



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 623 590
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORETVEITVEGEN 167 AS
Forretningsadresse: Storetveitvegen 167
5231 PARADIS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Sande
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		420 000	420 000
Sum inntekter		420 000	420 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	62 000	62 000
Annen driftskostnad		136 130	134 088
Sum kostnader		198 130	196 088
Driftsresultat		221 870	223 912
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		295	
Sum finansinntekter		295	
Annen rentekostnad		488	
Sum finanskostnader		488	
Netto finans		-193	
Ordinært resultat før skattekostnad		221 677	223 912
Skattekostnad på resultat	3	48 704	49 458
Ordinært resultat etter skattekostnad		172 973	174 454
Årsresultat	4	172 973	174 454
Årsresultat etter minoritetsinteresser		172 973	174 454
Totalresultat		172 973	174 454
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		148 197	30 198
Avsatt til annen egenkapital		24 776	144 256
Sum overføringer og disponeringer	4	172 973	174 454



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 902 000	2 964 000
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	2 902 000	2 964 000
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler	5		
Sum anleggsmidler		2 902 000	2 964 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		23 428	23 428
Konsernfordringer		479 239	225 182
Sum fordringer	5	502 667	248 610
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		27 890	886
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		27 890	886
Sum omløpsmidler		530 556	249 496
SUM EIENDELER		3 432 556	3 213 496

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs	4		
Annen innskutt egenkapital	4	2 700 000	2 700 000
Sum innskutt egenkapital	4	2 730 000	2 730 000
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	4		
Annen egenkapital	4	436 341	411 565
Udisponert resultat	4		
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital	4	436 341	411 565
Sum egenkapital	4	3 166 341	3 141 565
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	67 164	60 259
Sum avsetninger for forpliktelser		67 164	60 259
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		67 164	60 259
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 055	11 672
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld		189 996	
Sum kortsiktig gjeld		199 051	11 672
Sum gjeld		266 215	71 931
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 432 556	3 213 496



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 672021

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 623 590
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORETVEITVEGEN 167 AS
Forretningsadresse: Storetveitvegen 167
5231 PARADIS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Sande
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.07.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2024



Organisasjonsnr: 923 623 590
STORETVEITVEGEN 167 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		420 000	420 000
Sum inntekter		420 000	420 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	62 000	62 000
Annen driftskostnad		136 130	134 088
Sum kostnader		198 130	196 088
Driftsresultat		221 870	223 912
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		295	
Sum finansinntekter		295	
Annen rentekostnad		488	
Sum finanskostnader		488	
Netto finans		-193	
Ordinært resultat før skattekostnad		221 677	223 912
Skattekostnad på resultat	3	48 704	49 458
Ordinært resultat etter skattekostnad		172 973	174 454
Årsresultat	4	172 973	174 454
Årsresultat etter minoritetsinteresser		172 973	174 454
Totalresultat		172 973	174 454
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		148 197	30 198
Avsatt til annen egenkapital		24 776	144 256
Sum overføringer og disponeringer	4	172 973	174 454



Organisasjonsnr: 923 623 590
STORETVEITVEGEN 167 AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 902 000	2 964 000
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	2 902 000	2 964 000
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler	5		
Sum anleggsmidler		2 902 000	2 964 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		23 428	23 428
Konsernfordringer		479 239	225 182
Sum fordringer	5	502 667	248 610
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		27 890	886
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		27 890	886
Sum omløpsmidler		530 556	249 496
SUM EIENDELER		3 432 556	3 213 496
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		



Overkurs	4		
Annen innskutt egenkapital	4	2 700 000	2 700 000
Sum innskutt egenkapital	4	2 730 000	2 730 000
Opptjent egenkapital			
Fond for			
vurderingsforskjeller	4		
Annen egenkapital	4	436 341	411 565
Udisponert resultat	4		
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital	4	436 341	411 565
Sum egenkapital	4	3 166 341	3 141 565
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	67 164	60 259
Sum avsetninger for forpliktelser		67 164	60 259
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		67 164	60 259
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 055	11 672
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld		189 996	
Sum kortsiktig gjeld		199 051	11 672
Sum gjeld		266 215	71 931
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 432 556	3 213 496



Organisasjonsnr: 923 623 590
STORETVEITVEGEN 167 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Storetveitvegen 167 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisjonsberetning

Org.nr.: 923 623 590



Resultatregnskap

Storetveitvegen 167 AS

	Note	2023	2022
Leieinntekter		420 000	420 000
Sum driftsinntekter		420 000	420 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	62 000	62 000
Annen driftskostnad		136 130	134 088
Sum driftskostnader		198 130	196 088
Driftsresultat		221 870	223 912
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		295	0
Annen rentekostnad		488	0
Resultat av finansposter		-193	0
Resultat før skattekostnad		221 677	223 912
Skattekostnad på resultat	3	48 704	49 458
Årsresultat	4	172 973	174 454
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		148 197	30 198
Avsatt til annen egenkapital		24 776	144 256
Sum overføringer	4	172 973	174 454



Balanse

Storetveitvegen 167 AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 902 000	2 964 000
Sum varige driftsmidler	2	2 902 000	2 964 000
Sum anleggsmidler		2 902 000	2 964 000
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		23 428	23 428
Konsernfordringer		479 239	225 182
Sum fordringer	5	502 667	248 610
Bankinnskudd, kontanter o.l.		27 890	886
Sum omløpsmidler		530 556	249 496
Sum eiendeler		3 432 556	3 213 496



Balanse

Storetveitvegen 167 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	2 700 000	2 700 000
Sum innskutt egenkapital	4	2 730 000	2 730 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	436 341	411 565
Sum opptjent egenkapital	4	436 341	411 565
Sum egenkapital	4	3 166 341	3 141 565
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	67 164	60 259
Sum avsetning for forpliktelser		67 164	60 259
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 055	11 672
Konserngjeld		189 996	0
Sum kortsiktig gjeld		199 051	11 672
Sum gjeld		266 215	71 931
Sum egenkapital og gjeld		3 432 556	3 213 496

Bergen

Styret i Storetveitvegen 167 AS

Petter Sande
styreleder

Truls Løland
styremedlem



Noter

Storetveitvegen 167 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter og driftskostnader

Leieinntekter inntektsføres over leieperioden. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Noter

Storetveitvegen 167 AS

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	3 980 038	3 980 038
= Anskaffelseskost 31.12.23	3 980 038	3 980 038
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	1 078 038	1 078 038
= Bokført verdi 31.12.23	2 902 000	2 902 000
Årets ordinære avskrivninger	62 000	62 000
Økonomisk levetid	55 år	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	41 799	8 715
Endring i utsatt skattefordel	6 905	40 743
Skattekostnad ordinært resultat	48 704	49 458

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	221 677	223 912
Permanente forskjeller	-295	0
Endring i midlertidige forskjeller	-31 387	-185 197
Avgitt konsernbidrag	-189 996	-38 715
Skattepliktig inntekt	0	0

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	41 799	0
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-41 799	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	305 293	273 906	-31 387
Sum	305 293	273 906	-31 387
Grunnlag for utsatt skatt	305 293	273 906	-31 387
Utsatt skatt (22 %)	67 164	60 259	-6 905



Noter

Storetveitvegen 167 AS

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	2 700 000	411 565	3 141 565
Årets resultat			172 973	172 973
Konsernbidrag avgitt			-148 197	-148 197
Pr 31.12.2023	30 000	2 700 000	436 341	3 166 341

Note 5 Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Storetveitvegen 167 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000	30 000
Sum	30		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Tpa Holding As	100	100,0	100,0