



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	925 051 136
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	ORLANDO INVEST AS
Forretningsadresse:	Parkveien 37 0258 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Stefan Moltke-Hansen Yan
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	20.08.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Varekostnad			97 685
Annen driftskostnad		31 243	-12 344
Sum kostnader	2	31 243	85 341
Driftsresultat		-31 243	-85 341
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt			5 975 570
Sum finansinntekter			5 975 570
Annen rentekostnad			2 096
Sum finanskostnader			2 096
Netto finans			5 973 474
Ordinært resultat før skattekostnad		-31 243	5 888 133
Skattekostnad på resultat	3		-19 237
Ordinært resultat etter skattekostnad		-31 243	5 907 369
Årsresultat	4	-31 243	5 907 369
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-31 243	5 907 369
Totalresultat		-31 243	5 907 369
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			18 389
Avsatt til annen egenkapital			5 888 980
Overført fra annen egenkapital		-31 243	
Sum overføringer og disponeringer		-31 243	5 907 369



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		22 537
Sum immaterielle eiendeler			22 537
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		30 000	30 000
Lån til foretak i samme konsern	5	7 604 906	1 522 906
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5		
Andre langsiktige fordringer	5		
Sum finansielle anleggsmidler		7 634 906	1 552 906
Sum anleggsmidler		7 634 906	1 575 443
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5		6 000 000
Andre kortsiktige fordringer	5		
Konsernfordringer	5		
Sum fordringer			6 000 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		401	7 313
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		401	7 313
Sum omløpsmidler		401	6 007 313
SUM EIENDELER		7 635 307	7 582 756

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4, 6		
Overkurs	4		
Annen innskutt egenkapital	4	1 594 430	1 594 430
Sum innskutt egenkapital		1 624 430	1 624 430
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	4		
Annen egenkapital	4	5 847 460	5 901 239
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		5 847 460	5 901 239
Sum egenkapital	4	7 471 890	7 525 669
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5		
Øvrig langsiktig gjeld		102 000	
Sum annen langsiktig gjeld		102 000	
Sum langsiktig gjeld		102 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	61 418	57 086
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	5		
Annen kortsiktig gjeld	5		
Sum kortsiktig gjeld		61 418	57 086
Sum gjeld		163 418	57 086
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 635 307	7 582 756



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 735898

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 051 136
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NCVV 18 AS
Forretningsadresse: Parkveien 37
0258 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stefan Moltke-Hansen Yan
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.08.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.08.2024



Organisasjonsnr: 925 051 136
NCVV 18 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Varekostnad			97 685
Annen driftskostnad		31 243	-12 344
Sum kostnader	2	31 243	85 341
Driftsresultat		-31 243	-85 341
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt			5 975 570
Sum finansinntekter			5 975 570
Annen rentekostnad			2 096
Sum finanskostnader			2 096
Netto finans			5 973 474
Ordinært resultat før skattekostnad		-31 243	5 888 133
Skattekostnad på resultat	3		-19 237
Ordinært resultat etter skattekostnad		-31 243	5 907 369
Årsresultat	4	-31 243	5 907 369
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-31 243	5 907 369
Totalresultat		-31 243	5 907 369
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			18 389
Avsatt til annen egenkapital			5 888 980
Overført fra annen egenkapital		-31 243	
Sum overføringer og disponeringer		-31 243	5 907 369



Organisasjonsnr: 925 051 136
NCVV 18 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		22 537
Sum immaterielle eiendeler			22 537

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap		30 000	30 000
Lån til foretak i samme konsern	5	7 604 906	1 522 906
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5		
Andre langsiktige fordringer	5		
Sum finansielle anleggsmidler		7 634 906	1 552 906

Sum anleggsmidler

		7 634 906	1 575 443
--	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	5		6 000 000
Andre kortsiktige fordringer	5		
Konsernfordringer	5		
Sum fordringer			6 000 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		401	7 313
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		401	7 313

Sum omløpsmidler

		401	6 007 313
--	--	------------	------------------

SUM EIENDELER

		7 635 307	7 582 756
--	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4, 6		



Overkurs	4		
Annen innskutt egenkapital	4	1 594 430	1 594 430
Sum innskutt egenkapital		1 624 430	1 624 430
Opptjent egenkapital			
Fond for			
vurderingsforskjeller	4		
Annen egenkapital	4	5 847 460	5 901 239
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		5 847 460	5 901 239
Sum egenkapital	4	7 471 890	7 525 669
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5		
Øvrig langsiktig gjeld		102 000	
Sum annen langsiktig gjeld		102 000	
Sum langsiktig gjeld		102 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	61 418	57 086
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	5		
Annen kortsiktig gjeld	5		
Sum kortsiktig gjeld		61 418	57 086
Sum gjeld		163 418	57 086
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 635 307	7 582 756



Organisasjonsnr: 925 051 136
NCVV 18 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

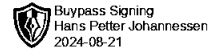
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



ÅSVANG & CO
STATSAUTORISERTE
REVISORER

Til generalforsamlingen i Ncvv 18 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Ncvv 18 AS som viser et underskudd på kr 31 243. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse

Adresse
Revisjonsfirmaet Åsvang & Co AS
Kilengaten 1
3117 Tønsberg

Telefon
33 30 00 80
E-post
revisjonsfirmaet@asvang.no

Foretaksnummer
987 679 026 MVA
Hjemmeside
www.aasvang.no

Medlemmer av
[Den norske Revisorforening](#)

side 1 av 2



som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

Tønsberg, 20.08.2024
Revisjonsfirmaet Åsvang & Co AS

Hans Petter Johannessen
Statsautorisert revisor

(Elektronisk signert)



