



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	927 385 074
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	TØRAASEN INVEST AS
Forretningsadresse:	Østre Trysilvegen 371 2422 NYBERGSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	TØRAASEN OLA
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	11 110	7 657
Sum kostnader		11 110	7 657
Driftsresultat		-11 110	-7 657
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6	
Annen finansinntekt	2	200 000	
Sum finansinntekter		200 006	
Netto finans		200 006	
Ordinært resultat før skattekostnad		188 896	-7 657
Skattekostnad på resultat	3	-1 123	-1 684
Ordinært resultat etter skattekostnad		190 019	-5 973
Årsresultat	4	190 019	-5 973
Årsresultat etter minoritetsinteresser		190 019	-5 973
Totalresultat		190 019	-5 973
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		190 019	
Overført fra annen egenkapital			-5 973
Sum overføringer og disponeringer		190 019	-5 973



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	4 464 369	40 000
Sum finansielle anleggsmidler		4 464 369	40 000
Sum anleggsmidler		4 464 369	40 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	2	200 000	
Konsernfordringer	2		4 424 369
Sum fordringer		200 000	4 424 369
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		650	2 344
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		650	2 344
Sum omløpsmidler		200 650	4 426 713
SUM EIENDELER		4 665 019	4 466 713
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		130 000	130 000
Overkurs		3 422 951	3 422 951
Annen innskutt egenkapital		20 000	20 000
Sum innskutt egenkapital		3 572 951	3 572 951



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		910 119	720 100
Sum opptjent egenkapital		910 119	720 100
Sum egenkapital	4	4 483 070	4 293 051
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	1 320	173 662
Sum avsetninger for forpliktelser		1 320	173 662
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		1 320	173 662
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 410	
Betalbar skatt	3	171 219	
Sum kortsiktig gjeld		180 629	
Sum gjeld		181 949	173 662
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 665 019	4 466 713



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 678285

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 385 074
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TØRAASEN INVEST AS
Forretningsadresse: Østre Trysilvegen 371
2422 NYBERGSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Har utarbeidet 'land-for-land' rapport: Ja

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: TØRAASEN OLA
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 385 074
TØRAASEN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	11 110	7 657
Sum kostnader		11 110	7 657
Driftsresultat		-11 110	-7 657
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6	
Annen finansinntekt	2	200 000	
Sum finansinntekter		200 006	
Netto finans		200 006	
Ordinært resultat før skattekostnad		188 896	-7 657
Skattekostnad på resultat	3	-1 123	-1 684
Ordinært resultat etter skattekostnad		190 019	-5 973
Årsresultat	4	190 019	-5 973
Årsresultat etter minoritetsinteresser		190 019	-5 973
Totalresultat		190 019	-5 973
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		190 019	
Overført fra annen egenkapital			-5 973
Sum overføringer og disponeringer		190 019	-5 973



Organisasjonsnr: 927 385 074
TØRAASEN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	4 464 369	40 000
Sum finansielle anleggsmidler		4 464 369	40 000
Sum anleggsmidler		4 464 369	40 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	2	200 000	
Konsernfordringer	2		4 424 369
Sum fordringer		200 000	4 424 369
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		650	2 344
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		650	2 344
Sum omløpsmidler		200 650	4 426 713
SUM EIENDELER		4 665 019	4 466 713
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		130 000	130 000
Overkurs		3 422 951	3 422 951
Annen innskutt egenkapital		20 000	20 000
Sum innskutt egenkapital		3 572 951	3 572 951
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		910 119	720 100
Sum opptjent egenkapital		910 119	720 100
Sum egenkapital	4	4 483 070	4 293 051



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	1 320	173 662
Sum avsetninger for forpliktelser		1 320	173 662
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		1 320	173 662
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 410	
Betalbar skatt	3	171 219	
Sum kortsiktig gjeld		180 629	
Sum gjeld		181 949	173 662
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 665 019	4 466 713



Organisasjonsnr: 927 385 074
TØRAASEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Tøraasen Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 927 385 074



