



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 937 874 251  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BILLINGSTADSLETTA 46 AS  
Forretningsadresse: St. Olavs plass 3  
0165 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Aaberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.03.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.03.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		-491 365	-1 150 023
Annen driftsinntekt		1 083 884	2 564 835
<b>Sum inntekter</b>		<b>592 519</b>	<b>1 414 813</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		556 530	314 839
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	484 494	484 494
Annen driftskostnad	3	401 526	184 547
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 442 551</b>	<b>983 881</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-850 032</b>	<b>430 932</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			995
Annen finansinntekt		4 385	4 256
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 385</b>	<b>5 251</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	10	179 190	192 750
Annen rentekostnad			362
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>179 190</b>	<b>193 112</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-174 805</b>	<b>-187 860</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 024 837</b>	<b>243 071</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-225 464	53 555
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-799 373</b>	<b>189 516</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-799 373</b>	<b>189 516</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag			374 926
Udekket tap		-799 373	
Annen egenkapital			-185 410
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-799 373</b>	<b>189 516</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	5 285 029	5 769 523
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 285 029</b>	<b>5 769 523</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 285 029</b>	<b>5 769 523</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	14	191 498	101 056
<b>Sum fordringer</b>		<b>191 498</b>	<b>101 056</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	13 842	71 834
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>13 842</b>	<b>71 834</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>205 339</b>	<b>172 890</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 490 368</b>	<b>5 942 413</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (50 aksjer à kr 2 000,00)	4, 9	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	9	1 845	1 845
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>101 845</b>	<b>101 845</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Udekket tap		975 272	175 899
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-975 272</b>	<b>-175 899</b>
<b>Sum egenkapital</b>	9	<b>-873 427</b>	<b>-74 054</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	7	117 255	342 719
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>117 255</b>	<b>342 719</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	10, 12, 13	4 782 511	4 782 511
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 782 511</b>	<b>4 782 511</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 899 766</b>	<b>5 125 230</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		588 445	26 795
Betalbar skatt			
Skyldige offentlige avgifter			27 029
Kortsiktig konserngjeld	10, 13	812 856	812 856
Annen kortsiktig gjeld		62 728	24 556
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 464 029</b>	<b>891 236</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 363 795</b>	<b>6 016 466</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 490 368</b>	<b>5 942 413</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 188212

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 937 874 251  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BILLINGSTADSLETTA 46 AS  
Forretningsadresse: St. Olavs plass 3  
0165 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Aaberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.03.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.04.2022



Organisasjonsnr: 937 874 251  
BILLINGSTADSLETTA 46 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		-491 365	-1 150 023
Annen driftsinntekt		1 083 884	2 564 835
<b>Sum inntekter</b>		<b>592 519</b>	<b>1 414 813</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		556 530	314 839
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	484 494	484 494
Annen driftskostnad	3	401 526	184 547
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 442 551</b>	<b>983 881</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-850 032</b>	<b>430 932</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			995
Annen finansinntekt		4 385	4 256
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 385</b>	<b>5 251</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	10	179 190	192 750
Annen rentekostnad			362
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>179 190</b>	<b>193 112</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-174 805</b>	<b>-187 860</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>	6	<b>-225 464</b>	<b>53 555</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-799 373</b>	<b>189 516</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-799 373</b>	<b>189 516</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag			374 926
Udekket tap		-799 373	
Annen egenkapital			-185 410
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-799 373</b>	<b>189 516</b>



Organisasjonsnr: 937 874 251  
BILLINGSTADSLETTA 46 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og  
annen fast eiendom

5

5 285 029

5 769 523

Sum varige driftsmidler

5 285 029

5 769 523

Sum anleggsmidler

5 285 029

5 769 523

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Andre fordringer

14

191 498

101 056

Sum fordringer

191 498

101 056

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende

8

13 842

71 834

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

13 842

71 834

Sum omløpsmidler

205 339

172 890

SUM EIENDELER

5 490 368

5 942 413

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (50 aksjer à  
kr 2 000,00)

