



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 445 034
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGDINVEGEN 59 AS
Forretningsadresse: Hvervenmoveien 49
3511 HØNEFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Pettersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Driftsinntekt	1	2 122 851	2 033 163
Sum inntekter		2 122 851	2 033 163
Kostnader			
Varekostnad		17 771	
Lønnskostnad	2		
Avskrivning på driftsmidler	3	278 000	278 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		160 103	167 654
Sum kostnader		455 874	445 654
Driftsresultat		1 666 977	1 587 509
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 343	1 265
Sum finansinntekter		1 343	1 265
Netto finans		1 343	1 265
Resultat før skattekostnad		1 668 320	1 588 774
Skattekostnad på resultat	4	367 030	349 531
Årsresultat		1 301 290	1 239 243
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 301 290	1 239 243
Totalresultat		1 301 290	1 239 243
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		1 440 877	1 368 249
Overført fra annen egenkapital		-139 587	-129 006
Sum overføringer og disponeringer		1 301 290	1 239 243



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	3 038 000	3 316 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler		3 038 000	3 316 000
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Sum anleggsmidler		3 038 000	3 316 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	7 079	15 907
Andre kortsiktige fordringer	6	1 035 226	831 711
Sum fordringer	6	1 042 305	847 618
Sum omløpsmidler		1 042 305	847 618
SUM EIENDELER		4 080 305	4 163 618
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 100 aksjer a 300	7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	7	1 999 312	2 138 900
Sum innskutt egenkapital		2 029 312	2 168 900



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen egenkapital	7		
Sum egenkapital		2 029 312	2 168 900
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	101 967	141 338
Sum avsetninger for forpliktelser		101 967	141 338
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Øvrig langsiktig gjeld	6		
Sum langsiktig gjeld		101 967	141 338
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	14 034	13 904
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		87 713	85 311
Annen kortsiktig gjeld	6	1 847 278	1 754 165
Sum kortsiktig gjeld	6	1 949 025	1 853 380
Sum gjeld		2 050 992	1 994 718
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 080 305	4 163 618
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 538092

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 445 034
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGDINVEGEN 59 AS
Forretningsadresse: Hvervenmoveien 49
3511 HØNEFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Pettersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2025



Organisasjonsnr: 927 445 034
BYGDINVEGEN 59 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Driftsinntekt	1	2 122 851	2 033 163
Sum inntekter		2 122 851	2 033 163
Kostnader			
Varekostnad		17 771	
Lønnskostnad	2		
Avskrivning på driftsmidler	3	278 000	278 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		160 103	167 654
Sum kostnader		455 874	445 654
Driftsresultat		1 666 977	1 587 509
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 343	1 265
Sum finansinntekter		1 343	1 265
Netto finans		1 343	1 265
Resultat før skattekostnad		1 668 320	1 588 774
Skattekostnad på resultat	4	367 030	349 531
Årsresultat		1 301 290	1 239 243
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 301 290	1 239 243
Totalresultat		1 301 290	1 239 243
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		1 440 877	1 368 249
Overført fra annen egenkapital		-139 587	-129 006
Sum overføringer og disponeringer		1 301 290	1 239 243



Organisasjonsnr: 927 445 034
BYGDINVEGEN 59 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	3 038 000	3 316 000
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler		3 038 000	3 316 000
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Sum anleggsmidler		3 038 000	3 316 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	7 079	15 907
Andre kortsiktige fordringer	6	1 035 226	831 711
Sum fordringer	6	1 042 305	847 618
Sum omløpsmidler		1 042 305	847 618
SUM EIENDELER		4 080 305	4 163 618
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 100 aksjer a 300	7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	7	1 999 312	2 138 900
Sum innskutt egenkapital		2 029 312	2 168 900
Annen egenkapital	7		
Sum egenkapital		2 029 312	2 168 900
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	101 967	141 338
Sum avsetninger for forpliktelsler		101 967	141 338



Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	
Øvrig langsiktig gjeld	6	
Sum langsiktig gjeld	101 967	141 338
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	6	14 034
Betalbar skatt	4	13 904
Skyldig offentlige avgifter		87 713
Annen kortsiktig gjeld	6	1 754 165
Sum kortsiktig gjeld	6	1 853 380
Sum gjeld	2 050 992	1 994 718
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 080 305	4 163 618
POSTER UTENOM BALANSEN		
Garantistillelser	5	
Pantstillelser	5	



Organisasjonsnr: 927 445 034
BYGDINVEGEN 59 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i
Bygdinvegen 59 AS



HVERVEN

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Bygdinvegen 59 AS som viser et overskudd på kr 1 301 290,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapets gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

HVERVEN REVISJON
Statsautoriserte revisorer

MEMBER AV DEK NORSKE LEVER OG ØKONOMISKE

Karverkesving 15 | 3510 Hønefoss | 37 01 69 00 | NO 979 290 860 MVA | hvervenrevisjon.no





Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Hønefoss, 3. april 2025
Hverven Revisjon AS

(elektroniske signert)

Bente B. Clausen
statsautorisert revisor



HVERVEN REVISJON
Statsautoriserte revisorer

MEMBER AV DELSKIPSKIP TILVILSREVISJON

Karverkesvinn 15 | 3510 Hønefoss | 37 0169 00 | NO 979 290 860 0000 | hvervenrevisjon.no





