



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 541 538  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TRON SÆTHER AS  
Forretningsadresse: Langmyrveien 37  
0874 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sonja Sæther  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		402 303	398 273
Drift leilighet		121 075	141 217
<b>Sum inntekter</b>		<b>523 378</b>	<b>539 490</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		189 863	181 854
Lønnskostnad		154 035	183 847
Annen driftskostnad		222 126	216 181
<b>Sum kostnader</b>		<b>566 024</b>	<b>581 882</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-42 646</b>	<b>-42 392</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		89 625	35 675
Annen finansinntekt		623	190 644
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>90 248</b>	<b>226 319</b>
Annen rentekostnad			1 287
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>1 287</b>
<b>Netto finans</b>		<b>90 248</b>	<b>225 032</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>47 602</b>	<b>182 640</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		7 978	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>39 624</b>	<b>182 640</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>39 624</b>	<b>182 640</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		39 624	182 640
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>39 624</b>	<b>182 640</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		5 229 048	5 229 048
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 229 048</b>	<b>5 229 048</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 229 048</b>	<b>5 229 048</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		450 000	470 000
<b>Sum varer</b>		<b>450 000</b>	<b>470 000</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		72 736	44 349
Andre fordringer		2 058	1 420
<b>Sum fordringer</b>		<b>74 794</b>	<b>45 769</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		100 663	100 663
Markedsbaserte obligasjoner		522 763	585 371
<b>Sum investeringer</b>		<b>623 426</b>	<b>686 034</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 690 574	1 735 545
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 690 574</b>	<b>1 735 545</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 838 794</b>	<b>2 937 348</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 067 842</b>	<b>8 166 396</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		930 000	930 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>930 000</b>	<b>930 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		7 068 498	7 028 874
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 068 498</b>	<b>7 028 874</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>7 998 498</b>	<b>7 958 874</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		7 978	
Merverdiavgift		14 002	13 359
Arbeidsgiveravgift		2 821	2 821
Skattetrekk		7 000	6 600
Feriepenger		37 543	164 542
Forskuddsbetalt			20 200
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>69 344</b>	<b>207 522</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>69 344</b>	<b>207 522</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 067 842</b>	<b>8 166 396</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 684825

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 916 541 538  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TRON SÆTHER AS  
Forretningsadresse: Langmyrveien 37  
0874 OSLO

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Sonja Sæther  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2024

**Revisjon**

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.07.2024



Organisasjonsnr: 916 541 538  
TRON SÆTHER AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		402 303	398 273
Drift leilighet		121 075	141 217
<b>Sum inntekter</b>		<b>523 378</b>	<b>539 490</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		189 863	181 854
Lønnskostnad		154 035	183 847
Annen driftskostnad		222 126	216 181
<b>Sum kostnader</b>		<b>566 024</b>	<b>581 882</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-42 646</b>	<b>-42 392</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		89 625	35 675
Annen finansinntekt		623	190 644
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>90 248</b>	<b>226 319</b>
Annen rentekostnad			1 287
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>1 287</b>
<b>Netto finans</b>		<b>90 248</b>	<b>225 032</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>47 602</b>	<b>182 640</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		7 978	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>39 624</b>	<b>182 640</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>39 624</b>	<b>182 640</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		39 624	182 640
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>39 624</b>	<b>182 640</b>



Organisasjonsnr: 916 541 538  
TRON SÆTHER AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 5 229 048 5 229 048  
Sum varige driftsmidler 5 229 048 5 229 048

Sum anleggsmidler 5 229 048 5 229 048

#### Omløpsmidler

##### Varer

Varer 450 000 470 000  
Sum varer 450 000 470 000

##### Fordringer

Kundefordringer 72 736 44 349  
Andre fordringer 2 058 1 420  
Sum fordringer 74 794 45 769

##### Investeringer

Markedsbaserte aksjer 100 663 100 663  
Markedsbaserte obligasjoner 522 763 585 371  
Sum investeringer 623 426 686 034

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 1 690 574 1 735 545  
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 1 690 574 1 735 545

Sum omløpsmidler 2 838 794 2 937 348

SUM EIENDELER 8 067 842 8 166 396

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital 930 000 930 000  
Sum innskutt egenkapital 930 000 930 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 7 068 498 7 028 874  
Sum opptjent egenkapital 7 068 498 7 028 874



<b>Sum egenkapital</b>	<b>7 998 498</b>	<b>7 958 874</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Betalbar skatt	7 978	
Merverdiavgift	14 002	13 359
Arbeidsgiveravgift	2 821	2 821
Skattetrekk	7 000	6 600
Feriepenger	37 543	164 542
Forskuddsbetalt		20 200
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>69 344</b>	<b>207 522</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>69 344</b>	<b>207 522</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>8 067 842</b>	<b>8 166 396</b>



Organisasjonsnr: 916 541 538  
TRON SÆTHER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskap er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

0.20

**Note**

**Spesifisering av resultatregnskapet**

**Lønnskostnader**

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	135000.00	161128.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	19035.00	22719.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	154035.00	183847.00

**Note**

**Ekstraordinære inntekter og kostnader**

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

**Note**

**Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler**

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5229048.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5229048.00	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>



5229048.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

<u>Eiendel</u>	<u>Virk. verdi</u>	<u>Verdiendring</u>
Markedsbaserte aksjer	297582.00	
Markedsbaserte obligasjoner	522763.00	
<u>Sum</u>	<u>Virk. Verdi</u>	<u>Verdiendring</u>
	820345.00	

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------