



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 207 806
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PER VELDE EIENDOM AS
Forretningsadresse: Smedasundet 98
5525 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Einar Velde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		12 328	11 690
Sum kostnader		12 328	11 690
Driftsresultat		-12 328	-11 690
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		-1	
Sum finansinntekter		-1	
Netto finans		-1	
Ordinært resultat før skattekostnad		-12 329	-11 690
Ordinært resultat etter skattekostnad		-12 329	-11 690
Årsresultat	3	-12 329	-11 690
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-12 329	-11 690
Totalresultat		-12 329	-11 690
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-12 329	-11 690
Sum overføringer og disponeringer		-12 329	-11 690



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer	5	4 211 115	4 211 115
Sum finansielle anleggsmidler		4 211 115	4 211 115
Sum anleggsmidler		4 211 115	4 211 115
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		417	558
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		417	558
Sum omløpsmidler		417	558
SUM EIENDELER		4 211 532	4 211 673
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Overkurs		635 000	635 000
Sum innskutt egenkapital		735 000	735 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 289 413	3 301 741
Sum opptjent egenkapital		3 289 413	3 301 741
Sum egenkapital	3	4 024 413	4 036 741



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		187 119	174 931
Sum kortsiktig gjeld		187 119	174 931
Sum gjeld		187 119	174 931
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 211 532	4 211 673



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 653471

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 207 806
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PER VELDE EIENDOM AS
Forretningsadresse: Smedasundet 98
5525 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Einar Velde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.07.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2023



Organisasjonsnr: 989 207 806
PER VELDE EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		12 328	11 690
Sum kostnader		12 328	11 690
Driftsresultat		-12 328	-11 690
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		-1	
Sum finansinntekter		-1	
Netto finans		-1	
Ordinært resultat før skattekostnad		-12 329	-11 690
Ordinært resultat etter skattekostnad		-12 329	-11 690
Årsresultat	3	-12 329	-11 690
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-12 329	-11 690
Totalresultat		-12 329	-11 690
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-12 329	-11 690
Sum overføringer og disponeringer		-12 329	-11 690



Organisasjonsnr: 989 207 806
PER VELDE EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer	5	4 211 115	4 211 115
Sum finansielle anleggsmidler		4 211 115	4 211 115
Sum anleggsmidler		4 211 115	4 211 115
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		417	558
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		417	558
Sum omløpsmidler		417	558
SUM EIENDELER		4 211 532	4 211 673
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Overkurs		635 000	635 000
Sum innskutt egenkapital		735 000	735 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 289 413	3 301 741
Sum opptjent egenkapital		3 289 413	3 301 741
Sum egenkapital	3	4 024 413	4 036 741
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		187 119	174 931
Sum kortsiktig gjeld		187 119	174 931
Sum gjeld		187 119	174 931



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

4 211 532

4 211 673



Organisasjonsnr: 989 207 806
PER VELDE EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2022

Per Velde Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 989 207 806

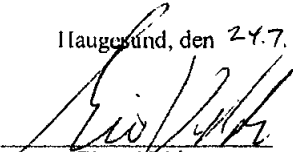


Resultatregnskap			
Per Velde Eiendom AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftskostnad		12 328	11 690
Sum driftskostnader		<u>12 328</u>	<u>11 690</u>
Driftsresultat		<u>-12 328</u>	<u>-11 690</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		-1	0
Resultat av finansposter		<u>-1</u>	<u>0</u>
Resultat før skattekostnad		-12 329	-11 690
Resultat		<u>-12 329</u>	<u>-11 690</u>
Årsresultat	3	<u>-12 329</u>	<u>-11 690</u>
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital		12 329	11 690
Sum overføringer		<u>-12 329</u>	<u>-11 690</u>



Balanse			
Per Velde Eiendom AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Overkurs		635 000	635 000
Sum innskutt egenkapital		<u>735 000</u>	<u>735 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 289 413	3 301 741
Sum opptjent egenkapital		<u>3 289 413</u>	<u>3 301 741</u>
Sum egenkapital	3	<u>4 024 413</u>	<u>4 036 741</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		187 119	174 931
Sum kortsiktig gjeld		<u>187 119</u>	<u>174 931</u>
Sum gjeld		<u>187 119</u>	<u>174 931</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>4 211 532</u>	<u>4 211 673</u>

Haugesund, den 24.7.2023


Einar Velde
Styrets leder

Per Velde Eiendom AS Side 4



Per Velde Eiendom AS

Noter til regnskapet 2022

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2022 ingen ansatte og har ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til selskapets styre, daglig leder eller revisor.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	100 000	635 000	0	3 301 741	4 036 741
Pr 01.01.2022	100 000	635 000	0	3 301 741	4 036 741
Årets resultat				-12 329	-12 329
Pr 31.12.2022	100 000	635 000	0	3 289 413	4 024 413



Per Velde Eiendom AS

Noter til regnskapet 2022

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Per Velde Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100	100 000
Sum	1 000		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Einar Velde	1 000	100	100

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Einar Velde	Styrets leder	1 000
Totalt antall aksjer		1 000

Note 5 Mellomværende med andre selskaper

	2022	2021
Lån til Per Velde Eiendom II AS	211 115	211 115
Lån til Per Velde AS	4 000 000	4 000 000
Sum	4 211 115	4 211 115

Renter er mellom partene avtalt ikke beregnet for 2022.