



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 310 159
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FABRIKKVEIEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Fabrikkveien 164
4323 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Egil Lillebø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 710 510	3 550 000
Annen driftsinntekt		37 500	75 000
Sum inntekter		4 748 010	3 625 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	649 630	655 142
Annen driftskostnad	1	439 816	439 597
Sum kostnader		1 089 446	1 094 739
Driftsresultat		3 658 564	2 530 261
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		193 920	67 967
Sum finansinntekter		193 920	67 967
Netto finans		193 920	67 967
Ordinært resultat før skattekostnad		3 852 484	2 598 228
Skattekostnad på ordinært resultat	3	847 547	571 610
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 004 937	2 026 618
Årsresultat		3 004 937	2 026 618
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		3 228 574	2 242 760
Udekket tap		-223 636	-216 141
Sum overføringer og disponeringer		3 004 938	2 026 619



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	14 913 447	15 561 556
Maskiner og anlegg	2	2 915	4 435
Sum varige driftsmidler		14 916 362	15 565 991
Sum anleggsmidler		14 916 362	15 565 991
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer konsern	5	392 542	0
Andre fordringer		66 887	5 563
Konsernfordringer	5	5 577 496	6 664 489
Sum fordringer		6 036 925	6 670 052
Sum omløpsmidler		6 036 925	6 670 052
SUM EIENDELER		20 953 287	22 236 043
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	9 298 170	9 298 170
Annen innskutt egenkapital	4	3 228 171	3 228 171
Sum innskutt egenkapital		12 526 341	12 526 341
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		2 819 234	2 595 598
Sum opptjent egenkapital		-2 819 234	-2 595 598



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum egenkapital	4	9 707 107	9 930 743
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	593 896	656 973
Sum avsetninger for forpliktelser		593 896	656 973
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		593 896	656 973
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	257 614	2 517 522
Kortsiktig konserngjeld	5	10 394 670	9 130 805
Sum kortsiktig gjeld		10 652 284	11 648 327
Sum gjeld		11 246 180	12 305 300
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 953 287	22 236 043



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 551486

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 310 159
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FABRIKKVEIEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Fabrikkveien 164
4323 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Egil Lillebø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2024



Organisasjonsnr: 928 310 159
FABRIKKVEIEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 710 510	3 550 000
Annen driftsinntekt		37 500	75 000
Sum inntekter		4 748 010	3 625 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	2	649 630	655 142
Annen driftskostnad	1	439 816	439 597
Sum kostnader		1 089 446	1 094 739
Driftsresultat		3 658 564	2 530 261
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		193 920	67 967
Sum finansinntekter		193 920	67 967
Netto finans		193 920	67 967
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	847 547	571 610
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 004 937	2 026 618
Årsresultat		3 004 937	2 026 618
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		3 228 574	2 242 760
Udekket tap		-223 636	-216 141
Sum overføringer og disponeringer		3 004 938	2 026 619



Organisasjonsnr: 928 310 159
FABRIKKVEIEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	14 913 447	15 561 556
Maskiner og anlegg	2	2 915	4 435
Sum varige driftsmidler		14 916 362	15 565 991

Sum anleggsmidler		14 916 362	15 565 991
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer konsern	5	392 542	0
Andre fordringer		66 887	5 563
Konsernfordringer	5	5 577 496	6 664 489
Sum fordringer		6 036 925	6 670 052

Sum omløpsmidler		6 036 925	6 670 052
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		20 953 287	22 236 043
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 6	9 298 170	9 298 170
Annen innskutt egenkapital	4	3 228 171	3 228 171
Sum innskutt egenkapital		12 526 341	12 526 341

Opptjent egenkapital

Udekket tap		2 819 234	2 595 598
Sum opptjent egenkapital		-2 819 234	-2 595 598

Sum egenkapital	4	9 707 107	9 930 743
------------------------	----------	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3	593 896	656 973
Sum avsetninger for forpliktelses		593 896	656 973

Annen langsiktig gjeld

Sum langsiktig gjeld		593 896	656 973
-----------------------------	--	----------------	----------------



Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	257 614	2 517 522
Kortsiktig konserngjeld	5	10 394 670	9 130 805
Sum kortsiktig gjeld		10 652 284	11 648 327
Sum gjeld		11 246 180	12 305 300
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 953 287	22 236 043



Organisasjonsnr: 928 310 159
FABRIKKVEIEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Fabrikkveien Eiendom AS (org. nr. 928 310 159)

Pemso Dokumentnøkkel: E3PEX-7UKXW-N00QF-ATBEH-71G86-0BPZ8



Resultatregnskap

Fabrikkveien Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		4 710 510	3 550 000
Annen driftsinntekt		37 500	75 000
Sum driftsinntekter		4 748 010	3 625 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	649 630	655 142
Annen driftskostnad	1	439 816	439 597
Sum driftskostnader		1 089 445	1 094 739
Driftsresultat		3 658 565	2 530 261
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		193 920	67 967
Resultat av finansposter		193 920	67 967
Resultat før skattekostnad		3 852 485	2 598 229
Skattekostnad på resultat	3	847 547	571 610
Resultat		3 004 938	2 026 619
Årsresultat		3 004 938	2 026 619
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		3 228 574	2 242 760
Overført til udekket tap		223 636	216 141
Sum overføringer		3 004 938	2 026 619

