



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 106 281
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SCHULTZ' GATE 1B AS
Forretningsadresse: Schultz' gate 17
0365 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunnar Beckmann
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	8 458	3 524
Annen driftskostnad	2	15 710	16 098
Sum kostnader		24 168	19 622
Driftsresultat		-24 168	-19 622
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		23 144	30 289
Sum finansinntekter		23 144	30 289
Verdiendring markedsbaserte omløpsmidler	3	108 963	-101 704
Annen rentekostnad		466	549
Sum finanskostnader		109 429	-101 155
Netto finans		-86 286	131 444
Ordinært resultat før skattekostnad		-110 454	111 823
Skattekostnad på resultat	4	-342	2 226
Ordinært resultat etter skattekostnad		-110 112	109 597
Årsresultat		-110 112	109 597
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-110 112	109 597
Totalresultat		-110 112	109 597
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5		
Udekket tap	5		
Avsatt til annen egenkapital	5	-110 112	109 597
Sum overføringer og disponeringer		-110 112	109 597



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	30 308	38 766
Sum varige driftsmidler		30 308	38 766
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	6	873 644	450 141
Sum finansielle anleggsmidler		873 644	450 141
Sum anleggsmidler		903 952	488 907
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7		
Andre kortsiktige fordringer	7	20 475	13 503
Sum fordringer		20 475	13 503
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	1 492 741	1 601 704
Sum investeringer		1 492 741	1 601 704
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	154 072	936 988
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		154 072	936 988
Sum omløpsmidler		1 667 288	2 552 196
SUM EIENDELER		2 571 240	3 041 103

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 9	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	-8 776	-8 776
Sum innskutt egenkapital		21 224	21 224
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	2 098 348	2 448 460
Udekket tap	5		
Sum opptjent egenkapital		2 098 348	2 448 460
Sum egenkapital	5	2 119 572	2 469 684
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	348 662	436 022
Sum avsetninger for forpliktelser		348 662	436 022
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		348 662	436 022
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	87 018	109 875
Utbytte	5		
Annen kortsiktig gjeld		15 988	25 522
Sum kortsiktig gjeld		103 006	135 397
Sum gjeld		451 668	571 419
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 571 240	3 041 103



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 685611

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 106 281
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SCHULTZ' GATE 1B AS
Forretningsadresse: Schultz' gate 17
0365 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunnar Beckmann
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 914 106 281
SCHULTZ' GATE 1B AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	1	8 458	3 524
Annen driftskostnad			
	2	15 710	16 098
Sum kostnader			
		24 168	19 622
Driftsresultat			
		-24 168	-19 622
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			
		23 144	30 289
Sum finansinntekter			
		23 144	30 289
Verdiendring markedsbaserte omløpsmidler			
	3	108 963	-101 704
Annen rentekostnad			
		466	549
Sum finanskostnader			
		109 429	-101 155
Netto finans			
		-86 286	131 444
Ordinært resultat før skattekostnad			
		-110 454	111 823
Skattekostnad på resultat			
	4	-342	2 226
Ordinært resultat etter skattekostnad			
		-110 112	109 597
Årsresultat			
		-110 112	109 597
Årsresultat etter minoritetsinteresser			
		-110 112	109 597
Totalresultat			
		-110 112	109 597
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			
	5		
Udekket tap			
	5		
Avsatt til annen egenkapital			
	5	-110 112	109 597
Sum overføringer og disponeringer			
		-110 112	109 597



Organisasjonsnr: 914 106 281
SCHULTZ' GATE 1B AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr

1

30 308

38 766

Sum varige driftsmidler

30 308

38 766

Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige

fordringer

6

873 644

450 141

Sum finansielle

anleggsmidler

873 644

450 141

Sum anleggsmidler

903 952

488 907

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

7

Andre kortsiktige

fordringer

7

20 475

13 503

Sum fordringer

20 475

13 503

Investeringer

Markedsbaserte aksjer

3

1 492 741

1 601 704

Sum investeringer

1 492 741

1 601 704

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

8

154 072

936 988

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

154 072

936 988

Sum omløpsmidler

1 667 288

2 552 196

SUM EIENDELER

2 571 240

3 041 103

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

5, 9

30 000

30 000

Annen innskutt egenkapital

5

-8 776

-8 776



Sum innskutt egenkapital		21 224	21 224
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	2 098 348	2 448 460
Udekket tap	5		
Sum opptjent egenkapital		2 098 348	2 448 460
Sum egenkapital	5	2 119 572	2 469 684
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	348 662	436 022
Sum avsetninger for forpliktelser		348 662	436 022
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		348 662	436 022
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	87 018	109 875
Utbytte	5		
Annen kortsiktig gjeld		15 988	25 522
Sum kortsiktig gjeld		103 006	135 397
Sum gjeld		451 668	571 419
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 571 240	3 041 103



