



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 996 279
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOLSIDEN RÅHOLT AS
Forretningsadresse: Sørums-gata 6
2000 LILLESTRØM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eirik Nordeide
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2023



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|------|-----------------|-----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 1 | 130 761 | 49 129 |
| Sum kostnader | | 130 761 | 49 129 |
| Driftsresultat | | -130 761 | -49 129 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | | 19 |
| Sum finansinntekter | | | 19 |
| Annen rentekostnad | | 58 930 | 294 524 |
| Sum finanskostnader | | 58 930 | 294 524 |
| Netto finans | | -58 930 | -294 505 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -189 691 | -343 634 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | | -41 732 | -75 600 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -147 959 | -268 034 |
| Årsresultat | | -147 959 | -268 034 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -147 959 | -268 034 |
| Totalresultat | | -147 959 | -268 034 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | -147 959 | -268 034 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -147 959 | -268 034 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | | 117 332 | 75 600 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 117 332 | 75 600 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Lån til foretak i samme konsern | 3 | | |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet | 3 | | |
| Sum anleggsmidler | | 117 332 | 75 600 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Lager av varer og annen beholdning | 2 | 21 066 389 | 20 457 164 |
| Sum varer | | 21 066 389 | 20 457 164 |
| Fordringer | | | |
| Konsernfordringer | 3 | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 19 449 | 42 441 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 19 449 | 42 441 |
| Sum omløpsmidler | | 21 085 838 | 20 499 605 |
| SUM EIENDELER | | 21 203 170 | 20 575 205 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | | 100 000 | 100 000 |
| Overkurs | | 19 930 000 | 19 930 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 20 030 000 | 20 030 000 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|-----------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | | 454 583 | 306 624 |
| Sum opptjent egenkapital | | -454 583 | -306 624 |
| Sum egenkapital | | 19 575 417 | 19 723 376 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Langsiktig konserngjeld | 3 | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | 3 | 1 518 927 | 850 773 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 1 518 927 | 850 773 |
| Sum langsiktig gjeld | | 1 518 927 | 850 773 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 108 825 | 1 056 |
| Kortsiktig konserngjeld | 3 | | |
| Sum kortsiktig gjeld | | 108 825 | 1 056 |
| Sum gjeld | | 1 627 752 | 851 829 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 21 203 170 | 20 575 205 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 577294

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 996 279
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOLSIDEN RÅHOLT AS
Forretningsadresse: Sørums-gata 6
2000 LILLESTRØM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eirik Nordeide
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2022

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2022



Organisasjonsnr: 914 996 279
SOLSIDEN RÅHOLT AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|-------------|-----------------|-----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 1 | 130 761 | 49 129 |
| Sum kostnader | | 130 761 | 49 129 |
| Driftsresultat | | -130 761 | -49 129 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | | 19 |
| Sum finansinntekter | | | 19 |
| Annen rentekostnad | | 58 930 | 294 524 |
| Sum finanskostnader | | 58 930 | 294 524 |
| Netto finans | | -58 930 | -294 505 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -189 691 | -343 634 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | | -41 732 | -75 600 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -147 959 | -268 034 |
| Årsresultat | | -147 959 | -268 034 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -147 959 | -268 034 |
| Totalresultat | | -147 959 | -268 034 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | -147 959 | -268 034 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -147 959 | -268 034 |



Organisasjonsnr: 914 996 279
SOLSIDEN RÅHOLT AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 117 332 75 600
Sum immaterielle eiendeler 117 332 75 600

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme
konsern 3
Lån til tilknyttet
selskap og felles
kontrollert virksomhet 3

Sum anleggsmidler 117 332 75 600

Omløpsmidler

Varer

Lager av varer og annen
beholdning 2 21 066 389 20 457 164
Sum varer 21 066 389 20 457 164

Fordringer

Konsernfordringer 3

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 19 449 42 441
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 19 449 42 441

Sum omløpsmidler 21 085 838 20 499 605

SUM EIENDELER 21 203 170 20 575 205

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 100 000 100 000
Overkurs 19 930 000 19 930 000
Sum innskutt egenkapital 20 030 000 20 030 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap 454 583 306 624
Sum opptjent egenkapital -454 583 -306 624



| | | | |
|-----------------------------------|---|-------------------|-------------------|
| Sum egenkapital | | 19 575 417 | 19 723 376 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Langsiktig konserngjeld | 3 | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | 3 | 1 518 927 | 850 773 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 1 518 927 | 850 773 |
| Sum langsiktig gjeld | | 1 518 927 | 850 773 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 108 825 | 1 056 |
| Kortsiktig konserngjeld | 3 | | |
| Sum kortsiktig gjeld | | 108 825 | 1 056 |
| Sum gjeld | | 1 627 752 | 851 829 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 21 203 170 | 20 575 205 |



Organisasjonsnr: 914 996 279
SOLSIDEN RÅHOLT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



BDO AS
Tærudgata 16, 2004 Lillestrøm
Postboks 134
N-2001 Lillestrøm

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Solsiden Råholt AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Solsiden Råholt AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Anders Bjerke
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo document key: J1ALB-U80MC-H6EE6-AUHLX-P6LLN-4Y6X6



PENNEO

The signatures in this document are legally binding. The document is signed using Penneo™ secure digital signature. The identity of the signers has been recorded, and are listed below.

