninterne transaksjoner har funnet sted i 2024:

Kjøp av konserntjenester	2 460 000
--------------------------	-----------

Det er følgende konserninterne mellomværender pr. 31.12:

	2024	2023
Kortsiktige fordringer konsern	1 880 114	3 372 548
Kortsiktig gjeld konsern	0	-3 053 255

For regnskapsåret 2023 inngår konsernfordringer i posten kundefordringer og konserngjeld i annen kortsiktig gjeld. For regnskapsåret 2024 fremgår konsernmellomværender netto, og inkluderer årets konsernbidrag.

Kortsiktige konsernmellomværender er ikke rentebelastet.

Dokumentet er signert digitalt av:

- Thoner, Anne (14.03.1981), 11.04.2025
- Thoner, Erik (11.07.1973), 11.04.2025

Forseglet av



Posten Norge



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	175 435	566 572
Endring i utsatt skattefordel	-129 321	-144 436
Skattekostnad ordinært resultat	46 114	422 136
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	196 316	1 918 800
Permanente forskjeller	13 294	0
Endring i midlertidige forskjeller	587 824	656 526
Avgitt konsernbidrag	-797 434	0
Skattepliktig inntekt	0	2 575 326
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	175 435	566 572
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-175 435	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	566 572

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-1 906 829	-1 344 504	562 324
Avsetninger mv	-25 500	0	25 500
Sum	-1 932 329	-1 344 504	587 824
Grunnlag for utsatt skattefordel	-1 932 329	-1 344 504	587 824
Utsatt skattefordel (22 %)	-425 112	-295 791	129 321

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	397 143	29 241 375	29 638 518
Årets resultat		150 202	150 202
Tilleggsutbytte		-2 800 000	-2 800 000
Konsernbidrag avgitt e/ skatt		-621 999	-621 999
Pr 31.12.2024	397 143	25 969 578	26 366 721

Dokumentet er signert digitalt av:

- Thoner, Anne (14.03.1981), 11.04.2025
- Thoner, Erik (11.07.1973), 11.04.2025

Forseglet av



Posten Norge



Note 5 Pantstillelser og garantier

	31.12.2024	31.12.2023
Gjeld som ser sikret ved pant o.l		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	14 772 500	15 550 000
Sum	14 772 500	15 550 000
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Eiendom inkl. faste bygningsmessige anlegg	37 402 384	39 952 401
Sum	37 402 384	39 952 401

DNB Bank ASA har garanti for lånet med inntil 25 MNOK av bygningens verdi.

Note 6 Langsiktig gjeld

	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	14 772 500	15 550 000
Sum	14 772 500	15 550 000

Av selskapets langsiktige gjeld forfaller kr. 9 819 825 mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt.

Note 7 Lønnskostnader, antall ansatte

Nils Hansens Vei 1 AS har ikke hatt ansatte eller lønnskostnader i regnskapsåret.

Dokumentet er signert digitalt av:

- Thoner, Anne (14.03.1981), 11.04.2025
- Thoner, Erik (11.07.1973), 11.04.2025

Forseglet av



Posten Norge



NITSCHKE

Til generalforsamlingen i Nils Hansens Vei 1 AS

NITSCHKE AS
Vollsveien 17B
Postboks 353, 1326 Lysaker
Telefon: +47 67 10 77 00
E-post: post@nitschke.no
Foretaksregisteret: NO 914 658 314 MVA
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Independent member of GGI
www.nitschke.no

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Nils Hansens Vei 1 AS som viser et overskudd på kr. 150 202. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



NITSCHKE

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgjøre en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Lysaker, 11. april 2025
NITSCHKE AS

Håvard Hvideberg Bratlid
statsautorisert revisor