



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 737 153
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HE UTLEIE AS
Forretningsadresse: Huviklia 15
3222 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Petter Elvestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.01.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		19 350	94 444
Sum inntekter		19 350	94 444
Kostnader			
Annen driftskostnad		47 998	83 586
Sum kostnader		47 998	83 586
Driftsresultat		-28 648	10 858
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8	15
Sum finansinntekter		8	15
Annen rentekostnad		21 000	20 600
Valutakostnad		142	50
Bankgebyrer		547	724
Sum finanskostnader		21 689	21 374
Netto finans		-21 681	-21 359
Ordinært resultat før skattekostnad		-50 329	-10 501
Ordinært resultat etter skattekostnad		-50 329	-10 501
Årsresultat		-50 329	-10 501



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		1 077 320	1 077 320
Sum varige driftsmidler		1 077 320	1 077 320
Sum anleggsmidler		1 077 320	1 077 320
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		20 477	34 406
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		20 477	34 406
Sum omløpsmidler		20 477	34 406
SUM EIENDELER		1 097 797	1 111 726
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		78 203	27 874
Sum opptjent egenkapital		-78 203	-27 874
Sum egenkapital		-48 203	2 126
Gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Langsiktig gjeld			
Skyldig renter 2020		21 000	20 600
Skyldig depositum		0	2 000
Sum avsetninger for forpliktelser		21 000	22 600
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		21 000	22 600
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til eiere		1 050 000	1 030 000
Gjeld husleie		75 000	57 000
Sum kortsiktig gjeld		1 125 000	1 087 000
Sum gjeld		1 146 000	1 109 600
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 097 797	1 111 726



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 158771

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 737 153
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HE UTLEIE AS
Forretningsadresse: Huviklia 15
3222 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Petter Elvestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.03.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.03.2021

Brønnøysundregistrene

Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Administrasjonen 75 00 75 09 Telefaks 75 00 75 05
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 915 737 153
HE UTLEIE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		19 350	94 444
Sum inntekter		19 350	94 444
Kostnader			
Annen driftskostnad		47 998	83 586
Sum kostnader		47 998	83 586
Driftsresultat		-28 648	10 858
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8	15
Sum finansinntekter		8	15
Annen rentekostnad		21 000	20 600
Valutakostnad		142	50
Bankgebyrer		547	724
Sum finanskostnader		21 689	21 374
Netto finans		-21 681	-21 359
Ordinært resultat før skattekostnad		-50 329	-10 501
Ordinært resultat etter skattekostnad		-50 329	-10 501
Årsresultat		-50 329	-10 501



Organisasjonsnr: 915 737 153
HE UTLEIE AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger og
annen fast eiendom
Sum varige driftsmidler

1 077 320
1 077 320

Sum anleggsmidler

1 077 320
1 077 320

Omløpsmidler
Varer

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

20 477
34 406

Sum omløpsmidler

20 477
34 406

SUM EIENDELER

1 097 797
1 111 726

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Selskapskapital
Sum innskutt egenkapital

30 000
30 000

Opptjent egenkapital
Udekket tap
Sum opptjent egenkapital

78 203
-78 203

Sum egenkapital

-48 203
2 126

Gjeld
Langsiktig gjeld
Skyldig renter 2020
Skyldig depositum
Sum avsetninger for
forpliktelsler
Annen langsiktig gjeld

21 000
0
22 600

Sum langsiktig gjeld

21 000
22 600



Kortsiktig gjeld		
Gjeld til eiere	1 050 000	1 030 000
Gjeld husleie	75 000	57 000
Sum kortsiktig gjeld	1 125 000	1 087 000
Sum gjeld	1 146 000	1 109 600
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 097 797	1 111 726



Organisasjonnr: 915 737 153
HE UTLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	300.00	100.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Ole Petter Elvestad	150.00	50.00%	Ordinære aksjer
Pere AS	150.00	50.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	300.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



HE Utleie AS **915737153**
Balanse pr. **31.12.2020**

Bank La Caixa	8.282
Bank Handelsbanken	12.195
Sum omløpsmidler	20.477

Leilighet La Calma 5-1a, Spania	1.077.320
Sum anleggsmidler	1.077.320

Sum eiendeler	1.097.797
----------------------	------------------

Gjeld Pere AS	-525.000
Gjeld Ole Petter Elvestad	-525.000
Skyldig kontorleie Hystadvn 50	-75.000
Skyldig renter 2020	-21.000
Skyldig depositum	
Sum gjeld	-1.146.000

Egenkapital pr 01.01	2.126
Innskutt kapital	
Resultat	-50.329
Egenkapital pr 31.12	-48.203

Sum gjeld og egenkapital	-1.097.797
---------------------------------	-------------------



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder for små foretak.