"By my signature I confirm all dates and content in this document."

Anders Bjerke

Partner

On behalf of: BDO AS

Serial number: 9578-5999-4-969713

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-06-29 10:07:21 UTC



Anders Bjerke

Statsautorisert revisor

On behalf of: BDO AS

Serial number: 9578-5999-4-969713

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-06-29 10:07:21 UTC



Penneo document key: JIALB-US00MC-H6EE6-AUHLX-P6LLN-4Y6X6

This document is digitally signed using Penneo.com. The digital signature data within the document is secured and validated by the computed hash value of the original document. The document is locked and timestamped with a certificate from a trusted third party. All cryptographic evidence is embedded within this PDF, for future validation if necessary.

How to verify the originality of this document

This document is protected by an Adobe CDS certificate. When you open the

document in Adobe Reader, you should see, that the document is certified by **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. This guarantees that the contents of the document have not been changed.

You can verify the cryptographic evidence within this document using the Penneo validator, which can be found at <https://penneo.com/validate>



Årsregnskap 2021 Solsiden Råholt AS



Resultatregnskap

Solsiden Råholt AS

| Driftsinntekter og driftskostnader | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|-----------------|-----------------|
| Annen driftskostnad | 1 | 130 761 | 49 129 |
| Sum driftskostnader | | 130 761 | 49 129 |
| Driftsresultat | | -130 761 | -49 129 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 0 | 19 |
| Annen rentekostnad | | 58 930 | 294 524 |
| Resultat av finansposter | | -58 930 | -294 505 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -189 691 | -343 634 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | | -41 732 | -75 600 |
| Årsresultat | | -147 959 | -268 034 |
| Overføringer | | | |
| Overført til udekket tap | | 147 959 | 268 034 |
| Sum overføringer | | -147 959 | -268 034 |



Balanse
Solsiden Råholt AS

| Eiendeler | Note | 2021 | 2020 |
|------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| Anleggsmidler | | | |
| Utsatt skattefordel | | 117 332 | 75 600 |
| Sum immaterielle eiendeler | | <u>117 332</u> | <u>75 600</u> |
| Sum anleggsmidler | | <u>117 332</u> | <u>75 600</u> |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Lager av varer og annen beholdning | 2 | 21 066 389 | 20 457 164 |
| Sum varer | | <u>21 066 389</u> | <u>20 457 164</u> |
| Bankinnskudd, kontanter o.l | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 19 449 | 42 441 |
| Sum bankinnskudd, kontanter o.l | | <u>19 449</u> | <u>42 441</u> |
| Sum omløpsmidler | | <u>21 085 838</u> | <u>20 499 605</u> |
| Sum eiendeler | | <u>21 203 170</u> | <u>20 575 205</u> |



Balanse

Solsiden Råholt AS

| Egenkapital og gjeld | Note | 2021 | 2020 |
|-------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| Egenkapital | | | |
| <i>Innskutt egenkapital</i> | | | |
| Aksjekapital | | 100 000 | 100 000 |
| Overkurs | | 19 930 000 | 19 930 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | <u>20 030 000</u> | <u>20 030 000</u> |
| <i>Opptjent egenkapital</i> | | | |
| Udekket tap | | -454 583 | -306 624 |
| Sum opptjent egenkapital | | <u>-454 583</u> | <u>-306 624</u> |
| Sum egenkapital | | <u>19 575 417</u> | <u>19 723 376</u> |
| Gjeld | | | |
| <i>Annen langsiktig gjeld</i> | | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | 3 | 1 518 927 | 850 773 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | <u>1 518 927</u> | <u>850 773</u> |
| <i>Kortsiktig gjeld</i> | | | |
| Leverandørgjeld | | 108 825 | 1 056 |
| Sum kortsiktig gjeld | | <u>108 825</u> | <u>1 056</u> |
| Sum gjeld | | <u>1 627 752</u> | <u>851 829</u> |
| Sum egenkapital og gjeld | | <u>21 203 170</u> | <u>20 575 205</u> |

Lillestrøm,
Styret i Solsiden Råholt AS

Finn Harald Valstad Pettersen
styremedlem

Eirik Nordeide
styreleder/daglig leder

Veronica Valstad Skikkelstadødegård
styremedlem

Shane Christian Matheson
styremedlem



Noter til regnskapet 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Varer

Lager av innkjøpte varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet, og netto salgsverdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning vurderes til variabel tilvirkningskost.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2021.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.



Noter til regnskapet 2021

Note 2 Utviklingsprosjekter

| | 2021 | 2020 |
|----------------------------|-------------------|-------------------|
| Tomter/prosjekter i arbeid | 21 066 389 | 20 457 164 |
| Sum | 21 066 389 | 20 457 164 |

Note 5 Mellomværende med aksjonærer

| Gjeld | 2021 | 2020 |
|------------------|------------------|----------------|
| Langsiktig gjeld | 1 518 927 | 407 668 |
| Sum gjeld | 1 518 927 | 407 668 |

Gjelden er renteberegnet med 5 prosent.