RESULTATREGNSKAP

TØRAASEN INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftskostnad	1	11 110	7 657
Sum driftskostnader		11 110	7 657
Driftsresultat		-11 110	-7 657
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		6	0
Annen finansinntekt	2	200 000	0
Resultat av finansposter		200 006	0
Resultat før skattekostnad		188 896	-7 657
Skattekostnad på resultat	3	-1 123	-1 684
Årsresultat	4	190 019	-5 973
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		190 019	0
Overført fra annen egenkapital		0	5 973
Sum overføringer		190 019	-5 973



BALANSE

TØRAASEN INVEST AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	2	4 464 369	40 000
Sum finansielle anleggsmidler		4 464 369	40 000
Sum anleggsmidler		4 464 369	40 000
OMLØPSMIDLER			
Andre kortsiktige fordringer	2	200 000	0
Konsernfordringer	2	0	4 424 369
Sum fordringer		200 000	4 424 369
Bankinnskudd, kontanter o.l.		650	2 344
Sum omløpsmidler		200 650	4 426 713
Sum eiendeler		4 665 019	4 466 713



BALANSE

TØRAASEN INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		130 000	130 000
Overkurs		3 422 951	3 422 951
Annen innskutt egenkapital		20 000	20 000
Sum innskutt egenkapital		3 572 951	3 572 951
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		910 119	720 100
Sum opptjent egenkapital		910 119	720 100
Sum egenkapital	4	4 483 070	4 293 051
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	3	1 320	173 662
Sum avsetning for forpliktelser		1 320	173 662
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		9 410	0
Betalbar skatt	3	171 219	0
Sum kortsiktig gjeld		180 629	0
Sum gjeld		181 949	173 662
Sum egenkapital og gjeld		4 665 019	4 466 713

Styret i Tøraasen Invest AS

TØRAASEN OLA
styreleder/daglig leder

Lars Lillebo Tøraasen
styremedlem



TØRAASEN INVEST AS

927 385 074

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Tøraasen Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

2 Datterselskap

Selskapets navn	Kommune	Eierandel	Resultat 2022	Egenkapital 2022
Tøraasen Eiendom AS	Trysil	100%	551 481	4 617 231

Fordring på tilknyttet selskap med NOK 4 424 369 fra 2021 er i 2022 benyttet til å øke egenkapitalen i tilknyttet selskap ved fondsemisjon. Det utarbeides ikke konsernregnskap og investeringen er oppført til kostpris.

Det er avsatt NOK 200.000 i datterselskap i dets regnskap som er inntektsført i årets regnskap i Tøraasen Inves AS. Beløpet utbetales i 2023 og er inkludert i kortsiktig fordring.

TØRAASEN INVEST AS

SIDE 5



TØRAASEN INVEST AS

927 385 074

Note 3 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	171 219	0
Endring i utsatt skatt	-172 342	-1 684
Skattekostnad ordinært resultat	-1 123	-1 684
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	188 896	-7 657
Permanente forskjeller	-200 000	0
Endring i midlertidige forskjeller	797 029	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-7 657	0
Skattepliktig inntekt	778 268	-7 657
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	171 219	0
Sum betalbar skatt i balansen	171 219	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2022</u>	<u>2021</u>	<u>Endring</u>
Fordringer	0	797 029	797 029
Sum	0	797 029	797 029
Inntektsført avsatt utbytte	6 000	0	-6 000
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-7 657	-7 657
Grunnlag for utsatt skatt	6 000	789 372	783 372
Utsatt skatt (22 %)	1 320	173 662	172 342

Note 4 Egenkapital

	<u>Aksjekapital</u>	<u>Overkurs</u>	<u>Annen Innskutt egenkapital</u>	<u>Annen egenkapital</u>	<u>Sum egenkapital</u>
Pr. 31.12.2021	130 000	3 422 951	20 000	720 100	4 293 051
Årets resultat				190 019	190 019
Pr 31.12.2022	130 000	3 422 951	20 000	910 119	4 483 070

TØRAASEN INVEST AS

SIDE 6