Pemneo Dokumentnøkkel: E3PEX-7UKXW-N00QF-ATBEH-71G86-0BPZ8



Balanse

Fabrikkveien Eiendom AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	14 913 447	15 561 556
Maskiner og anlegg	2	2 915	4 435
Sum varige driftsmidler	2	14 916 362	15 565 991
Sum anleggsmidler		14 916 362	15 565 991
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer konsern	5	392 542	0
Andre kortsiktige fordringer		66 887	5 563
Konsernfordringer	5	5 577 496	6 664 489
Sum fordringer		6 036 926	6 670 052
Sum omløpsmidler		6 036 926	6 670 052
Sum eiendeler		20 953 288	22 236 043

Penneo Dokumentnøkkel: E3PEX-7UKXW-N00QF-ATBEH-71G86-0BPZ8



Balanse

Fabrikkveien Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	9 298 170	9 298 170
Annen innskutt egenkapital	4	3 228 171	3 228 171
Sum innskutt egenkapital		12 526 341	12 526 341
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-2 819 234	-2 595 598
Sum opptjent egenkapital		-2 819 234	-2 595 598
Sum egenkapital	4	9 707 107	9 930 743
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	593 896	656 973
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	257 614	2 517 522
Konserngjeld	5	10 394 670	9 130 805
Sum kortsiktig gjeld		10 652 285	11 648 327
Sum gjeld		11 246 181	12 305 300
Sum egenkapital og gjeld		20 953 288	22 236 043

Sandnes, 12.06.2024

Styret i Fabrikkveien Eiendom AS

Geir Lillebø
styreleder

Egil Lillebø
styremedlem/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Konsernregnskap utarbeides i morselskapet Skjæveland Gruppen Holding AS.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m

Fabrikkveien Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar i 2023 utgjør kr 20 000. I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 20 882. Alle beløp er ekskl. mva.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost 01.01	16 868 798	7 477	16 876 275
Tilgang	0	0	0
Avgang	0	0	0
= Anskaffelseskost 31.12.	16 868 798	7 477	16 876 275
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	1 955 351	4 563	1 959 914
= Bokført verdi 31.12.	14 913 447	2 915	14 916 362
Årets ordinære avskrivninger	648 109	1 521	649 630
Økonomisk levetid	0-50 år	10 år	

Penneo Dokumentnøkkel: E3PEX-7UKXW-N00QF-ATBEH-7IG86-0BPZ8



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	910 624	632 573
Endring i utsatt skatt	-63 077	-60 963
Skattekostnad ordinært resultat	847 547	571 610
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	3 852 485	2 598 229
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	286 714	277 105
Avgitt konsernbidrag	-4 139 198	-2 875 333
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	910 624	632 573
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-910 624	-632 573
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	2 699 529	2 986 242	286 714
Sum	2 699 529	2 986 242	286 714
Grunnlag for utsatt skatt	2 699 529	2 986 242	286 714
Utsatt skatt (22 %)	593 896	656 973	63 077

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	9 298 170	3 228 171	-2 595 598	9 930 743
Årets resultat			3 004 938	3 004 938
Konsernbidrag avgitt			-3 228 574	-3 228 574
Pr 31.12.2023	9 298 170	3 228 171	-2 819 234	9 707 107

Penneo Dokumentnøkkel: E3PEX-7UKYW-N00QF-ATBEH-71686-0BPZ8



Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
Kundefordringer konsern	392 542	0
Andre fordringer konsern	5 577 496	6 664 489
Sum	5 970 039	6 664 489
Gjeld		
Leverandørgjeld innen konsern	192 159	2 513 173
Annen kortsiktig gjeld konsern	10 394 670	9 130 805
Sum	10 586 829	11 643 978

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Fabrikkveien Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	33 280	279,4	9 298 170
Sum	33 280		9 298 170

Eierstruktur PR. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Skjæveland Eiendom Holding AS	33 280	100,0	100,0



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Lillebø, Egil

Daglig leder

På vegne av: Fabrikkeveien Eiendom AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-9812

IP: 109.247.xxx.xxx

2024-06-13 07:55:32 UTC



Lillebø, Egil

Styremedlem

På vegne av: Fabrikkeveien Eiendom AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-9812

IP: 109.247.xxx.xxx

2024-06-13 07:55:32 UTC



Lillebø, Geir

Styreleder

På vegne av: Fabrikkeveien Eiendom AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-674045

IP: 92.221.xxx.xxx

2024-06-14 12:16:37 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: E3PEX-7UKXW-N00QF-ATBEH-7IG86-0BPZ8

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



KPMG AS
Forusparken 2
Postboks 57
4068 Stavanger

Telephone +47 45 40 40 63
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Fabrikkveien Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Fabrikkveien Eiendom AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bode	Knarvik	Stord	Ålesund
Drammen	Kristiansand	Straume	

Penneo DokumentinokkeL: LUXVM-MJMNPF-2AQW5-FVYHX-7HO7A-OL1HB



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

KPMG AS

Monica Rosnes
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo DokumentID: LUXWM-MJMN-2AQW5-FYVHX-7HO7A-OL1HB



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Rosnes, Monica Roth

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-231508

IP: 80.232.xxx.xxx

2024-06-16 19:57:41 UTC



Penneo DokumentID: LUXWM-MJMNPF-2AQW5-FYVHX-7HO7A-OL1HB

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>