 BankID Signing
Anders Bakken Eniksen
2024-08-20

 BankID Signing
Espen Tollefsen Lundkvist
2024-08-20

 BankID Signing
Stefan Moltke-Hansen Yan
2024-08-20



Årsregnskap 2023

Ncgv 18 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 925 051 136



BankID Signing
Anders Bakken Eriksen
2024-08-20

BankID Signing
Espen Tollefsen Lundkvist
2024-08-20

BankID Signing
Stefan Moltke-Hansen Yan
2024-08-20

RESULTATREGNSKAP

NCVV 18 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Varekostnad		0	97 685
Annen driftskostnad		31 243	-12 344
Sum driftskostnader	2	31 243	85 341
Driftsresultat		-31 243	-85 341
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen finansinntekt		0	5 975 570
Annen rentekostnad		0	2 096
Resultat av finansposter		0	5 973 474
Resultat før skattekostnad		-31 243	5 888 133
Skattekostnad på resultat	3	0	-19 237
Årsresultat	4	-31 243	5 907 369
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		0	5 888 980
Overført til udekket tap		0	-18 389
Overført fra annen egenkapital		31 243	0
Sum overføringer		-31 243	5 907 369

NCVV 18 AS

SIDE 2



BankID Signing
Anders Bakken Eriksen
2024-08-20

BankID Signing
Espen Tollefsen Lundkvist
2024-08-20

BankID Signing
Stefan Moltke-Hansen Yan
2024-08-20

BALANSE

NCVV 18 AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	3	0	22 537
Sum immaterielle eiendeler		0	22 537
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap		30 000	30 000
Lån til foretak i samme konsern	5	7 604 906	1 522 906
Sum finansielle anleggsmidler		7 634 906	1 552 906
Sum anleggsmidler		7 634 906	1 575 443
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer	5	0	6 000 000
Sum fordringer		0	6 000 000
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		401	7 313
Sum omløpsmidler		401	6 007 313
Sum eiendeler		7 635 307	7 582 756

NCVV 18 AS

SIDE 3



BankID Signing
Anders Bakken Eriksen
2024-08-20

BankID Signing
Espen Tollefsen Lundkvist
2024-08-20

BankID Signing
Stefan Moltke-Hansen Yan
2024-08-20

BALANSE

NCVV 18 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4, 6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	1 594 430	1 594 430
Sum innskutt egenkapital		1 624 430	1 624 430
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	4	5 847 460	5 901 239
Sum opptjent egenkapital		5 847 460	5 901 239
Sum egenkapital	4	7 471 890	7 525 669
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld		102 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		102 000	0
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	5	61 418	57 086
Sum kortsiktig gjeld		61 418	57 086
Sum gjeld		163 418	57 086
Sum egenkapital og gjeld		7 635 307	7 582 756

Oslo, 20.08.2024
Styret i NcVV 18 AS

Espen Tollefsen Lundkvist
Styreleder

Anders Bakken Eriksen
Styremedlem


Stefan Moltke-Hansen Yan
Styremedlem


NCVV 18 AS


SIDE 4



NOTER TIL ÅRSREGNSKAP

 BankID Signing
Anders Bakken Eriksen
2024-08-20

 BankID Signing
Espen Tollefsen Lundkvist
2024-08-20

 BankID Signing
Stefan Moltke-Hansen Yan
2024-08-20

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

ENDRING AV REGNSKAPSPRINSIPP

Fra 2023 balanseføres ikke utsatt skattefordel, iht. unntaksregel for små foretak. Utsatt skattefordel pr. 31.12.22 er ført direkte mot egenkapitalen i 2023. Sammenligningstall er ikke omarbeidet, iht unntaksregel for små foretak.

Note 2 Lønnskostnader

Ncvv 18 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



NOTER TIL ÅRSREGNSKAP

 BankID Signing
Anders Bakken Eriksen
2024-08-20

 BankID Signing
Espen Tollefsen Lundkvist
2024-08-20

 BankID Signing
Stefan Moltke-Hansen Yan
2024-08-20

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	0	-19 237
Skattekostnad ordinært resultat	0	-19 237
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-31 243	5 888 133
Permanente forskjeller	0	-5 975 570
Endring i midlertidige forskjeller	0	-15 000
Skattepliktig inntekt	-31 243	-102 438
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-133 681	-102 438	31 243
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	133 681	0	-133 681
Grunnlag for utsatt skattefordel	0	-102 438	-102 438
Utsatt skattefordel (22 %)	-29 410	-22 536	6 873

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital /udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	1 594 430	5 901 239	7 525 669
Pr 01.01.2023	30 000	1 594 430	5 901 239	7 525 669
Årets resultat			-31 243	-31 243
Prinsippendring			-22 537	-22 537
Pr. 31.12.2023	30 000	1 594 430	5 847 459	7 471 889



NOTER TIL ÅRSREGNSKAP

 BankID Signing
Anders Bakken Eriksen
2024-08-20

 BankID Signing
Espen Tollefsen Lundkvist
2024-08-20

 BankID Signing
Stefan Moltke-Hansen Yan
2024-08-20

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2023	2022	2023	2022
Orlando Holding AS	0	0	7 604 906	1 522 906
Sum	0	0	7 604 906	1 522 906

	Leverandørgjeld		Annen langsiktig gjeld	
	2023	2022	2023	2022
Sum	0	0	0	0

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Ncvv 18 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
Sum	30 000		30 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Amhy Holding AS	7 500	25,0	25,0
Mhy Capital AS	7 500	25,0	25,0
Smhy Holding AS	7 500	25,0	25,0
Yan Invest AS	7 500	25,0	25,0
Totalt antall aksjer	30 000	100,0	100,0