4, 9

100 000

100 000

Annen innskutt egenkapital

9

1 845

1 845

Sum innskutt egenkapital

101 845

101 845

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

Udekket tap

975 272

175 899

Sum opptjent egenkapital

-975 272

-175 899

Sum egenkapital

9

-873 427

-74 054

#### Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	7	117 255	342 719
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>117 255</b>	<b>342 719</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	10, 12, 1	4 782 511	4 782 511
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 782 511</b>	<b>4 782 511</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 899 766</b>	<b>5 125 230</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		588 445	26 795
Betalbar skatt			
Skyldige offentlige avgifter			27 029
Kortsiktig konserngjeld	10, 13	812 856	812 856
Annen kortsiktig gjeld		62 728	24 556
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 464 029</b>	<b>891 236</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 363 795</b>	<b>6 016 466</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 490 368</b>	<b>5 942 413</b>



Organisasjonsnr: 937 874 251  
BILLINGSTADSLETTA 46 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringsens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

## Note



11

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Note  
13

**Konsern, tilknyttet selskap m.v.**

**Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden**

**Konsernregnskap**

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Ja

**Morselskapet sitt navn**  
Aaberg Eiendom AS

**Forretningskontor for morselskapet**  
St. Olavs plass 3, 0165 OSLO

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

**Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld**

**Fordringer**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

**Annen langsiktig gjeld**

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets  
4782511.00 4782511.00

**Kortsiktig gjeld**

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets  
1192046.00 812856.00

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Note



## Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

## Note

12

## Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

## Mer om gjeld

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.

## Note

14

## Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

## Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak  
Se eventuelle andre vedlegg.



## Noter 2021 BILLINGSTADSLETTA 46 AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

### Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

### Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.



## Note 3 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt.

## Note 4 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	50	2 000,00	100 000,00
<b>Sum</b>	<b>50</b>		<b>100 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
AABERG EIENDOM AS	50	100,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>50</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 5 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	250 000	11 974 070	12 224 070
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2021</b>	<b>250 000</b>	<b>11 974 070</b>	<b>12 224 070</b>
Akk. av- og nedskr. 01.01.2021		(6 454 547)	(6 454 547)
Akkumulerte avskr. 31.12.2021		(6 939 041)	(6 939 041)
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2021</b>	<b>250 000</b>	<b>5 035 029</b>	<b>5 285 029</b>
Årets avskrivninger		(484 494)	(484 494)
Økonomisk levetid		25 år	
<b>Avskrivningsplan: Lineær</b>		<b>4 %</b>	

## Note 6 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	(1 024 837)	243 071
+/- Permanente forskjeller		362
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	258 493	237 240
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>(766 344)</b>	<b>480 673</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%		105 748
<b>Sum</b>		<b>105 748</b>
+/- Endring i utsatt skatt	(225 464)	(52 193)
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>(225 464)</b>	<b>53 555</b>
Betalbar skatt i skattekostnad		105 748
-Skatt på konsernbidrag etter kostmetoden		(105 748)
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 7 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og



skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

<b>Midlertidige forskjeller knyttet til:</b>	<b>01.01.2021</b>	<b>31.12.2021</b>	<b>Endring</b>
Anleggsmidler	1 557 814	1 299 321	258 493
Skattemessig fremførbart underskudd	0	(766 344)	766 344
Sum midlertidige forskjeller	1 557 814	532 977	1 024 837
<b>Utsatt skatt 31.12.21. basert på 22%</b>	<b>342 719</b>	<b>117 255</b>	<b>225 464</b>

## Note 8 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

## Note 9 - Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen innsk. EK</b>	<b>Udekket tap</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital 01.01.2021	100 000	1 845	(175 899)	(74 054)
Årets resultat			(799 373)	(799 373)
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>100 000</b>	<b>1 845</b>	<b>(975 272)</b>	<b>(873 427)</b>

## Note 10 - Konserngjeld

<b>Type</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Langsiktig konserngjeld til Aaberg Eiendom AS	-4 782 511	
Mellomværende Aaberg Eiendomsdrift AS		-4 545 593
Mellomværende med andre selskaper i konsernet	-332 182	-825 168
Konsernbidrag		-332 182
<b>Sum</b>	<b>-5 114 693</b>	<b>-5 702 943</b>

## Note 11 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

## Note 12 - Gjeld

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.

## Note 13 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

### Konsernregnskap

Virksomheten er datterselskap og morselskapet utarbeider konsernregnskap der virksomheten inngår i konsolideringen.

Morselskapets navn og forretningskontor:

Aaberg Eiendom AS

St. Olavs plass 3, 0165 OSLO

	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	4 782 511	4 782 511
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	1 192 046	812 856

## Note 14 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