Note 2 Salgsinntekter

Inntekter resultatføres på leveringstidspunktet når varen er levert eller tjenesten utført. Leieinntekter resultatføres løpende.

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelse, lån til ansatte m.v.

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	0	0
Folketrygd	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre lønnskostnader, herunder sosiale kostnader	0	0
Sum	0	0

Antall årsverk sysselsatt	0	0
---------------------------	---	---

Lån / ytelser til ledende personer

Daglig leder	2020	2019
Lønn	0	0
Pensjon	0	0
Annen godtgjørelse	0	0
Avtale om bonus, overskuddsdeling, opsjon og lignende	0	0
Lån / sikkerhetsstillelse medregnet rente	0	0

Hele styret	2020	2019
Styrehonorar	0	0
Annen godtgjørelse	0	0

Styrets leder	2020	2019
Lønn	0	0
Styrehonorar	0	0
Annen godtgjørelse	0	0
Avtale om bonus, overskuddsdeling, opsjon og lignende	0	0
Lån / sikkerhetsstillelse medregnet rente	0	0

Ansatte, aksjeeiere, styremedlemmer, nærstående parter	2020	2019
Lån / sikkerhetsstillelse medregnet rente	0	0



Revisor

Selskapet har ikke revisor.

Revisor	2020	2019
Kostnadsført revisjonshonorar	0	0

Obligatorisk tjenstepensjon

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon, og har ikke tegnet slik avtale.

Note 4 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjonærer	Antall	Eierandel
Pere AS	150	50%
Ole Petter Elvestad	150	50%
Aksjekapital:	300 stk à 100	30 000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.



HE Utleie AS
Resultatregnskap pr.

915737153
31.12.2020

	Bilag	Dato	Inntekt	Kostnad	Konto
TV/Internet	1	3.1.		222,42	6995
Leie Leiv Larsen februar 2020	2	8.1.	5.500,00		3600
Felleskost 1. kvartal	3	14.1.		2.395,79	6395
Vannavgift	4	18.1.		923,62	6395
Strøm	5	23.1.		2.236,09	6340
TV/Internet	6	5.2.		222,42	6995
Leie Leiv Larsen mars 2020	7	7.2.	5.500,00		3600
Leie Mohamed Charah 6-20. aug 2020	8	13.2.	8.349,64		3600
Strøm	9	19.2.		1.231,64	6340
TV/Internet	10	3.4.		222,42	6995
Felleskost 2. kvartal	11	10.4.		2.395,79	6395
Vannavgift	12	22.4.		1.066,07	6395
Strøm	13	22.4.		1.365,20	6340
TV/Internet	14	6.5.		222,42	6995
Strøm	15	20.5.		320,28	6340
TV/Internet	16	3.6.		222,42	6995
Strøm	17	19.6.		363,24	6340
TV/Internet	18	3.7.		222,42	6995
Felleskost 3. kvartal	19	10.7.		2.395,79	6395
Vannavgift	20	18.7.		692,53	6395
Strøm	21	23.7.		389,06	6340
TV/Internet	22	5.8.		222,42	6995
Strøm	23	21.8.		882,93	6340
Cert. No residencia	24	27.8.		271,24	7700
TV/Internet	25	2.9.		222,42	6995
Strøm	26	19.9.		745,91	6340
Forsikring	27	2.10.		2.383,32	7500
TV/Internet	28	6.10.		222,42	6995
Felleskost 4. kvartal	29	15.10.		2.395,79	6395
Vannavgift	30	21.10.		700,45	6395
Strøm	31	22.10.		377,56	6340
Gebyr DIA A DIA	32	31.10.		260,39	7700
TV kanaler ScanSat	33	1.11.		1.301,94	6995
Suma	34	3.11.		145,17	7700
Suma	35	3.11.		1.659,54	7700
TV/Internet	36	4.11.		222,42	6995
Strøm	37	20.11.		331,34	6340
TV/Internet	38	3.12.		222,42	6995
Strøm	39	18.12.		320,60	6340
	40				
	41				
	42				
	43				
	44				
	45				
	46				
	47				
	48				
	49				
	50				
	51				
	52				
	53				
	54				
	55				
	56				
	57				
	58				
	59				
	60				
	61				
	62				
	63				
	64				
Kontorleie Hystadveien 50	65			18.000,00	6300
Sum			19.349,64	47.997,86	

Driftsresultat -28.648,22

Finanskostnader/inntekter	
Finanskostnad/gevinst (valuta/veksling)	-142,40
Bankgebyrer La Caixa	-546,82
Bankgebyrer Handelsbanken	0,00
Renter lån Pere AS, 2020	-10.500,00
Renter lån Ole Petter Elvestad, 2020	-10.500,00
Renteinntekter	8,00
Sum finansposter	-21.681,22

Totalt resultat -50.329,44

Sensitivitet: Internal