Organisasjonsnr: 914 106 281
SCHULTZ' GATE 1B AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Schultz
Gate 1B
AS

Årsregnskap

1.1. - 31.12.2022

Org.nr. NO 914 106 281



RESULTATREGNSKAP

SCHULTZ' GATE 1B AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	8 458	3 524
Annen driftskostnad	2	15 710	16 098
Sum driftskostnader		24 168	19 622
Driftsresultat		-24 168	-19 622
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		23 144	30 289
Verdiendring markedsbaserte omløpsmidler	3	-108 963	101 704
Annen rentekostnad		-466	-549
Resultat av finansposter		-86 286	131 444
Resultat før skattekostnad		-110 454	111 823
Skattekostnad på resultat	4	-342	2 226
Resultat		-110 112	109 597
Årsresultat		-110 112	109 597
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital	5	-110 112	109 597
Sum overføringer		-110 112	109 597



BALANSE

SCHULTZ' GATE 1B AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	30 308	38 766
Sum varige driftsmidler		30 308	38 766
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Andre langsiktige fordringer	6	873 644	450 141
Sum finansielle anleggsmidler		873 644	450 141
Sum anleggsmidler		903 952	488 907
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer	7	20 475	13 503
Sum fordringer		20 475	13 503
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer	3	1 492 741	1 601 704
Sum investeringer		1 492 741	1 601 704
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	154 072	936 988
Sum omløpsmidler		1 667 288	2 552 196
Sum eiendeler		2 571 240	3 041 103



BALANSE

SCHULTZ' GATE 1B AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5, 9	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	-8 776	-8 776
Sum innskutt egenkapital		21 224	21 224
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	5	2 098 348	2 448 460
Sum opptjent egenkapital		2 098 348	2 448 460
Sum egenkapital	5	2 119 572	2 469 684
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	4	348 662	436 022
Sum avsetning for forpliktelser		348 662	436 022
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	4	87 018	109 875
Annen kortsiktig gjeld		15 988	25 522
Sum kortsiktig gjeld		103 006	135 397
Sum gjeld		451 668	571 419
Sum egenkapital og gjeld		2 571 240	3 041 103

OSLO, 06.06.2023
Styret i Schultz' Gate 1B AS

Gunnar Beckmann
styreleder

Unni Hjelmaas
styremedlem



Schultz Gate 1B AS

Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Dette er selskapets åttende driftsår og dekker perioden 1.1.2022 til og med 31.12.2022. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av tjenester og varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester og varer inntektsføres etter hvert som de leveres.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes etter kursen ved regnskapsårets slutt.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Endring av regnskapsprinsipp

Ingen endring av regnskapsprinsipp i året.



Schultz Gate 1B AS

Noter til regnskapet pr. 31. desember 2022

Note nr 1 - Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr

	Transport- midler	Sum
Anskaffelseskost 1.1.	42 290	42 290
Tilgang i året	0	0
Avgang i året	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	42 290	42 290
Akkumulerte avskrivninger 1.1.	3 524	3 524
Akk. avskr. avgang i året	0	0
Årets ordinære avskrivninger	8 458	8 458
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	11 982	11 982
Baldert verdi per 31.12.	30 308	30 308
Skattemessig verdi per 31.12.	27 066	27 066
Midl.forskjell per 31.12.	3 242	3 242
Sats for ordinære lineære avskrivninger	20 %	

Note nr 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

	2022	2021
Gjennomsnittlig antall ansatte:	0	0

Selskapet har ingen daglig leder i året.

Det eksisterer ikke noen spesielle avtaler (sluttavtaler, bonuser etc.) ved opphør eller endring av ansettelsesforhold.

Selskapet har ikke plikt til å ha en obligatorisk tjenestepensjon etter lov av 21. desember 2005 nr. 124 som trådte i kraft 1. januar 2006.

Det er ikke utbetalt styrehonorarer i året.

Selskapet skylder aksjonærene for utlegg med kr 0.

Revisor:

Selskapet har valgt bort revisor og har derfor ingen kostnader til ordinær revisjon i året. Kostnadsført honorar for andre tjenester til revisor i perioden utgjør kr 0 inkl. mva.