Årsregnskap 2024

Bygdinvegen 59 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 927 445 034



Resultatregnskap			
Bygdinvegen 59 AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Driftsinntekt	1	<u>2 122 851</u>	<u>2 033 163</u>
		<u>2 122 851</u>	<u>2 033 163</u>
Varekostnad		17 771	0
Avskrivning på driftsmidler	3	278 000	278 000
Annen driftskostnad		<u>160 103</u>	<u>167 654</u>
		<u>455 874</u>	<u>445 654</u>
Driftsresultat		<u>1 666 977</u>	<u>1 587 509</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		<u>1 343</u>	<u>1 265</u>
		<u>1 343</u>	<u>1 265</u>
Resultat før skattekostnad		<u>1 668 320</u>	<u>1 588 774</u>
Skattekostnad på resultat	4	<u>367 030</u>	<u>349 531</u>
Resultat		<u>1 301 290</u>	<u>1 239 243</u>
ÅRSRESULTAT		<u>1 301 290</u>	<u>1 239 243</u>
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		1 440 877	1 368 249
Overført fra annen egenkapital		<u>139 587</u>	<u>129 006</u>
		<u>1 301 290</u>	<u>1 239 243</u>



Balanse			
Bygdinvegen 59 AS			
EIENDELER	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
<u>Varige driftsmidler</u>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	<u>3 038 000</u>	<u>3 316 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>3 038 000</u>	<u>3 316 000</u>
Omløpsmidler			
<u>Fordringer</u>			
Kundefordringer	6	7 079	15 907
Andre kortsiktige fordringer	6	<u>1 035 226</u>	<u>831 711</u>
	6	<u>1 042 305</u>	<u>847 618</u>
Sum omløpsmidler		<u>1 042 305</u>	<u>847 618</u>
SUM EIENDELER		<u>4 080 305</u>	<u>4 163 618</u>



Balanse			
Bygdinvegen 59 AS			
EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
Egenkapital			
<u>Innskutt egenkapital</u>			
Aksjekapital 100 aksjer a 300	7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	7	<u>1 999 312</u>	<u>2 138 900</u>
		<u>2 029 312</u>	<u>2 168 900</u>
Sum egenkapital		<u>2 029 312</u>	<u>2 168 900</u>
Gjeld			
<u>Avsetning for forpliktelser</u>			
Utsatt skatt	4	<u>101 967</u>	<u>141 338</u>
<u>Kortsiktig gjeld</u>			
Leverandørgjeld	6	14 034	13 904
Skyldig offentlige avgifter		87 713	85 311
Annen kortsiktig gjeld	6	<u>1 847 278</u>	<u>1 754 165</u>
	6	<u>1 949 025</u>	<u>1 853 380</u>
Sum gjeld		<u>2 050 992</u>	<u>1 994 718</u>
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		<u>4 080 305</u>	<u>4 163 618</u>
Hønefoss, 03.04.2025 Styret i Bygdinvegen 59 AS			
<hr/> Nils Kjetil Tronrud styreleder		<hr/> Morten Pettersen daglig leder	
Bygdinvegen 59 AS		Side 4	



Noter til årsregnskapet 2024

Bygdinvegen 59 AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Selskapets inntekter består av leieinntekter som inntektsføres i leieperioden.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

Selskapet har i 2024 ingen ansatte.

Note 3 Anleggsmidler

	Fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	8 924 896
Anskaffelseskost 31.12.24	8 924 896
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	5 886 896
Bokført verdi 31.12.24	3 038 000
Årets ordinære avskrivninger	278 000
Økonomisk levetid	10-33 år

**Noter til årsregnskapet 2024**

Bygdinvegen 59 AS

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	406 401	385 916
Endring i utsatt skatt	-39 371	-36 385
Skattekostnad ordinært resultat	367 030	349 531
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 668 320	1 588 774
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	178 959	165 390
Avgitt konsernbidrag	-1 847 278	-1 754 164
Skattepliktig inntekt	1	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	406 401	385 916
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-406 401	-385 916
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	463 484	624 579	161 094
Gevinst – og tapskonto	0	17 865	17 865
Sum	463 484	642 443	178 959
Grunnlag for utsatt skatt	463 484	642 443	178 959
Utsatt skatt (22 %)	101 967	141 338	39 371

Note 5 Pantstillelser og garantier

	31.12.2024	31.12.2023
Balanseført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	3 038 000	3 316 000

I overnevnte eiendom er det stillet pantesikkerhet for gjeld i annet selskap i samme konsern. Samlet pant i eiendommen utgjør kr 20 000 000.



Noter til årsregnskapet 2024

Bygdinvegen 59 AS

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	1 023 086	821 384
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	1 847 278	1 754 165

Selskapet bankkonto inngår i morselskapets konsernkonto. Bankinnskudd med kr 1 023 086,- er klassifisert som annen kortsiktig fording.

Transaksjoner med selskap i samme konsern

Leieinntekter	2 105 080	2 009 251
---------------	-----------	-----------

Bygdinvegen 59 AS inngår i konsernregnskapet som utarbeides av XPND AS, Hvervenmoveien 49, 3511 Hønefoss

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	2 138 900	0	2 168 900
Årets resultat			1 301 290	1 301 290
Konsernbidrag avgitt		-139 587	-1 301 290	-1 440 877
Pr 31.12.2024	30 000	1 999 313	0	2 029 312