



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 530 510
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TURNKEY INVEST AS
Forretningsadresse: Kastellveien 16
1170 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lasse B. Bjørgan
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			1 168 820
Sum inntekter			1 168 820
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	34 103	162 403
Sum kostnader		34 103	162 403
Driftsresultat		-34 103	1 006 417
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer		474 625	257 327
Annen finansinntekt		49 871	11 775
Sum finansinntekter		524 496	269 102
Annen finanskostnad			833 816
Sum finanskostnader			833 816
Netto finans		524 496	-564 714
Ordinært resultat før skattekostnad		490 393	441 703
Ordinært resultat etter skattekostnad		490 393	441 703
Årsresultat		490 393	441 703
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	7	490 393	441 703
Sum overføringer og disponeringer		490 393	441 703



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	5	4 083 276	3 931 372
Andre fordringer	6	350 002	475 000
Sum finansielle anleggsmidler		4 433 278	4 406 372
Sum anleggsmidler		4 433 278	4 406 372
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		260 873	1 117 386
Sum omløpsmidler		260 873	1 117 386
SUM EIENDELER		4 694 151	5 523 758
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	4 494 151	5 423 758
Sum opptjent egenkapital		4 494 151	5 423 758
Sum egenkapital		4 594 151	5 523 758
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		100 000	
Sum kortsiktig gjeld		100 000	
Sum gjeld		100 000	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 694 151	5 523 758



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 485575

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 530 510
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TURNKEY INVEST AS
Forretningsadresse: Kastellveien 16
1170 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lasse B. Bjørgan
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 987 530 510
TURNKEY INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			1 168 820
Sum inntekter			1 168 820
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	34 103	162 403
Sum kostnader		34 103	162 403
Driftsresultat		-34 103	1 006 417
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer		474 625	257 327
Annen finansinntekt		49 871	11 775
Sum finansinntekter		524 496	269 102
Annen finanskostnad			833 816
Sum finanskostnader			833 816
Netto finans		524 496	-564 714
Ordinært resultat før skattekostnad		490 393	441 703
Ordinært resultat etter skattekostnad		490 393	441 703
Årsresultat		490 393	441 703
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	7	490 393	441 703
Sum overføringer og disponeringer		490 393	441 703



Organisasjonsnr: 987 530 510
TURNKEY INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	5	4 083 276	3 931 372
Andre fordringer	6	350 002	475 000
Sum finansielle anleggsmidler		4 433 278	4 406 372
Sum anleggsmidler		4 433 278	4 406 372
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		260 873	1 117 386
Sum omløpsmidler		260 873	1 117 386
SUM EIENDELER		4 694 151	5 523 758
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	4 494 151	5 423 758
Sum opptjent egenkapital		4 494 151	5 423 758
Sum egenkapital		4 594 151	5 523 758
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		100 000	
Sum kortsiktig gjeld		100 000	
Sum gjeld		100 000	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 694 151	5 523 758





Organisasjonsnr: 987 530 510
TURNKEY INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
4

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære	100.00	1000.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Lasse B Bjørgan	66.00	66.00%	Ordinære aksjer
Anne Kristin Bjørgan	34.00	34.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note
2

Lønn og ytelser

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt honorar eller andre ytelser til selskapets styre.

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere



Turnkey Invest AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Turnkey Invest AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt honorar eller andre ytelser til selskapets styre.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note 3 - Skatt

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	490 393	441 703
Permanente forskjeller	0	103 982
3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	14 239	7 720
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	-474 625	0
Regnskapsmessig gev. realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	-47 124	0
Endring i midlertidige forskjeller	<u>-3 266</u>	<u>3 264</u>
Alminnelig inntekt	-20 383	556 669
Anvendt fremførbart underskudd	<u>0</u>	<u>-745 360</u>
Årets skattegrunnlag	<u>-20 383</u>	<u>-188 691</u>

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2021	2020
Gevinst- og tapskonto	<u>-13 063</u>	<u>-16 329</u>
Sum	<u>-13 063</u>	<u>-16 329</u>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	<u>-901 122</u>	<u>-880 739</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-914 185	-897 068
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	<u>-914 185</u>	<u>-897 068</u>
Sum	<u>0</u>	<u>0</u>



Turnkey Invest AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 4 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære	100	1 000	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel
Lasse B Bjørgan, Styrets leder	66	66 %
Anne Kristin Bjørgan	34	34 %
Sum	100	100 %

Note 5 - Aksjer og andeler i andre selskaper

Selskap	Bokført verdi
Griptel AS	568 224
UBConnect AS	3 315 072
Dhealth AS	199 980
Sum	4 083 276

Note 6 - Fordringer og gjeld

	2021	2020
Lån til Sail-X Event AS	350 000	475 000

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2021	100 000	5 423 758	5 523 758
Årsresultat	0	490 393	490 393
Tilleggsutbytte i løpet av året	0	-1 420 000	-1 420 000
Egenkapital 31.12.2021	100 000	4 494 151	4 594 151