Schultz Gate 1B AS

Noter til regnskapet pr. 31. desember 2022

Note nr 3 - Markedsbaserte aksjer

	Antall andeler	Kost-pris	Markeds-verdi	Bokført verdi	Urealisert gevinst (+)/ tap (-)
Danske Invest No Horizon 35	955.6850	1 500 000	1 492 741	1 492 741	-7 259
Sum markedsbaserte aksjer		1 500 000	1 492 741	1 492 741	-7 259

Note nr 4 - Skatter

Betalbar skatt:

Nedenfor er det gitt en spesifisering over forskjellen mellom det regnskapsmessige resultatet før skattekostnad og årets skattegrunnlag.

	2022	2021
Resultat før skattekostnad	-110 454	111 823
Permanente forskjeller	-60	0
Verdiendring markedsbaserte verdipapirer	108 963	-101 704
Tap ved realisasjon av aksjer	0	0
Endring midlertidige forskjeller	397 089	489 313
Årets grunnlag for beregning av betalbar skatt	395 538	499 431
Betalbar skatt i året - 22 %	87 018	109 875

Utsatt skatt/ -skattefordel (-):

Utsatt skatt/ -skattefordel (-) er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer ved slutten av regnskapsåret mellom de regnskapsmessige og skattemessige verdier, og skattemessig fremførbart underskudd. Nedenfor er det gitt en spesifisering av de midlertidige forskjellene.

	2022	2021
Midlertidige forskjeller:		
Varige driftsmidler	3 242	4 934
Gevinst- og tapskonto	1 581 587	1 976 984
Fremførbart skattemessig underskudd	0	0
Grunnlag utsatt skatt/ -skattefordel (-)	1 584 829	1 981 918
Anvendt skattesats	22%	22%
Bokført i balansen:		
Utsatt skatt/ -skattefordel (-)	348 662	436 022
Utsatt skatt/ -skattefordel (-) i balansen pr. 31.12.	348 662	436 022

I samsvar med GRS for små foretak kan utsatt skattefordel (-) unnlates balanseført.

Skattekostnaden i regnskapet består av:	2022	2021
Betalbar skatt i året	87 018	109 875
Utsatt skatt - endring i året	-87 360	-107 649
Skattekostnad i året	-342	2 226



Schultz Gate 1B AS

Noter til regnskapet pr. 31. desember 2022

Note nr 5 - Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen innskutt EK	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital pr 1.1.	30 000	-8 776	2 448 460	0	2 469 684
Tilleggsutbytte i året	0	0	-240 000	0	-240 000
Årets overskudd	0	0	-110 112	0	-110 112
Egenkapital pr 31.12.	30 000	-8 776	2 098 348	0	2 119 572

Det fremlagte resultatregnskap og balanse med tilhørende noter gir etter styrets oppfatning et tilfredsstillende uttrykk for resultatet i regnskapsåret og den økonomiske stillingen ved regnskapsavslutningen.

Det har ikke inntruffet forhold etter regnskapsårets utgang som ikke er tatt hensyn til i årsoppgjøret og som er viktige for å bedømme selskapets resultat og stilling.

Utover det som fremgår av de øvrige delene i årsoppgjøret, kjenner styret ikke til andre forhold vedrørende avsetningsforhold eller utvikling av selskapets virksomhet som har interesse for å bedømme selskapet.

Styret mener det er riktig å legge forutsetningen for fortsatt drift av selskapet til grunn ved avleggelsen av regnskapet.

Note nr 6 - Andre langsiktig fordringer

	2022	2021
Beckmann Bygg & Eiendom AS	297 250	288 593 (Gunnar Beckmann/ styreleder)
Gunnar Beckmann	436 394	161 548 (Aksjonær Beckmann B & E AS/ styreleder)
Rive og Byggtjenester AS	140 000	0 (Aksjonær Beckmann B & E AS/ styreleder)
Sum andre langsiktige fordringer	873 644	450 141

Alle lånene renteberegnes etter avtale med 3 % p.a.

Note nr 7 - Kundefordringer og andre kortsiktige fordringer

Kundefordringer og andre kortsiktige fordringer oppføres til pålydende, med fradrag av påregnelige tap i fordringene.



Schultz Gate 1B AS

Noter til regnskapet pr. 31. desember 2022

Note nr 8 - Bankinnskudd, kontanter og lignende

I posten inngår ingen bundne midler.

Note nr 9 - Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Registrert aksjekapital i Schultz Gate 1B AS per 31.12.2022 består av 2 000 aksjer til pålydende kr 15,00.
Aksjekapitalen er balansført med kr 30 000.
Aksjonærene i selskapet per 31.12.2022 var:
Beckmann Bygg & Eiendom AS - 1 000 aksjer - 50 % (Gunnar Beckmann - styreleder)
Hjelmaas AS - 1 000 aksjer - 50 % (Unni Hjelmaas - styremedlem)